



Statistische Berichte

# Baugenehmigungen in Bayern im Juni 2016



F II 1 m 6/2016  
Hrsg. im August 2016  
Bestellnr. F2101C 201606

## Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- X Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- ( ) Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtigtes Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

## Auf- und Abrunden

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

## Publikationsservice

Das Bayerische Landesamt für Statistik veröffentlicht jährlich über 400 Publikationen. Das aktuelle Veröffentlichungsverzeichnis ist im Internet als Datei verfügbar, kann aber auch als Druckversion kostenlos zugesandt werden.

### Kostenlos

ist der Download der meisten Veröffentlichungen, z.B. von Statistischen Berichten (PDF- oder Excel-Format).

### Kostenpflichtig

sind alle Printversionen (auch von Statistischen Berichten), Datenträger und ausgewählte Dateien (z.B. von Verzeichnissen, von Beiträgen, vom Jahrbuch).

### Newsletter Veröffentlichungen

Die Themenbereiche können individuell ausgewählt werden. Über Neuerscheinungen wird aktuell informiert.

### Webshop

Alle Veröffentlichungen sind im Internet verfügbar unter [www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen](http://www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen)

## Impressum

### Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

### Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für Statistik  
St.-Martin-Str. 47  
81541 München

### Papier

Gedruckt auf umweltfreundlichem Papier, chlorfrei gebleicht.

### Vertrieb

E-Mail [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)  
Telefon 089 2119-3205  
Telefax 089 2119-3457

### Auskunftsdienst

E-Mail [info@statistik.bayern.de](mailto:info@statistik.bayern.de)  
Telefon 089 2119-3218  
Telefax 089 2119-13580

© Bayerisches Landesamt für Statistik, München 2016  
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

**Hinweis:** Diese Druckschrift wird im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit der Bayerischen Staatsregierung herausgegeben. Sie darf weder von Parteien noch von Wahlwerbern oder Wahlhelfern im Zeitraum von fünf Monaten vor einer Wahl zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für Landtags-, Bundestags-, Kommunal- und Europawahlen. Missbräuchlich ist während dieser Zeit insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken und Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel. Untersagt ist gleichfalls die Weitergabe an Dritte zum Zwecke der Wahlwerbung. Auch ohne zeitlichen Bezug zu einer bevorstehenden Wahl darf die Druckschrift nicht in einer Weise verwendet werden, die als Parteinahme der Staatsregierung zugunsten einzelner politischer Gruppen verstanden werden könnte. Den Parteien ist es gestattet, die Druckschrift zur Unterrichtung ihrer eigenen Mitglieder zu verwenden.

# Inhaltsverzeichnis

<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Abbildungen und Tabellen</b>	
Abb. 1 Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2009 .....	8
Abb. 2 Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Juni 2016 .....	8
Abb. 3 Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2016 .....	8
Abb. 4 Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Juni 2016 .....	9
Abb. 5 Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Juni 2016 .....	9
Abb. 6 Veranschlagte Baukosten je m <sup>2</sup> Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis Juni 2011 und 2016 .....	9
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980 .....	10
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2012 nach Monaten .....	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2016 nach Gebäudearten und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2016 nach Kreisen .....	14
4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2016 nach Kreisen .....	22
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Juni 2016 nach Gebäudearten und Bauherren .....	26
6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Juni 2016 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren .....	27
7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren in Bayern im Juni 2016 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren .....	28
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2016 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung .....	29
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2016 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten primären Energie für Heizung .....	30
10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2016 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten sekundären Energie für Heizung .....	32
11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2016 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff .....	34



## Vorbemerkungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestands (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), jeweils in der aktuellen Fassung. Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe-, anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren (gemäß Art. 58 der Bayerischen Bauordnung) unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Bei Nichtwohngebäuden - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - sind Bagatellbauten bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 18.000 Euro veranschlagten Kosten des Bauwerks nicht meldepflichtig.

### Methodische Hinweise

Die monatliche Baugenehmigungsstatistik basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Bauvorhaben, zu denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung gemeldet wurde. Hieraus können sich Unterschiede zwischen den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik und dem tatsächlichen Baugenehmigungsgeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen zwischen Summen und addierten Einzelwerten ergeben sich aus dem Runden von Einzelwerten. Abweichungen zwischen aufsummierten Monatswerten und dem Jahresergebnis erklären sich zudem aus nachträglichen Änderungen zum Bebauungsplan (sog. Tekturen), die zur Jahresaufbereitung eingearbeitet werden. Diese Korrekturen können somit nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

### Ausgewählte Begriffe

**Erhebungseinheit** ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude. Unter der **Errichtung neuer Gebäude** werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. **Baumaßnahmen** an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bereits existierenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten gemäß der Systematik der Bauwerke selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es nicht auf die Umschließung durch Wände an; die Überdachung allein ist ausreichend. Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbstständig benutzbare unterirdische Bauwerke, wie z. B. unterirdische Krankenhäuser, Ladenzentren und Tiefgaragen.

**Keine Gebäude** und damit auch keine Erhebungseinheiten in der Bautätigkeitsstatistik sind behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbstständige Konstruktionen. Unterkünfte, wie z. B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl. werden, wenn sie nur für begrenzte Dauer errichtet und/oder von geringem Wohnwert sind, ebenfalls nicht erfasst; Gleiches gilt für Wohncontainer. Dagegen werden Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser, sofern sie als Gebäude gelten und eine Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> aufweisen, in die Erhebung einbezogen.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilbau**, wenn überwiegend geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Hierbei ist notwendig, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht. Für die Beurteilung „überwiegend“ sind die meist konventionell errichteten Fundamente oder Kellergeschosse mit zu berücksichtigen. Als **konventionelle Bauten** gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

**Wohngebäude** sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen am Anteil der Wohnfläche an der Nutzfläche gemäß DIN 277) Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden zählen auch Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche.

**Wohngebäude mit Eigentumswohnungen** sind Wohngebäude, die Wohneinheiten enthalten, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet ist oder werden soll. Entsprechend den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes besteht ein Wohngebäude entweder ausschließlich aus Eigentumswohnungen oder es befindet sich überhaupt keine Eigentumswohnung darin. Maßgebend ist die Absicht des Bauherrn zum Zeitpunkt der Baugenehmigung. Ein „Wohngebäude mit Eigentumswohnungen“ liegt auch dann vor, wenn der Bauherr beabsichtigt, einen Teil oder alle der im Grundbuch als Eigentumswohnungen nachzuweisenden Wohnungen zu vermieten.

**Wohnheime** sind Wohngebäude, die den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise (z. B. Studenten, Senioren) dienen und Gemeinschaftsräume besitzen. Die Bewohner von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt. Die Zuordnung eines Gebäudes zu den Wohnheimen oder zu den Anstaltsgebäuden (Nichtwohngebäuden) hängt von der primären Zweckbestimmung des Gebäudes ab. So zählen zu den Wohnheimen (Wohngebäuden) z. B. Studentenheime, Heime für Pflegepersonal, Alten- und Altenwohnheime, Schülerwohnheime und Behindertenheime, bei denen das Wohnen im Vordergrund steht. Dagegen gelten u. a. Altenpflege- und Krankenhäuser, Säuglings-, Erziehungs- und Müttergenesungsheime, Heime von Unterrichtsanstalten sowie Heime für die Eingliederung und Pflege Behinderter als Nichtwohngebäude.

