



Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Bayern im Dezember 2021



F II 1 m 12/2021
Hrsg. im März 2022
Bestellnr. F2101C 202112

Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- X Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- () Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtiges Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

Auf- und Abrunden

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

Publikationsservice

Das Bayerische Landesamt für Statistik veröffentlicht jährlich über 400 Publikationen. Das aktuelle Veröffentlichungsverzeichnis ist im Internet als Datei verfügbar, kann aber auch als Druckversion kostenlos zugesandt werden.


Kostenlos

ist der Download der meisten Veröffentlichungen, z. B. von Statistischen Berichten (PDF- oder Excel-Format).

Kostenpflichtig

sind alle Printversionen (auch von Statistischen Berichten), Datenträger und ausgewählte Dateien (z. B. von Verzeichnissen, von Beiträgen, vom Jahrbuch).

Publikationsservice

 Alle Veröffentlichungen sind im Internet verfügbar unter www.statistik.bayern.de/produkte

Impressum

Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für Statistik
Nürnberger Straße 95
90762 Fürth

Papier

Gedruckt auf umweltfreundlichem Papier, chlorfrei gebleicht.

Vertrieb

E-Mail vertrieb@statistik.bayern.de
Telefon 0911 98208-6311
Telefax 0911 98208-6638

Auskunftsdienst

E-Mail info@statistik.bayern.de
Telefon 0911 98208-6563
Telefax 0911 98208-6573

© Bayerisches Landesamt für Statistik, Fürth 2022
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Hinweis: Diese Druckschrift wird im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit der Bayerischen Staatsregierung herausgegeben. Sie darf weder von Parteien noch von Wahlwerbern oder Wahlhelfern im Zeitraum von fünf Monaten vor einer Wahl zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für Landtags-, Bundestags-, Kommunal- und Europawahlen. Missbräuchlich ist während dieser Zeit insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken und Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel. Untersagt ist gleichfalls die Weitergabe an Dritte zum Zwecke der Wahlwerbung. Auch ohne zeitlichen Bezug zu einer bevorstehenden Wahl darf die Druckschrift nicht in einer Weise verwendet werden, die als Parteinahme der Staatsregierung zugunsten einzelner politischer Gruppen verstanden werden könnte. Den Parteien ist es gestattet, die Druckschrift zur Unterrichtung ihrer eigenen Mitglieder zu verwenden.

Inhaltsverzeichnis

Vorbemerkungen	5
Abbildungen und Tabellen	
Abb. 1 Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2014	8
Abb. 2 Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Dezember 2021	8
Abb. 3 Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Dezember 2021	8
Abb. 4 Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Dezember 2021	9
Abb. 5 Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Dezember 2021	9
Abb. 6 Veranschlagte Baukosten je m ² Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis Dezember 2016 und 2021	9
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980	10
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2017 nach Monaten	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2021 nach Gebäudearten und Bauherren	12
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2021 nach Kreisen	14
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Dezember 2021 nach Gebäudearten und Bauherren	22
6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Dezember 2021 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren	23
7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren in Bayern im Dezember 2021 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren	24
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2021 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung	25
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2021 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten primären Energie für Heizung	26
10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2021 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten sekundären Energie für Heizung	28
11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2021 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff	30

Vorbemerkungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestands (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Oktober 2016 (BGBl. I S. 2394). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe-, anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsfreistellungsverfahren (gemäß Art. 58 der Bayerischen Bauordnung) unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Bei Nichtwohngebäuden - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - sind Bagatellbauten bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18.000 Euro veranschlagten Kosten des Bauwerks nicht meldepflichtig.

Methodische Hinweise

Die monatliche Baugenehmigungsstatistik basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Bauvorhaben, zu denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung gemeldet wurde. Hieraus können sich Unterschiede zwischen den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik und dem tatsächlichen Baugenehmigungsgeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen zwischen Summen und addierten Einzelwerten ergeben sich aus dem Runden von Einzelwerten. Abweichungen zwischen aufsummierten Monatswerten und dem Jahresergebnis erklären sich zudem aus nachträglichen Änderungen zum Bebauungsplan (sog. Tekturen), die zur Jahresaufbereitung eingearbeitet werden. Diese Korrekturen können somit nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Ausgewählte Begriffe

Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude. Unter der **Errichtung neuer Gebäude** werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. **Baumaßnahmen** an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bereits existierenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten gemäß der Systematik der Bauwerke selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es nicht auf die Umschließung durch Wände an; die Überdachung allein ist ausreichend. Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbstständig benutzbare unterirdische Bauwerke, wie z. B. unterirdische Krankenhäuser, Ladenzentren und Tiefgaragen.

Keine Gebäude und damit auch keine Erhebungseinheiten in der Bautätigkeitsstatistik sind behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbstständige Konstruktionen. Unterkünfte, wie z. B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl. werden, wenn sie nur für begrenzte Dauer errichtet und/oder von geringem Wohnwert sind, ebenfalls nicht erfasst; Gleiches gilt für Wohncontainer. Dagegen werden Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser, sofern sie als Gebäude gelten und eine Mindestgröße von 50 m² aufweisen, in die Erhebung einbezogen.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilbau**, wenn überwiegend geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Hierbei ist notwendig, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht. Für die Beurteilung „überwiegend“ sind die meist konventionell errichteten Fundamente oder Kellergeschosse mit zu berücksichtigen. Als **konventionelle Bauten** gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen am Anteil der Wohnfläche an der Nutzfläche gemäß DIN 277) Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden zählen auch Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche.

Wohngebäude mit Eigentumswohnungen sind Wohngebäude, die Wohneinheiten enthalten, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet ist oder werden soll. Entsprechend den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes besteht ein Wohngebäude entweder ausschließlich aus Eigentumswohnungen oder es befindet sich überhaupt keine Eigentumswohnung darin. Maßgebend ist die Absicht des Bauherrn zum Zeitpunkt der Baugenehmigung. Ein „Wohngebäude mit Eigentumswohnungen“ liegt auch dann vor, wenn der Bauherr beabsichtigt, einen Teil oder alle der im Grundbuch als Eigentumswohnungen nachzuweisenden Wohnungen zu vermieten.

Wohnheime sind Wohngebäude, die den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise (z. B. Studenten, Senioren) dienen und Gemeinschaftsräume besitzen. Die Bewohner von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt. Die Zuordnung eines Gebäudes zu den Wohnheimen oder zu den Anstaltsgebäuden (Nichtwohngebäuden) hängt von der primären Zweckbestimmung des Gebäudes ab. So zählen zu den Wohnheimen (Wohngebäuden) z. B. Studentenheime, Heime für Pflegepersonal, Alten- und Altenwohnheime, Schülerwohnheime und Behindertenheime, bei denen das Wohnen im Vordergrund steht. Dagegen gelten u. a. Altenpflege- und Krankenheimе, Säuglings-, Erziehungs- und Müttergenesungsheime, Heime von Unterrichtsanstalten sowie Heime für die Eingliederung und Pflege Behinderter als Nichtwohngebäude.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend (mindestens zu mehr als der Hälfte der Nutzfläche) Nichtwohnzwecken dienen. Zu den Nichtwohngebäuden zählen Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche Betriebsgebäude, nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude (wie Fabrikgebäude, Handelsgebäude, Hotels u. dgl.) und sonstige Nichtwohngebäude (wie Schulgebäude, Kindertagesstätten, Sporthallen). Bei gemischter Nutzung (z. B. Rechtsanwalts- und Arztpraxen) ist nur die Zweckbestimmung anzugeben, die gemessen an der zurechenbaren Nutzfläche überwiegt (Schwerpunkt).

Haustyp des Wohngebäudes: Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauern) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Gebäuden aneinander gebaut ist, unabhängig davon, ob es sich dabei um Ein- oder Mehrfamilienhäuser handelt. Die Gebäude müssen nicht baugleich sein, sie können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Reiheneckhäuser zählen auch hierzu. Wohngebäude, die sich nicht in die vorgegebene Typisierung einordnen lassen, sind der Gruppe „**Sonstiger Haustyp**“ zuzurechnen (z. B. terrassenförmige Wohnhügel).

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Bei der Angabe zur **verwendeten Energie** für die Heizung wird unterschieden in **primäre** und **sekundäre** Energie. Als **primäre Energie** gilt die bezogen auf den Energieanteil überwiegende Energiequelle, als **sekundäre Energie** die weitere, nachrangig eingesetzte Energiequelle. Bei mehr als zwei Energiequellen werden nur die beiden überwiegend genutzten Quellen entsprechend ihres Anteils (primär/sekundär) angegeben. Die Angabe zur sekundären Heizenergie ist nur erforderlich, wenn mindestens eine weitere Energie für die Beheizung eingesetzt wird. Für Gebäude, die aufgrund ihrer guten Wärmedämmung nicht über ein klassisches Heizsystem, sondern nur über Lüftungsanlagen verfügen (z. B. Passivhäuser oder Plus-Energie-Häuser), ist bei der primär verwendeten Heizenergie „**keine**“ angegeben.

Bei Beheizung durch eine **Wärmepumpe** ist die Art der hierzu überwiegend genutzten Wärmequelle anzugeben. Unterschieden werden die Wärmequellen **Erde (Geothermie)**, **Luft (Aerothermie)** und **Wasser (Hydrothermie)**, wobei die Thermiearten Aerothermie und Hydrothermie im Erhebungsbogen für Baugenehmigungen unter dem Oberbegriff **Umweltthermie** zusammengefasst werden. Wenn die Wärmepumpe überwiegend andere Wärmequellen nutzt (wie z. B. Abwärme oder Solarwärme), ist **Sonstige Energie** anzugeben. Sofern Tiefengeothermie über ein Fernwärmenetz genutzt wird, ist Fernwärme anzugeben. **Solarthermie** ist die durch Nutzung der Solarstrahlung technisch nutzbar gemachte Wärme für Warmwasser und ggf. auch Heizung. **Holz** umfasst auch z. B. Holzpellets. **Biogas/Biomethan** ist das Umwandlungsprodukt aus fester oder flüssiger Biomasse. **Gas** umfasst auch Erdgas mit Beimischungen von Biogas in Erdgasqualität (**Biomethan**). Ist die ausschließliche Nutzung von Biomethan oder anderem Biogas vorgesehen, ist die Position **Biogas/Biomethan** auszuwählen. Andere Formen der Energiegewinnung aus Biomasse sind unter die Position **Sonstige Biomasse** zu subsumieren. Der Kategorie **Sonstige Energie** sind alle verbleibenden Energiearten zuzuordnen (wie z. B. Flüssiggas, Koks/Kohle und Briketts).

