



Statistische Berichte

# Baugenehmigungen in Bayern im Oktober 2015



F II 1 m 10/2015  
Hrsg. im Dezember 2015  
Bestellnr. F2101C 201510

## Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- X Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- ( ) Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtigtes Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

## Auf- und Abrunden

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

## Publikationsservice

Das Bayerische Landesamt für Statistik veröffentlicht jährlich über 400 Publikationen. Das aktuelle Veröffentlichungsverzeichnis ist im Internet als Datei verfügbar, kann aber auch als Druckversion kostenlos zugesandt werden.

### Kostenlos

ist der Download der meisten Veröffentlichungen, z.B. von Statistischen Berichten (PDF- oder Excel-Format).

### Kostenpflichtig

sind alle Printversionen (auch von Statistischen Berichten), Datenträger und ausgewählte Dateien (z.B. von Verzeichnissen, von Beiträgen, vom Jahrbuch).

### Newsletter Veröffentlichungen

Die Themenbereiche können individuell ausgewählt werden. Über Neuerscheinungen wird aktuell informiert.

### Webshop

Alle Veröffentlichungen sind im Internet verfügbar unter [www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen](http://www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen)

## Impressum

### Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

### Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für Statistik  
St.-Martin-Str. 47  
81541 München

### Papier

Gedruckt auf umweltfreundlichem Papier, chlorfrei gebleicht.

### Vertrieb

E-Mail [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)  
Telefon 089 2119-3205  
Telefax 089 2119-3457

### Auskunftsdienst

E-Mail [info@statistik.bayern.de](mailto:info@statistik.bayern.de)  
Telefon 089 2119-3218  
Telefax 089 2119-13580

© Bayerisches Landesamt für Statistik, München 2015  
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

**Hinweis:** Diese Druckschrift wird im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit der Bayerischen Staatsregierung herausgegeben. Sie darf weder von Parteien noch von Wahlwerbern oder Wahlhelfern im Zeitraum von fünf Monaten vor einer Wahl zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für Landtags-, Bundestags-, Kommunal- und Europawahlen. Missbräuchlich ist während dieser Zeit insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken und Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel. Untersagt ist gleichfalls die Weitergabe an Dritte zum Zwecke der Wahlwerbung. Auch ohne zeitlichen Bezug zu einer bevorstehenden Wahl darf die Druckschrift nicht in einer Weise verwendet werden, die als Parteinahme der Staatsregierung zugunsten einzelner politischer Gruppen verstanden werden könnte. Den Parteien ist es gestattet, die Druckschrift zur Unterrichtung ihrer eigenen Mitglieder zu verwenden.

# Inhaltsverzeichnis

<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Abbildungen und Tabellen</b>	
Abb. 1 Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2008 .....	8
Abb. 2 Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Oktober 2015 .....	8
Abb. 3 Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Oktober 2015 .....	8
Abb. 4 Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Oktober 2015 .....	9
Abb. 5 Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Oktober 2015 .....	9
Abb. 6 Veranschlagte Baukosten je m <sup>2</sup> Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis Oktober 2010 und 2015 .....	9
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980 .....	10
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2011 nach Monaten .....	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2015 nach Gebäudearten und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2015 nach Kreisen .....	14
4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Oktober 2015 nach Kreisen .....	22
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Oktober 2015 nach Gebäudearten und Bauherren .....	26
6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Oktober 2015 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren .....	27
7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren in Bayern im Oktober 2015 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren .....	28
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2015 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung .....	29
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2015 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten primären Energie für Heizung .....	30
10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2015 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten sekundären Energie für Heizung .....	32
11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2015 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff .....	34



## Vorbemerkungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestands (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), jeweils in der aktuellen Fassung. Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe-, anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren (gemäß Art. 58 der Bayerischen Bauordnung) unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Bei Nichtwohngebäuden - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - sind Bagatellobjekte bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 18.000 Euro veranschlagten Kosten des Bauwerks nicht meldepflichtig.

### Methodische Hinweise

Die monatliche Baugenehmigungsstatistik basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Bauvorhaben, zu denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung gemeldet wurde. Hieraus können sich Unterschiede zwischen den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik und dem tatsächlichen Baugenehmigungsgeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen zwischen Summen und addierten Einzelwerten ergeben sich aus dem Runden von Einzelwerten. Abweichungen zwischen aufsummierten Monatswerten und dem Jahresergebnis erklären sich zudem aus nachträglichen Änderungen zum Bebauungsplan (sog. Tekturen), die zur Jahresaufbereitung eingearbeitet werden. Diese Korrekturen können somit nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

### Ausgewählte Begriffe

**Erhebungseinheit** ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude. Unter der **Errichtung neuer Gebäude** werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. **Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden** sind bauliche Veränderungen an bereits existierenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten gemäß der Systematik der Bauwerke selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es nicht auf die Umschließung durch Wände an; die Überdachung allein ist ausreichend. Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbstständig benutzbare unterirdische Bauwerke, wie z. B. unterirdische Krankenhäuser, Ladenzentren und Tiefgaragen.

**Keine Gebäude** und damit auch keine Erhebungseinheiten in der Bautätigkeitsstatistik sind behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbstständige Konstruktionen. Unterkünfte, wie z. B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl. werden, wenn sie nur für begrenzte Dauer errichtet und/oder von geringem Wohnwert sind, ebenfalls nicht erfasst; Gleiches gilt für Wohncontainer. Dagegen werden Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser, sofern sie als Gebäude gelten und eine Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> aufweisen, in die Erhebung einbezogen.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilbau**, wenn überwiegend geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Hierbei ist notwendig, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht. Für die Beurteilung „überwiegend“ sind die meist konventionell errichteten Fundamente oder Kellergeschosse mit zu berücksichtigen. Als **konventionelle Bauten** gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

**Wohngebäude** sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen am Anteil der Wohnfläche an der Nutzfläche gemäß DIN 277) Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden zählen auch Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche.

**Wohngebäude mit Eigentumswohnungen** sind Wohngebäude, die Wohneinheiten enthalten, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet ist oder werden soll. Entsprechend den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes besteht ein Wohngebäude entweder ausschließlich aus Eigentumswohnungen oder es befindet sich überhaupt keine Eigentumswohnung darin. Maßgebend ist die Absicht des Bauherrn zum Zeitpunkt der Baugenehmigung. Ein „Wohngebäude mit Eigentumswohnungen“ liegt auch dann vor, wenn der Bauherr beabsichtigt, einen Teil oder alle der im Grundbuch als Eigentumswohnungen nachzuweisenden Wohnungen zu vermieten.

**Wohnheime** sind Wohngebäude, die den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise (z. B. Studenten, Senioren) dienen und Gemeinschaftsräume besitzen. Die Bewohner von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt. Die Zuordnung eines Gebäudes zu den Wohnheimen oder zu den Anstaltsgebäuden (Nichtwohngebäuden) hängt von der primären Zweckbestimmung des Gebäudes ab. So zählen zu den Wohnheimen (Wohngebäuden) z. B. Studentenheime, Heime für Pflegepersonal, Alten- und Altenwohnheime, Schülerwohnheime und Behindertenheime, bei denen das Wohnen im Vordergrund steht. Dagegen gelten u. a. Altenpflege- und Krankenheim, Säuglings-, Erziehungs- und Müttergenesungsheime, Heime von Unterrichtsanstalten sowie Heime für die Eingliederung und Pflege Behinderter als Nichtwohngebäude.

**Nichtwohngebäude** sind Gebäude, die überwiegend (mindestens zu mehr als der Hälfte der Nutzfläche) Nichtwohnzwecken dienen. Zu den Nichtwohngebäuden zählen Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche Betriebsgebäude, nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude (wie Fabrikgebäude, Handelsgebäude, Hotels u. dgl.) und sonstige Nichtwohngebäude (wie Schulgebäude, Kindertagesstätten, Sporthallen). Bei gemischter Nutzung (z. B. Rechtsanwalts- und Arztpraxen) ist nur die Zweckbestimmung anzugeben, die gemessen an der zurechenbaren Nutzfläche überwiegt (Schwerpunkt).

**Haustyp des Wohngebäudes:** Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauern) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Gebäuden aneinander gebaut ist, unabhängig davon, ob es sich dabei um Ein- oder Mehrfamilienhäuser handelt. Die Gebäude müssen nicht baugleich sein, sie können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Reiheneckhäuser zählen auch hierzu. Wohngebäude, die sich nicht in die vorgegebene Typisierung einordnen lassen, sind der Gruppe „**Sonstiger Haustyp**“ zuzurechnen (z. B. terrassenförmige Wohnhügel).

**Überwiegend verwendeter Baustoff** ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Bei der Angabe zur **verwendeten Energie** für die Heizung wird unterschieden in **primäre** und **sekundäre** Energie. Als **primäre Energie** gilt die bezogen auf den Energieanteil überwiegende Energiequelle, als **sekundäre Energie** die weitere, nachrangig eingesetzte Energiequelle. Bei mehr als zwei Energiequellen werden nur die beiden überwiegend genutzten Quellen entsprechend ihres Anteils (primär/sekundär) angegeben. Die Angabe zur sekundären Heizenergie ist nur erforderlich, wenn mindestens eine weitere Energie für die Beheizung eingesetzt wird. Für Gebäude, die aufgrund ihrer guten Wärmedämmung nicht über ein klassisches Heizsystem, sondern nur über Lüftungsanlagen verfügen (z. B. Passivhäuser oder Plus-Energie-Häuser), ist bei der primär verwendeten Heizenergie „**keine**“ angegeben.

Bei Beheizung durch eine **Wärmepumpe** ist die Art der hierzu überwiegend genutzten Wärmequelle anzugeben. Unterschieden werden die Wärmequellen **Erde (Geothermie)**, **Luft (Aerothermie)** und **Wasser (Hydrothermie)**, wobei die Thermiearten Aerothermie und Hydrothermie im Erhebungsbogen für Baugenehmigungen unter dem Oberbegriff **Umweltthermie** zusammengefasst werden. Wenn die Wärmepumpe überwiegend andere Wärmequellen nutzt (wie z. B. Abwärme oder Solarwärme), ist **Sonstige Energie** anzugeben. Sofern Tiefengeothermie über ein Fernwärmenetz genutzt wird, ist Fernwärme anzugeben. **Solarthermie** ist die durch Nutzung der Solarstrahlung technisch nutzbar gemachte Wärme für Warmwasser und ggf. auch Heizung. **Holz** umfasst auch z. B. Holzpellets. **Biogas/Biomethan** ist das Umwandlungsprodukt aus fester oder flüssiger Biomasse. **Gas** umfasst auch Erdgas mit Beimischungen von Biogas in Erdgasqualität (**Biomethan**). Ist die ausschließliche Nutzung von Biomethan oder anderem Biogas vorgesehen, ist die Position **Biogas/Biomethan** auszuwählen. Andere Formen der Energiegewinnung aus Biomasse sind unter die Position **Sonstige Biomasse** zu subsumieren. Der Kategorie **Sonstige Energie** sind alle verbleibenden Energiearten zuzuordnen (wie z. B. Flüssiggas, Koks/Kohle und Briketts).

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt), d. h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, inkl. des Rauminhalts der Konstruktion (DIN 277 Teil 1, in der jeweils gültigen Fassung).

**Vollgeschoss** sind Geschosse im Sinne der in den Landesbauordnungen festgelegten Definitionen (siehe § 20 Abs. 1 BauNVO). Kellergeschosse und Dachgeschosse gelten i. d. R. nicht als Vollgeschosse.

Als **Nutzfläche** in der Bautätigkeitsstatistik gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche, welcher der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient, allerdings abzüglich der Wohnfläche. **Nicht** zur Nutzfläche gehören die technische Funktionsfläche (Fläche der Räume für betriebstechnische Anlagen) sowie die Verkehrsfläche (Flächen zur Verkehrserschließung und -sicherung, wie z. B. Flure, Hallen, Treppen, Aufzugschächte usw.).

Die **Wohnfläche** (zu berechnen nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV vom 25. November 2003, in der jeweils aktuellen Fassung)) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bäder) innerhalb der Wohnung. Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind. Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie von Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören. **Nicht** zur Wohnfläche (und somit zur **Nutzfläche**) zählen die Grundflächen von Zuhörerräumen (z. B. Kellerräumen, Abstellräumen außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräumen, Trockenräumen, Garagen und Geschäftsräumen).

Unter einer **Wohnung** sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende, zu Wohnzwecken ausgebaute Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören.

Die **Zahl der Räume** umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z. B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m<sup>2</sup> Wohnfläche sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt. Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlaf- oder Kochnische ist als ein Raum zu zählen.