**Nichtwohngebäude** sind Gebäude, die überwiegend (mindestens zu mehr als der Hälfte der Nutzfläche) Nichtwohnzwecken dienen. Zu den Nichtwohngebäuden zählen Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche Betriebsgebäude, nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude (wie Fabrikgebäude, Handelsgebäude, Hotels u. dgl.) und sonstige Nichtwohngebäude (wie Schulgebäude, Kindertagesstätten, Sporthallen). Bei gemischter Nutzung (z. B. Rechtsanwalts- und Arztpraxen) ist nur die Zweckbestimmung anzugeben, die gemessen an der zurechenbaren Nutzfläche überwiegt (Schwerpunkt).

**Haustyp des Wohngebäudes:** Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauern) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Gebäuden aneinander gebaut ist, unabhängig davon, ob es sich dabei um Ein- oder Mehrfamilienhäuser handelt. Die Gebäude müssen nicht baugleich sein, sie können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Reiheneckhäuser zählen auch hierzu. Wohngebäude, die sich nicht in die vorgegebene Typisierung einordnen lassen, sind der Gruppe „**Sonstiger Haustyp**“ zuzurechnen (z. B. terrassenförmige Wohnhügel).

**Überwiegend verwendeter Baustoff** ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Bei der Angabe zur **verwendeten Energie** für die Heizung wird unterschieden in **primäre** und **sekundäre** Energie. Als **primäre Energie** gilt die bezogen auf den Energieanteil überwiegende Energiequelle, als **sekundäre Energie** die weitere, nachrangig eingesetzte Energiequelle. Bei mehr als zwei Energiequellen werden nur die beiden überwiegend genutzten Quellen entsprechend ihres Anteils (primär/sekundär) angegeben. Die Angabe zur sekundären Heizenergie ist nur erforderlich, wenn mindestens eine weitere Energie für die Beheizung eingesetzt wird. Für Gebäude, die aufgrund ihrer guten Wärmedämmung nicht über ein klassisches Heizsystem, sondern nur über Lüftungsanlagen verfügen (z. B. Passivhäuser oder Plus-Energie-Häuser), ist bei der primär verwendeten Heizenergie „**keine**“ angegeben.

Bei Beheizung durch eine **Wärmepumpe** ist die Art der hierzu überwiegend genutzten Wärmequelle anzugeben. Unterschieden werden die Wärmequellen **Erde (Geothermie)**, **Luft (Aerothermie)** und **Wasser (Hydrothermie)**, wobei die Thermiearten Aerothermie und Hydrothermie im Erhebungsbogen für Baugenehmigungen unter dem Oberbegriff **Umweltthermie** zusammengefasst werden. Wenn die Wärmepumpe überwiegend andere Wärmequellen nutzt (wie z. B. Abwärme oder Solarwärme), ist **Sonstige Energie** anzugeben. Sofern Tiefengeothermie über ein Fernwärmenetz genutzt wird, ist Fernwärme anzugeben. **Solarthermie** ist die durch Nutzung der Solarstrahlung technisch nutzbar gemachte Wärme für Warmwasser und ggf. auch Heizung. **Holz** umfasst auch z. B. Holzpellets. **Biogas/Biomethan** ist das Umwandlungsprodukt aus fester oder flüssiger Biomasse. **Gas** umfasst auch Erdgas mit Beimischungen von Biogas in Erdgasqualität (**Biomethan**). Ist die ausschließliche Nutzung von Biomethan oder anderem Biogas vorgesehen, ist die Position **Biogas/Biomethan** auszuwählen. Andere Formen der Energiegewinnung aus Biomasse sind unter die Position **Sonstige Biomasse** zu subsumieren. Der Kategorie **Sonstige Energie** sind alle verbleibenden Energiearten zuzuordnen (wie z. B. Flüssiggas, Koks/Kohle und Briketts).

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt), d. h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, inkl. des Rauminhalts der Konstruktion (DIN 277 Teil 1, in der jeweils gültigen Fassung).

**Vollgeschoss** sind Geschosse im Sinne der in den Landesbauordnungen festgelegten Definitionen (siehe § 20 Abs. 1 BauNVO). Kellergeschosse und Dachgeschosse gelten i. d. R. nicht als Vollgeschosse.

Als **Nutzfläche** in der Bautätigkeitsstatistik gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche, welcher der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient, allerdings abzüglich der Wohnfläche. **Nicht** zur Nutzfläche gehören die technische Funktionsfläche (Fläche der Räume für betriebstechnische Anlagen) sowie die Verkehrsfläche (Flächen zur Verkehrserschließung und -sicherung, wie z. B. Flure, Hallen, Treppen, Aufzugschächte usw.).

Die **Wohnfläche** (zu berechnen nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV vom 25. November 2003, in der jeweils aktuellen Fassung)) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bäder) innerhalb der Wohnung. Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind. Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie von Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören. **Nicht** zur Wohnfläche (und somit zur **Nutzfläche**) zählen die Grundflächen von Zubehörräumen (z. B. Kellerräumen, Abstellräumen außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräumen, Trockenräumen, Garagen und Geschäftsräumen).

Unter einer **Wohnung** sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende, zu Wohnzwecken ausgebaute Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören.

Die **Zahl der Räume** umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z. B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m<sup>2</sup> Wohnfläche sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt. Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlaf- oder Kochnische ist als ein Raum zu zählen.

**Veranschlagte Kosten des Bauwerks** sind die Kosten des Bauwerks gemäß DIN 276 (in der jeweils gültigen Fassung) als Summe der Kostengruppen 300 und 400. Baukosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind somit die Kosten der Baukonstruktionen (einschl. Erdarbeiten und baukonstruktive Einbauten) sowie die Kosten der technischen Anlagen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerks sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, sind nicht einzubeziehen. Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

Abb. 1  
Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2009

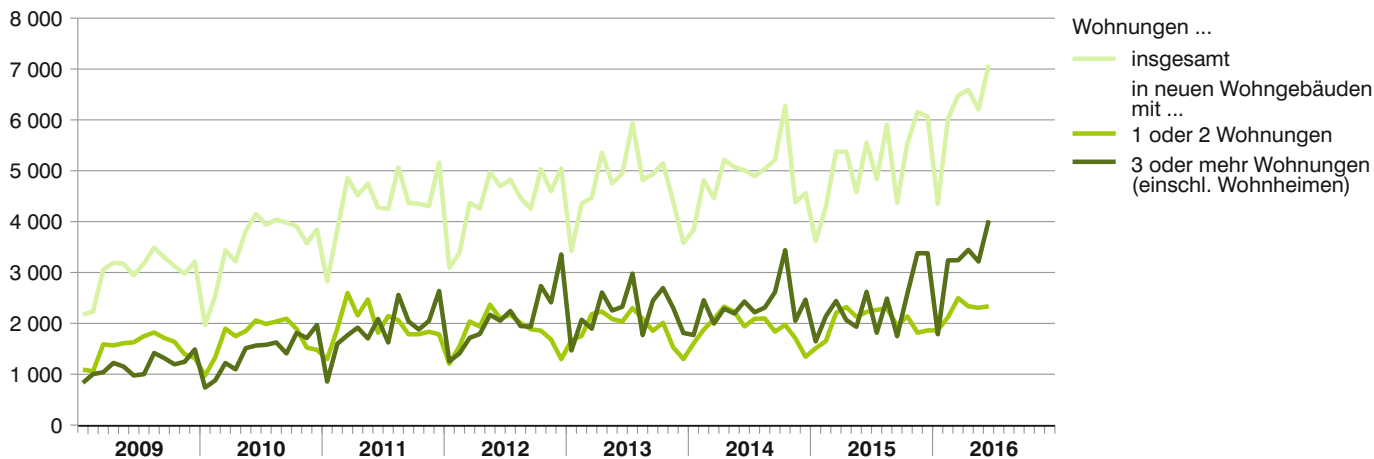


Abb. 2  
Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Juni 2016  
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