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt), d. h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, inkl. des Rauminhalts der Konstruktion (DIN 277 Teil 1, in der jeweils gültigen Fassung).

Vollgeschoss sind Geschosse im Sinne der in den Landesbauordnungen festgelegten Definitionen (siehe § 20 Abs. 1 BauNVO). Kellergeschosse und Dachgeschosse gelten i. d. R. nicht als Vollgeschosse.

Als **Nutzfläche** in der Bautätigkeitsstatistik gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche, welcher der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient, allerdings abzüglich der Wohnfläche. **Nicht** zur Nutzfläche gehören die technische Funktionsfläche (Fläche der Räume für betriebstechnische Anlagen) sowie die Verkehrsfläche (Flächen zur Verkehrserschließung und -sicherung, wie z. B. Flure, Hallen, Treppen, Aufzugschächte usw.).

Die **Wohnfläche** (zu berechnen nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV vom 25. November 2003, in der jeweils aktuellen Fassung)) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bäder) innerhalb der Wohnung. Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind. Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie von Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören. **Nicht** zur Wohnfläche (und somit zur **Nutzfläche**) zählen die Grundflächen von Zuhörerräumen (z. B. Kellerräumen, Abstellräumen außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräumen, Trockenräumen, Garagen und Geschäftsräumen).

Unter einer **Wohnung** sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende, zu Wohnzwecken ausgebaute Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören.

Die **Zahl der Räume** umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z. B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m² Wohnfläche sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt. Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlaf- oder Kochnische ist als ein Raum zu zählen.

Veranschlagte Kosten des Bauwerks sind die Kosten des Bauwerks gemäß DIN 276 (in der jeweils gültigen Fassung) als Summe der Kostengruppen 300 und 400. Baukosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind somit die Kosten der Baukonstruktionen (einschl. Erdarbeiten und baukonstruktive Einbauten) sowie die Kosten der technischen Anlagen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerks sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, sind nicht einzubeziehen. Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

Abb. 1
Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2014

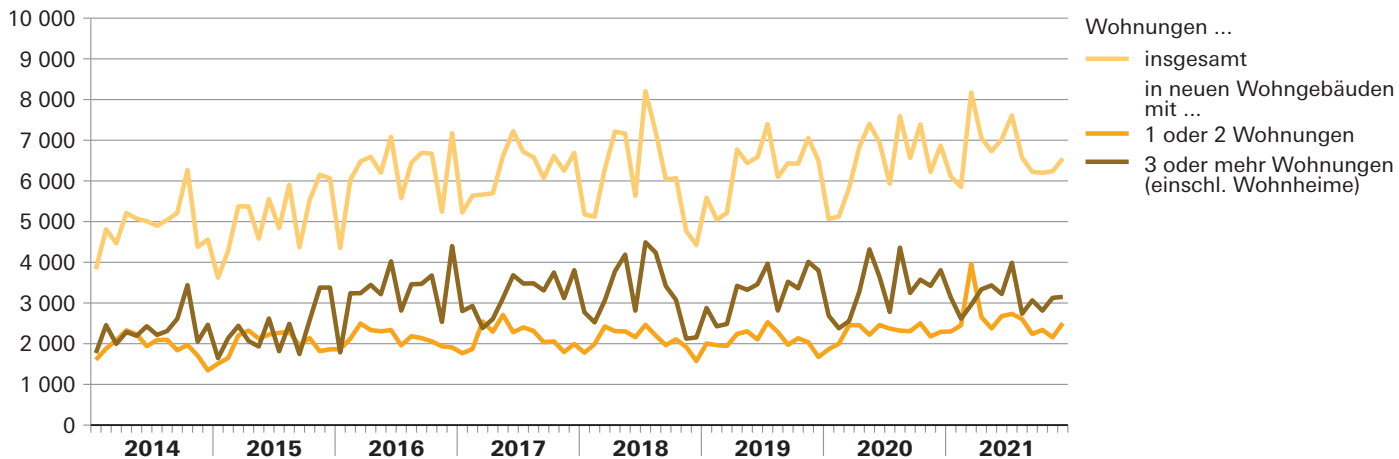


Abb. 2
Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Dezember 2021
 Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

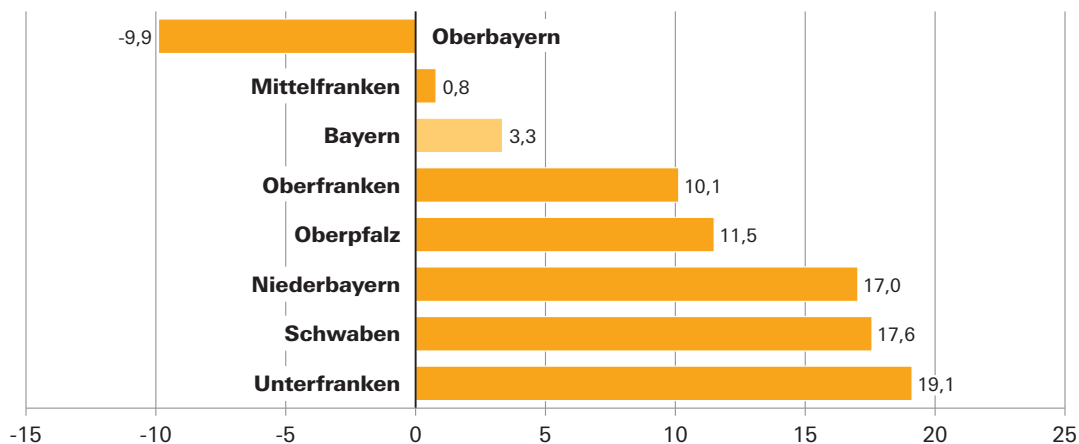


Abb. 3
Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Dezember 2021
 Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