**Veranschlagte Kosten des Bauwerks** sind die Kosten des Bauwerks gemäß DIN 276 (in der jeweils gültigen Fassung) als Summe der Kostengruppen 300 und 400. Baukosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind somit die Kosten der Baukonstruktionen (einschl. Erdarbeiten und baukonstruktive Einbauten) sowie die Kosten der technischen Anlagen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerks sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, sind nicht einzubeziehen. Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

Abb. 1  
Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2008

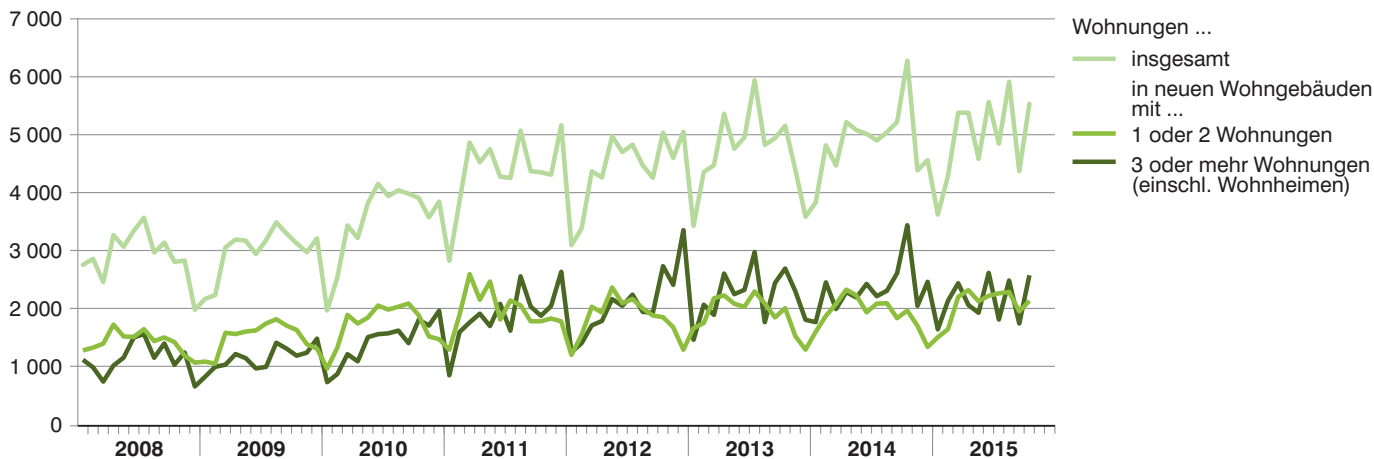


Abb. 2  
Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Oktober 2015  
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

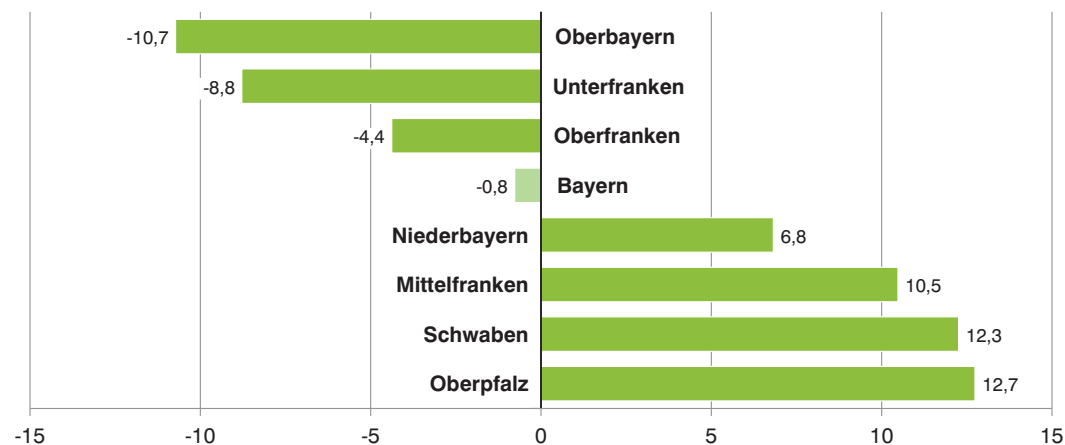


Abb. 3  
Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Oktober 2015  
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

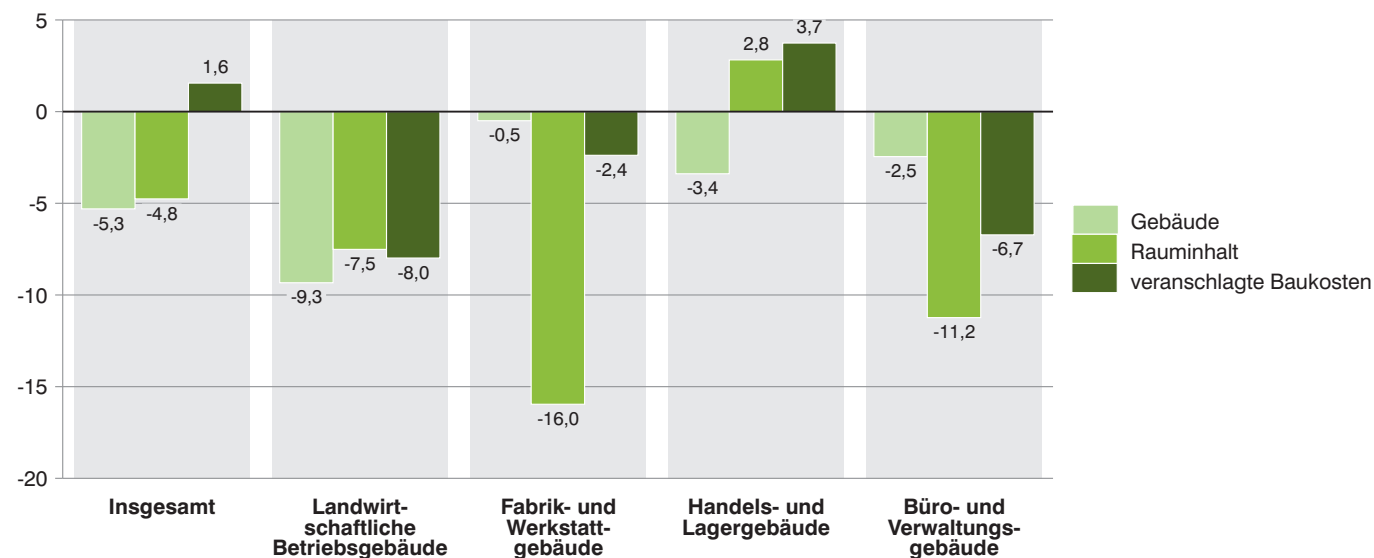




Abb. 4

### Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Oktober 2015

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

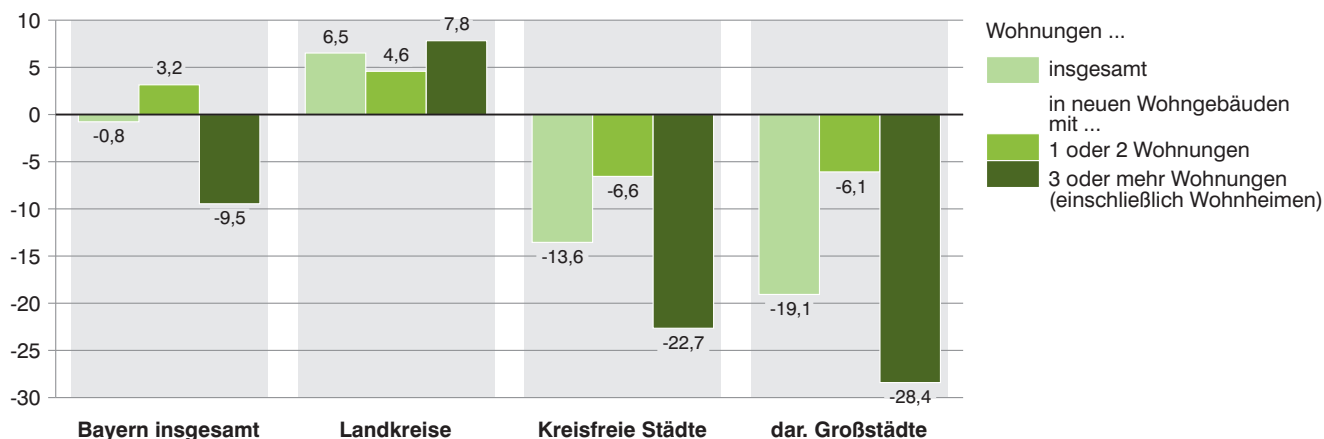


Abb. 5

### Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Oktober 2015

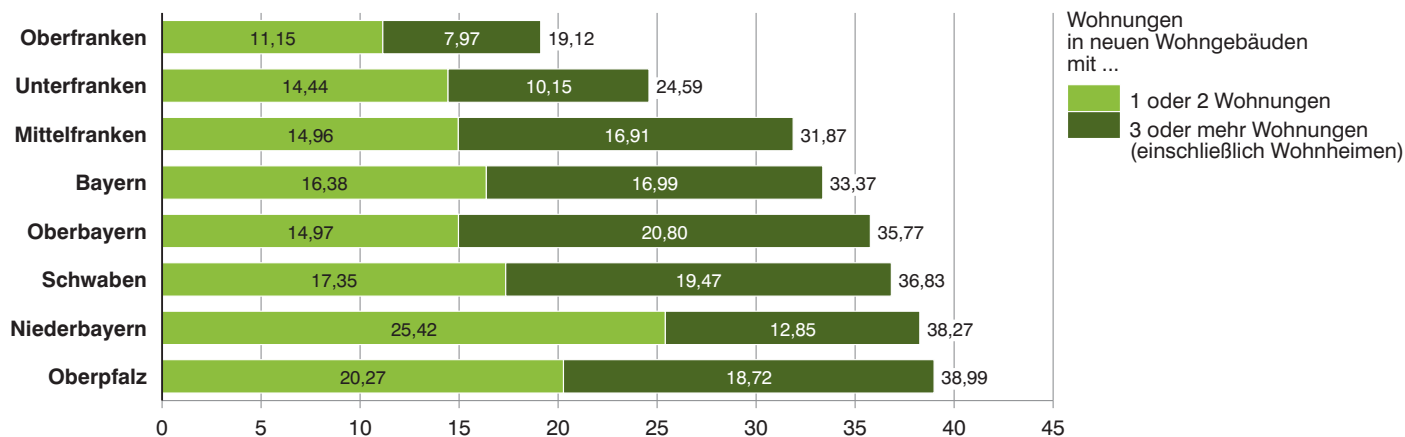
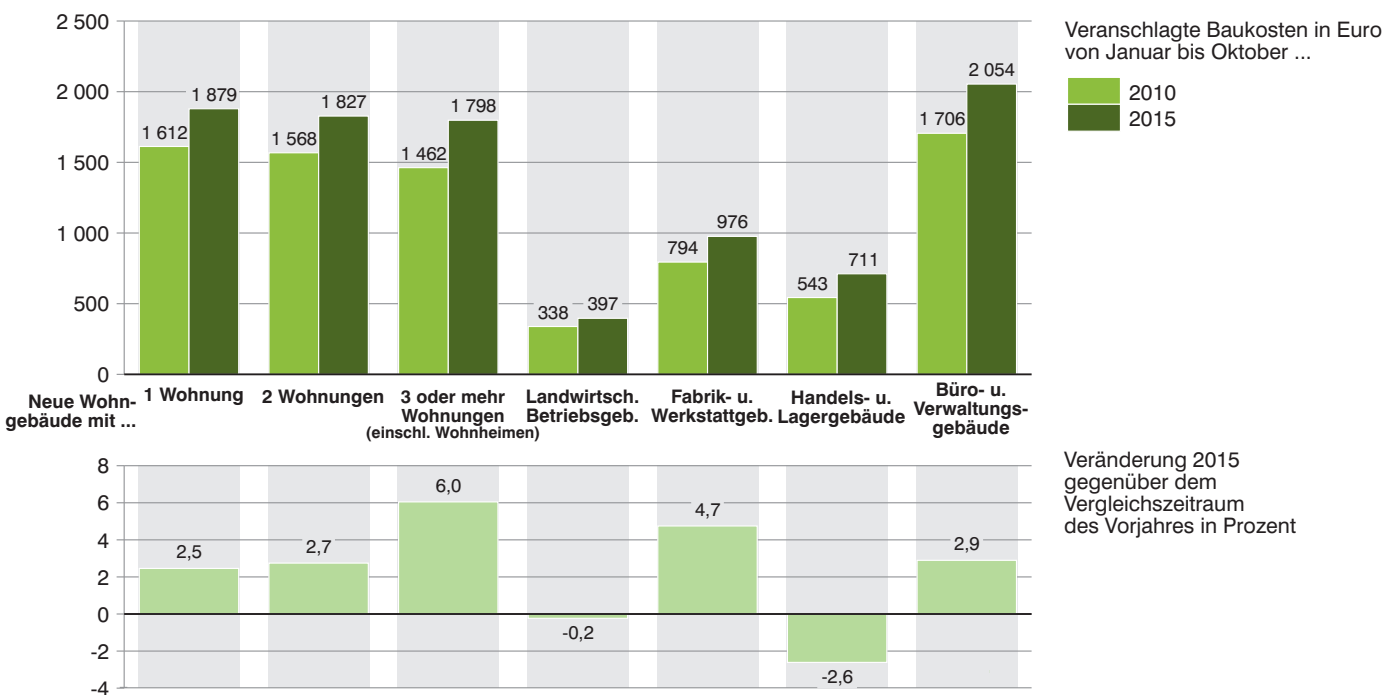