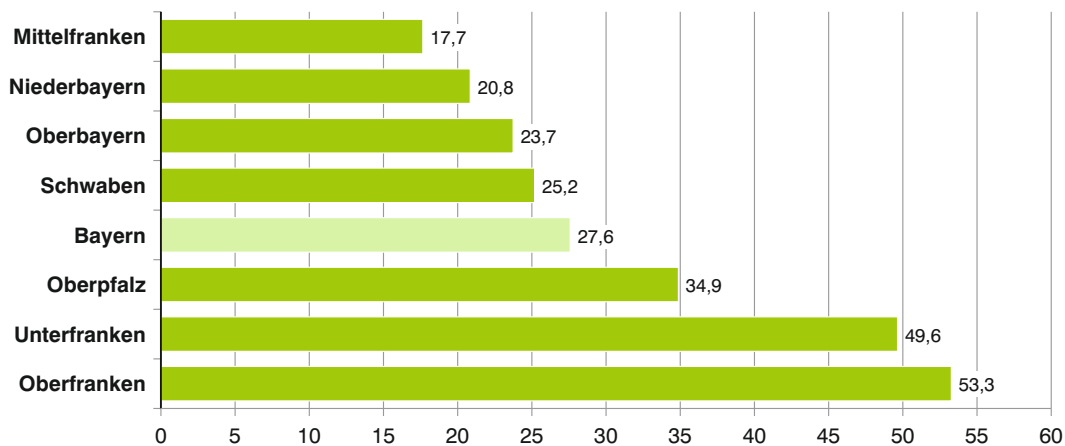


Abb. 3  
Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2016  
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