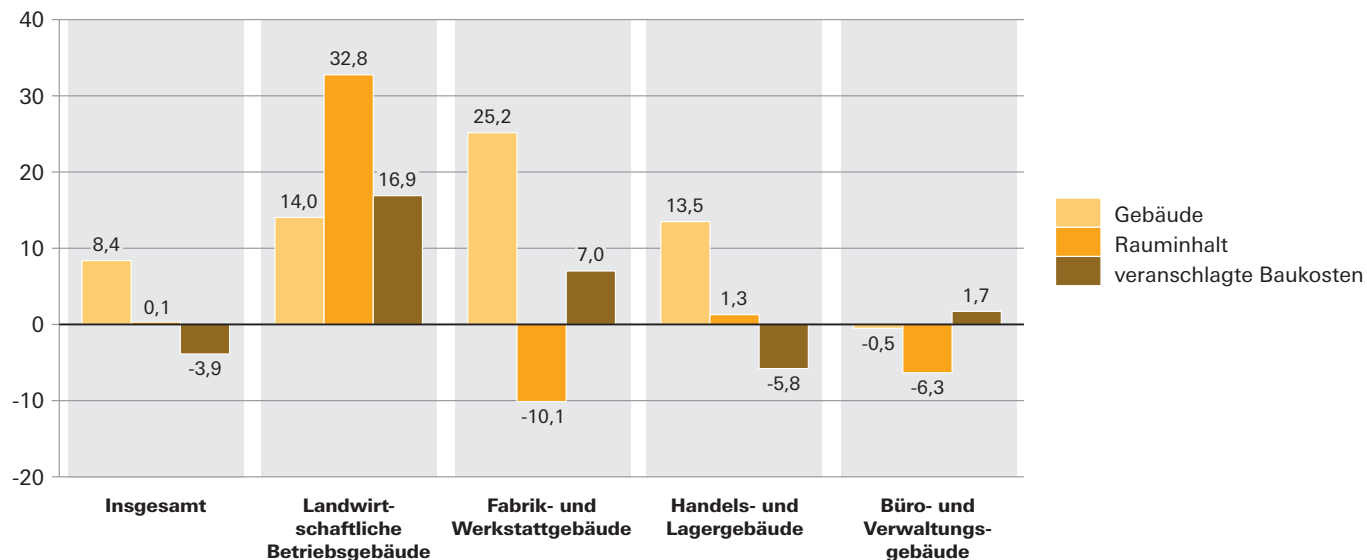


Abb. 4

Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Dezember 2021

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

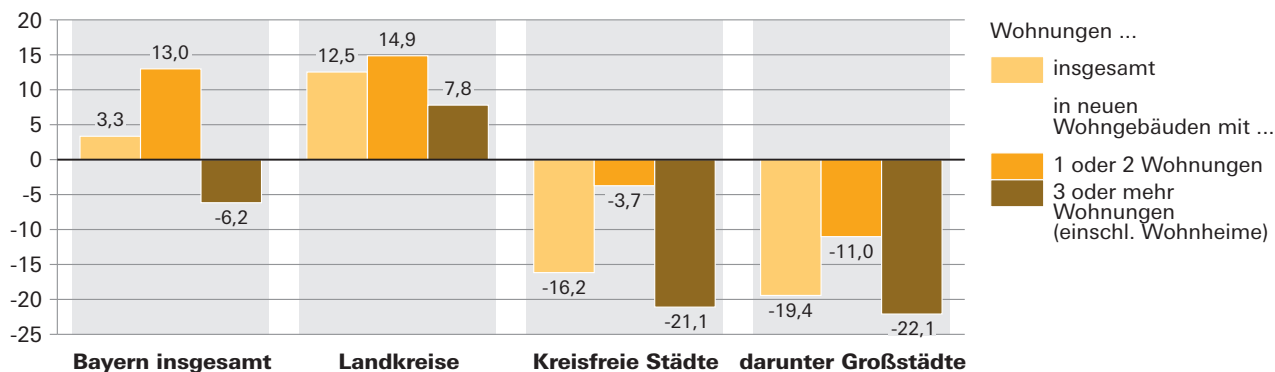


Abb. 5

Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Dezember 2021

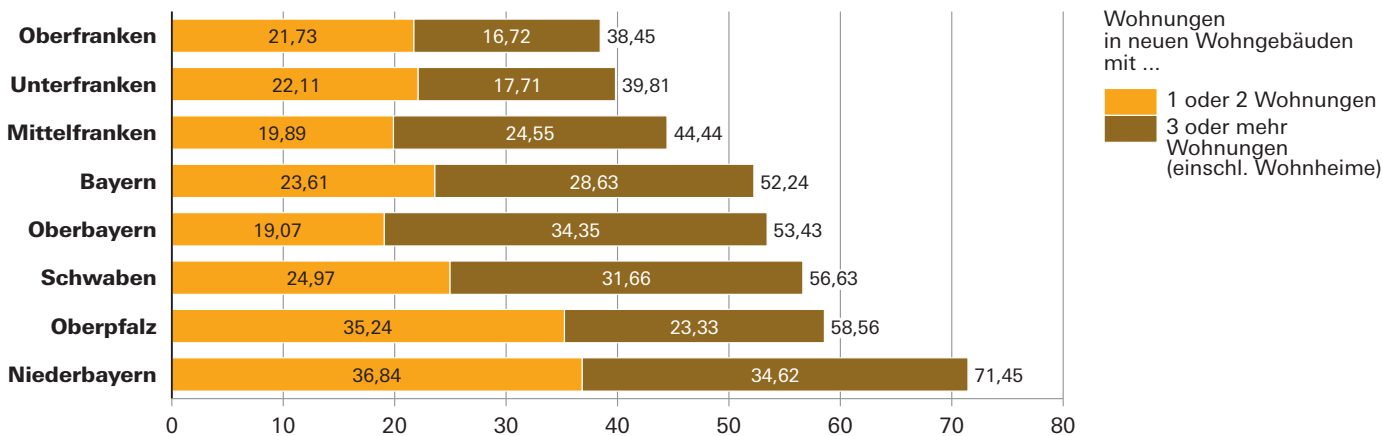
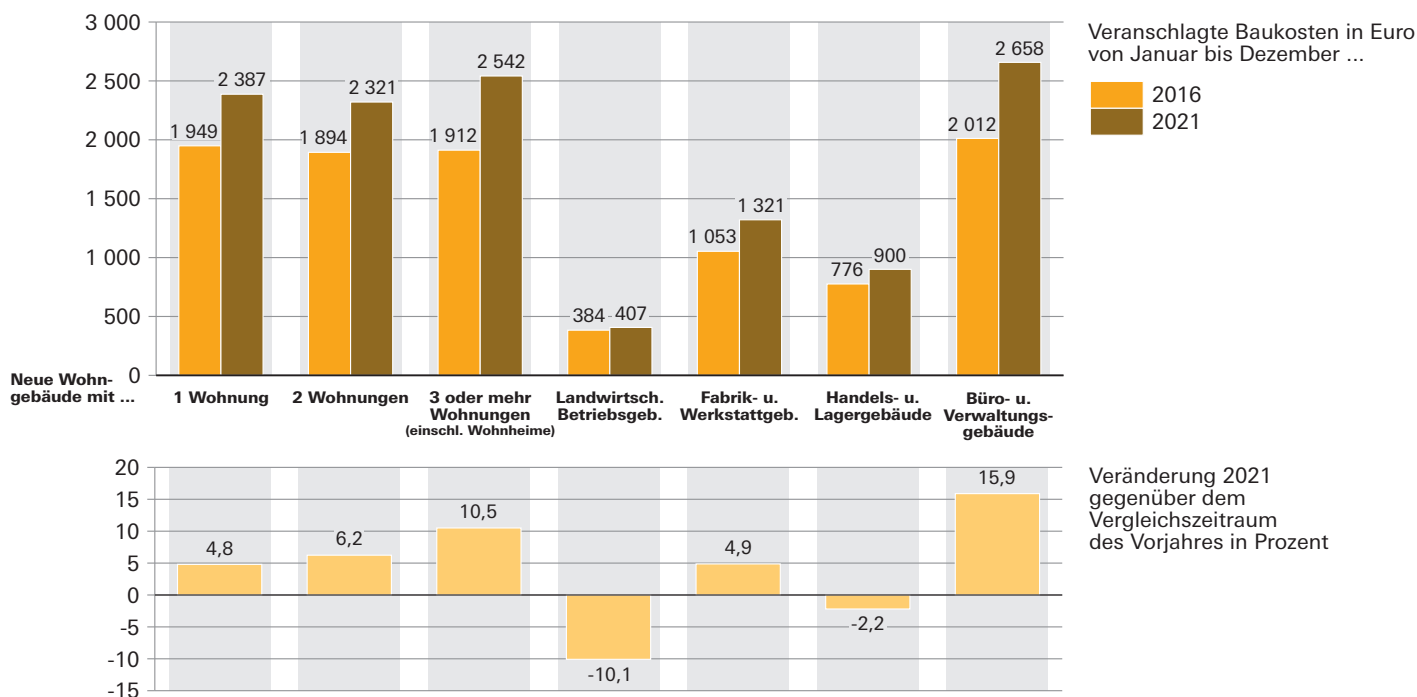


Abb. 6

Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis Dezember 2016 und 2021



1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum ¹⁾²⁾	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen insgesamt ³⁾
	Wohnbau				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ⁴⁾	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ⁴⁾	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 €	
1980	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006	27 896	32 427	46 188	7 820 357	8 561	42 457	66 278	4 915 995	53 057
2007	18 537	21 752	31 771	5 345 086	8 019	48 907	72 068	5 376 179	36 859
2008	17 203	21 138	30 728	5 353 426	8 564	50 763	74 163	5 395 346	35 053
2009	18 136	22 133	31 621	5 701 553	8 596	46 509	69 543	6 257 727	35 639
2010	20 980	25 299	37 962	6 811 771	9 733	49 407	70 914	5 519 497	42 416
2011	24 159	30 278	45 847	8 610 161	9 776	53 520	79 021	7 185 108	52 010
2012	22 814	29 550	47 041	8 581 795	8 708	50 282	72 706	6 824 902	52 930
2013	23 764	31 223	49 513	9 274 109	8 505	51 204	74 355	6 707 580	55 972
2014	23 943	31 755	51 315	9 807 293	7 978	48 468	69 125	6 591 050	58 783
2015	25 393	33 262	52 945	10 784 557	7 778	48 293	70 870	7 365 768	62 157
2016	26 855	37 407	64 966	12 682 461	8 038	49 440	73 190	8 113 990	74 598
2017	27 246	37 905	64 524	13 468 652	7 929	53 317	78 931	9 146 281	74 990
2018	26 794	37 671	63 616	14 011 382	7 958	57 535	82 355	10 423 184	73 140
2019	26 706	38 629	64 710	14 840 142	7 217	48 100	71 704	9 341 129	75 540
2020	28 134	39 121	67 494	15 693 249	7 738	55 730	79 419	11 195 894	77 778
2017 1. Vj.	6 406	8 695	14 293	3 019 549	1 555	9 028	13 477	1 433 448	16 526
2017 2. Vj.	7 466	10 058	16 696	3 550 114	2 106	14 286	20 972	2 578 699	19 532
2017 3. Vj.	7 049	9 834	17 020	3 517 239	2 370	15 528	22 715	2 558 339	19 369
2017 4. Vj.	6 327	9 325	16 520	3 383 930	1 897	14 447	21 754	2 572 670	19 554
2018 1. Vj.	6 496	8 892	14 549	3 287 713	1 785	13 412	19 155	2 220 041	16 590
2018 2. Vj.	7 209	10 267	17 554	3 732 663	2 211	14 700	22 303	3 139 284	20 010
2018 3. Vj.	7 145	10 554	18 774	3 986 121	2 212	13 995	21 007	2 713 770	21 450
2018 4. Vj.	5 946	7 992	12 954	3 016 281	1 748	15 368	19 787	2 331 569	15 263
2019 1. Vj.	6 218	8 687	13 705	3 243 408	1 607	10 107	15 470	1 872 811	15 851
2019 2. Vj.	7 002	10 049	16 855	3 835 470	1 889	12 051	18 613	2 279 296	19 795
2019 3. Vj.	7 131	10 301	17 092	3 953 579	1 954	13 717	19 253	2 590 822	19 926
2019 4. Vj.	6 354	9 549	17 016	3 792 730	1 768	12 263	18 398	2 607 197	19 970
2020 1. Vj.	6 395	8 637	13 944	3 369 564	1 570	11 105	15 840	2 277 607	16 011
2020 2. Vj.	7 396	10 364	18 363	4 099 491	1 991	15 160	20 795	2 772 617	21 167
2020 3. Vj.	7 151	9 987	17 387	3 993 351	2 143	12 871	19 135	2 714 198	20 088
2020 4. Vj.	7 192	10 139	17 772	4 231 292	2 034	16 590	23 631	3 430 678	20 477
2021 1. Vj.	8 394	11 105	17 406	4 640 132	1 881	12 378	18 330	2 480 210	20 134
2021 2. Vj.	7 577	10 724	17 698	4 492 125	2 230	14 046	20 452	2 647 783	20 817
2021 3. Vj.	7 539	10 606	17 366	4 435 019	2 352	16 367	22 352	3 110 351	20 405
2021 4. Vj.	6 949	9 943	16 089	4 325 754	1 924	12 970	17 401	2 523 162	18 988

¹⁾ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst. - ²⁾ Die Differenz zwischen der Summierung der Monatszahlen zu den Quartalszahlen bzw. zum Jahresergebnis entsteht durch die Einbeziehung der Teaktoren, die nachträgliche Bauänderungen berücksichtigen. - ³⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - ⁴⁾ Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnismittelwert resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen.