Abb. 6

### Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis Oktober 2010 und 2015



# 1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum <sup>2)</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen insgesamt <sup>3)</sup>
	Wohnbau <sup>1)</sup>				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>4)</sup>	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>4)</sup>	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	
1980 .....	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981 .....	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982 .....	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983 .....	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984 .....	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985 .....	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986 .....	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987 .....	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988 .....	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989 .....	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990 .....	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991 .....	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992 .....	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993 .....	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994 .....	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995 .....	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996 .....	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997 .....	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998 .....	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999 .....	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000 .....	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001 .....	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002 .....	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003 .....	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004 .....	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005 .....	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006 .....	27 896	32 427	46 188	7 820 357	8 561	42 457	66 278	4 915 995	53 057
2007 .....	18 537	21 752	31 771	5 345 086	8 019	48 907	72 068	5 376 179	36 859
2008 .....	17 203	21 138	30 728	5 353 426	8 564	50 763	74 163	5 395 346	35 053
2009 .....	18 136	22 133	31 621	5 701 553	8 596	46 509	69 543	6 257 727	35 639
2010 .....	20 980	25 299	37 962	6 811 771	9 733	49 407	70 914	5 519 497	42 416
2011 .....	24 159	30 278	45 847	8 610 161	9 776	53 520	79 021	7 185 108	52 010
2012 .....	22 814	29 550	47 041	8 581 795	8 708	50 282	72 706	6 824 902	52 930
2013 .....	23 764	31 223	49 513	9 274 109	8 505	51 204	74 355	6 707 580	55 972
2014 .....	23 943	31 755	51 315	9 807 293	7 978	48 468	69 125	6 591 050	58 783
2015 .....									
2010 1. Vj. ....	4 187	5 052	7 037	1 327 115	1 964	9 440	13 667	1 215 101	7 949
2. Vj. ....	5 579	6 646	9 827	1 756 442	2 980	13 443	19 773	1 407 285	11 186
3. Vj. ....	6 123	7 236	10 728	1 924 055	2 572	14 265	19 037	1 376 314	11 962
4. Vj. ....	5 090	6 365	10 369	1 804 005	2 218	12 260	18 429	1 525 087	11 314
2011 1. Vj. ....	5 848	6 970	10 042	1 956 626	1 988	11 326	16 999	1 541 707	11 564
2. Vj. ....	6 493	8 017	12 146	2 234 976	2 728	14 025	20 917	1 842 182	13 539
3. Vj. ....	6 176	7 864	12 209	2 263 994	2 598	13 283	19 846	1 639 726	13 684
4. Vj. ....	5 641	7 428	11 969	2 154 077	2 463	14 880	21 232	2 163 030	13 767
2012 1. Vj. ....	4 892	6 092	9 171	1 774 758	1 851	10 813	15 569	1 340 770	10 844
2. Vj. ....	6 499	8 087	12 409	2 346 768	2 653	15 345	21 855	1 850 861	13 927
3. Vj. ....	6 213	7 977	12 188	2 273 004	2 284	12 169	18 017	1 772 333	13 548
4. Vj. ....	5 211	7 421	13 317	2 194 079	1 922	11 919	17 298	1 861 185	14 654
2013 1. Vj. ....	5 696	7 186	11 037	2 101 073	1 776	11 044	16 485	1 507 705	12 248
2. Vj. ....	6 466	8 567	13 476	2 502 523	2 498	11 869	17 695	1 533 228	14 997
3. Vj. ....	6 455	8 598	13 433	2 569 937	2 345	15 876	22 100	1 974 366	15 688
4. Vj. ....	5 147	6 930	11 631	2 113 024	1 886	12 382	18 017	1 687 187	13 108
2014 1. Vj. ....	5 694	7 503	11 789	2 270 982	1 920	12 907	17 278	1 604 818	13 107
2. Vj. ....	6 593	8 465	13 411	2 591 685	2 324	13 099	18 757	1 609 204	15 296
3. Vj. ....	6 262	8 344	13 170	2 602 802	2 024	12 134	17 744	1 838 474	15 193
4. Vj. ....	5 394	7 462	12 969	2 347 515	1 710	10 347	15 310	1 545 239	15 205
2015 1. Vj. ....	5 570	7 243	11 593	2 317 248	1 620	10 584	15 631	1 753 724	13 286
2. Vj. ....	6 852	8 821	13 302	2 819 879	2 101	11 500	17 374	1 621 039	15 658
3. Vj. ....	6 692	8 359	12 562	2 679 901	2 159	13 693	19 303	1 870 066	15 113
4. Vj. ....									

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst. - <sup>3)</sup> In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - <sup>4)</sup> Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnisaussweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen.

## 2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2011 nach Monaten

Berichtszeitraum <sup>2)</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt <sup>3)</sup>
	Wohnbau <sup>1)</sup>				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	
2011 Januar .....	1 314	1 558	2 152	447 505	476	2 421	3 669	290 954	2 826
Februar .....	1 927	2 364	3 494	677 382	634	4 260	6 147	591 976	3 846
März .....	2 607	3 048	4 364	831 793	878	4 644	7 183	658 777	4 860
April .....	2 203	2 743	4 072	763 626	869	4 593	6 664	636 846	4 521
Mai .....	2 441	2 863	4 173	789 605	1 027	4 969	7 587	620 696	4 746
Juni .....	1 849	2 411	3 901	681 721	832	4 462	6 667	583 740	4 272
Juli .....	2 186	2 703	3 767	753 990	844	3 798	6 325	448 920	4 252
August .....	2 139	2 718	4 620	787 661	920	4 694	6 520	567 062	5 066
September ..	1 851	2 443	3 823	722 361	834	4 792	7 001	623 744	4 367
Oktober .....	1 832	2 347	3 666	672 284	930	4 100	6 177	556 559	4 349
November ...	1 901	2 402	3 882	726 746	842	4 979	6 937	658 992	4 307
Dezember ...	1 908	2 679	4 421	755 047	692	5 805	8 120	948 063	5 159
2012 Januar .....	1 241	1 503	2 461	455 593	460	2 888	3 813	407 838	3 095
Februar .....	1 599	2 032	2 959	582 323	589	4 068	5 934	520 016	3 383
März .....	2 052	2 557	3 751	736 842	802	3 857	5 822	414 071	4 366
April .....	1 973	2 446	3 727	706 027	788	3 888	5 704	499 503	4 259
Mai .....	2 384	2 973	4 535	870 192	959	5 046	7 305	635 718	4 969
Juni .....	2 142	2 667	4 147	770 499	906	6 411	8 846	715 635	4 698
Juli .....	2 242	2 887	4 413	817 895	848	4 377	6 496	684 758	4 824
August .....	2 025	2 606	3 956	750 459	744	4 015	5 929	579 961	4 469
September ..	1 946	2 484	3 818	704 410	692	3 776	5 591	507 590	4 254
Oktober .....	1 930	2 619	4 591	771 261	743	4 682	6 673	716 039	5 030
November ...	1 795	2 450	4 096	717 369	625	3 774	5 605	626 966	4 598
Dezember ...	1 486	2 361	4 650	710 182	554	3 463	5 020	518 180	5 046
2013 Januar .....	1 701	2 139	3 135	623 190	492	4 634	6 831	537 802	3 426
Februar .....	1 800	2 286	3 825	670 392	566	2 679	4 352	412 166	4 352
März .....	2 195	2 760	4 077	807 491	718	3 731	5 303	557 737	4 470
April .....	2 259	3 022	4 838	872 130	829	4 070	5 965	572 256	5 356
Mai .....	2 123	2 733	4 339	784 790	820	3 614	5 530	432 021	4 754
Juni .....	2 084	2 854	4 361	858 308	849	4 186	6 202	529 955	4 950
Juli .....	2 392	3 331	5 277	974 516	877	6 282	8 327	663 815	5 933
August .....	2 097	2 594	3 858	774 059	783	4 586	6 977	642 404	4 820
September ..	1 966	2 673	4 298	826 574	685	5 011	6 824	669 839	4 936
Oktober .....	2 121	2 843	4 705	869 441	750	4 928	6 869	749 984	5 148
November ...	1 665	2 263	3 832	694 857	611	3 533	5 588	427 835	4 391
Dezember ...	1 361	1 834	3 109	551 601	525	3 922	5 560	509 368	3 584
2014 Januar .....	1 668	2 190	3 376	653 333	565	3 392	4 745	432 817	3 830
Februar .....	1 931	2 649	4 332	813 269	634	4 089	5 894	647 992	4 812
März .....	2 095	2 663	4 081	804 321	721	5 427	6 640	522 109	4 465
April .....	2 323	2 964	4 618	896 508	854	4 127	7 008	577 610	5 212
Mai .....	2 247	2 860	4 424	886 292	747	3 951	5 606	512 693	5 074
Juni .....	2 023	2 641	4 369	808 736	723	5 021	6 143	518 901	5 010
Juli .....	2 188	2 817	4 306	869 504	705	4 337	6 441	648 402	4 896
August .....	2 160	2 845	4 407	883 452	653	3 864	5 538	572 002	5 038
September ..	1 914	2 683	4 451	850 015	666	3 933	5 758	618 070	5 214
Oktober .....	2 123	3 028	5 408	956 835	688	3 794	5 601	567 358	6 270
November ...	1 774	2 255	3 758	707 078	520	3 350	4 900	405 243	4 381
Dezember ...	1 497	2 182	3 809	684 891	502	3 204	4 807	573 088	4 559
2015 Januar .....	1 548	1 977	3 157	631 037	476	2 689	3 834	425 699	3 621
Februar .....	1 743	2 302	3 790	746 920	454	3 299	4 596	641 665	4 289
März .....	2 279	2 964	4 646	939 291	690	4 595	7 200	686 357	5 376
April .....	2 384	2 994	4 387	949 410	654	3 078	5 233	483 695	5 373
Mai .....	2 164	2 731	4 062	863 462	666	3 700	5 486	501 629	4 580
Juni .....	2 304	3 093	4 843	1 005 699	781	4 722	6 655	635 715	5 556
Juli .....	2 298	2 788	4 082	906 475	705	4 401	6 098	514 082	4 839
August .....	2 371	2 998	4 777	941 474	750	4 637	6 639	614 350	5 905
September ..	2 023	2 573	3 703	831 919	704	4 655	6 565	741 634	4 369
Oktober .....	2 254	2 892	4 714	943 889	707	4 163	6 054	460 530	5 529
November ...									
Dezember ...									

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst. - <sup>3)</sup> In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

#### Wohnbau

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 763	1 619	903	1 763	2 743
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	187	254	148	374	434
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	294	964	291	2 403	1 934
4	Wohnheime .....	10	55	49	174	84
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>2 254</b>	<b>2 892</b>	<b>1 391</b>	<b>4 714</b>	<b>5 195</b>
6	darunter mit Eigentumswohnungen .....	204	723	200	1 775	1 452
7	im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup> .....	608	711	356	1 074	1 240
Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
8	Öffentliche Bauherren .....	7	17	9	28	36
9	Unternehmen .....	606	1 121	413	2 445	2 173
10	davon Wohnungsunternehmen .....	532	998	351	2 188	1 950
11	Immobilienfonds .....	-	-	-	-	-
12	sonstige Unternehmen .....	74	124	63	257	223
13	Private Haushalte .....	1 640	1 752	967	2 232	2 981
14	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	1	2	1	9	5

#### Nichtwohnbau

15	Anstaltsgebäude .....	5	30	61	-	-
16	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	23	157	231	4	5
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	208	1 066	1 620	2	2
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	431	2 697	3 820	32	36
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	95	1 099	1 323	9	10
20	Handels- und Lagergebäude .....	186	1 198	1 517	19	21
21	Hotels und Gaststätten .....	15	49	110	2	1
22	Sonstige Nichtwohngebäude .....	40	215	322	21	13
<b>23</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>707</b>	<b>4 163</b>	<b>6 054</b>	<b>59</b>	<b>57</b>
24	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup> .....	69	274	447	2	3
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
25	Öffentliche Bauherren .....	37	196	312	17	9
26	Unternehmen .....	483	3 616	5 146	27	28
27	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	210	1 064	1 619	3	3
28	Produzierendes Gewerbe .....	118	1 426	1 730	8	7
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds .....	155	1 127	1 796	16	18
30	Private Haushalte .....	167	273	462	12	16
31	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	20	78	135	3	4

<sup>1)</sup> Einschl. Küchen. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

## in Bayern im Oktober 2015 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume <sup>1)</sup>	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume <sup>1)</sup>	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	
<b>Wohnbau</b>								
10 327	515 642	X	X	X	X	X	X	1
1 650	81 834	X	X	X	X	X	X	2
7 499	325 424	X	X	X	X	X	X	3
388	20 989	20	- 14	241	138	567	22 111	4
<b>19 864</b>	<b>943 889</b>	<b>3 312</b>	<b>1 134</b>	<b>5 389</b>	<b>5 953</b>	<b>22 621</b>	<b>1 083 367</b>	<b>5</b>
5 614	239 418	306	167	1 896	1 550	6 044	259 310	6
4 795	227 151	677	351	1 100	1 274	4 920	233 768	7
134	7 360	16	- 22	75	57	180	12 512	8
8 456	373 265	733	353	2 602	2 309	8 982	405 465	9
7 584	329 153	612	314	2 302	2 042	7 957	354 026	10
-	-	1	-	2	1	5	70	11
872	44 112	120	39	298	266	1 020	51 369	12
11 265	562 333	2 549	804	2 721	3 579	13 453	661 667	13
9	931	14	- 1	- 9	7	6	3 723	14
<b>Nichtwohnbau</b>								
-	12 376	17	129	- 6	- 7	- 30	30 086	15
18	45 154	72	251	29	7	- 18	157 952	16
9	57 517	269	1 631	12	14	42	65 021	17
119	275 725	672	4 574	86	75	281	369 646	18
41	94 848	162	1 445	21	28	130	114 008	19
63	105 394	290	1 991	57	40	132	154 590	20
4	16 341	55	162	6	4	11	36 495	21
45	69 758	124	525	19	13	48	143 474	22
<b>191</b>	<b>460 530</b>	<b>1 154</b>	<b>7 109</b>	<b>140</b>	<b>103</b>	<b>323</b>	<b>766 179</b>	<b>23</b>
11	34 818	81	461	4	4	17	39 729	24
29	68 600	89	553	4	- 4	- 23	141 183	25
95	333 728	721	5 902	80	60	166	534 952	26
10	61 806	270	1 637	11	8	19	68 394	27
26	138 054	179	1 875	11	16	51	162 421	28
59	133 868	272	2 390	58	35	96	304 137	29
54	35 231	300	498	61	49	192	58 919	30
13	22 971	44	156	- 5	- 1	- 12	31 125	31