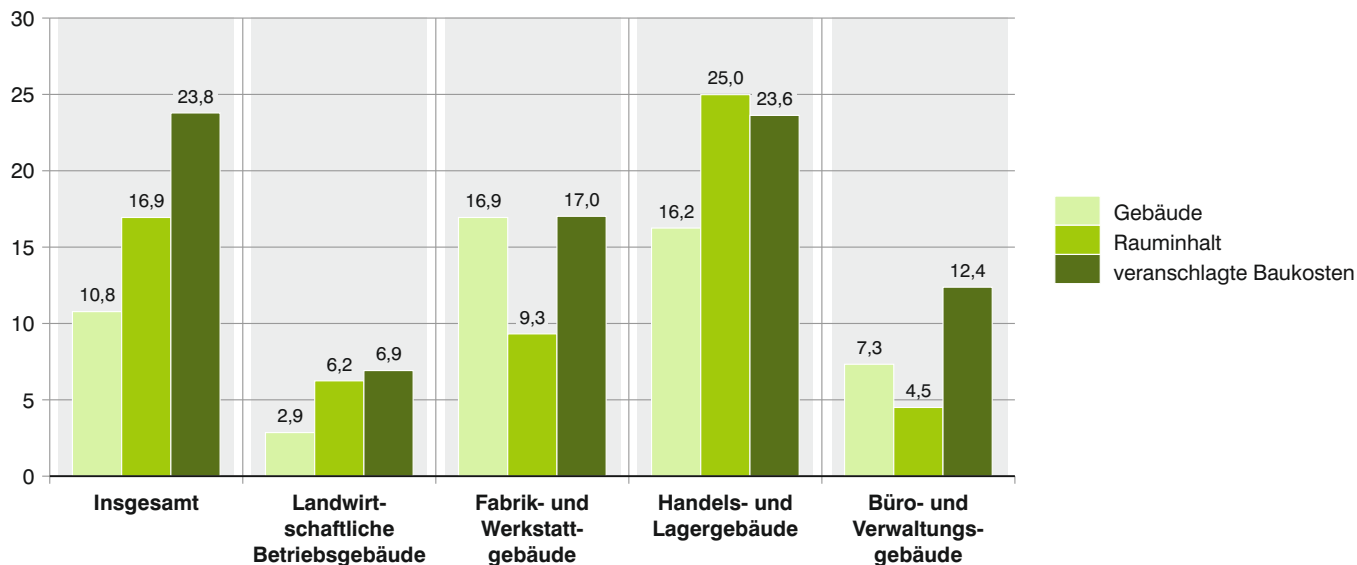




Abb. 4

### Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Juni 2016

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

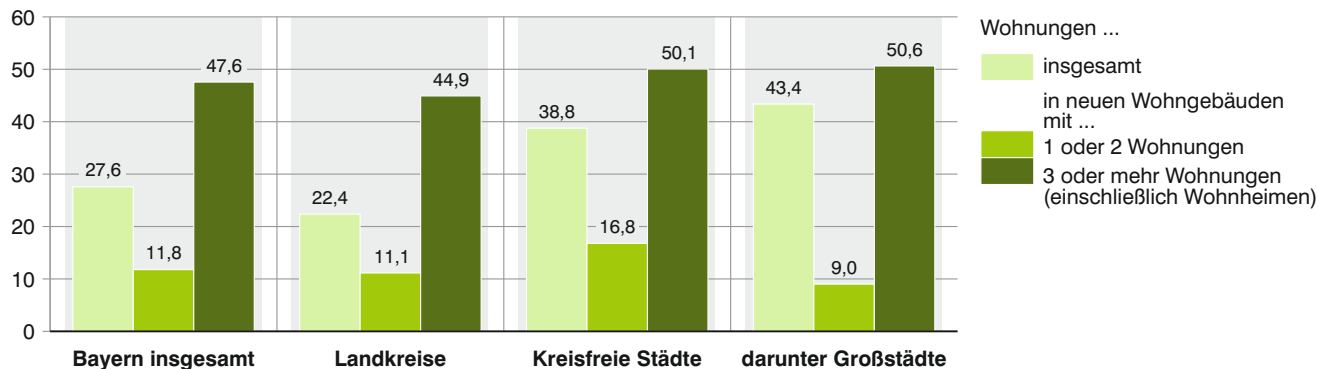


Abb. 5

### Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Juni 2016

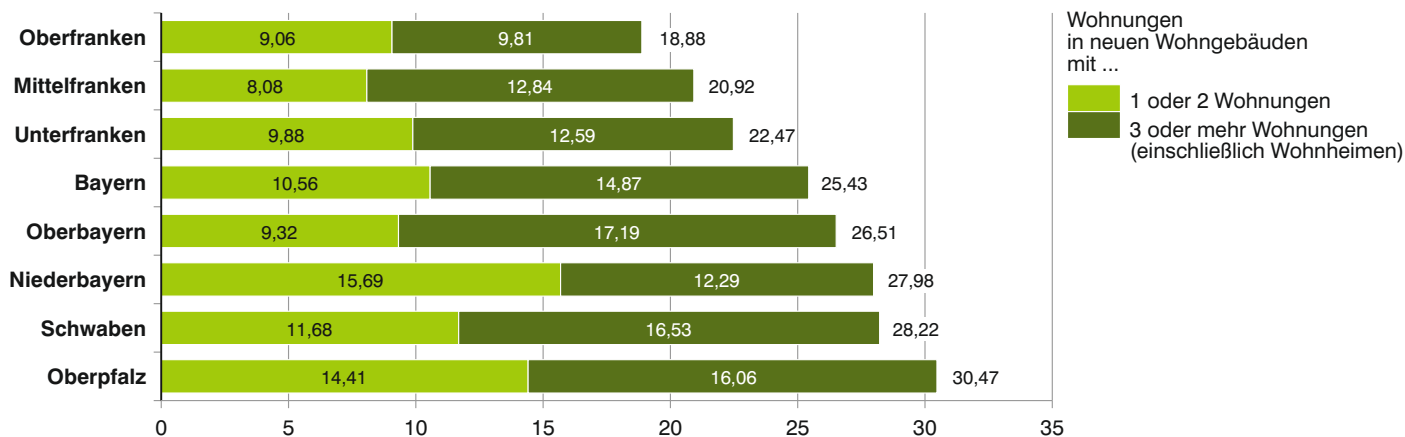
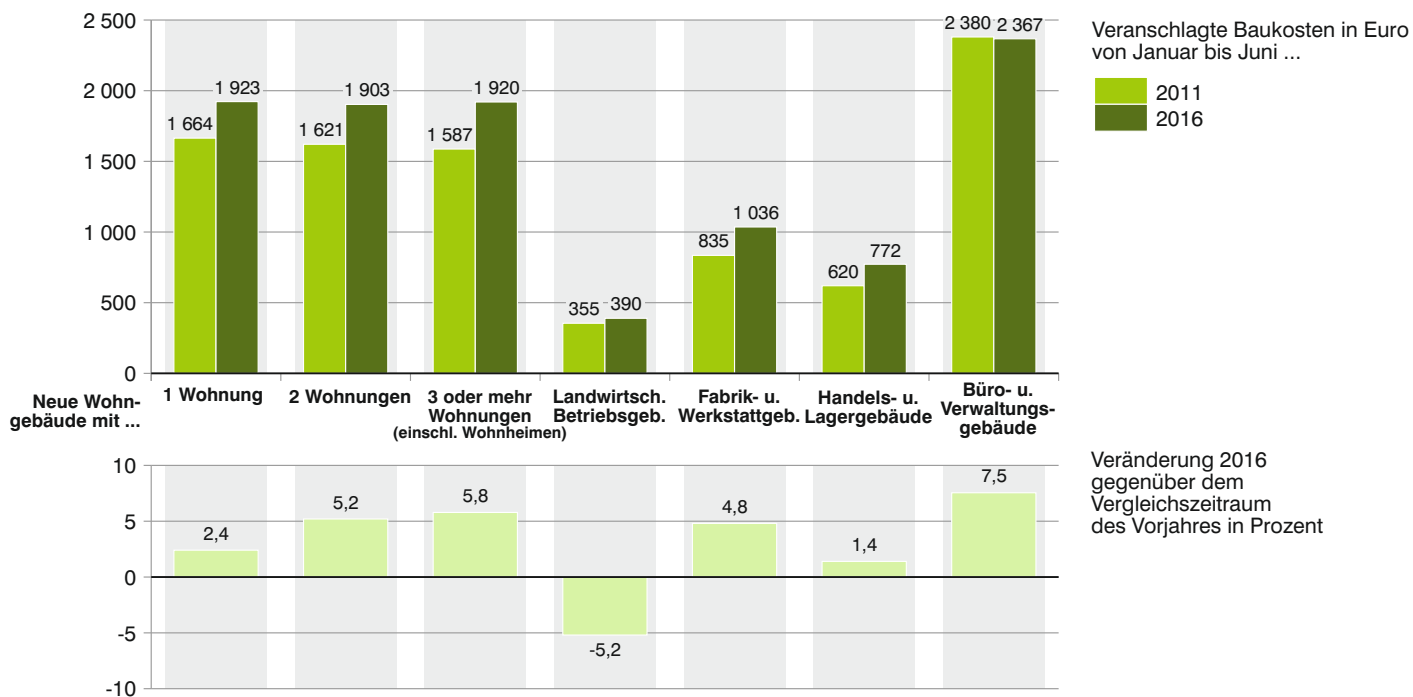


Abb. 6

### Veranschlagte Baukosten je m<sup>2</sup> Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis Juni 2011 und 2016



# 1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum <sup>2)3)</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen insgesamt <sup>4)</sup>
	Wohnbau <sup>1)</sup>				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>5)</sup>	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>5)</sup>	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	
1980 .....	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981 .....	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982 .....	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983 .....	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984 .....	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985 .....	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986 .....	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987 .....	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988 .....	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989 .....	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990 .....	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991 .....	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992 .....	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993 .....	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994 .....	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995 .....	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996 .....	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997 .....	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998 .....	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999 .....	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000 .....	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001 .....	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002 .....	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003 .....	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004 .....	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005 .....	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006 .....	27 896	32 427	46 188	7 820 357	8 561	42 457	66 278	4 915 995	53 057
2007 .....	18 537	21 752	31 771	5 345 086	8 019	48 907	72 068	5 376 179	36 859
2008 .....	17 203	21 138	30 728	5 353 426	8 564	50 763	74 163	5 395 346	35 053
2009 .....	18 136	22 133	31 621	5 701 553	8 596	46 509	69 543	6 257 727	35 639
2010 .....	20 980	25 299	37 962	6 811 771	9 733	49 407	70 914	5 519 497	42 416
2011 .....	24 159	30 278	45 847	8 610 161	9 776	53 520	79 021	7 185 108	52 010
2012 .....	22 814	29 550	47 041	8 581 795	8 708	50 282	72 706	6 824 902	52 930
2013 .....	23 764	31 223	49 513	9 274 109	8 505	51 204	74 355	6 707 580	55 972
2014 .....	23 943	31 755	51 315	9 807 293	7 978	48 468	69 125	6 591 050	58 783
2015 .....	25 393	33 262	52 945	10 784 557	7 778	48 293	70 870	7 365 768	62 157
2016 .....									
2011 1. Vj. ....	5 848	6 970	10 042	1 956 626	1 988	11 326	16 999	1 541 707	11 564
2. Vj. ....	6 493	8 017	12 146	2 234 976	2 728	14 025	20 917	1 842 182	13 539
3. Vj. ....	6 176	7 864	12 209	2 263 994	2 598	13 283	19 846	1 639 726	13 684
4. Vj. ....	5 641	7 428	11 969	2 154 077	2 463	14 880	21 232	2 163 030	13 767
2012 1. Vj. ....	4 892	6 092	9 171	1 774 758	1 851	10 813	15 569	1 340 770	10 844
2. Vj. ....	6 499	8 087	12 409	2 346 768	2 653	15 345	21 855	1 850 861	13 927
3. Vj. ....	6 213	7 977	12 188	2 273 004	2 284	12 169	18 017	1 772 333	13 548
4. Vj. ....	5 211	7 421	13 317	2 194 079	1 922	11 919	17 298	1 861 185	14 654
2013 1. Vj. ....	5 696	7 186	11 037	2 101 073	1 776	11 044	16 485	1 507 705	12 248
2. Vj. ....	6 466	8 567	13 476	2 502 523	2 498	11 869	17 695	1 533 228	14 997
3. Vj. ....	6 455	8 598	13 433	2 569 937	2 345	15 876	22 100	1 974 366	15 688
4. Vj. ....	5 147	6 930	11 631	2 113 024	1 886	12 382	18 017	1 687 187	13 108
2014 1. Vj. ....	5 694	7 503	11 789	2 270 982	1 920	12 907	17 278	1 604 818	13 107
2. Vj. ....	6 593	8 465	13 411	2 591 685	2 324	13 099	18 757	1 609 204	15 296
3. Vj. ....	6 262	8 344	13 170	2 602 802	2 024	12 134	17 744	1 838 474	15 193
4. Vj. ....	5 394	7 462	12 969	2 347 515	1 710	10 347	15 310	1 545 239	15 205
2015 1. Vj. ....	5 570	7 243	11 593	2 317 248	1 620	10 584	15 631	1 753 724	13 286
2. Vj. ....	6 852	8 821	13 302	2 819 879	2 101	11 500	17 374	1 621 039	15 658
3. Vj. ....	6 692	8 359	12 562	2 679 901	2 159	13 693	19 303	1 870 066	15 113
4. Vj. ....	6 276	8 835	15 175	2 965 943	1 901	12 463	18 539	2 119 366	17 771
2016 1. Vj. ....	6 739	8 909	14 750	2 958 786	1 825	13 037	18 346	2 085 207	16 857
2. Vj. ....	7 343	10 139	17 662	3 415 829	2 297	12 787	19 440	2 092 265	19 880
3. Vj. ....									
4. Vj. ....									