2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2017 nach Monaten

Berichtszeitraum ¹⁾	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt ²⁾
	Wohnbau				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 €	
2017 Januar	1 855	2 610	4 566	903 389	436	2 395	3 524	304 037	5 224
Februar	1 981	2 830	4 796	1 001 881	477	2 620	3 949	455 661	5 638
März	2 570	3 255	4 931	1 114 279	642	4 014	6 004	673 750	5 664
April	2 299	3 004	4 903	1 055 054	655	4 267	6 536	833 760	5 696
Mai	2 765	3 577	5 828	1 247 016	723	3 541	5 366	570 737	6 615
Juni	2 402	3 477	5 965	1 248 044	728	6 478	9 070	1 174 202	7 221
Juli	2 485	3 350	5 879	1 182 979	794	4 840	7 005	686 406	6 714
August	2 411	3 445	5 796	1 251 845	849	5 705	8 485	1 028 358	6 585
September ..	2 153	3 039	5 345	1 082 415	727	4 983	7 225	843 575	6 070
Oktober	2 206	3 333	5 806	1 226 652	691	4 292	6 757	848 990	6 613
November ...	1 937	2 770	4 915	990 076	608	4 697	6 533	757 299	6 252
Dezember ...	2 184	3 222	5 799	1 167 202	598	5 458	8 465	966 381	6 689
2018 Januar	1 906	2 664	4 551	994 843	542	3 270	4 680	601 087	5 180
Februar	2 099	2 857	4 513	1 059 544	575	4 763	7 080	722 555	5 121
März	2 491	3 371	5 485	1 233 326	668	5 379	7 395	896 399	6 289
April	2 478	3 547	6 088	1 311 496	755	5 916	8 345	1 364 028	7 212
Mai	2 445	3 616	6 493	1 289 099	708	4 459	7 186	887 052	7 165
Juni	2 286	3 104	4 973	1 132 068	748	4 325	6 773	888 204	5 633
Juli	2 631	3 859	6 955	1 420 357	847	5 804	7 656	927 574	8 206
August	2 391	3 604	6 439	1 363 817	712	4 493	7 527	956 424	7 207
September ..	2 123	3 092	5 380	1 201 947	653	3 698	5 825	829 772	6 037
Oktober	2 232	3 102	5 182	1 180 964	700	4 628	6 775	796 785	6 069
November ...	2 017	2 638	4 044	968 954	595	6 839	7 915	933 685	4 770
Dezember ...	1 697	2 252	3 728	866 363	453	3 901	5 097	601 099	4 424
2019 Januar	2 098	2 966	4 883	1 116 422	525	3 475	5 277	625 195	5 586
Februar	2 050	2 882	4 392	1 055 143	531	3 371	5 171	587 247	5 050
März	2 070	2 838	4 430	1 071 843	551	3 261	5 022	660 369	5 215
April	2 375	3 454	5 664	1 327 558	624	4 071	6 678	831 340	6 771
Mai	2 407	3 313	5 626	1 259 088	679	4 397	6 423	701 481	6 440
Juni	2 220	3 283	5 565	1 248 824	586	3 582	5 512	746 475	6 584
Juli	2 688	3 894	6 493	1 494 588	734	5 452	8 044	1 138 133	7 395
August	2 347	3 225	5 102	1 234 477	603	3 027	4 489	586 599	6 099
September ..	2 096	3 182	5 497	1 224 514	617	5 238	6 720	866 090	6 432
Oktober	2 286	3 205	5 495	1 234 737	656	3 521	5 511	834 528	6 423
November ...	2 203	3 394	6 048	1 369 443	605	3 810	5 718	732 379	7 057
Dezember ...	1 865	2 950	5 473	1 188 550	507	4 932	7 169	1 040 290	6 490
2020 Januar	1 909	2 633	4 554	1 049 000	486	2 995	4 629	750 674	5 065
Februar	2 013	2 697	4 378	1 053 965	467	3 740	5 248	784 240	5 125
März	2 473	3 306	5 012	1 266 599	617	4 370	5 963	742 693	5 821
April	2 506	3 490	5 727	1 363 726	627	6 250	8 544	988 219	6 825
Mai	2 318	3 354	6 538	1 334 924	689	3 477	5 570	887 876	7 402
Juni	2 572	3 520	6 098	1 400 841	675	5 432	6 682	896 522	6 940
Juli	2 390	3 229	5 152	1 278 043	661	3 590	5 511	773 116	5 931
August	2 422	3 513	6 682	1 410 490	761	4 902	6 817	998 143	7 591
September ..	2 339	3 245	5 553	1 304 818	721	4 379	6 808	942 939	6 566
Oktober	2 589	3 603	6 075	1 503 475	820	7 487	10 634	1 482 479	7 387
November ...	2 225	3 121	5 600	1 303 752	606	3 859	5 486	762 091	6 222
Dezember ...	2 378	3 415	6 097	1 424 065	608	5 243	7 511	1 186 108	6 868
2021 Januar	2 291	3 229	5 432	1 383 257	527	3 132	4 360	526 066	6 107
Februar	2 384	3 216	5 068	1 349 952	601	4 795	6 639	1 051 742	5 855
März	3 719	4 660	6 906	1 906 923	753	4 451	7 331	902 402	8 172
April	2 593	3 673	5 991	1 513 278	714	3 865	5 894	924 811	7 059
Mai	2 355	3 428	5 809	1 453 559	790	5 054	7 298	871 552	6 730
Juni	2 629	3 624	5 898	1 525 288	726	5 127	7 260	851 420	7 028
Juli	2 713	3 955	6 721	1 637 105	784	4 207	6 178	812 502	7 610
August	2 577	3 406	5 342	1 423 070	802	6 535	7 919	1 043 268	6 572
September ..	2 249	3 246	5 303	1 374 844	766	5 624	8 255	1 254 581	6 223
Oktober	2 333	3 308	5 153	1 423 333	704	4 565	6 397	962 688	6 200
November ...	2 152	3 101	5 283	1 358 632	605	4 561	5 839	865 488	6 237
Dezember ...	2 464	3 534	5 653	1 543 789	615	3 843	5 165	694 986	6 551

¹⁾ Die Differenz zwischen der Summierung der Monatszahlen zu den Quartalszahlen bzw. zum Jahresergebnis entsteht durch die Einbeziehung der Tekturen, die nachträgliche Bauänderungen berücksichtigen. - ²⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²

Wohnbau

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 753	1 648	936	1 753	2 844
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	375	470	277	750	792
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	332	1 383	798	3 040	2 327
4	Wohnheime	4	33	24	110	57
5	Wohngebäude insgesamt	2 464	3 534	2 035	5 653	6 020
6	darunter mit Eigentumswohnungen	185	844	522	1 825	1 377
7	im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren ²⁾	820	969	519	1 470	1 690
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:					
8	Öffentliche Bauherren	15	250	198	480	329
9	Unternehmen	551	1 040	540	2 152	1 854
10	davon Wohnungsunternehmen	469	884	437	1 857	1 599
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-
12	sonstige Unternehmen	82	156	103	295	255
13	Private Haushalte	1 897	2 236	1 293	3 013	3 824
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	8	4	8	13

Nichtwohnbau

15	Anstaltsgebäude	4	114	220	25	18
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	36	356	538	17	15
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	157	614	866	7	10
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	367	2 505	3 094	57	74
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	79	641	844	20	27
20	Handels- und Lagergebäude	188	1 591	1 719	22	26
21	Hotels und Gaststätten	13	52	107	3	5
22	Sonstige Nichtwohngebäude	51	254	447	22	13
23	Nichtwohngebäude insgesamt	615	3 843	5 165	128	131
24	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren ²⁾	77	457	629	6	10
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:					
25	Öffentliche Bauherren	55	262	429	6	5
26	Unternehmen	350	3 027	3 887	78	71
27	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	141	566	807	2	3
28	Produzierendes Gewerbe	97	857	1 027	25	26
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds	112	1 604	2 054	51	42
30	Private Haushalte	188	414	637	43	55
31	Organisationen ohne Erwerbszweck	22	140	212	1	0

¹⁾ Einschl. Küchen. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Dezember 2021 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	

Wohnbau

10 004	688 989	X	X	X	X	X	X	1
2 825	193 278	X	X	X	X	X	X	2
8 871	643 882	X	X	X	X	X	X	3
235	17 640	7	10	51	75	279	36 690	4
21 935	1 543 789	3 624	1 765	6 329	6 875	24 982	1 774 603	5
5 206	395 906	263	425	1 975	1 517	5 746	429 908	6
6 248	402 786	941	507	1 513	1 744	6 425	416 778	7
1 367	122 792	17	193	485	335	1 391	124 123	8
6 901	473 020	608	413	2 210	2 010	7 499	525 957	9
5 968	406 279	503	359	1 972	1 706	6 402	428 440	10
-	-	1	-	3	0	3	65	11
933	66 741	104	54	235	304	1 094	97 452	12
13 643	942 338	2 990	1 173	3 558	4 491	15 966	1 115 564	13
24	5 639	9	- 14	76	39	126	8 959	14

Nichtwohnbau

65	45 545	5	220	25	18	65	50 795	15
49	156 155	85	618	26	20	65	193 070	16
35	43 631	235	921	25	36	135	55 400	17
236	318 456	556	3 393	49	74	227	413 220	18
100	94 933	129	1 005	22	28	101	135 017	19
76	150 981	274	1 780	31	36	127	178 642	20
15	24 438	47	167	- 17	- 6	- 47	48 630	21
42	131 199	97	497	97	25	104	191 778	22
427	694 986	978	5 649	222	173	596	904 263	23
32	60 787	95	640	6	11	33	64 038	24
16	122 016	99	525	- 21	- 16	- 85	203 711	25
244	444 890	549	4 266	154	87	325	542 662	26
12	37 673	198	875	4	1	10	49 707	27
95	122 668	155	1 225	25	26	92	174 201	28
137	284 549	196	2 166	125	59	223	318 754	29
165	69 092	300	644	80	101	352	87 637	30
2	58 988	30	214	9	2	4	70 253	31

4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	763	1 396	2 436	2 290	657 961	610	637	731	1 051
2	Niederbayern	347	448	642	762	170 626	302	319	365	545
3	Oberpfalz	220	298	429	505	119 632	192	199	239	338
4	Oberfranken	248	254	479	498	105 160	229	179	248	345
5	Mittelfranken	271	297	385	529	123 301	252	242	272	429
6	Unterfranken	230	256	354	474	109 595	209	200	237	365
7	Schwaben	385	585	928	963	257 514	334	342	411	563
	Bayern	2 464	3 534	5 653	6 020	1 543 789	2 128	2 119	2 503	3 637
	Kreisfreie Städte	183	574	1 157	931	285 820	123	116	138	207
	darunter Großstädte ³⁾	131	465	946	746	237 009	86	77	92	141
	Landkreise	2 281	2 960	4 496	5 089	1 257 969	2 005	2 003	2 365	3 429

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	20	232	446	311	112 329	8	9	10	16
162	München	51	171	411	316	102 662	22	16	22	30
163	Rosenheim	4	7	11	11	3 271	3	4	4	6
	Zusammen	75	409	868	638	218 262	33	29	36	52