#### 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

#### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	766	1 042	1 665	1 832	366 214	654	637	730	1 067
2	Niederbayern .....	309	336	426	563	97 057	288	289	308	472
3	Oberpfalz .....	190	248	452	444	74 822	163	157	180	266
4	Oberfranken .....	111	118	184	215	39 345	100	86	109	157
5	Mittelfranken .....	266	354	700	680	110 262	219	193	236	347
6	Unterfranken .....	236	328	569	626	109 789	197	193	215	341
7	Schwaben .....	376	464	718	835	146 400	329	317	359	528
	<b>Bayern</b>	<b>2 254</b>	<b>2 892</b>	<b>4 714</b>	<b>5 195</b>	<b>943 889</b>	<b>1 950</b>	<b>1 873</b>	<b>2 137</b>	<b>3 177</b>
	Kreisfreie Städte .....	395	718	1 626	1 405	248 757	257	221	283	382
	darunter Großstädte <sup>3)</sup> .....	281	502	1 196	988	179 658	181	138	190	245
	Landkreise .....	1 859	2 174	3 088	3 790	695 132	1 693	1 652	1 854	2 795

#### Regierungsbezirk Oberbayern

##### Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	28	43	115	71	14 631	18	17	20	28
162	München .....	93	172	428	337	71 044	59	32	61	62
163	Rosenheim .....	8	10	15	19	3 593	5	4	6	8
	<b>Zusammen</b>	<b>129</b>	<b>225</b>	<b>558</b>	<b>427</b>	<b>89 268</b>	<b>82</b>	<b>54</b>	<b>87</b>	<b>98</b>

##### Landkreise

171	Altötting .....	15	15	16	23	4 759	15	15	16	23
172	Berchtesgadener Land .....	6	10	17	18	3 438	5	7	7	12
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	16	25	22	37	9 253	16	25	22	37
174	Dachau .....	26	24	33	41	8 558	26	24	33	41
175	Ebersberg .....	33	37	38	64	13 767	32	35	32	61
176	Eichstätt .....	53	81	112	133	23 821	46	49	52	81
177	Erding .....	23	29	58	56	9 734	18	16	20	28
178	Freising .....	29	36	41	63	11 845	27	27	34	45
179	Fürstenfeldbruck .....	27	36	61	66	12 113	23	21	25	37
180	Garmisch-Partenkirchen .....	12	12	20	22	4 558	11	10	12	15
181	Landsberg am Lech .....	29	27	33	45	9 205	28	26	30	42
182	Miesbach .....	21	21	25	33	7 437	21	21	25	33
183	Mühldorf a. Inn .....	24	29	30	50	9 340	22	26	23	44
184	München .....	80	75	95	132	26 419	79	69	86	123
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	39	48	67	79	14 709	36	37	42	60
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm .....	42	57	110	113	19 213	32	31	36	49
187	Rosenheim .....	72	100	125	161	35 049	63	67	69	110
188	Starnberg .....	31	46	52	78	16 704	28	33	32	58
189	Traunstein .....	20	51	72	88	16 330	13	15	14	22
190	Weilheim-Schongau .....	39	56	80	104	20 694	31	29	33	49
	<b>Zusammen</b>	<b>637</b>	<b>817</b>	<b>1 107</b>	<b>1 405</b>	<b>276 946</b>	<b>572</b>	<b>584</b>	<b>643</b>	<b>969</b>
1	<b>Oberbayern</b> .....	<b>766</b>	<b>1 042</b>	<b>1 665</b>	<b>1 832</b>	<b>366 214</b>	<b>654</b>	<b>637</b>	<b>730</b>	<b>1 067</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - <sup>3)</sup> München,

## in Bayern im Oktober 2015 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

77	714	197	1 062	1 553	32	139 595	1 361	2 208	1 968	379	2 116	685 247	1
14	85	92	345	500	2	42 345	549	850	459	158	630	177 084	2
13	91	82	322	519	6	37 622	385	657	529	134	503	130 119	3
6	33	50	432	543	1	36 423	303	614	234	30	281	98 913	4
41	380	72	743	1 140	2	65 827	511	1 340	767	149	757	202 051	5
22	229	88	464	660	10	62 592	568	872	672	56	752	216 709	6
31	243	126	797	1 139	6	76 126	789	1 702	900	198	1 017	339 423	7
<b>204</b>	<b>1 775</b>	<b>707</b>	<b>4 163</b>	<b>6 054</b>	<b>59</b>	<b>460 530</b>	<b>4 466</b>	<b>8 243</b>	<b>5 529</b>	<b>1 104</b>	<b>6 056</b>	<b>1 849 546</b>	
101	1 005	97	878	1 515	20	120 210	866	1 859	1 921	96	1 642	568 008	
76	754	70	708	1 246	18	84 879	596	1 409	1 389	18	1 137	417 078	
103	770	610	3 285	4 539	39	340 320	3 600	6 384	3 608	1 008	4 414	1 281 538	

### Regierungsbezirk Oberbayern

7	47	7	177	216	1	10 632	46	236	136	15	86	27 157	161
31	333	24	75	176	16	27 411	189	188	517	-	412	219 956	162
-	-	-	-	-	-	-	11	8	16	1	21	4 818	163
<b>38</b>	<b>380</b>	<b>31</b>	<b>252</b>	<b>392</b>	<b>17</b>	<b>38 043</b>	<b>246</b>	<b>433</b>	<b>669</b>	<b>16</b>	<b>520</b>	<b>251 931</b>	
-	-	4	12	23	-	753	25	31	21	8	29	5 762	171
-	-	4	14	22	-	1 164	21	31	23	3	25	7 244	172
-	-	6	17	24	-	1 127	37	37	34	11	48	12 662	173
-	-	3	21	32	-	7 083	31	46	33	11	41	15 973	174
-	-	4	13	20	2	1 868	45	82	42	21	68	25 130	175
7	60	16	54	81	-	6 683	96	119	114	8	144	32 776	176
4	35	9	40	66	-	5 405	43	71	68	44	66	16 666	177
-	-	9	15	26	1	1 528	46	48	52	8	74	15 815	178
-	-	4	20	28	-	1 456	49	52	67	27	72	15 326	179
1	8	5	9	19	-	1 272	20	29	21	5	23	6 184	180
-	-	18	67	100	2	5 916	81	119	45	11	64	18 228	181
-	-	4	27	41	-	1 873	38	65	30	6	37	12 049	182
2	7	13	44	72	4	4 923	53	99	35	8	52	17 007	183
1	9	9	126	169	-	24 496	114	209	115	27	147	53 878	184
2	22	8	13	21	-	2 030	51	35	71	13	89	17 203	185
8	68	10	83	117	1	13 052	67	151	114	12	118	33 862	186
4	35	18	122	159	-	9 782	108	332	129	80	171	49 389	187
1	7	3	17	20	4	3 717	59	41	59	11	90	25 165	188
5	54	7	22	36	-	2 215	63	51	143	42	129	24 770	189
4	29	12	74	86	1	5 209	68	128	83	7	109	28 227	190
<b>39</b>	<b>334</b>	<b>166</b>	<b>810</b>	<b>1 161</b>	<b>15</b>	<b>101 552</b>	<b>1 115</b>	<b>1 775</b>	<b>1 299</b>	<b>363</b>	<b>1 596</b>	<b>433 316</b>	
<b>77</b>	<b>714</b>	<b>197</b>	<b>1 062</b>	<b>1 553</b>	<b>32</b>	<b>139 595</b>	<b>1 361</b>	<b>2 208</b>	<b>1 968</b>	<b>379</b>	<b>2 116</b>	<b>685 247</b>	<b>1</b>

Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

### Regierungsbezirk Niederbayern

#### Kreisfreie Städte

261	Landshut .....	23	31	41	49	10 039	19	22	22	32
262	Passau .....	7	7	12	15	1 979	6	6	7	10
263	Straubing .....	7	12	18	19	3 850	5	6	5	8
	<b>Zusammen</b>	<b>37</b>	<b>49</b>	<b>71</b>	<b>82</b>	<b>15 868</b>	<b>30</b>	<b>33</b>	<b>34</b>	<b>50</b>

#### Landkreise

271	Deggendorf .....	36	31	42	57	9 150	34	29	36	51
272	Freyung-Grafenau .....	13	14	15	23	3 627	13	14	15	23
273	Kelheim .....	22	23	27	40	7 062	21	21	22	36
274	Landshut .....	43	44	48	69	12 230	42	42	43	66
275	Passau .....	45	48	58	82	12 987	43	44	46	73
276	Regen .....	12	13	14	22	3 807	12	13	14	22
277	Rottal-Inn .....	18	18	19	29	5 266	18	18	19	29
278	Straubing-Bogen .....	44	45	45	70	12 790	44	45	45	70
279	Dingolfing-Landau .....	39	52	87	88	14 270	31	32	34	50
	<b>Zusammen</b>	<b>272</b>	<b>287</b>	<b>355</b>	<b>481</b>	<b>81 189</b>	<b>258</b>	<b>257</b>	<b>274</b>	<b>421</b>
<b>2</b>	<b>Niederbayern .....</b>	<b>309</b>	<b>336</b>	<b>426</b>	<b>563</b>	<b>97 057</b>	<b>288</b>	<b>289</b>	<b>308</b>	<b>472</b>

### Regierungsbezirk Oberpfalz

#### Kreisfreie Städte

361	Amberg .....	5	7	9	12	.	4	5	5	8
362	Regensburg .....	25	31	99	68	10 808	19	11	20	20
363	Weiden i.d.OPf. ....	2	2	2	2	.	2	2	2	2
	<b>Zusammen</b>	<b>32</b>	<b>40</b>	<b>110</b>	<b>82</b>	<b>13 732</b>	<b>25</b>	<b>18</b>	<b>27</b>	<b>30</b>

#### Landkreise

371	Amberg-Sulzbach .....	23	25	24	40	7 339	23	25	24	40
372	Cham .....	18	30	72	43	8 760	16	15	17	25
373	Neumarkt i.d.OPf. ....	11	14	23	28	3 726	9	10	9	18
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	18	17	21	26	4 714	18	17	21	26
375	Regensburg .....	59	85	141	155	25 636	46	47	52	81
376	Schwandorf .....	22	29	53	58	8 964	19	18	22	32
377	Tirschenreuth .....	7	8	8	13	1 951	7	8	8	13
	<b>Zusammen</b>	<b>158</b>	<b>208</b>	<b>342</b>	<b>363</b>	<b>61 090</b>	<b>138</b>	<b>139</b>	<b>153</b>	<b>236</b>
<b>3</b>	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>190</b>	<b>248</b>	<b>452</b>	<b>444</b>	<b>74 822</b>	<b>163</b>	<b>157</b>	<b>180</b>	<b>266</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).



## in Bayern im Oktober 2015 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

### Regierungsbezirk Niederbayern

1	3	1	4	4	1	.	30	27	46	4	55	14 547	261
-	-	-	-	-	-	-	16	99	15	6	16	6 290	262
2	13	2	2	5	-	.	16	28	- 3	-	18	10 877	263
<b>3</b>	<b>16</b>	<b>3</b>	<b>6</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>2 301</b>	<b>62</b>	<b>153</b>	<b>58</b>	<b>10</b>	<b>90</b>	<b>31 714</b>	
1	3	15	42	57	-	7 285	58	77	44	8	60	17 470	271
-	-	8	16	24	-	1 269	37	45	24	3	36	6 970	272
-	-	9	73	114	1	8 501	40	131	30	4	43	17 883	273
1	5	4	75	84	-	10 352	50	126	48	13	70	25 212	274
2	12	14	47	79	-	4 528	78	99	73	26	92	19 863	275
-	-	4	15	20	-	870	26	33	19	5	31	6 335	276
-	-	14	33	54	-	2 527	55	64	27	6	39	9 503	277
-	-	9	16	21	-	1 479	72	51	49	25	77	15 969	278
7	49	12	23	37	-	3 233	71	71	87	58	91	26 165	279
<b>11</b>	<b>69</b>	<b>89</b>	<b>339</b>	<b>490</b>	<b>1</b>	<b>40 044</b>	<b>487</b>	<b>697</b>	<b>401</b>	<b>148</b>	<b>540</b>	<b>145 370</b>	
<b>14</b>	<b>85</b>	<b>92</b>	<b>345</b>	<b>500</b>	<b>2</b>	<b>42 345</b>	<b>549</b>	<b>850</b>	<b>459</b>	<b>158</b>	<b>630</b>	<b>177 084</b>	<b>2</b>

### Regierungsbezirk Oberpfalz

1	4	1	7	6	-	.	9	12	9	1	12	4 612	361
-	-	1	2	8	-	.	39	15	118	-	71	13 095	362
-	-	-	-	-	-	-	4	- 2	6	-	6	551	363
<b>1</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>9</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	<b>.</b>	<b>52</b>	<b>26</b>	<b>133</b>	<b>1</b>	<b>89</b>	<b>18 258</b>	
-	-	7	50	63	-	3 705	41	87	28	6	44	12 111	371
-	-	18	41	72	-	2 945	67	105	89	4	57	16 561	372
-	-	12	44	72	1	5 277	32	66	38	-	40	10 966	373
-	-	13	30	47	-	2 829	47	59	24	10	31	8 748	374
10	72	14	72	118	2	8 060	86	164	150	71	167	38 166	375
2	15	13	63	106	3	11 447	46	120	58	40	60	21 512	376
-	-	3	13	27	-	.	14	30	9	2	15	3 797	377
<b>12</b>	<b>87</b>	<b>80</b>	<b>312</b>	<b>506</b>	<b>6</b>	<b>.</b>	<b>333</b>	<b>631</b>	<b>396</b>	<b>133</b>	<b>415</b>	<b>111 861</b>	
<b>13</b>	<b>91</b>	<b>82</b>	<b>322</b>	<b>519</b>	<b>6</b>	<b>37 622</b>	<b>385</b>	<b>657</b>	<b>529</b>	<b>134</b>	<b>503</b>	<b>130 119</b>	<b>3</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