1) Einschl. Wohnheime. - 2) Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst. - 3) Die Differenz zwischen der Summierung der Monatszahlen zu den Quartalszahlen bzw. zum Jahresergebnis entsteht durch die Einbeziehung der Tekturen, die nachträgliche Bauänderungen berücksichtigen. - 4) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 5) Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnisausweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen.

## 2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2012 nach Monaten

Berichtszeitraum <sup>2)3)</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt <sup>4)</sup>
	Wohnbau <sup>1)</sup>				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	
2012 Januar .....	1 241	1 503	2 461	455 593	460	2 888	3 813	407 838	3 095
Februar .....	1 599	2 032	2 959	582 323	589	4 068	5 934	520 016	3 383
März .....	2 052	2 557	3 751	736 842	802	3 857	5 822	414 071	4 366
April .....	1 973	2 446	3 727	706 027	788	3 888	5 704	499 503	4 259
Mai .....	2 384	2 973	4 535	870 192	959	5 046	7 305	635 718	4 969
Juni .....	2 142	2 667	4 147	770 499	906	6 411	8 846	715 635	4 698
Juli .....	2 242	2 887	4 413	817 895	848	4 377	6 496	684 758	4 824
August .....	2 025	2 606	3 956	750 459	744	4 015	5 929	579 961	4 469
September ..	1 946	2 484	3 818	704 410	692	3 776	5 591	507 590	4 254
Oktober .....	1 930	2 619	4 591	771 261	743	4 682	6 673	716 039	5 030
November ...	1 795	2 450	4 096	717 369	625	3 774	5 605	626 966	4 598
Dezember ...	1 486	2 361	4 650	710 182	554	3 463	5 020	518 180	5 046
2013 Januar .....	1 701	2 139	3 135	623 190	492	4 634	6 831	537 802	3 426
Februar .....	1 800	2 286	3 825	670 392	566	2 679	4 352	412 166	4 352
März .....	2 195	2 760	4 077	807 491	718	3 731	5 303	557 737	4 470
April .....	2 259	3 022	4 838	872 130	829	4 070	5 965	572 256	5 356
Mai .....	2 123	2 733	4 339	784 790	820	3 614	5 530	432 021	4 754
Juni .....	2 084	2 854	4 361	858 308	849	4 186	6 202	529 955	4 950
Juli .....	2 392	3 331	5 277	974 516	877	6 282	8 327	663 815	5 933
August .....	2 097	2 594	3 858	774 059	783	4 586	6 977	642 404	4 820
September ..	1 966	2 673	4 298	826 574	685	5 011	6 824	669 839	4 936
Oktober .....	2 121	2 843	4 705	869 441	750	4 928	6 869	749 984	5 148
November ...	1 665	2 263	3 832	694 857	611	3 533	5 588	427 835	4 391
Dezember ...	1 361	1 834	3 109	551 601	525	3 922	5 560	509 368	3 584
2014 Januar .....	1 668	2 190	3 376	653 333	565	3 392	4 745	432 817	3 830
Februar .....	1 931	2 649	4 332	813 269	634	4 089	5 894	647 992	4 812
März .....	2 095	2 663	4 081	804 321	721	5 427	6 640	522 109	4 465
April .....	2 323	2 964	4 618	896 508	854	4 127	7 008	577 610	5 212
Mai .....	2 247	2 860	4 424	886 292	747	3 951	5 606	512 693	5 074
Juni .....	2 023	2 641	4 369	808 736	723	5 021	6 143	518 901	5 010
Juli .....	2 188	2 817	4 306	869 504	705	4 337	6 441	648 402	4 896
August .....	2 160	2 845	4 407	883 452	653	3 864	5 538	572 002	5 038
September ..	1 914	2 683	4 451	850 015	666	3 933	5 758	618 070	5 214
Oktober .....	2 123	3 028	5 408	956 835	688	3 794	5 601	567 358	6 270
November ...	1 774	2 255	3 758	707 078	520	3 350	4 900	405 243	4 381
Dezember ...	1 497	2 182	3 809	684 891	502	3 204	4 807	573 088	4 559
2015 Januar .....	1 548	1 977	3 157	631 037	476	2 689	3 834	425 699	3 621
Februar .....	1 743	2 302	3 790	746 920	454	3 299	4 596	641 665	4 289
März .....	2 279	2 964	4 646	939 291	690	4 595	7 200	686 357	5 376
April .....	2 384	2 994	4 387	949 410	654	3 078	5 233	483 695	5 373
Mai .....	2 164	2 731	4 062	863 462	666	3 700	5 486	501 629	4 580
Juni .....	2 304	3 093	4 843	1 005 699	781	4 722	6 655	635 715	5 556
Juli .....	2 298	2 788	4 082	906 475	705	4 401	6 098	514 082	4 839
August .....	2 371	2 998	4 777	941 474	750	4 637	6 639	614 350	5 905
September ..	2 023	2 573	3 703	831 919	704	4 655	6 565	741 634	4 369
Oktober .....	2 254	2 892	4 714	943 889	707	4 163	6 054	460 530	5 529
November ...	1 976	2 863	5 196	976 777	603	3 751	6 011	630 984	6 153
Dezember ...	2 046	3 074	5 240	1 043 918	591	4 548	6 474	1 024 835	6 065
2016 Januar .....	1 915	2 399	3 650	790 243	445	2 677	4 145	422 773	4 352
Februar .....	2 212	3 036	5 363	1 019 641	562	4 446	6 038	657 582	6 026
März .....	2 612	3 475	5 737	1 148 902	818	5 913	8 163	1 004 852	6 479
April .....	2 467	3 381	5 780	1 128 175	789	4 591	6 722	728 676	6 592
Mai .....	2 433	3 314	5 522	1 121 962	729	3 604	5 527	580 841	6 204
Juni .....	2 443	3 444	6 360	1 165 692	779	4 593	7 191	782 748	7 084
Juli .....									
August .....									
September ..									
Oktober .....									
November ...									
Dezember ...									