Landkreise

171	Altötting	31	47	73	80	17 438	22	25	28	41
172	Berchtesgadener Land	7	11	12	16	4 638	6	7	7	12
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	20	23	31	33	10 291	18	19	25	28
174	Dachau	28	37	56	57	17 187	23	25	25	36
175	Ebersberg	9	25	54	44	11 649	4	7	5	10
176	Eichstätt	56	98	188	157	36 643	44	49	57	78
177	Erding	38	52	71	90	23 567	33	41	41	69
178	Freising	19	18	25	32	6 904	17	13	18	26
179	Fürstenfeldbruck	29	37	63	63	19 436	24	24	30	41
180	Garmisch-Partenkirchen	6	13	15	22	3 643	5	5	7	7
181	Landsberg am Lech	40	40	48	71	17 105	39	38	43	66
182	Miesbach	23	31	42	54	16 587	19	19	23	32
183	Mühldorf a. Inn	39	64	89	97	26 679	33	37	42	60
184	München	61	96	177	164	49 748	54	58	58	92
185	Neuburg-Schrobenhausen	42	53	69	82	22 411	39	44	51	69
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm	70	97	150	161	41 151	60	61	71	102
187	Rosenheim	66	97	174	171	46 353	51	48	62	84
188	Starnberg	30	54	69	84	27 763	25	29	32	47
189	Traunstein	27	33	49	55	14 411	23	24	27	38
190	Weilheim-Schongau	47	62	113	121	26 095	38	36	43	62
	Zusammen	688	987	1 568	1 652	439 699	577	609	695	999
1	Oberbayern	763	1 396	2 436	2 290	657 961	610	637	731	1 051

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - ³⁾ München,

in Bayern im Dezember 2021 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren ²⁾	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl		100 m ²	1 000 €		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

83	999	186	1 181	1 639	57	273 283	1 460	2 700	2 733	555	2 647	1 128 818	1
22	144	108	289	439	4	43 481	612	741	697	283	839	247 973	2
11	69	65	445	518	9	72 968	423	708	507	131	588	216 378	3
11	109	40	259	367	1	45 493	435	450	584	172	591	199 258	4
9	57	50	318	472	28	42 663	446	643	456	113	610	196 433	5
9	58	40	576	580	10	60 994	459	651	487	70	630	205 650	6
40	389	126	775	1 150	19	156 104	767	1 520	1 087	195	1 143	484 356	7
185	1 825	615	3 843	5 165	128	694 986	4 602	7 414	6 551	1 519	7 048	2 678 866	
31	617	48	495	753	28	95 226	469	1 149	1 277	22	1 086	486 819	
24	565	31	243	412	27	57 377	300	737	1 033	5	864	370 606	
154	1 208	567	3 348	4 412	100	599 760	4 133	6 265	5 274	1 497	5 963	2 192 047	

Regierungsbezirk Oberbayern

11	433	6	24	37	-	7 498	30	223	448	-	312	121 482	161
11	115	13	63	126	-	27 770	141	230	446	-	393	191 226	162
-	-	1	1	2	-	180	10	9	12	-	11	4 420	163
22	548	20	88	164	-	35 448	181	462	906	-	716	317 128	
2	10	5	4	8	-	437	52	44	79	63	83	23 057	171
1	5	5	5	10	-	544	38	21	28	7	31	13 794	172
1	3	12	39	55	4	9 358	65	75	49	10	54	23 746	173
3	16	5	10	16	-	1 266	51	35	62	5	64	26 635	174
3	30	4	63	93	-	9 816	16	109	54	-	46	22 100	175
12	131	9	130	139	2	17 025	82	212	195	15	164	55 446	176
3	23	14	53	65	1	6 193	70	100	93	8	104	37 274	177
-	-	2	6	12	-	1 084	22	22	25	1	32	8 224	178
3	9	3	20	41	1	14 620	49	72	69	11	70	37 210	179
-	-	3	15	22	3	1 851	11	32	19	-	27	5 700	180
2	7	6	33	52	3	8 524	66	84	69	18	87	30 404	181
1	7	6	45	65	1	9 208	43	93	53	3	64	29 245	182
6	38	11	93	91	3	6 468	72	133	102	51	123	38 517	183
1	17	11	111	195	4	41 209	104	259	184	108	174	98 328	184
2	7	5	17	25	-	2 619	56	57	72	26	89	26 734	185
7	53	10	43	57	10	12 034	119	123	177	82	190	65 710	186
7	58	17	101	134	7	16 344	115	188	208	32	203	72 582	187
-	-	1	88	109	-	40 143	44	142	74	25	90	70 846	188
2	6	14	51	67	6	9 489	93	100	71	30	88	40 675	189
5	31	23	166	220	12	29 603	111	338	144	60	150	85 463	190
61	451	166	1 093	1 474	57	237 835	1 279	2 238	1 827	555	1 931	811 690	
83	999	186	1 181	1 639	57	273 283	1 460	2 700	2 733	555	2 647	1 128 818	1

Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Regierungsbezirk Niederbayern

Kreisfreie Städte

261	Landshut	7	17	30	28	6 410	4	5	4	8
262	Passau	2	2	4	4	967	2	2	4	4
263	Straubing	3	4	6	6	1 659	3	4	6	6
	Zusammen	12	23	40	38	9 036	9	10	14	18

Landkreise

271	Deggendorf	48	52	70	94	20 152	44	43	51	79
272	Freyung-Grafenau	18	21	23	35	7 778	18	21	23	35
273	Kelheim	77	91	116	154	34 262	71	75	84	128
274	Landshut	38	57	85	98	21 313	31	35	38	57
275	Passau	47	61	96	106	22 895	40	41	49	73
276	Regen	20	38	67	64	14 678	13	13	17	21
277	Rottal-Inn	39	43	53	73	16 954	36	38	41	60
278	Straubing-Bogen	29	33	42	58	13 171	25	26	30	47
279	Dingolfing-Landau	19	28	50	45	10 387	15	17	18	25
	Zusammen	335	424	602	724	161 590	293	309	351	527
2	Niederbayern	347	448	642	762	170 626	302	319	365	545

Regierungsbezirk Oberpfalz

Kreisfreie Städte

361	Amberg	2	2	2	4	961	2	2	2	4
362	Regensburg	5	6	7	10	2 553	5	6	7	10
363	Weiden i.d.OPf.	2	20	37	31	9 164	-	-	-	-
	Zusammen	9	28	46	45	12 678	7	9	9	14

Landkreise

371	Amberg-Sulzbach	23	24	29	41	10 474	22	21	25	37
372	Cham	21	26	41	47	8 499	16	18	22	31
373	Neumarkt i.d.OPf.	49	65	90	104	24 476	44	50	59	79
374	Neustadt a.d.Waldnaab	30	55	83	88	23 665	24	24	30	41
375	Regensburg	39	44	53	75	17 479	37	37	41	63
376	Schwandorf	40	46	76	86	18 724	33	31	42	56
377	Tirschenreuth	9	9	11	17	3 637	9	9	11	17
	Zusammen	211	270	383	459	106 954	185	191	230	324
3	Oberpfalz	220	298	429	505	119 632	192	199	239	338

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Dezember 2021 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren ²⁾	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl		100 m ²	1 000 €		

Regierungsbezirk Niederbayern

1	18	-	-	-	-	-	13	13	36	-	32	7 887	261
1	2	-	-	-	-	-	5	2	5	2	6	1 572	262
2	4	-	-	-	-	-	10	12	9	-	10	10 414	263
4	24	-	-	-	-	-	28	27	50	2	47	19 873	
2	12	11	23	29	-	1 551	72	81	75	25	100	25 370	271
-	-	6	5	12	-	1 359	35	30	27	2	42	10 430	272
2	12	19	59	94	1	7 600	117	138	122	65	166	44 426	273
4	31	7	26	46	-	5 350	48	79	86	40	100	27 330	274
5	35	12	36	50	1	4 120	86	81	110	69	123	32 100	275
2	17	12	26	46	-	7 568	47	70	69	24	67	23 560	276
2	8	22	60	86	1	6 497	95	121	60	15	85	28 388	277
-	-	14	51	69	1	8 953	55	92	46	17	64	24 071	278
1	5	5	4	6	-	483	29	23	52	24	46	12 425	279
18	120	108	289	439	4	43 481	584	714	647	281	792	228 100	
22	144	108	289	439	4	43 481	612	741	697	283	839	247 973	2

Regierungsbezirk Oberpfalz

-	-	-	-	-	-	-	6	1	4	-	6	1 915	361
-	-	3	11	22	2	3 065	29	41	11	3	13	9 543	362
-	-	1	1	2	-	226	7	13	38	-	33	9 677	363
-	-	4	13	24	2	3 291	42	55	53	3	52	21 135	
-	-	4	3	6	-	262	39	26	31	5	46	13 170	371
2	10	18	50	75	6	8 657	61	99	81	4	70	21 946	372
4	15	14	172	178	-	28 814	93	214	107	19	129	59 756	373
1	18	7	25	30	-	1 610	52	58	88	54	96	27 217	374
1	8	8	101	115	1	6 700	69	141	60	22	88	26 511	375
3	18	9	68	80	-	18 759	53	100	76	22	87	37 754	376
-	-	1	13	11	-	4 875	14	15	11	2	19	8 889	377
11	69	61	433	494	7	69 677	381	653	454	128	535	195 243	
11	69	65	445	518	9	72 968	423	708	507	131	588	216 378	3

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Regierungsbezirk Oberfranken

Kreisfreie Städte

461	Bamberg	7	8	11	15	3 982	6	7	6	11
462	Bayreuth	2	8	15	12	4 738	1	1	1	1
463	Coburg	1	1	1	1	307	1	1	1	1
464	Hof	2	2	2	3	920	2	2	2	3
	Zusammen	12	19	29	31	9 947	10	10	10	17

Landkreise

471	Bamberg	70	54	87	112	20 208	69	49	72	100
472	Bayreuth	27	28	34	48	11 724	26	25	26	42
473	Coburg	34	42	95	86	14 951	28	20	29	41
474	Forchheim	29	22	33	47	9 221	29	22	33	47
475	Hof	17	13	19	26	5 697	17	13	19	26
476	Kronach	7	25	80	45	12 494	6	5	6	9
477	Kulmbach	8	6	11	11	2 710	8	6	11	11
478	Lichtenfels	29	30	56	58	11 882	26	22	32	41
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge	15	15	35	35	6 326	10	7	10	13
	Zusammen	236	235	450	467	95 213	219	169	238	329
4	Oberfranken	248	254	479	498	105 160	229	179	248	345

Regierungsbezirk Mittelfranken

Kreisfreie Städte

561	Ansbach	-	-	-	-	-	-	-	-	-
562	Erlangen	11	9	11	16	4 303	11	9	11	16
563	Fürth	4	11	19	21	4 589	2	4	2	5
564	Nürnberg	37	33	45	66	9 171	36	31	38	61
565	Schwabach	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	52	54	75	103	18 063	49	45	51	83