### Regierungsbezirk Oberfranken

#### Kreisfreie Städte

461	Bamberg .....	5	10	15	16	4 265	3	3	5	5
462	Bayreuth .....	4	5	15	12	.	2	2	4	4
463	Coburg .....	3	10	25	18	3 654	1	1	1	2
464	Hof .....	1	1	1	2	.	1	1	1	2
	<b>Zusammen</b>	<b>13</b>	<b>25</b>	<b>56</b>	<b>47</b>	<b>10 090</b>	<b>7</b>	<b>6</b>	<b>11</b>	<b>13</b>

#### Landkreise

471	Bamberg .....	27	29	37	49	8 718	25	25	28	43
472	Bayreuth .....	13	10	13	19	3 223	13	10	13	19
473	Coburg .....	17	13	17	27	4 291	17	13	17	27
474	Forchheim .....	16	23	36	39	7 049	13	12	15	21
475	Hof .....	8	5	8	11	1 771	8	5	8	11
476	Kronach .....	1	1	1	1	.	1	1	1	1
477	Kulmbach .....	6	5	6	8	.	6	5	6	8
478	Lichtenfels .....	9	7	9	13	2 245	9	7	9	13
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge .....	1	1	1	2	.	1	1	1	2
	<b>Zusammen</b>	<b>98</b>	<b>93</b>	<b>128</b>	<b>168</b>	<b>29 255</b>	<b>93</b>	<b>79</b>	<b>98</b>	<b>144</b>
<b>4</b>	<b>Oberfranken .....</b>	<b>111</b>	<b>118</b>	<b>184</b>	<b>215</b>	<b>39 345</b>	<b>100</b>	<b>86</b>	<b>109</b>	<b>157</b>

### Regierungsbezirk Mittelfranken

#### Kreisfreie Städte

561	Ansbach .....	1	1	1	2	.	1	1	1	2
562	Erlangen .....	7	7	7	13	2 614	7	7	7	13
563	Fürth .....	9	26	60	54	7 717	5	4	6	6
564	Nürnberg .....	72	142	321	288	45 686	43	36	45	65
565	Schwabach .....	3	6	14	12	.	1	1	1	2
	<b>Zusammen</b>	<b>92</b>	<b>182</b>	<b>403</b>	<b>368</b>	<b>57 710</b>	<b>57</b>	<b>49</b>	<b>60</b>	<b>87</b>

#### Landkreise

571	Ansbach .....	36	43	112	76	14 216	33	32	38	58
572	Erlangen-Höchstadt .....	47	41	65	81	11 138	44	35	44	66
573	Fürth .....	16	17	25	31	5 499	15	15	18	26
574	Nürnberger Land .....	33	31	38	54	8 938	32	29	35	51
575	Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim .....	15	12	15	24	4 033	15	12	15	24
576	Roth .....	18	16	22	27	5 129	17	15	19	25
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	9	11	20	19	3 599	6	6	7	10
	<b>Zusammen</b>	<b>174</b>	<b>172</b>	<b>297</b>	<b>312</b>	<b>52 552</b>	<b>162</b>	<b>144</b>	<b>176</b>	<b>259</b>
<b>5</b>	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>266</b>	<b>354</b>	<b>700</b>	<b>680</b>	<b>110 262</b>	<b>219</b>	<b>193</b>	<b>236</b>	<b>347</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**in Bayern im Oktober 2015 nach Kreisen**

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup>	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

**Regierungsbezirk Oberfranken**

2	10	1	0	1	-	.	15	3	19	2	21	5 899	461
-	-	2	3	6	-	.	20	4	19	-	18	4 126	462
-	-	1	26	29	-	.	9	29	31	-	21	12 385	463
-	-	1	1	2	-	.	5	7	1	-	2	5 215	464
<b>2</b>	<b>10</b>	<b>5</b>	<b>30</b>	<b>37</b>	-	.	<b>49</b>	<b>42</b>	<b>70</b>	<b>2</b>	<b>62</b>	<b>27 625</b>	
-	-	10	43	82	1	3 231	51	104	44	13	60	13 904	471
-	-	2	7	13	-	.	17	19	14	3	20	4 274	472
-	-	8	28	44	-	2 573	45	47	22	3	37	8 870	473
4	23	5	17	36	-	1 614	42	48	45	2	50	10 787	474
-	-	4	232	221	-	11 639	26	229	11	3	14	14 643	475
-	-	5	21	34	-	2 880	11	34	2	-	3	3 970	476
-	-	2	7	10	-	.	14	16	7	2	12	2 874	477
-	-	3	2	6	-	117	31	13	14	1	18	7 681	478
-	-	6	44	59	-	3 722	17	62	5	1	6	4 285	479
<b>4</b>	<b>23</b>	<b>45</b>	<b>402</b>	<b>506</b>	<b>1</b>	.	<b>254</b>	<b>571</b>	<b>164</b>	<b>28</b>	<b>219</b>	<b>71 288</b>	
<b>6</b>	<b>33</b>	<b>50</b>	<b>432</b>	<b>543</b>	<b>1</b>	<b>36 423</b>	<b>303</b>	<b>614</b>	<b>234</b>	<b>30</b>	<b>281</b>	<b>98 913</b>	<b>4</b>

**Regierungsbezirk Mittelfranken**

-	-	1	45	54	-	.	6	65	-	-	2	12 560	561
-	-	2	24	85	-	.	18	95	7	-	15	6 940	562
4	54	6	50	92	-	9 594	23	113	63	-	52	19 405	563
29	276	14	277	448	-	12 950	145	511	348	-	313	66 175	564
2	13	2	5	15	-	.	12	19	14	-	13	2 536	565
<b>35</b>	<b>343</b>	<b>25</b>	<b>400</b>	<b>695</b>	-	<b>33 228</b>	<b>204</b>	<b>803</b>	<b>432</b>	-	<b>394</b>	<b>107 616</b>	
1	6	11	31	49	1	4 116	60	68	122	96	85	19 810	571
3	21	8	51	79	1	10 012	68	104	69	34	88	22 458	572
-	-	3	17	26	-	895	28	29	34	4	41	8 072	573
-	-	6	11	23	-	1 735	61	57	45	-	63	13 359	574
-	-	6	191	186	-	9 711	25	190	16	9	26	14 197	575
-	-	8	36	70	-	5 756	34	77	24	3	31	11 333	576
2	10	5	6	10	-	374	31	13	25	3	27	5 206	577
<b>6</b>	<b>37</b>	<b>47</b>	<b>343</b>	<b>445</b>	<b>2</b>	<b>32 599</b>	<b>307</b>	<b>538</b>	<b>335</b>	<b>149</b>	<b>363</b>	<b>94 435</b>	
<b>41</b>	<b>380</b>	<b>72</b>	<b>743</b>	<b>1 140</b>	<b>2</b>	<b>65 827</b>	<b>511</b>	<b>1 340</b>	<b>767</b>	<b>149</b>	<b>757</b>	<b>202 051</b>	<b>5</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

### Regierungsbezirk Unterfranken

#### Kreisfreie Städte

661	Aschaffenburg .....	17	53	124	106	17 725	9	10	12	20
662	Schweinfurt .....	6	6	6	11	2 020	6	6	6	11
663	Würzburg .....	11	26	64	57	11 512	4	7	4	11
	<b>Zusammen</b>	<b>34</b>	<b>85</b>	<b>194</b>	<b>174</b>	<b>31 257</b>	<b>19</b>	<b>22</b>	<b>22</b>	<b>42</b>

#### Landkreise

671	Aschaffenburg .....	18	16	18	28	5 240	18	16	18	28
672	Bad Kissingen .....	22	45	94	92	13 716	11	12	12	19
673	Rhön-Grabfeld .....	15	19	35	35	6 040	13	12	14	21
674	Haßberge .....	12	13	21	24	4 450	11	9	12	17
675	Kitzingen .....	20	19	22	35	6 034	20	19	22	35
676	Miltenberg .....	25	34	51	63	11 076	21	21	24	38
677	Main-Spessart .....	38	47	71	84	15 129	34	33	37	56
678	Schweinfurt .....	21	19	22	32	6 192	21	19	22	32
679	Würzburg .....	31	32	41	59	10 655	29	28	32	52
	<b>Zusammen</b>	<b>202</b>	<b>243</b>	<b>375</b>	<b>452</b>	<b>78 532</b>	<b>178</b>	<b>170</b>	<b>193</b>	<b>299</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>236</b>	<b>328</b>	<b>569</b>	<b>626</b>	<b>109 789</b>	<b>197</b>	<b>193</b>	<b>215</b>	<b>341</b>

### Regierungsbezirk Schwaben

#### Kreisfreie Städte

761	Augsburg .....	36	55	102	102	15 646	26	24	27	40
762	Kaufbeuren .....	7	7	8	12	2 219	7	7	8	12
763	Kempten (Allgäu) .....	12	40	102	92	10 205	3	6	6	9
764	Memmingen .....	3	9	22	19	2 762	1	1	1	2
	<b>Zusammen</b>	<b>58</b>	<b>110</b>	<b>234</b>	<b>225</b>	<b>30 832</b>	<b>37</b>	<b>38</b>	<b>42</b>	<b>62</b>

#### Landkreise

771	Aichach-Friedberg .....	23	26	31	44	8 469	22	21	25	36
772	Augsburg .....	45	53	80	95	17 405	39	34	42	62
773	Dillingen a.d. Donau .....	33	36	41	61	11 580	31	32	32	53
774	Günzburg .....	30	33	47	59	10 651	26	24	30	43
775	Neu-Ulm .....	56	48	65	86	16 558	54	45	57	78
776	Lindau (Bodensee) .....	12	31	82	59	10 588	4	4	5	6
777	Ostallgäu .....	25	26	29	41	8 157	25	26	29	41
778	Unterallgäu .....	50	52	55	82	16 291	49	50	52	79
779	Donau-Ries .....	18	19	18	28	5 535	18	19	18	28
780	Oberallgäu .....	26	31	36	52	10 334	24	25	27	41
	<b>Zusammen</b>	<b>318</b>	<b>355</b>	<b>484</b>	<b>609</b>	<b>115 568</b>	<b>292</b>	<b>279</b>	<b>317</b>	<b>466</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>376</b>	<b>464</b>	<b>718</b>	<b>835</b>	<b>146 400</b>	<b>329</b>	<b>317</b>	<b>359</b>	<b>528</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**in Bayern im Oktober 2015 nach Kreisen**

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsv erfahren <sup>2)</sup>	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

**Regierungsbezirk Unterfranken**

8	112	4	10	17	1	.	36	24	145	2	120	22 353	661
-	-	2	19	31	-	.	20	33	8	5	16	12 573	662
-	-	5	58	116	1	13 352	46	135	85	3	73	28 968	663
<b>8</b>	<b>112</b>	<b>11</b>	<b>88</b>	<b>164</b>	<b>2</b>	<b>20 626</b>	<b>102</b>	<b>192</b>	<b>238</b>	<b>10</b>	<b>210</b>	<b>63 894</b>	
-	-	4	16	27	-	2 798	42	44	21	5	37	10 082	671
9	70	11	17	32	2	3 066	42	79	96	1	95	21 496	672
-	-	1	2	3	-	.	31	9	48	4	47	11 941	673
-	-	5	7	12	-	444	30	8	24	1	31	7 188	674
-	-	10	128	137	2	10 774	56	166	28	7	46	22 866	675
2	18	5	55	65	1	6 592	56	85	59	3	75	20 235	676
3	29	15	35	60	-	4 965	83	105	72	9	94	24 420	677
-	-	8	9	17	1	.	48	26	36	1	46	10 432	678
-	-	18	105	143	2	11 013	78	160	50	15	72	24 155	679
<b>14</b>	<b>117</b>	<b>77</b>	<b>376</b>	<b>496</b>	<b>8</b>	<b>41 966</b>	<b>466</b>	<b>681</b>	<b>434</b>	<b>46</b>	<b>543</b>	<b>152 815</b>	
<b>22</b>	<b>229</b>	<b>88</b>	<b>464</b>	<b>660</b>	<b>10</b>	<b>62 592</b>	<b>568</b>	<b>872</b>	<b>672</b>	<b>56</b>	<b>752</b>	<b>216 709</b>	<b>6</b>

**Regierungsbezirk Schwaben**

5	44	11	44	104	-	7 215	90	116	115	-	116	35 382	761
-	-	2	6	14	-	.	11	17	9	2	12	4 123	762
9	96	5	34	72	-	5 185	34	39	163	55	123	20 509	763
-	-	2	8	14	-	.	16	40	34	-	27	6 956	764
<b>14</b>	<b>140</b>	<b>20</b>	<b>92</b>	<b>204</b>	<b>-</b>	<b>14 922</b>	<b>151</b>	<b>211</b>	<b>321</b>	<b>57</b>	<b>277</b>	<b>66 970</b>	
1	6	13	40	57	1	3 384	59	76	41	5	54	14 807	771
5	35	8	23	38	1	1 927	84	77	89	-	106	21 538	772
2	9	15	74	105	1	8 741	61	131	45	10	65	21 577	773
3	13	8	97	128	-	8 231	63	161	65	17	90	29 567	774
1	5	6	38	50	-	3 092	81	76	76	17	97	24 858	775
4	30	6	21	38	-	2 432	47	237	94	43	77	56 268	776
-	-	8	45	62	-	2 623	45	85	39	13	54	14 034	777
-	-	19	176	219	-	16 164	87	445	64	25	97	53 779	778
-	-	8	115	134	-	8 701	42	167	21	7	35	16 918	779
1	5	15	75	104	3	5 909	69	36	45	4	65	19 107	780
<b>17</b>	<b>103</b>	<b>106</b>	<b>704</b>	<b>935</b>	<b>6</b>	<b>61 204</b>	<b>638</b>	<b>1 491</b>	<b>579</b>	<b>141</b>	<b>740</b>	<b>272 453</b>	
<b>31</b>	<b>243</b>	<b>126</b>	<b>797</b>	<b>1 139</b>	<b>6</b>	<b>76 126</b>	<b>789</b>	<b>1 702</b>	<b>900</b>	<b>198</b>	<b>1 017</b>	<b>339 423</b>	<b>7</b>