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst. - <sup>3)</sup> Die Differenz zwischen der Summierung der Monatszahlen zu den Quartalszahlen bzw. zum Jahresergebnis entsteht durch die Einbeziehung der Tekturen, die nachträgliche Bauänderungen berücksichtigen. - <sup>4)</sup> In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

#### Wohnbau

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 914	1 824	993	1 914	3 065
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	211	282	154	422	472
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	300	1 210	480	3 366	2 186
4	Wohnheime .....	18	128	68	658	235
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>2 443</b>	<b>3 444</b>	<b>1 694</b>	<b>6 360</b>	<b>5 958</b>
6	darunter mit Eigentumswohnungen .....	173	676	260	1 642	1 252
7	im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup> .....	607	729	407	1 034	1 232
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:					
8	Öffentliche Bauherren .....	11	36	19	100	54
9	Unternehmen .....	516	1 223	469	3 494	2 246
10	davon Wohnungsunternehmen .....	452	1 034	387	2 994	1 945
11	Immobilienfonds .....	-	-	-	-	-
12	sonstige Unternehmen .....	64	189	82	500	300
13	Private Haushalte .....	1 912	2 158	1 189	2 720	3 628
14	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	4	27	18	46	30

#### Nichtwohnbau

15	Anstaltsgebäude .....	4	82	191	-	-
16	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	36	346	515	25	17
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	213	683	995	7	8
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	478	3 040	4 832	37	45
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	107	1 007	1 333	10	13
20	Handels- und Lagergebäude .....	213	1 212	1 484	27	32
21	Hotels und Gaststätten .....	9	146	310	-	-
22	Sonstige Nichtwohngebäude .....	48	441	657	91	37
<b>23</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>779</b>	<b>4 593</b>	<b>7 191</b>	<b>160</b>	<b>107</b>
24	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup> .....	83	580	1 110	13	18
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:					
25	Öffentliche Bauherren .....	53	448	667	-	-
26	Unternehmen .....	499	3 351	5 161	59	52
27	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	215	689	1 009	7	8
28	Produzierendes Gewerbe .....	111	1 119	1 488	6	8
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds .....	173	1 543	2 664	46	37
30	Private Haushalte .....	202	510	969	28	32
31	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	25	284	394	73	23

<sup>1)</sup> Einschl. Küchen. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

## in Bayern im Juni 2016 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume <sup>1)</sup>	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume <sup>1)</sup>	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	
<b>Wohnbau</b>								
11 178	593 385	X	X	X	X	X	X	1
1 774	92 088	X	X	X	X	X	X	2
8 717	435 075	X	X	X	X	X	X	3
1 011	45 144	28	34	702	270	1 113	46 715	4
<b>22 680</b>	<b>1 165 692</b>	<b>3 525</b>	<b>1 545</b>	<b>6 902</b>	<b>6 660</b>	<b>25 191</b>	<b>1 301 559</b>	<b>5</b>
4 853	237 724	248	218	1 758	1 347	5 205	255 211	6
4 708	243 999	674	409	1 052	1 262	4 811	250 998	7
287	12 619	15	16	77	61	317	18 378	8
9 019	438 866	591	425	3 591	2 329	9 330	458 935	9
7 855	372 188	500	360	3 074	2 011	8 090	388 906	10
-	-	-	-	-	-	-	-	11
1 164	66 678	91	65	517	319	1 240	70 029	12
13 288	703 343	2 910	1 086	3 188	4 239	15 457	812 724	13
86	10 864	9	18	46	31	87	11 522	14
<b>Nichtwohnbau</b>								
-	41 333	12	214	- 35	- 20	- 87	55 942	15
57	143 986	86	547	22	12	43	155 288	16
24	37 843	281	1 078	21	27	106	46 410	17
152	418 191	741	5 257	94	92	316	490 877	18
41	118 191	170	1 505	18	24	71	147 729	19
111	116 272	332	1 637	63	61	222	144 024	20
-	48 341	57	353	1	1	5	58 665	21
124	141 395	126	708	80	24	68	218 151	22
<b>357</b>	<b>782 748</b>	<b>1 246</b>	<b>7 805</b>	<b>182</b>	<b>136</b>	<b>446</b>	<b>966 668</b>	<b>23</b>
58	113 711	106	1 124	14	20	63	115 788	24
-	125 621	109	711	- 5	- 7	- 24	181 489	25
168	469 518	741	5 608	40	47	135	548 551	26
24	39 199	271	1 098	16	17	71	46 891	27
25	152 511	185	1 707	5	3	13	180 395	28
119	277 808	285	2 804	19	27	51	321 265	29
114	103 473	347	1 074	79	78	284	126 681	30
75	84 136	49	412	68	17	51	109 947	31

#### 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

#### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	804	1 229	2 140	2 097	465 077	667	669	734	1 104
2	Niederbayern .....	325	475	796	782	138 927	283	301	310	496
3	Oberpfalz .....	337	406	629	686	120 082	310	307	327	498
4	Oberfranken .....	144	151	199	263	47 962	138	133	157	231
5	Mittelfranken .....	257	298	450	543	97 528	240	218	260	385
6	Unterfranken .....	229	347	1 023	633	121 647	203	188	224	339
7	Schwaben .....	347	537	1 123	953	174 469	284	290	324	483
	<b>Bayern</b>	<b>2 443</b>	<b>3 444</b>	<b>6 360</b>	<b>5 958</b>	<b>1 165 692</b>	<b>2 125</b>	<b>2 106</b>	<b>2 336</b>	<b>3 537</b>
	Kreisfreie Städte .....	376	777	2 248	1 406	306 590	255	217	269	383
	darunter Großstädte <sup>3)</sup> .....	264	544	1 787	1 027	232 284	178	149	189	261
	Landkreise .....	2 067	2 667	4 112	4 553	859 102	1 870	1 889	2 067	3 154

#### Regierungsbezirk Oberbayern

##### Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	23	42	124	71	13 889	14	13	14	20
162	München .....	113	279	722	525	133 624	67	60	75	107
163	Rosenheim .....	7	13	19	18	4 499	5	5	6	8
	<b>Zusammen</b>	<b>143</b>	<b>333</b>	<b>865</b>	<b>614</b>	<b>152 012</b>	<b>86</b>	<b>78</b>	<b>95</b>	<b>136</b>

##### Landkreise

171	Altötting .....	24	33	40	51	9 593	20	22	21	35
172	Berchtesgadener Land .....	21	33	42	53	11 252	19	21	22	33
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	28	80	129	111	28 749	19	22	21	34
174	Dachau .....	35	44	58	73	14 948	32	31	35	53
175	Ebersberg .....	44	53	79	90	19 622	39	38	42	59
176	Eichstätt .....	34	35	40	60	11 504	32	32	34	55
177	Erding .....	51	55	85	92	18 173	44	40	46	65
178	Freising .....	33	59	86	89	20 017	28	32	33	52
179	Fürstenfeldbruck .....	54	57	74	94	20 314	51	49	55	79
180	Garmisch-Partenkirchen .....	7	9	14	16	3 370	4	3	4	6
181	Landsberg am Lech .....	26	27	34	47	9 474	25	24	28	42
182	Miesbach .....	33	28	40	51	9 270	32	25	33	46
183	Mühldorf a. Inn .....	32	70	133	125	24 133	24	27	28	42
184	München .....	46	52	56	84	19 621	45	48	50	80
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	29	40	44	58	13 912	28	32	30	49
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm .....	34	46	68	82	15 087	27	30	32	50
187	Rosenheim .....	33	41	63	75	13 532	26	24	29	42
188	Starnberg .....	30	37	43	65	15 377	27	29	29	50
189	Traunstein .....	29	35	38	55	11 864	28	33	34	51
190	Weilheim-Schongau .....	38	64	109	111	23 253	31	29	33	47
	<b>Zusammen</b>	<b>661</b>	<b>896</b>	<b>1 275</b>	<b>1 483</b>	<b>313 065</b>	<b>581</b>	<b>591</b>	<b>639</b>	<b>969</b>
1	<b>Oberbayern .....</b>	<b>804</b>	<b>1 229</b>	<b>2 140</b>	<b>2 097</b>	<b>465 077</b>	<b>667</b>	<b>669</b>	<b>734</b>	<b>1 104</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - <sup>3)</sup> München,