Landkreise

571	Ansbach	39	45	63	82	17 974	35	37	43	66
572	Erlangen-Höchstadt	41	45	50	75	19 261	39	40	41	68
573	Fürth	24	28	34	47	11 790	22	21	23	37
574	Nürnberger Land	35	35	43	58	16 125	34	30	34	51
575	Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim	32	27	33	53	12 136	32	27	33	53
576	Roth	29	42	58	76	19 132	23	24	23	42
577	Weißenburg-Gunzenhausen	19	20	29	34	8 820	18	17	24	30
	Zusammen	219	243	310	426	105 238	203	197	221	346
5	Mittelfranken	271	297	385	529	123 301	252	242	272	429

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Dezember 2021 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren ²⁾	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl		100 m ²	1 000 €		

Regierungsbezirk Oberfranken

1	5	1	122	130	-	7 500	18	131	14	10	17	15 597	461
1	14	1	1	1	-	180	10	4	19	-	17	6 275	462
-	-	-	-	-	-	-	7	- 1	5	-	4	4 865	463
-	-	-	-	-	-	-	9	1	2	1	4	2 984	464
2	19	2	123	132	-	7 680	44	135	40	11	42	29 721	
-	-	9	26	40	-	4 119	96	59	98	52	121	27 185	471
1	8	8	16	28	-	5 702	45	44	43	4	55	18 838	472
6	66	1	0	1	-	40	48	15	99	76	92	16 460	473
-	-	3	7	18	-	2 695	47	25	37	5	54	12 967	474
-	-	5	10	18	-	4 439	41	43	21	7	28	24 441	475
-	-	3	33	75	-	14 860	31	91	90	2	53	29 426	476
-	-	2	2	4	-	444	13	7	12	3	13	4 382	477
-	-	2	20	20	1	1 022	38	33	62	10	64	14 065	478
2	16	5	22	31	-	4 492	32	- 4	82	2	70	21 773	479
9	90	38	136	236	1	37 813	391	314	544	161	549	169 537	
11	109	40	259	367	1	45 493	435	450	584	172	591	199 258	4

Regierungsbezirk Mittelfranken

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561
-	-	-	-	-	-	-	20	1	20	-	18	6 661	562
2	17	1	2	5	-	400	17	6	21	1	27	7 679	563
-	-	6	138	214	25	14 068	48	228	76	1	90	26 913	564
-	-	-	-	-	-	-	7	- 1	2	-	2	481	565
2	17	7	139	218	25	14 468	92	234	119	2	137	41 734	
1	4	17	88	122	2	11 706	81	167	68	23	87	41 738	571
-	-	2	2	4	-	285	55	29	54	24	85	21 109	572
-	-	1	3	6	-	20	31	27	34	7	48	12 355	573
1	9	8	22	39	-	7 948	60	66	45	7	65	26 341	574
-	-	1	3	5	-	75	39	13	35	24	57	13 136	575
3	20	12	60	75	1	7 974	55	96	63	23	85	29 092	576
2	7	2	1	2	-	187	33	12	38	3	47	10 928	577
7	40	43	178	254	3	28 195	354	409	337	111	473	154 699	
9	57	50	318	472	28	42 663	446	643	456	113	610	196 433	5

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Regierungsbezirk Unterfranken

Kreisfreie Städte

661	Aschaffenburg	3	4	6	8	1 810	2	2	2	4
662	Schweinfurt	3	5	10	8	2 240	2	2	4	4
663	Würzburg	2	2	6	4	1 137	1	1	1	2
	Zusammen	8	11	22	20	5 187	5	5	7	9

Landkreise

671	Aschaffenburg	31	50	73	89	21 912	25	26	31	47
672	Bad Kissingen	23	23	26	41	8 805	23	23	26	41
673	Rhön-Grabfeld	16	13	19	26	5 627	15	11	15	23
674	Haßberge	28	23	28	48	9 269	28	23	28	48
675	Kitzingen	21	22	24	37	9 291	21	22	24	37
676	Miltenberg	12	14	19	27	6 622	11	11	12	20
677	Main-Spessart	27	28	35	54	11 342	26	27	31	52
678	Schweinfurt	21	24	33	40	9 519	18	18	21	30
679	Würzburg	43	49	75	90	22 021	37	34	42	59
	Zusammen	222	245	332	454	104 408	204	195	230	357
6	Unterfranken	230	256	354	474	109 595	209	200	237	365

Regierungsbezirk Schwaben

Kreisfreie Städte

761	Augsburg	1	1	1	2	265	1	1	1	2
762	Kaufbeuren	5	9	15	13	3 210	4	3	4	5
763	Kempten (Allgäu)	4	14	48	28	6 004	1	1	2	3
764	Memmingen	5	7	13	14	3 168	4	4	4	6
	Zusammen	15	30	77	56	12 647	10	9	11	16

Landkreise

771	Aichach-Friedberg	43	57	84	96	21 806	40	40	47	65
772	Augsburg	43	66	108	110	25 988	32	31	40	54
773	Dillingen a.d.Donau	21	33	37	53	15 168	19	19	19	32
774	Günzburg	44	62	121	113	28 204	37	36	53	62
775	Neu-Ulm	22	30	43	55	12 486	20	22	25	37
776	Lindau (Bodensee)	9	26	42	37	10 544	6	6	8	11
777	Ostallgäu	48	52	64	79	20 530	46	47	55	71
778	Unterallgäu	60	91	134	147	35 475	52	57	66	93
779	Donau-Ries	61	120	196	187	66 702	53	57	65	91
780	Oberallgäu	19	19	22	31	7 964	19	19	22	31
	Zusammen	370	555	851	907	244 867	324	333	400	548
7	Schwaben	385	585	928	963	257 514	334	342	411	563

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Dezember 2021 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren ²⁾	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl		100 m ²	1 000 €		

Regierungsbezirk Unterfranken

-	-	2	21	26	-	6 995	13	27	8	1	9	9 674	661
-	-	1	3	7	-	2 125	13	10	11	1	10	5 393	662
-	-	2	6	10	-	4 576	12	7	10	-	9	6 462	663
-	-	5	30	43	-	13 696	38	45	29	2	29	21 529	
5	38	3	5	11	-	356	54	46	82	8	99	24 337	671
-	-	6	25	40	10	4 927	43	49	43	2	55	15 365	672
-	-	3	3	7	-	966	37	15	38	2	45	9 251	673
-	-	3	9	13	-	2 990	48	18	35	3	57	13 786	674
1	2	3	21	29	-	1 756	33	40	22	12	42	14 215	675
1	7	3	6	12	-	3 242	29	17	25	9	34	12 962	676
-	-	4	10	15	-	1 957	56	32	37	6	59	16 443	677
-	-	4	450	383	-	27 677	40	397	37	5	47	39 076	678
2	11	6	17	27	-	3 427	81	- 7	139	21	164	38 686	679
9	58	35	546	537	10	47 298	421	606	458	68	602	184 121	
9	58	40	576	580	10	60 994	459	651	487	70	630	205 650	6

Regierungsbezirk Schwaben

-	-	-	-	-	-	-	3	0	1	-	2	640	761
-	-	2	4	6	1	1 188	18	12	19	-	18	5 126	762
-	-	4	71	120	-	13 495	12	129	49	-	28	20 062	763
1	9	4	28	46	-	5 960	11	49	11	2	14	9 871	764
1	9	10	102	172	1	20 643	44	190	80	2	63	35 699	
2	22	15	65	96	4	15 943	89	133	102	19	117	46 919	771
6	43	10	70	92	-	8 684	82	131	126	17	128	38 910	772
-	-	9	35	51	1	5 244	36	70	41	12	55	20 770	773
13	78	13	158	178	-	18 866	74	221	128	43	121	54 166	774
2	18	17	83	145	2	21 672	73	176	62	3	80	43 698	775
3	34	1	2	5	-	345	22	25	57	1	47	18 391	776
1	6	9	84	138	1	21 941	73	181	73	29	90	47 731	777
5	51	25	115	187	9	36 977	140	236	169	27	190	86 549	778
7	128	11	54	72	-	4 099	91	117	220	34	211	75 605	779
-	-	6	7	15	1	1 690	43	39	29	8	41	15 918	780
39	380	116	673	977	18	135 461	723	1 330	1 007	193	1 080	448 657	
40	389	126	775	1 150	19	156 104	767	1 520	1 087	195	1 143	484 356	7

5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Dezember 2021 nach Gebäudearten und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Wohnbau							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	508	409	196	508	759	175 407
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	98	105	57	196	188	47 088
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	17	41	23	95	73	20 558
4	Wohnheime	2	4	2	28	8	1 376
5	Wohngebäude insgesamt	625	559	278	827	1 029	244 429
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	10	24	14	46	41	12 273
Von den Wohngebäuden entfielen auf:							
7	Öffentliche Bauherren	1	2	1	6	4	1 019
8	Unternehmen	82	81	39	165	158	34 077
9	davon Wohnungsunternehmen	63	58	26	115	118	24 602
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen	19	23	13	50	40	9 475
12	Private Haushalte	542	475	238	656	867	209 333
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
Nichtwohnbau							
14	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	7	45	95	4	4	16 112
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	36	170	235	-	-	9 811
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	121	1 669	1 798	13	14	155 860
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	28	384	454	4	3	44 859
19	Handels- und Lagergebäude	74	1 203	1 184	9	10	93 554
20	Hotels und Gaststätten	3	18	43	-	-	9 042
21	Sonstige Nichtwohngebäude	9	49	101	10	6	25 476
22	Nichtwohngebäude insgesamt	173	1 933	2 229	27	23	207 259
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:							
23	Öffentliche Bauherren	10	73	138	-	-	29 105
24	Unternehmen	118	1 724	1 889	24	20	162 821
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	34	162	226	-	-	9 359
26	Produzierendes Gewerbe	45	577	612	13	8	66 968
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds	39	986	1 051	11	12	86 494
28	Private Haushalte	40	131	190	3	3	14 397
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	5	5	12	-	-	936