#### 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Oktober 2015 nach Kreisen

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
		Anzahl			100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

#### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	7 190	6 062	1 128	16 062	17 413	1 886	12 345	19 001	18 691	3 726
2	Niederbayern .....	3 000	2 796	204	4 561	5 861	1 096	5 075	6 685	5 162	1 318
3	Oberpfalz .....	2 237	1 999	238	4 220	4 843	913	4 572	7 195	4 703	806
4	Oberfranken .....	1 177	1 091	86	2 015	2 383	406	2 404	3 387	2 616	293
5	Mittelfranken .....	2 687	2 393	294	5 451	5 729	580	4 954	7 094	6 665	986
6	Unterfranken .....	1 874	1 709	165	3 189	3 901	624	2 997	4 292	3 894	673
7	Schwaben .....	3 206	2 814	392	6 699	7 321	1 079	7 640	10 700	7 899	1 561
	<b>Bayern</b>	<b>21 371</b>	<b>18 864</b>	<b>2 507</b>	<b>42 197</b>	<b>47 451</b>	<b>6 584</b>	<b>39 986</b>	<b>58 354</b>	<b>49 630</b>	<b>9 363</b>
	Kreisfreie Städte .....	3 193	2 231	962	12 815	10 773	860	9 943	16 276	15 700	1 102
	darunter Großstädte <sup>3)</sup> .....	2 273	1 542	731	9 701	7 848	614	7 367	12 389	11 752	419
	Landkreise .....	18 178	16 633	1 545	29 382	36 677	5 724	30 042	42 079	33 930	8 261

#### Regierungsbezirk Oberbayern

##### Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	238	199	39	525	531	35	451	579	736	91
162	München .....	911	538	373	4 532	3 664	301	3 094	5 875	5 202	137
163	Rosenheim .....	47	34	13	108	112	8	44	58	186	1
	<b>Zusammen</b>	<b>1 196</b>	<b>771</b>	<b>425</b>	<b>5 165</b>	<b>4 306</b>	<b>344</b>	<b>3 590</b>	<b>6 513</b>	<b>6 124</b>	<b>229</b>

##### Landkreise

171	Altötting .....	214	187	27	370	461	71	425	560	392	162
172	Berchtesgadener Land .....	63	47	16	186	182	48	154	226	293	79
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	184	154	30	378	445	75	335	522	466	140
174	Dachau .....	344	318	26	539	650	54	290	391	577	211
175	Ebersberg .....	267	239	28	451	552	58	228	387	515	116
176	Eichstätt .....	467	437	30	645	881	104	861	986	712	169
177	Erding .....	359	306	53	730	793	99	432	663	829	287
178	Freising .....	378	343	35	606	770	80	430	623	725	86
179	Fürstenfeldbruck .....	359	308	51	712	766	46	252	393	832	164
180	Garmisch-Partenkirchen .....	68	60	8	114	139	13	31	49	122	14
181	Landsberg am Lech .....	225	213	12	305	416	89	486	782	379	115
182	Miesbach .....	192	159	33	410	480	68	336	560	490	78
183	Mühldorf a.Inn .....	334	303	31	638	798	117	449	643	691	315
184	München .....	592	527	65	1 071	1 294	87	780	1 208	1 181	318
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	289	267	22	468	577	64	344	456	526	119
186	Pfaffenhofen a.d.Ilm .....	336	272	64	765	820	73	1 043	1 156	804	120
187	Rosenheim .....	513	440	73	1 034	1 191	130	721	1 089	1 188	526
188	Starnberg .....	278	247	31	470	661	37	108	192	522	65
189	Traunstein .....	296	255	41	575	703	144	692	1 012	832	289
190	Weilheim-Schongau .....	236	209	27	430	525	85	360	591	491	124
	<b>Zusammen</b>	<b>5 994</b>	<b>5 291</b>	<b>703</b>	<b>10 897</b>	<b>13 107</b>	<b>1 542</b>	<b>8 755</b>	<b>12 488</b>	<b>12 567</b>	<b>3 497</b>
1	<b>Oberbayern</b> .....	<b>7 190</b>	<b>6 062</b>	<b>1 128</b>	<b>16 062</b>	<b>17 413</b>	<b>1 886</b>	<b>12 345</b>	<b>19 001</b>	<b>18 691</b>	<b>3 726</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - <sup>3)</sup> München, Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Oktober 2015 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	darunter im Frei- stellungs- bzw. Zu- stimmungs- verfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
		Anzahl			100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

**Regierungsbezirk Niederbayern**

**Kreisfreie Städte**

261	Landshut .....	165	130	35	432	439	15	90	142	443	147
262	Passau .....	82	59	23	251	237	15	84	144	307	88
263	Straubing .....	93	87	6	145	179	20	328	297	166	17
	<b>Zusammen</b>	<b>340</b>	<b>276</b>	<b>64</b>	<b>828</b>	<b>856</b>	<b>50</b>	<b>502</b>	<b>583</b>	<b>916</b>	<b>252</b>

**Landkreise**

271	Deggendorf .....	358	336	22	590	692	124	483	709	624	128
272	Freyung-Grafenau .....	127	125	2	157	238	69	270	401	223	17
273	Kelheim .....	338	303	35	608	739	92	339	492	676	78
274	Landshut .....	332	318	14	411	595	101	444	652	418	134
275	Passau .....	544	524	20	680	975	159	773	897	804	272
276	Regen .....	132	128	4	166	243	81	296	426	200	35
277	Rottal-Inn .....	243	231	12	329	469	171	463	715	425	54
278	Straubing-Bogen .....	347	338	9	414	583	141	533	671	461	175
279	Dingolfing-Landau .....	239	217	22	378	471	108	971	1 139	415	173
	<b>Zusammen</b>	<b>2 660</b>	<b>2 520</b>	<b>140</b>	<b>3 733</b>	<b>5 005</b>	<b>1 046</b>	<b>4 572</b>	<b>6 103</b>	<b>4 246</b>	<b>1 066</b>
<b>2</b>	<b>Niederbayern .....</b>	<b>3 000</b>	<b>2 796</b>	<b>204</b>	<b>4 561</b>	<b>5 861</b>	<b>1 096</b>	<b>5 075</b>	<b>6 685</b>	<b>5 162</b>	<b>1 318</b>

**Regierungsbezirk Oberpfalz**

**Kreisfreie Städte**

361	Amberg .....	46	40	6	84	101	5	90	157	107	19
362	Regensburg .....	281	214	67	985	833	55	598	995	1 057	53
363	Weiden i.d.OPf. ....	53	41	12	150	157	13	267	555	157	7
	<b>Zusammen</b>	<b>380</b>	<b>295</b>	<b>85</b>	<b>1 219</b>	<b>1 091</b>	<b>73</b>	<b>956</b>	<b>1 707</b>	<b>1 321</b>	<b>79</b>

**Landkreise**

371	Amberg-Sulzbach .....	179	173	6	214	311	97	656	851	258	48
372	Cham .....	284	266	18	453	571	213	731	1 222	565	48
373	Neumarkt i.d.OPf. ....	361	323	38	647	775	140	475	739	727	102
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	137	130	7	195	251	111	327	527	233	30
375	Regensburg .....	464	427	37	729	944	117	725	1 084	774	273
376	Schwandorf .....	336	293	43	632	720	94	479	733	669	186
377	Tirschenreuth .....	96	92	4	131	179	68	224	332	156	40
	<b>Zusammen</b>	<b>1 857</b>	<b>1 704</b>	<b>153</b>	<b>3 001</b>	<b>3 752</b>	<b>840</b>	<b>3 616</b>	<b>5 489</b>	<b>3 382</b>	<b>727</b>
<b>3</b>	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>2 237</b>	<b>1 999</b>	<b>238</b>	<b>4 220</b>	<b>4 843</b>	<b>913</b>	<b>4 572</b>	<b>7 195</b>	<b>4 703</b>	<b>806</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Oktober 2015 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude				Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen		
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
Anzahl					100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

**Regierungsbezirk Oberfranken**

**Kreisfreie Städte**

461	Bamberg .....	29	16	13	146	143	13	110	148	409	32
462	Bayreuth .....	50	39	11	149	155	16	144	241	165	4
463	Coburg .....	27	13	14	238	166	14	120	201	282	47
464	Hof .....	11	10	1	59	26	12	120	204	65	3
	<b>Zusammen</b>	<b>117</b>	<b>78</b>	<b>39</b>	<b>592</b>	<b>489</b>	<b>55</b>	<b>494</b>	<b>795</b>	<b>921</b>	<b>86</b>

**Landkreise**

471	Bamberg .....	255	243	12	327	453	61	211	322	397	55
472	Bayreuth .....	152	147	5	184	253	35	94	147	206	46
473	Coburg .....	129	126	3	156	205	28	317	295	177	27
474	Forchheim .....	195	186	9	257	352	54	231	363	303	25
475	Hof .....	73	73	-	74	115	52	430	511	88	23
476	Kronach .....	43	40	3	84	96	34	185	256	102	3
477	Kulmbach .....	77	72	5	109	148	29	131	191	177	9
478	Lichtenfels .....	99	94	5	159	190	28	83	171	194	11
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge .....	37	32	5	73	83	30	226	338	51	8
	<b>Zusammen</b>	<b>1 060</b>	<b>1 013</b>	<b>47</b>	<b>1 423</b>	<b>1 894</b>	<b>351</b>	<b>1 909</b>	<b>2 593</b>	<b>1 695</b>	<b>207</b>
<b>4</b>	<b>Oberfranken .....</b>	<b>1 177</b>	<b>1 091</b>	<b>86</b>	<b>2 015</b>	<b>2 383</b>	<b>406</b>	<b>2 404</b>	<b>3 387</b>	<b>2 616</b>	<b>293</b>

**Regierungsbezirk Mittelfranken**

**Kreisfreie Städte**

561	Ansbach .....	40	37	3	69	81	12	206	232	127	16
562	Erlangen .....	68	47	21	586	251	19	366	664	641	4
563	Fürth .....	158	126	32	451	453	25	299	468	599	1
564	Nürnberg .....	368	260	108	1 389	1 189	85	1 595	2 218	2 001	-
565	Schwabach .....	54	43	11	149	148	11	66	114	161	9
	<b>Zusammen</b>	<b>688</b>	<b>513</b>	<b>175</b>	<b>2 644</b>	<b>2 122</b>	<b>152</b>	<b>2 532</b>	<b>3 696</b>	<b>3 529</b>	<b>30</b>

**Landkreise**

571	Ansbach .....	361	334	27	592	707	79	610	776	640	198
572	Erlangen-Höchstadt .....	327	287	40	574	669	54	205	364	677	181
573	Fürth .....	283	268	15	396	527	27	95	144	444	136
574	Nürnberger Land .....	448	436	12	519	678	68	276	400	566	222
575	Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim ....	183	182	1	197	289	29	277	339	208	75
576	Roth .....	246	231	15	320	452	100	645	889	355	80
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	151	142	9	209	286	71	314	485	246	64
	<b>Zusammen</b>	<b>1 999</b>	<b>1 880</b>	<b>119</b>	<b>2 807</b>	<b>3 607</b>	<b>428</b>	<b>2 422</b>	<b>3 397</b>	<b>3 136</b>	<b>956</b>
<b>5</b>	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>2 687</b>	<b>2 393</b>	<b>294</b>	<b>5 451</b>	<b>5 729</b>	<b>580</b>	<b>4 954</b>	<b>7 094</b>	<b>6 665</b>	<b>986</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).