**in Bayern im Juni 2016 nach Kreisen**

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

**Zusammenstellung nach Regierungsbezirken**

78	777	222	1 629	2 571	140	345 697	1 403	3 323	2 390	416	2 351	923 224	1
18	127	130	472	674	7	57 350	643	946	910	151	898	233 934	2
15	129	104	521	774	2	77 150	594	1 002	695	150	772	233 613	3
2	14	54	407	568	-	91 747	362	669	248	31	328	155 402	4
11	112	62	393	831	5	50 317	468	1 054	517	129	626	175 374	5
11	104	76	564	722	1	74 017	522	921	1 074	58	723	234 698	6
38	379	131	607	1 051	5	86 470	779	1 434	1 250	131	1 098	311 982	7
<b>173</b>	<b>1 642</b>	<b>779</b>	<b>4 593</b>	<b>7 191</b>	<b>160</b>	<b>782 748</b>	<b>4 771</b>	<b>9 350</b>	<b>7 084</b>	<b>1 066</b>	<b>6 795</b>	<b>2 268 227</b>	
72	744	92	1 179	2 119	91	367 527	725	2 466	2 498	96	1 608	776 438	
52	588	66	833	1 579	91	260 976	477	1 815	1 978	26	1 159	554 558	
101	898	687	3 414	5 071	69	415 221	4 046	6 884	4 586	970	5 188	1 491 789	

**Regierungsbezirk Oberbayern**

8	100	5	32	56	-	5 322	35	86	127	6	75	20 267	161
32	399	42	588	1 149	90	193 060	180	1 236	852	1	583	358 682	162
2	13	-	-	-	-	-	10	7	19	-	19	4 966	163
<b>42</b>	<b>512</b>	<b>47</b>	<b>620</b>	<b>1 204</b>	<b>90</b>	<b>198 382</b>	<b>225</b>	<b>1 329</b>	<b>998</b>	<b>7</b>	<b>677</b>	<b>383 915</b>	
4	19	8	31	50	1	4 111	45	66	59	12	68	19 394	171
1	8	6	17	24	4	4 023	52	39	19	14	65	21 289	172
5	49	6	20	34	5	3 830	51	88	148	36	128	38 158	173
2	20	4	24	32	1	3 248	42	67	61	7	76	18 321	174
2	28	6	25	27	2	2 751	68	66	94	28	104	24 675	175
-	-	5	36	40	-	-	51	68	42	17	65	14 036	176
1	5	13	29	53	-	5 166	82	80	95	12	104	28 446	177
4	18	19	314	342	-	20 748	67	392	89	5	94	41 982	178
-	-	9	42	60	19	11 129	87	105	96	32	117	36 165	179
-	-	1	1	3	-	-	9	8	14	1	16	3 666	180
-	-	9	23	38	-	2 628	57	67	1	9	31	25 043	181
1	7	6	45	70	1	8 139	47	87	46	8	56	18 508	182
2	18	12	89	133	-	22 083	63	193	137	76	129	50 514	183
1	6	6	35	36	2	4 679	74	72	60	13	94	27 254	184
1	14	9	26	44	-	3 840	44	73	47	15	63	18 476	185
4	19	15	47	63	1	4 307	58	80	75	8	86	20 897	186
2	16	16	105	144	6	18 219	76	167	83	22	103	39 460	187
1	8	6	49	86	5	15 086	58	112	47	4	76	38 085	188
1	4	10	31	47	-	7 287	67	68	55	16	69	22 064	189
4	26	9	21	41	3	4 522	80	94	124	74	129	32 876	190
<b>36</b>	<b>265</b>	<b>175</b>	<b>1 009</b>	<b>1 367</b>	<b>50</b>	<b>147 315</b>	<b>1 178</b>	<b>1 994</b>	<b>1 392</b>	<b>409</b>	<b>1 673</b>	<b>539 309</b>	
<b>78</b>	<b>777</b>	<b>222</b>	<b>1 629</b>	<b>2 571</b>	<b>140</b>	<b>345 697</b>	<b>1 403</b>	<b>3 323</b>	<b>2 390</b>	<b>416</b>	<b>2 351</b>	<b>923 224</b>	<b>1</b>

Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

### Regierungsbezirk Niederbayern

#### Kreisfreie Städte

261	Landshut .....	12	18	39	30	5 526	8	6	8	11
262	Passau .....	13	65	98	87	18 985	1	0	1	1
263	Straubing .....	15	29	124	49	10 292	9	8	9	13
	<b>Zusammen</b>	<b>40</b>	<b>112</b>	<b>261</b>	<b>166</b>	<b>34 803</b>	<b>18</b>	<b>15</b>	<b>18</b>	<b>25</b>

#### Landkreise

271	Deggendorf .....	26	38	46	69	10 914	23	21	25	38
272	Freyung-Grafenau .....	21	24	25	41	7 021	20	21	20	35
273	Kelheim .....	28	36	36	60	11 226	27	34	33	56
274	Landshut .....	42	49	47	73	12 904	42	49	47	73
275	Passau .....	66	88	181	156	24 665	58	60	63	101
276	Regen .....	9	9	11	15	2 941	9	9	11	15
277	Rottal-Inn .....	27	30	29	50	8 693	27	30	29	50
278	Straubing-Bogen .....	28	28	38	47	8 761	27	27	30	44
279	Dingolfing-Landau .....	38	60	122	105	16 999	32	35	34	56
	<b>Zusammen</b>	<b>285</b>	<b>363</b>	<b>535</b>	<b>616</b>	<b>104 124</b>	<b>265</b>	<b>286</b>	<b>292</b>	<b>471</b>
<b>2</b>	<b>Niederbayern .....</b>	<b>325</b>	<b>475</b>	<b>796</b>	<b>782</b>	<b>138 927</b>	<b>283</b>	<b>301</b>	<b>310</b>	<b>496</b>

### Regierungsbezirk Oberpfalz

#### Kreisfreie Städte

361	Amberg .....	-	-	-	-	-	-	-	-	-
362	Regensburg .....	38	34	82	64	10 974	33	20	33	37
363	Weiden i.d.OPf. ....	16	24	42	40	6 879	14	11	14	19
	<b>Zusammen</b>	<b>54</b>	<b>58</b>	<b>124</b>	<b>104</b>	<b>17 853</b>	<b>47</b>	<b>32</b>	<b>47</b>	<b>56</b>

#### Landkreise

371	Amberg-Sulzbach .....	39	42	43	65	12 469	38	40	39	62
372	Cham .....	51	79	157	134	20 622	47	55	48	82
373	Neumarkt i.d.OPf. ....	59	87	116	140	26 317	52	62	59	97
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	12	14	13	23	4 055	12	14	13	23
375	Regensburg .....	65	64	91	109	19 454	60	52	64	90
376	Schwandorf .....	46	51	74	93	15 645	43	41	46	70
377	Tirschenreuth .....	11	12	11	18	3 667	11	12	11	18
	<b>Zusammen</b>	<b>283</b>	<b>348</b>	<b>505</b>	<b>583</b>	<b>102 229</b>	<b>263</b>	<b>275</b>	<b>280</b>	<b>442</b>
<b>3</b>	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>337</b>	<b>406</b>	<b>629</b>	<b>686</b>	<b>120 082</b>	<b>310</b>	<b>307</b>	<b>327</b>	<b>498</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).