6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Dezember 2021 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	489	480	314	489	788	217 825
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	121	158	101	242	263	69 944
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	152	757	487	1 684	1 236	369 291
4	Wohnheime	1	2	-	21	3	901
5	Wohngebäude zusammen	763	1 396	902	2 436	2 290	657 961
6	darunter erbaut durch private Haushalte	532	678	446	920	1 128	307 204
Niederbayern							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung	239	236	133	239	407	91 733
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	63	83	47	126	138	30 950
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	45	129	67	277	217	47 943
10	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
11	Wohngebäude zusammen	347	448	247	642	762	170 626
12	darunter erbaut durch private Haushalte	296	367	205	478	619	140 186
Oberpfalz							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung	145	144	79	145	242	57 024
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	47	56	29	94	96	21 703
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	28	99	47	190	166	40 905
16	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
17	Wohngebäude zusammen	220	298	154	429	505	119 632
18	darunter erbaut durch private Haushalte	196	236	119	326	409	92 826
Oberfranken							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung	210	157	62	210	306	60 728
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	19	22	11	38	40	9 622
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	18	54	26	157	116	24 185
22	Wohnheime	1	21	18	74	36	10 625
23	Wohngebäude zusammen	248	254	117	479	498	105 160
24	darunter erbaut durch private Haushalte	161	147	74	204	272	61 816
Mittelfranken							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung	232	217	119	232	386	89 386
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	20	25	12	40	43	9 639
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	18	53	28	106	95	23 801
28	Wohnheime	1	2	2	7	5	475
29	Wohngebäude zusammen	271	297	161	385	529	123 301
30	darunter erbaut durch private Haushalte	215	239	134	292	418	101 222
Unterfranken							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung	181	167	83	181	308	70 655
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	28	33	20	56	57	13 406
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	21	56	34	117	108	25 534
34	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
35	Wohngebäude zusammen	230	256	138	354	474	109 595
36	darunter erbaut durch private Haushalte	189	194	104	248	348	83 084
Schwaben							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung	257	249	146	257	408	101 638
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	77	93	57	154	156	38 014
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	50	235	110	509	387	112 223
40	Wohnheime	1	8	4	8	13	5 639
41	Wohngebäude zusammen	385	585	316	928	963	257 514
42	darunter erbaut durch private Haushalte	308	374	211	545	629	156 000
Bayern							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 753	1 648	936	1 753	2 844	688 989
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	375	470	277	750	792	193 278
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	332	1 383	798	3 040	2 327	643 882
46	Wohnheime	4	33	24	110	57	17 640
47	Wohngebäude insgesamt	2 464	3 534	2 035	5 653	6 020	1 543 789
48	darunter erbaut durch private Haushalte	1 897	2 236	1 293	3 013	3 824	942 338

**7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren¹⁾ in Bayern
im Dezember 2021 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	146	139	94	146	230	62 253
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	37	50	34	74	79	21 784
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	33	129	64	307	225	57 947
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude zusammen	216	317	192	527	534	141 984
6	darunter erbaut durch private Haushalte	164	199	130	280	332	86 220
Niederbayern							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung	114	107	54	114	189	41 533
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	22	28	14	44	45	10 063
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	19	54	24	122	93	20 628
10	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
11	Wohngebäude zusammen	155	189	93	280	328	72 224
12	darunter erbaut durch private Haushalte	135	153	79	193	261	58 926
Oberpfalz							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung	43	41	21	43	70	16 655
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	13	14	7	26	25	5 094
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	7	33	16	59	53	15 198
16	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
17	Wohngebäude zusammen	63	87	43	128	148	36 947
18	darunter erbaut durch private Haushalte	61	71	33	108	131	28 623
Oberfranken							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung	105	71	17	105	147	25 383
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	7	4	12	12	2 973
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	4	15	10	48	30	4 408
22	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
23	Wohngebäude zusammen	115	92	31	165	189	32 764
24	darunter erbaut durch private Haushalte	50	43	21	56	79	17 981
Mittelfranken							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung	74	70	41	74	124	30 367
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	6	2	12	11	2 450
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	5	13	6	26	25	6 130
28	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
29	Wohngebäude zusammen	85	88	49	112	160	38 947
30	darunter erbaut durch private Haushalte	68	68	39	80	121	29 778
Unterfranken							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung	45	42	19	45	74	18 851
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	8	8	5	16	14	3 279
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	1	3	1	7	6	1 202
34	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
35	Wohngebäude zusammen	54	54	25	68	94	23 332
36	darunter erbaut durch private Haushalte	52	50	24	60	86	21 732
Schwaben							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung	98	93	56	98	153	37 048
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	31	38	24	62	63	15 318
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	3	11	6	30	21	4 222
40	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
41	Wohngebäude zusammen	132	141	86	190	237	56 588
42	darunter erbaut durch private Haushalte	98	108	66	137	180	44 584
Bayern							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung	625	562	301	625	988	232 090
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	123	150	92	246	249	60 961
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	72	257	127	599	453	109 735
46	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
47	Wohngebäude insgesamt	820	969	519	1 470	1 690	402 786
48	darunter erbaut durch private Haushalte	628	693	390	914	1 190	287 844

¹⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2021
nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
Wohnbau								
1	Wohngebäude insgesamt	2 464	230	76	2 142	-	6	10
2	darin Wohnungen	5 653	1 372	149	4 113	-	6	13
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 753	130	75	1 535	-	6	7
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	375	26	-	346	-	-	3
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	332	73	-	259	-	-	-
6	darin Wohnungen	3 040	1 169	-	1 871	-	-	-
7	Wohnheime	4	1	1	2	-	-	-
8	darin Wohnungen	110	21	74	15	-	-	-
Wohngebäude nach Regierungsbezirken								
9	Oberbayern	763	99	1	656	-	1	6
10	Niederbayern	347	25	4	317	-	1	-
11	Oberpfalz	220	13	-	206	-	1	-
12	Oberfranken	248	28	46	170	-	3	1
13	Mittelfranken	271	27	9	234	-	-	1
14	Unterfranken	230	2	16	212	-	-	-
15	Schwaben	385	36	-	347	-	-	2
Nichtwohnbau								
16	Nichtwohngebäude insgesamt	615	43	4	201	-	13	354
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	3 843	585	124	2 076	-	38	1 020
	davon							
18	Anstaltsgebäude	4	1	1	2	-	-	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	114	43	25	46	-	-	-
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	36	11	-	25	-	-	-
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	356	141	-	214	-	-	-
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	157	1	1	12	-	2	141
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	614	11	85	33	-	13	472
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	367	19	2	127	-	9	210
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 505	297	14	1 624	-	24	545
	darunter							
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	79	6	1	46	-	4	22
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	641	44	11	444	-	9	133
28	Handels- und Lagergebäude	188	8	1	60	-	3	116
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 591	222	3	1 121	-	5	240
30	Hotels und Gaststätten	13	2	-	10	-	1	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	52	18	-	34	-	0	-
32	Sonstige Nichtwohngebäude	51	11	-	35	-	2	3
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	254	93	-	158	-	1	3
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken								
34	Oberbayern	186	15	1	66	-	6	98
35	Niederbayern	108	1	-	32	-	1	74
36	Oberpfalz	65	7	1	15	-	2	40
37	Oberfranken	40	5	1	13	-	-	21
38	Mittelfranken	50	4	1	17	-	-	28
39	Unterfranken	40	-	-	20	-	2	18
40	Schwaben	126	11	-	38	-	2	75

9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Regierungsbezirken und der

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
Wohnbau						
1	Wohngebäude insgesamt	2 464	10	12	270	53
2	darin Wohnungen	5 653	13	27	696	105
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 753	7	9	186	40
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	375	3	2	24	6
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	332	-	1	58	7
6	darin Wohnungen	3 040	-	14	381	53
7	Wohnheime	4	-	-	2	-
8	darin Wohnungen	110	-	-	81	-
Wohngebäude nach Regierungsbezirken						
9	Oberbayern	763	6	6	76	6
10	Niederbayern	347	-	2	41	4
11	Oberpfalz	220	-	-	11	5
12	Oberfranken	248	1	1	13	6
13	Mittelfranken	271	1	1	18	-
14	Unterfranken	230	-	1	37	11
15	Schwaben	385	2	1	74	21
Nichtwohnbau						
16	Nichtwohngebäude insgesamt	615	354	2	67	10
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	3 843	1 020	5	1 078	41
	davon					
18	Anstaltsgebäude	4	-	-	2	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	114	-	-	47	-
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	36	-	-	8	-
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	356	-	-	130	-
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	157	141	-	-	-
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	614	472	-	-	-
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	367	210	2	47	8
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 505	545	5	876	40
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	79	22	-	19	5
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	641	133	-	250	16
28	Handels- und Lagergebäude	188	116	2	18	2
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 591	240	5	597	23
30	Hotels und Gaststätten	13	-	-	4	1
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	52	-	-	9	0
32	Sonstige Nichtwohngebäude	51	3	-	10	2
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	254	3	-	24	1
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken						
34	Oberbayern	186	98	-	20	3
35	Niederbayern	108	74	1	13	1
36	Oberpfalz	65	40	-	5	1
37	Oberfranken	40	21	-	6	-
38	Mittelfranken	50	28	-	4	-
39	Unterfranken	40	18	1	8	1
40	Schwaben	126	75	-	11	4

**Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2021 nach Gebäudearten,
verwendeten primären Energie für Heizung**

primären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
Wohnbau								
230	111	1 497	4	227	3	47	-	1
1 372	217	2 343	7	807	9	57	-	2
130	81	1 131	1	123	1	44	-	3
26	20	247	3	42	1	1	-	4
73	10	119	-	61	1	2	-	5
1 169	96	718	-	592	6	11	-	6
1	-	-	-	1	-	-	-	7
21	-	-	-	8	-	-	-	8
Wohngebäude nach Regierungsbezirken								
99	41	444	1	82	1	1	-	9
25	9	231	-	34	-	1	-	10
13	7	153	1	29	-	1	-	11
28	11	123	-	21	-	44	-	12
27	8	201	-	14	1	-	-	13
2	13	156	-	10	-	-	-	14
36	22	189	2	37	1	-	-	15
Nichtwohnbau								
43	8	77	3	45	-	5	1	16
585	40	615	31	410	-	15	3	17
1	-	-	-	1	-	-	-	18
43	-	-	-	23	-	-	-	19
11	2	12	-	2	-	1	-	20
141	7	55	-	20	-	2	-	21
1	1	-	-	13	-	1	-	22
11	3	-	-	128	-	1	-	23
19	5	48	-	24	-	3	1	24
297	30	474	-	222	-	13	3	25
6	1	14	-	10	-	1	1	26
44	7	95	-	93	-	1	3	27
8	2	27	-	13	-	-	-	28
222	13	362	-	128	-	-	-	29
2	2	3	-	-	-	1	-	30
18	10	4	-	-	-	10	-	31
11	-	17	3	5	-	-	-	32
93	-	86	31	17	-	-	-	33
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken								
15	4	24	1	18	-	2	1	34
1	1	10	-	7	-	-	-	35
7	-	5	1	6	-	-	-	36
5	-	5	-	2	-	1	-	37
4	1	8	-	5	-	-	-	38
-	-	9	-	2	-	1	-	39
11	2	16	1	5	-	1	-	40