**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Oktober 2015 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	darunter im Frei- stellungs- bzw. Zu- stimmungs- verfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
		Anzahl			100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

**Regierungsbezirk Unterfranken**

**Kreisfreie Städte**

661	Aschaffenburg .....	57	34	23	324	250	12	108	195	399	2
662	Schweinfurt .....	25	22	3	44	59	13	146	220	53	17
663	Würzburg .....	60	40	20	267	219	17	139	235	328	76
	<b>Zusammen</b>	<b>142</b>	<b>96</b>	<b>46</b>	<b>635</b>	<b>528</b>	<b>42</b>	<b>392</b>	<b>650</b>	<b>780</b>	<b>95</b>

**Landkreise**

671	Aschaffenburg .....	279	255	24	415	550	48	460	499	513	166
672	Bad Kissingen .....	128	106	22	322	363	69	193	371	359	9
673	Rhön-Grabfeld .....	129	122	7	179	234	54	129	195	244	25
674	Haßberge .....	115	110	5	151	210	88	251	392	195	6
675	Kitzingen .....	174	166	8	216	312	70	395	554	288	56
676	Miltenberg .....	170	148	22	310	384	39	341	379	389	86
677	Main-Spessart .....	178	169	9	248	334	67	191	300	287	28
678	Schweinfurt .....	189	185	4	226	320	58	286	362	270	34
679	Würzburg .....	370	352	18	487	666	89	358	591	569	168
	<b>Zusammen</b>	<b>1 732</b>	<b>1 613</b>	<b>119</b>	<b>2 554</b>	<b>3 373</b>	<b>582</b>	<b>2 604</b>	<b>3 642</b>	<b>3 114</b>	<b>578</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>1 874</b>	<b>1 709</b>	<b>165</b>	<b>3 189</b>	<b>3 901</b>	<b>624</b>	<b>2 997</b>	<b>4 292</b>	<b>3 894</b>	<b>673</b>

**Regierungsbezirk Schwaben**

**Kreisfreie Städte**

761	Augsburg .....	189	118	71	966	709	77	825	1 355	1 188	57
762	Kaufbeuren .....	48	35	13	221	189	22	231	328	227	164
763	Kempten (Allgäu) .....	59	29	30	384	336	28	249	422	482	106
764	Memmingen .....	34	20	14	161	147	17	173	227	212	4
	<b>Zusammen</b>	<b>330</b>	<b>202</b>	<b>128</b>	<b>1 732</b>	<b>1 382</b>	<b>144</b>	<b>1 477</b>	<b>2 333</b>	<b>2 109</b>	<b>331</b>

**Landkreise**

771	Aichach-Friedberg .....	315	297	18	450	608	89	452	632	572	140
772	Augsburg .....	468	402	66	880	1 022	109	1 459	1 642	969	95
773	Dillingen a.d.Donau .....	193	184	9	273	392	97	471	591	317	56
774	Günzburg .....	267	249	18	386	499	103	755	950	483	116
775	Neu-Ulm .....	334	295	39	849	763	69	450	752	933	194
776	Lindau (Bodensee) .....	114	85	29	325	331	57	278	483	380	120
777	Ostallgäu .....	334	316	18	499	620	72	259	392	583	162
778	Unterallgäu .....	396	374	22	550	731	136	707	969	623	203
779	Donau-Ries .....	213	199	14	325	449	99	833	1 235	402	92
780	Oberallgäu .....	242	211	31	430	524	104	500	722	528	52
	<b>Zusammen</b>	<b>2 876</b>	<b>2 612</b>	<b>264</b>	<b>4 967</b>	<b>5 939</b>	<b>935</b>	<b>6 163</b>	<b>8 367</b>	<b>5 790</b>	<b>1 230</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>3 206</b>	<b>2 814</b>	<b>392</b>	<b>6 699</b>	<b>7 321</b>	<b>1 079</b>	<b>7 640</b>	<b>10 700</b>	<b>7 899</b>	<b>1 561</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

## 5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Oktober 2015 nach Gebäudearten und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart <hr/> Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €

### Wohnbau

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	393	333	169	393	594	112 226
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	34	43	27	68	77	13 939
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	5	10	2	24	19	3 661
4	Wohnheime .....	4	24	23	6	45	10 458
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>436</b>	<b>411</b>	<b>222</b>	<b>491</b>	<b>735</b>	<b>140 284</b>
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	1	2	1	4	4	753
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren .....	3	10	8	3	19	5 122
8	Unternehmen .....	34	42	26	48	81	15 879
9	davon Wohnungsunternehmen .....	14	29	22	28	52	11 031
10	Immobilienfonds .....	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen .....	20	13	4	20	28	4 848
12	Private Haushalte .....	399	359	189	440	636	119 283
13	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	-	-	-	-	-	-

### Nichtwohnbau

14	Anstaltsgebäude .....	2	12	21	-	-	6 177
15	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	6	80	113	-	-	17 332
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	53	462	693	-	-	17 101
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	152	1 568	1 970	8	8	126 680
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	46	700	814	2	2	55 546
19	Handels- und Lagergebäude .....	79	772	911	4	5	51 482
20	Hotels und Gaststätten .....	9	34	77	2	1	11 380
21	Sonstige Nichtwohngebäude .....	8	18	30	-	-	3 008
<b>22</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>221</b>	<b>2 141</b>	<b>2 826</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>170 298</b>
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren .....	7	23	38	-	-	8 495
24	Unternehmen .....	169	1 993	2 590	4	6	148 048
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	55	465	698	-	-	17 779
26	Produzierendes Gewerbe .....	64	936	1 088	-	-	75 961
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds .....	50	592	804	4	6	54 308
28	Private Haushalte .....	42	120	185	4	2	12 161
29	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	3	5	12	-	-	1 594

**6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Oktober 2015 nach Regierungsbezirken,  
Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Oberbayern</b>							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	578	532	303	578	889	181 399
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	76	106	60	152	178	36 368
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	105	371	98	881	710	135 139
4	Wohnheime .....	7	33	28	54	56	13 308
5	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>766</b>	<b>1 042</b>	<b>489</b>	<b>1 665</b>	<b>1 832</b>	<b>366 214</b>
6	darunter erbaut durch private Haushalte .....	508	567	335	707	940	191 933
<b>Niederbayern</b>							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	268	262	137	268	427	75 456
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	20	27	15	40	45	7 781
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	21	47	19	118	91	13 820
10	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
11	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>309</b>	<b>336</b>	<b>171</b>	<b>426</b>	<b>563</b>	<b>97 057</b>
12	darunter erbaut durch private Haushalte .....	270	284	148	328	470	82 272
<b>Oberpfalz</b>							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	146	132	68	146	227	38 796
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	17	25	17	34	39	6 904
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	26	78	20	220	163	24 841
16	Wohnheime .....	1	13	10	52	15	4 281
17	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>190</b>	<b>248</b>	<b>116</b>	<b>452</b>	<b>444</b>	<b>74 822</b>
18	darunter erbaut durch private Haushalte .....	133	146	74	173	244	42 305
<b>Oberfranken</b>							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	91	77	35	91	139	24 803
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	9	9	2	18	18	2 956
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	11	32	11	75	58	11 586
22	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
23	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>111</b>	<b>118</b>	<b>48</b>	<b>184</b>	<b>215</b>	<b>39 345</b>
24	darunter erbaut durch private Haushalte .....	102	94	39	125	171	31 083
<b>Mittelfranken</b>							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	202	168	98	202	304	49 269
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	17	26	19	34	43	8 326
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	45	152	55	396	320	49 267
28	Wohnheime .....	2	8	10	68	13	3 400
29	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>266</b>	<b>354</b>	<b>182</b>	<b>700</b>	<b>680</b>	<b>110 262</b>
30	darunter erbaut durch private Haushalte .....	151	154	91	261	273	49 435
<b>Unterfranken</b>							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	179	171	109	179	298	56 778
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	18	22	12	36	43	7 000
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	39	136	49	354	285	46 011
34	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
35	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>236</b>	<b>328</b>	<b>170</b>	<b>569</b>	<b>626</b>	<b>109 789</b>
36	darunter erbaut durch private Haushalte .....	203	216	122	290	391	71 273
<b>Schwaben</b>							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	299	277	153	299	460	89 141
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	30	41	22	60	68	12 499
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	47	147	40	359	306	44 760
40	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
41	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>376</b>	<b>464</b>	<b>215</b>	<b>718</b>	<b>835</b>	<b>146 400</b>
42	darunter erbaut durch private Haushalte .....	273	291	158	348	491	94 032
<b>Bayern</b>							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 763	1 619	903	1 763	2 743	515 642
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	187	254	148	374	434	81 834
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	294	964	291	2 403	1 934	325 424
46	Wohnheime .....	10	55	49	174	84	20 989
47	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>2 254</b>	<b>2 892</b>	<b>1 391</b>	<b>4 714</b>	<b>5 195</b>	<b>943 889</b>
48	darunter erbaut durch private Haushalte .....	1 640	1 752	967	2 232	2 981	562 333

**7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren<sup>1)</sup> in Bayern  
im Oktober 2015 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Oberbayern</b>							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	162	162	94	162	266	54 454
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	22	31	20	44	53	10 905
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	21	77	25	164	134	26 443
4	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>5</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>205</b>	<b>270</b>	<b>139</b>	<b>370</b>	<b>454</b>	<b>91 802</b>
6	darunter erbaut durch private Haushalte .....	165	181	109	206	295	61 303
<b>Niederbayern</b>							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	101	93	50	101	152	26 874
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	9	11	5	18	18	3 157
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	6	13	-	34	25	3 450
10	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>11</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>116</b>	<b>117</b>	<b>55</b>	<b>153</b>	<b>195</b>	<b>33 481</b>
12	darunter erbaut durch private Haushalte .....	99	95	51	107	154	27 604
<b>Oberpfalz</b>							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	32	30	16	32	51	8 804
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	4	4	4	8	7	1 308
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	10	35	12	90	73	11 147
16	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>17</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>46</b>	<b>69</b>	<b>31</b>	<b>130</b>	<b>131</b>	<b>21 259</b>
18	darunter erbaut durch private Haushalte .....	32	31	17	36	52	9 033
<b>Oberfranken</b>							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	24	20	8	24	35	6 223
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	3	3	1	6	6	959
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	-	-	-	-	-	-
22	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>23</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>27</b>	<b>23</b>	<b>9</b>	<b>30</b>	<b>42</b>	<b>7 182</b>
24	darunter erbaut durch private Haushalte .....	27	23	9	30	42	7 182
<b>Mittelfranken</b>							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	63	52	29	63	96	15 037
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	5	7	5	10	12	2 189
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	1	2	-	6	5	541
28	Wohnheime .....	2	8	10	68	13	3 400
<b>29</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>71</b>	<b>69</b>	<b>44</b>	<b>147</b>	<b>126</b>	<b>21 167</b>
30	darunter erbaut durch private Haushalte .....	40	44	29	111	76	15 508
<b>Unterfranken</b>							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	43	39	22	43	69	12 916
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	4	5	3	8	10	1 793
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	1	1	0	3	2	267
34	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>35</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>48</b>	<b>46</b>	<b>25</b>	<b>54</b>	<b>82</b>	<b>14 976</b>
36	darunter erbaut durch private Haushalte .....	48	46	25	54	82	14 976
<b>Schwaben</b>							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	83	78	48	83	128	24 839
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	5	7	6	10	11	2 121
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	7	32	-	97	73	10 324
40	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>41</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>95</b>	<b>117</b>	<b>54</b>	<b>190</b>	<b>212</b>	<b>37 284</b>
42	darunter erbaut durch private Haushalte .....	89	88	54	96	143	27 704
<b>Bayern</b>							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	508	473	267	508	798	149 147
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	52	69	42	104	117	22 432
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	46	160	37	394	313	52 172
46	Wohnheime .....	2	8	10	68	13	3 400
<b>47</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>608</b>	<b>711</b>	<b>356</b>	<b>1 074</b>	<b>1 240</b>	<b>227 151</b>
48	darunter erbaut durch private Haushalte .....	500	507	293	640	843	163 310

<sup>1)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2015  
nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
<b>Wohnbau</b>								
1	<b>Wohngebäude insgesamt</b> .....	<b>2 254</b>	<b>192</b>	<b>34</b>	<b>2 021</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>3</b>
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>4 714</b>	<b>837</b>	<b>329</b>	<b>3 538</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>3</b>
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 763	105	6	1 646	-	3	3
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	187	17	-	170	-	-	-
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	294	67	27	199	1	-	-
6	darin Wohnungen .....	2 403	693	271	1 435	4	-	-
7	Wohnheime .....	10	3	1	6	-	-	-
8	darin Wohnungen .....	174	5	52	117	-	-	-
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
9	Oberbayern .....	766	85	3	677	-	1	-
10	Niederbayern .....	309	12	-	296	-	1	-
11	Oberpfalz .....	190	9	10	170	-	1	-
12	Oberfranken .....	111	6	-	105	-	-	-
13	Mittelfranken .....	266	39	19	206	-	-	2
14	Unterfranken .....	236	6	-	229	1	-	-
15	Schwaben .....	376	35	2	338	-	-	1
<b>Nichtwohnbau</b>								
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b> .....	<b>707</b>	<b>25</b>	<b>3</b>	<b>169</b>	<b>-</b>	<b>19</b>	<b>491</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>4 163</b>	<b>491</b>	<b>21</b>	<b>1 539</b>	<b>-</b>	<b>145</b>	<b>1 967</b>
	davon							
18	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	30	13	-	16	-	-	-
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>23</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>19</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	157	64	1	92	-	-	-
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>208</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>197</b>
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 066	219	-	28	-	9	810
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>431</b>	<b>11</b>	<b>2</b>	<b>115</b>	<b>-</b>	<b>15</b>	<b>288</b>
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 697	108	20	1 287	-	136	1 146
	darunter							
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	95	4	-	44	-	9	38
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 099	54	-	534	-	133	379
28	Handels- und Lagergebäude .....	186	4	2	54	-	1	125
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 198	47	20	693	-	1	439
30	Hotels und Gaststätten .....	15	2	-	10	-	3	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	49	7	-	40	-	2	-
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>40</b>	<b>7</b>	<b>-</b>	<b>26</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>6</b>
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	215	87	-	116	-	0	12
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
34	Oberbayern .....	197	6	-	48	-	5	138
35	Niederbayern .....	92	5	-	13	-	3	71
36	Oberpfalz .....	82	2	1	15	-	2	62
37	Oberfranken .....	50	3	1	11	-	-	35
38	Mittelfranken .....	72	4	1	22	-	-	45
39	Unterfranken .....	88	4	-	26	-	2	56
40	Schwaben .....	126	1	-	34	-	7	84

## 9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Regierungsbezirken und der

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
<b>Wohnbau</b>						
1	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>2 254</b>	<b>3</b>	<b>49</b>	<b>939</b>	<b>16</b>
2	<b>darin Wohnungen .....</b>	<b>4 714</b>	<b>3</b>	<b>73</b>	<b>2 053</b>	<b>16</b>
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 763	3	39	727	16
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	187	-	7	73	-
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	294	-	3	132	-
6	darin Wohnungen .....	2 403	-	20	1 011	-
7	Wohnheime .....	10	-	-	7	-
8	darin Wohnungen .....	174	-	-	169	-
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
9	Oberbayern .....	766	-	25	287	2
10	Niederbayern .....	309	-	7	142	4
11	Oberpfalz .....	190	-	3	74	2
12	Oberfranken .....	111	-	1	38	2
13	Mittelfranken .....	266	2	2	128	3
14	Unterfranken .....	236	-	1	107	1
15	Schwaben .....	376	1	10	163	2
<b>Nichtwohnbau</b>						
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>707</b>	<b>491</b>	<b>10</b>	<b>89</b>	<b>9</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³) .....</b>	<b>4 163</b>	<b>1 967</b>	<b>39</b>	<b>850</b>	<b>15</b>
	davon					
18	<b>Anstaltsgebäude .....</b>	<b>5</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>-</b>
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	30	-	-	16	-
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude .....</b>	<b>23</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>-</b>
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	157	-	1	19	-
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....</b>	<b>208</b>	<b>197</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1</b>
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 066	810	-	-	4
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....</b>	<b>431</b>	<b>288</b>	<b>8</b>	<b>65</b>	<b>7</b>
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 697	1 146	38	745	11
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	95	38	2	28	3
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 099	379	17	233	8
28	Handels- und Lagergebäude .....	186	125	4	28	1
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 198	439	17	486	0
30	Hotels und Gaststätten .....	15	-	2	5	2
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	49	-	4	12	1
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude .....</b>	<b>40</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>16</b>	<b>1</b>
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	215	12	1	70	0
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
34	Oberbayern .....	197	138	3	18	2
35	Niederbayern .....	92	71	-	5	2
36	Oberpfalz .....	82	62	2	7	2
37	Oberfranken .....	50	35	1	6	-
38	Mittelfranken .....	72	45	2	13	-
39	Unterfranken .....	88	56	1	14	2
40	Schwaben .....	126	84	1	26	1

**Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2015 nach Gebäudearten,  
verwendeten primären Energie für Heizung**

primären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
<b>Wohnbau</b>								
<b>192</b>	<b>115</b>	<b>709</b>	<b>7</b>	<b>210</b>	<b>3</b>	<b>10</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>837</b>	<b>190</b>	<b>895</b>	<b>25</b>	<b>598</b>	<b>3</b>	<b>11</b>	<b>10</b>	<b>2</b>
105	91	623	5	142	3	9	-	3
17	10	56	-	23	-	1	-	4
67	14	30	2	45	-	-	1	5
693	79	160	20	410	-	-	10	6
3	-	-	-	-	-	-	-	7
5	-	-	-	-	-	-	-	8
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
85	44	241	5	73	-	3	1	9
12	21	81	-	37	2	3	-	10
9	6	73	-	22	-	1	-	11
6	5	47	-	12	-	-	-	12
39	2	83	-	7	-	-	-	13
6	19	85	-	16	-	1	-	14
35	18	99	2	43	1	2	-	15
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>25</b>	<b>11</b>	<b>36</b>	<b>-</b>	<b>30</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	<b>16</b>
<b>491</b>	<b>74</b>	<b>430</b>	<b>-</b>	<b>133</b>	<b>27</b>	<b>-</b>	<b>137</b>	<b>17</b>
2	-	-	-	-	-	-	-	18
13	-	-	-	-	-	-	-	19
3	1	11	-	2	-	-	-	20
64	4	57	-	12	-	-	-	21
2	-	-	-	6	1	-	1	22
219	-	-	-	13	10	-	10	23
11	8	21	-	19	1	-	3	24
108	47	355	-	103	18	-	127	25
4	4	6	-	9	-	-	1	26
54	30	202	-	73	-	-	103	27
4	3	11	-	7	1	-	2	28
47	10	129	-	29	18	-	24	29
2	1	2	-	1	-	-	-	30
7	7	18	-	1	-	-	-	31
7	2	4	-	3	-	-	-	32
87	23	18	-	4	-	-	-	33
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
6	3	12	-	14	-	-	1	34
5	1	3	-	5	-	-	-	35
2	1	3	-	-	2	-	1	36
3	-	3	-	1	-	-	1	37
4	-	4	-	4	-	-	-	38
4	3	7	-	1	-	-	-	39
1	3	4	-	5	-	-	1	40

**10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und  
Regierungsbezirken und der**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
<b>Wohnbau</b>						
1	<b>Wohngebäude insgesamt</b> .....	<b>2 254</b>	<b>1 333</b>	-	<b>10</b>	<b>13</b>
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>4 714</b>	<b>3 203</b>	-	<b>81</b>	<b>38</b>
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 763	1 013	-	2	9
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	187	95	-	2	-
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	294	215	-	6	4
6	darin Wohnungen .....	2 403	1 826	-	75	29
7	Wohnheime .....	10	10	-	-	-
8	darin Wohnungen .....	174	174	-	-	-
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
9	Oberbayern .....	766	486	-	4	3
10	Niederbayern .....	309	150	-	-	1
11	Oberpfalz .....	190	105	-	-	-
12	Oberfranken .....	111	63	-	-	2
13	Mittelfranken .....	266	180	-	1	1
14	Unterfranken .....	236	127	-	1	1
15	Schwaben .....	376	222	-	4	5
<b>Nichtwohnbau</b>						
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b> .....	<b>707</b>	<b>683</b>	-	<b>3</b>	<b>1</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>4 163</b>	<b>4 022</b>	-	<b>37</b>	<b>1</b>
	davon					
18	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>5</b>	<b>5</b>	-	-	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	30	30	-	-	-
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>23</b>	<b>20</b>	-	<b>1</b>	-
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	157	144	-	4	-
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>208</b>	<b>208</b>	-	-	-
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 066	1 066	-	-	-
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>431</b>	<b>413</b>	-	<b>1</b>	<b>1</b>
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 697	2 589	-	14	1
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	95	89	-	1	-
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 099	1 067	-	14	-
28	Handels- und Lagergebäude .....	186	180	-	-	1
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 198	1 142	-	-	1
30	Hotels und Gaststätten .....	15	9	-	-	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	49	29	-	-	-
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>40</b>	<b>37</b>	-	<b>1</b>	-
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	215	194	-	19	-
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
34	Oberbayern .....	197	191	-	3	-
35	Niederbayern .....	92	90	-	-	1
36	Oberpfalz .....	82	80	-	-	-
37	Oberfranken .....	50	47	-	-	-
38	Mittelfranken .....	72	69	-	-	-
39	Unterfranken .....	88	84	-	-	-
40	Schwaben .....	126	122	-	-	-



**Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2015 nach Gebäudearten,  
verwendeten sekundären Energie für Heizung**

sekundären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
<b>Wohnbau</b>								
-	-	3	251	643	-	-	1	1
-	-	3	489	899	-	-	1	2
-	-	3	193	542	-	-	1	3
-	-	-	23	67	-	-	-	4
-	-	-	35	34	-	-	-	5
-	-	-	250	223	-	-	-	6
-	-	-	-	-	-	-	-	7
-	-	-	-	-	-	-	-	8
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
-	-	1	95	177	-	-	-	9
-	-	-	29	129	-	-	-	10
-	-	-	28	57	-	-	-	11
-	-	-	6	40	-	-	-	12
-	-	1	31	52	-	-	-	13
-	-	-	30	76	-	-	1	14
-	-	1	32	112	-	-	-	15
<b>Nichtwohnbau</b>								
-	-	-	11	7	-	-	2	16
-	-	-	73	16	-	-	15	17
-	-	-	-	-	-	-	-	18
-	-	-	-	-	-	-	-	19
-	-	-	2	-	-	-	-	20
-	-	-	9	-	-	-	-	21
-	-	-	-	-	-	-	-	22
-	-	-	-	-	-	-	-	23
-	-	-	7	7	-	-	2	24
-	-	-	62	16	-	-	15	25
-	-	-	1	3	-	-	1	26
-	-	-	9	8	-	-	0	27
-	-	-	1	3	-	-	1	28
-	-	-	35	7	-	-	14	29
-	-	-	5	1	-	-	-	30
-	-	-	19	1	-	-	-	31
-	-	-	2	-	-	-	-	32
-	-	-	2	-	-	-	-	33
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
-	-	-	2	1	-	-	-	34
-	-	-	1	-	-	-	-	35
-	-	-	1	1	-	-	-	36
-	-	-	1	-	-	-	2	37
-	-	-	3	-	-	-	-	38
-	-	-	3	1	-	-	-	39
-	-	-	-	4	-	-	-	40

**11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2015  
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins-gesamt	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff							
			Stahl	Stahl-beton	Ziegel	Kalksand-stein	Poren-beton	Leicht-beton/Bims	Holz	sonstiger Baustoff
<b>Wohnbau</b>										
<b>Wohngebäude insgesamt</b>										
1	Gebäude (Anzahl) .....	2 254	-	142	1 205	176	208	9	504	10
2	Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 892	-	319	1 561	271	224	8	490	19
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	943 889	-	109 380	508 838	83 386	70 879	2 431	163 983	4 992
davon										
<b>Wohngebäude mit 1 Wohnung</b>										
4	Gebäude (Anzahl) .....	1 763	-	82	908	131	180	9	448	5
5	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 619	-	81	870	99	167	8	389	4
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	515 642	-	26 584	277 057	27 913	51 570	2 431	128 809	1 278
<b>Wohngebäude mit 2 Wohnungen</b>										
7	Gebäude (Anzahl) .....	187	-	7	116	1	14	-	47	2
8	Rauminhalt (1 000 m³) .....	254	-	13	159	1	16	-	60	4
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	81 834	-	3 611	51 649	405	5 049	-	20 012	1 108
<b>Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen</b>										
10	Gebäude (Anzahl) .....	294	-	53	177	42	14	-	5	3
11	Rauminhalt (1 000 m³) .....	964	-	225	509	163	41	-	16	10
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	325 424	-	79 185	173 001	51 668	14 260	-	4 704	2 606
<b>Wohnheime</b>										
13	Gebäude (Anzahl) .....	10	-	-	4	2	-	-	4	-
14	Rauminhalt (1 000 m³) .....	55	-	-	22	8	-	-	24	-
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	20 989	-	-	7 131	3 400	-	-	10 458	-
<b>Nichtwohnbau</b>										
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>										
16	Gebäude (Anzahl) .....	707	127	274	109	9	9	-	167	12
17	Rauminhalt (1 000 m³) .....	4 163	1 322	1 919	272	57	122	-	432	40
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	460 530	76 827	260 598	52 961	8 434	14 517	-	36 758	10 435
davon										
<b>Anstaltsgebäude</b>										
19	Gebäude (Anzahl) .....	5	-	4	1	-	-	-	-	-
20	Rauminhalt (1 000 m³) .....	30	-	22	8	-	-	-	-	-
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	12 376	-	9 147	3 229	-	-	-	-	-
<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b>										
22	Gebäude (Anzahl) .....	23	2	14	6	-	-	-	1	-
23	Rauminhalt (1 000 m³) .....	157	5	121	30	-	-	-	1	-
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	45 154	2 222	36 303	6 224	-	-	-	405	-
<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>										
25	Gebäude (Anzahl) .....	208	35	74	21	2	-	-	75	1
26	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 066	377	356	48	1	-	-	282	2
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	57 517	12 036	22 302	5 106	178	-	-	17 818	77
<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>										
28	Gebäude (Anzahl) .....	431	90	167	71	7	6	-	80	10
29	Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 697	940	1 270	157	55	118	-	137	19
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	275 725	62 569	147 444	26 405	8 256	12 498	-	15 672	2 881
darunter										
<b>Fabrik- und Werkstattgebäude</b>										
31	Gebäude (Anzahl) .....	95	24	39	13	-	2	-	15	2
32	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 099	431	470	32	-	106	-	52	9
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	94 848	31 001	43 392	5 349	-	8 810	-	5 391	905
<b>Handels- und Lagergebäude</b>										
34	Gebäude (Anzahl) .....	186	56	47	23	5	3	-	47	5
35	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 198	463	511	83	55	11	-	66	10
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	105 394	26 389	47 117	12 024	8 138	3 438	-	6 498	1 790
<b>Hotels und Gaststätten</b>										
37	Gebäude (Anzahl) .....	15	1	8	4	-	-	-	2	-
38	Rauminhalt (1 000 m³) .....	49	1	31	12	-	-	-	5	-
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	16 341	114	10 374	4 200	-	-	-	1 653	-
<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b>										
40	Gebäude (Anzahl) .....	40	-	15	10	-	3	-	11	1
41	Rauminhalt (1 000 m³) .....	215	-	150	29	-	4	-	12	19
42	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	69 758	-	45 402	11 997	-	2 019	-	2 863	7 477

Aktuelle  
Veröffentlichungen  
unter  
[q.bayern.de/webshop](http://q.bayern.de/webshop)



## Statistisches Jahrbuch für Bayern 2014

Das Statistische Jahrbuch für Bayern ist das Standardwerk der amtlichen Statistik in Bayern seit 1894. Umfassend und informativ bietet es jährlich die aktuellsten Statistikdaten über Land, Leben, Leute, Politik, Wissenschaft und Wirtschaft in Bayern an.

Auf über 600 Seiten enthält es die wichtigsten Ergebnisse aller amtlichen Statistiken – in Form von Tabellen, Graphiken oder Karten – zum Teil mit langjährigen Vergleichsdaten und Zeitreihen. Ebenso werden ausgewählte wichtige Strukturdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Landkreise sowie Regionen Bayerns, aber auch für alle Bundesländer und die EU-Mitgliedstaaten dargestellt. Daten aus Statistiken anderer Dienststellen und Organisationen vervollständigen das Angebot.



### Preise

Buch 39,00 € | CD-ROM (PDF) 12,00 € | Buch+CD-ROM 46,00 €



## Bayern Daten 2014

Die Bayern Daten sind ein kleiner Auszug aus dem Statistischen Jahrbuch. Auf ca. 30 Seiten sind die wichtigsten bayerischen Strukturdaten aus Wirtschaft, Gesellschaft und Politik in Tabellen und Grafiken dargestellt.

### Preise

Heft 0,55 € | Datei kostenlos

**Bayerisches Landesamt für Statistik – Vertrieb**, St.-Martin-Straße 47, 81541 München  
Telefon 089 2119-3205 | Telefax 089 2119-3457 | [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)