10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Regierungsbezirken und der

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
Wohnbau						
1	Wohngebäude insgesamt	2 464	1 312	-	40	295
2	darin Wohnungen	5 653	3 435	-	280	437
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 753	923	-	19	228
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	375	179	-	3	45
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	332	206	-	18	22
6	darin Wohnungen	3 040	2 044	-	255	119
7	Wohnheime	4	4	-	-	-
8	darin Wohnungen	110	110	-	-	-
Wohngebäude nach Regierungsbezirken						
9	Oberbayern	763	390	-	23	91
10	Niederbayern	347	180	-	-	34
11	Oberpfalz	220	118	-	6	15
12	Oberfranken	248	158	-	-	33
13	Mittelfranken	271	154	-	-	61
14	Unterfranken	230	133	-	2	32
15	Schwaben	385	179	-	9	29
Nichtwohnbau						
16	Nichtwohngebäude insgesamt	615	530	-	15	19
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	3 843	3 056	-	241	233
	davon					
18	Anstaltsgebäude	4	3	-	1	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	114	91	-	23	-
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	36	26	-	3	2
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	356	218	-	22	98
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	157	149	-	1	1
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	614	510	-	85	6
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	367	318	-	6	10
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 505	2 061	-	79	109
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	79	63	-	2	3
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	641	517	-	11	12
28	Handels- und Lagergebäude	188	167	-	4	5
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 591	1 295	-	68	93
30	Hotels und Gaststätten	13	9	-	-	1
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	52	45	-	-	1
32	Sonstige Nichtwohngebäude	51	34	-	4	6
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	254	176	-	32	20
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken						
34	Oberbayern	186	155	-	7	4
35	Niederbayern	108	92	-	1	2
36	Oberpfalz	65	58	-	1	1
37	Oberfranken	40	34	-	-	4
38	Mittelfranken	50	44	-	3	1
39	Unterfranken	40	33	-	-	4
40	Schwaben	126	114	-	3	3

**Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2021 nach Gebäudearten,
verwendeten sekundären Energie für Heizung**

sekundären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
Wohnbau								
-	9	8	246	549	2	1	2	1
-	9	11	528	934	16	1	2	2
-	9	5	165	401	-	1	2	3
-	-	3	40	105	-	-	-	4
-	-	-	41	43	2	-	-	5
-	-	-	283	323	16	-	-	6
-	-	-	-	-	-	-	-	7
-	-	-	-	-	-	-	-	8
Wohngebäude nach Regierungsbezirken								
-	-	5	102	151	-	1	-	9
-	-	-	23	110	-	-	-	10
-	-	-	10	71	-	-	-	11
-	-	1	11	43	2	-	-	12
-	9	1	12	32	-	-	2	13
-	-	-	12	51	-	-	-	14
-	-	1	76	91	-	-	-	15
Nichtwohnbau								
-	1	2	22	26	-	-	-	16
-	8	88	129	88	-	-	-	17
-	-	-	-	-	-	-	-	18
-	-	-	-	-	-	-	-	19
-	-	1	2	2	-	-	-	20
-	-	8	3	7	-	-	-	21
-	-	-	-	6	-	-	-	22
-	-	-	-	14	-	-	-	23
-	1	1	16	15	-	-	-	24
-	8	80	113	54	-	-	-	25
-	1	-	4	6	-	-	-	26
-	8	-	70	22	-	-	-	27
-	-	1	6	5	-	-	-	28
-	-	80	29	27	-	-	-	29
-	-	-	2	1	-	-	-	30
-	-	-	3	3	-	-	-	31
-	-	-	4	3	-	-	-	32
-	-	-	13	14	-	-	-	33
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken								
-	1	2	7	10	-	-	-	34
-	-	-	7	6	-	-	-	35
-	-	-	2	3	-	-	-	36
-	-	-	1	1	-	-	-	37
-	-	-	-	2	-	-	-	38
-	-	-	2	1	-	-	-	39
-	-	-	3	3	-	-	-	40

**11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2021
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins-gesamt	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff							sonstiger Baustoff
			Stahl	Stahl-beton	Ziegel	Kalksand-stein	Poren-beton	Leicht-beton/Bims	Holz	
Wohnbau										
Wohngebäude insgesamt										
1	Gebäude (Anzahl)	2 464	2	218	1 343	135	94	23	641	8
2	Rauminhalt (1 000 m³)	3 534	2	675	1 939	202	91	21	597	7
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	1 543 789	560	322 646	824 890	81 630	39 709	8 801	262 439	3 114
davon										
Wohngebäude mit 1 Wohnung										
4	Gebäude (Anzahl)	1 753	1	120	900	115	85	16	509	7
5	Rauminhalt (1 000 m³)	1 648	0	104	923	99	74	11	431	6
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	688 989	85	41 295	385 662	36 033	31 613	4 953	186 714	2 634
Wohngebäude mit 2 Wohnungen										
7	Gebäude (Anzahl)	375	-	21	230	-	6	6	111	1
8	Rauminhalt (1 000 m³)	470	-	26	305	-	8	8	123	1
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	193 278	-	11 255	121 239	-	3 087	3 107	54 110	480
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen										
10	Gebäude (Anzahl)	332	-	77	212	19	3	1	20	-
11	Rauminhalt (1 000 m³)	1 383	-	545	703	82	9	2	42	-
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	643 882	-	270 096	312 350	34 972	5 009	741	20 714	-
Wohnheime										
13	Gebäude (Anzahl)	4	1	-	1	1	-	-	1	-
14	Rauminhalt (1 000 m³)	33	2	-	8	21	-	-	2	-
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	17 640	475	-	5 639	10 625	-	-	901	-
Nichtwohnbau										
Nichtwohngebäude insgesamt										
16	Gebäude (Anzahl)	615	87	220	114	7	2	-	182	3
17	Rauminhalt (1 000 m³)	3 843	572	2 278	319	89	7	-	572	6
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	694 986	42 800	403 241	98 504	32 133	1 200	-	117 020	88
davon										
Anstaltsgebäude										
19	Gebäude (Anzahl)	4	-	-	2	2	-	-	-	-
20	Rauminhalt (1 000 m³)	114	-	-	46	68	-	-	-	-
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	45 545	-	-	22 047	23 498	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude										
22	Gebäude (Anzahl)	36	1	18	9	-	-	-	8	-
23	Rauminhalt (1 000 m³)	356	5	243	21	-	-	-	88	-
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	156 155	1 895	105 573	6 539	-	-	-	42 148	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude										
25	Gebäude (Anzahl)	157	21	40	14	1	-	-	81	-
26	Rauminhalt (1 000 m³)	614	172	146	22	3	-	-	272	-
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	43 631	6 263	11 459	5 074	242	-	-	20 593	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude										
28	Gebäude (Anzahl)	367	64	144	71	3	1	-	81	3
29	Rauminhalt (1 000 m³)	2 505	394	1 735	186	8	5	-	171	6
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	318 456	34 377	209 013	44 148	3 443	500	-	26 887	88
darunter										
Fabrik- und Werkstattgebäude										
31	Gebäude (Anzahl)	79	19	38	12	1	1	-	8	-
32	Rauminhalt (1 000 m³)	641	190	340	80	1	5	-	25	-
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	94 933	15 218	52 909	21 026	126	500	-	5 154	-
Handels- und Lagergebäude										
34	Gebäude (Anzahl)	188	38	59	29	-	-	-	59	3
35	Rauminhalt (1 000 m³)	1 591	170	1 220	63	-	-	-	132	6
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	150 981	16 746	105 523	8 984	-	-	-	19 640	88
Hotels und Gaststätten										
37	Gebäude (Anzahl)	13	-	5	6	1	-	-	1	-
38	Rauminhalt (1 000 m³)	52	-	33	13	5	-	-	2	-
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	24 438	-	17 030	4 573	2 000	-	-	835	-
Sonstige Nichtwohngebäude										
40	Gebäude (Anzahl)	51	1	18	18	1	1	-	12	-
41	Rauminhalt (1 000 m³)	254	1	154	46	9	2	-	42	-
42	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	131 199	265	77 196	20 696	4 950	700	-	27 392	-

Aktuelle
Veröffentlichungen
unter
q.bayern.de/produkte



Statistisches Jahrbuch für Bayern 2021

Das Statistische Jahrbuch für Bayern ist das Standardwerk der amtlichen Statistik in Bayern seit 1894. Umfassend und informativ bietet es jährlich die aktuellsten Statistikdaten über Land, Leben, Leute, Politik, Wissenschaft und Wirtschaft in Bayern an.

Auf über 700 Seiten enthält es die wichtigsten Ergebnisse aller amtlichen Statistiken – in Form von Tabellen, Graphiken oder Karten – zum Teil mit langjährigen Vergleichsdaten und Zeitreihen. Ebenso werden ausgewählte wichtige Strukturdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Landkreise sowie Regionen Bayerns, aber auch für alle Bundesländer und die EU-Mitgliedstaaten dargestellt. Daten aus Statistiken anderer Dienststellen und Organisationen vervollständigen das Angebot.



Preise

Buch 39,00 € | DVD (PDF) 12,00 € | Buch+DVD 46,00 € | Datei (PDF) 12,00 €



Bayern Daten 2021

Die Bayern Daten sind ein kleiner Auszug aus dem Statistischen Jahrbuch. In deutscher und englischer Sprache sind auf jeweils ca. 30 Seiten die wichtigsten bayerischen Strukturdaten aus Wirtschaft, Gesellschaft und Politik in Tabellen und Grafiken dargestellt.

Preise

Heft und Datei kostenlos

Bayerisches Landesamt für Statistik – Vertrieb, Nürnberger Straße 95, 90762 Fürth
Telefon 0911 98208-6311 | Telefax 0911 98208-6638 | vertrieb@statistik.bayern.de