## in Bayern im Juni 2016 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

### Regierungsbezirk Niederbayern

3	23	1	4	5	-	.	17	15	40	-	35	7 096	261
7	35	1	1	2	-	.	26	41	115	-	98	25 434	262
-	-	3	30	29	-	.	28	39	136	20	63	37 581	263
<b>10</b>	<b>58</b>	<b>5</b>	<b>34</b>	<b>36</b>	<b>-</b>	<b>15 465</b>	<b>71</b>	<b>96</b>	<b>291</b>	<b>20</b>	<b>196</b>	<b>70 111</b>	
-	-	9	43	48	-	3 098	42	70	45	30	69	14 602	271
-	-	17	54	93	-	7 845	54	112	27	1	47	15 863	272
1	3	7	33	39	1	1 748	53	44	55	-	82	15 047	273
-	-	17	54	72	3	3 799	62	102	50	1	78	17 565	274
3	15	19	76	104	1	6 575	132	175	207	27	178	37 155	275
-	-	5	17	24	-	967	18	33	14	1	17	4 641	276
-	-	23	52	78	1	4 587	86	99	35	3	62	16 430	277
-	-	16	81	128	1	9 745	56	143	42	10	48	19 242	278
4	51	12	28	53	-	3 521	69	71	144	58	119	23 278	279
<b>8</b>	<b>69</b>	<b>125</b>	<b>437</b>	<b>638</b>	<b>7</b>	<b>41 885</b>	<b>572</b>	<b>851</b>	<b>619</b>	<b>131</b>	<b>702</b>	<b>163 823</b>	
<b>18</b>	<b>127</b>	<b>130</b>	<b>472</b>	<b>674</b>	<b>7</b>	<b>57 350</b>	<b>643</b>	<b>946</b>	<b>910</b>	<b>151</b>	<b>898</b>	<b>233 934</b>	<b>2</b>

### Regierungsbezirk Oberpfalz

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361
2	11	5	64	120	-	18 788	61	141	87	18	68	33 934	362
2	28	5	10	23	-	1 548	27	35	46	36	43	10 009	363
<b>4</b>	<b>39</b>	<b>10</b>	<b>74</b>	<b>143</b>	<b>-</b>	<b>20 336</b>	<b>88</b>	<b>176</b>	<b>133</b>	<b>54</b>	<b>111</b>	<b>43 943</b>	
-	-	9	14	26	-	1 659	67	52	47	6	72	15 948	371
-	-	19	61	122	-	10 990	110	179	183	6	167	38 008	372
7	57	21	128	155	1	9 195	105	197	136	18	162	39 187	373
-	-	13	78	107	-	9 121	44	124	13	2	25	14 255	374
1	5	13	108	141	-	19 734	86	158	95	35	115	53 424	375
3	28	7	46	60	1	5 126	59	88	73	27	95	21 219	376
-	-	12	12	19	-	989	35	29	15	2	26	7 629	377
<b>11</b>	<b>90</b>	<b>94</b>	<b>447</b>	<b>630</b>	<b>2</b>	<b>56 814</b>	<b>506</b>	<b>827</b>	<b>562</b>	<b>96</b>	<b>660</b>	<b>189 670</b>	
<b>15</b>	<b>129</b>	<b>104</b>	<b>521</b>	<b>774</b>	<b>2</b>	<b>77 150</b>	<b>594</b>	<b>1 002</b>	<b>695</b>	<b>150</b>	<b>772</b>	<b>233 613</b>	<b>3</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

### Regierungsbezirk Oberfranken

#### Kreisfreie Städte

461	Bamberg .....	1	1	1	2	.	1	1	1	2
462	Bayreuth .....	4	4	4	6	1 238	4	4	4	6
463	Coburg .....	2	3	4	5	.	1	1	1	1
464	Hof .....	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Zusammen</b>		<b>7</b>	<b>7</b>	<b>9</b>	<b>13</b>	<b>2 732</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>9</b>

#### Landkreise

471	Bamberg .....	36	36	43	64	11 661	36	36	43	64
472	Bayreuth .....	17	15	18	27	4 771	17	15	18	27
473	Coburg .....	12	9	12	17	2 874	12	9	12	17
474	Forchheim .....	35	39	64	68	11 867	32	30	39	51
475	Hof .....	6	5	7	10	1 902	6	5	7	10
476	Kronach .....	12	12	12	18	4 432	12	12	12	18
477	Kulmbach .....	3	4	4	7	1 041	3	4	4	7
478	Lichtenfels .....	10	15	24	27	4 614	8	9	10	15
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge .....	6	7	6	12	2 068	6	7	6	12
<b>Zusammen</b>		<b>137</b>	<b>143</b>	<b>190</b>	<b>251</b>	<b>45 230</b>	<b>132</b>	<b>128</b>	<b>151</b>	<b>222</b>
<b>4</b>	<b>Oberfranken .....</b>	<b>144</b>	<b>151</b>	<b>199</b>	<b>263</b>	<b>47 962</b>	<b>138</b>	<b>133</b>	<b>157</b>	<b>231</b>

### Regierungsbezirk Mittelfranken

#### Kreisfreie Städte

561	Ansbach .....	-	-	-	-	-	-	-	-	-
562	Erlangen .....	9	11	14	18	3 320	8	8	8	13
563	Fürth .....	4	4	4	6	1 233	4	4	4	6
564	Nürnberg .....	50	61	125	120	19 167	44	36	45	64
565	Schwabach .....	3	3	3	6	1 102	3	3	3	6
<b>Zusammen</b>		<b>66</b>	<b>78</b>	<b>146</b>	<b>149</b>	<b>24 822</b>	<b>59</b>	<b>51</b>	<b>60</b>	<b>89</b>

#### Landkreise

571	Ansbach .....	40	39	44	68	12 568	40	39	44	68
572	Erlangen-Höchstadt .....	25	44	69	82	16 798	22	19	24	36
573	Fürth .....	13	22	40	40	7 036	11	9	12	17
574	Nürnberger Land .....	36	38	53	69	11 287	34	32	38	56
575	Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim .....	28	28	34	51	9 791	27	25	27	45
576	Roth .....	29	30	40	54	9 136	27	24	31	45
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	20	18	24	31	6 090	20	18	24	31
<b>Zusammen</b>		<b>191</b>	<b>220</b>	<b>304</b>	<b>394</b>	<b>72 706</b>	<b>181</b>	<b>167</b>	<b>200</b>	<b>297</b>
<b>5</b>	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>257</b>	<b>298</b>	<b>450</b>	<b>543</b>	<b>97 528</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>260</b>	<b>385</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**in Bayern im Juni 2016 nach Kreisen**

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup>	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

**Regierungsbezirk Oberfranken**

-	-	4	149	204	-	42 828	10	205	2	-	5	44 325	461
-	-	1	13	22	-	.	9	23	5	3	8	10 713	462
-	-	2	21	38	-	.	10	39	4	-	5	7 659	463
-	-	3	61	75	-	17 676	3	75	-	-	-	17 676	464
-	-	<b>10</b>	<b>244</b>	<b>339</b>	-	<b>75 662</b>	<b>32</b>	<b>342</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>18</b>	<b>80 373</b>	
-	-	8	15	27	-	1 560	64	51	48	12	70	14 879	471
-	-	7	18	27	-	902	38	38	26	3	33	7 038	472
-	-	-	-	-	-	-	18	6	15	3	20	3 235	473
-	-	2	2	3	-	.	72	33	67	6	80	14 669	474
-	-	8	27	46	-	1 407	32	33	30	-	25	5 042	475
-	-	4	5	9	-	1 579	36	25	12	3	24	8 518	476
-	-	4	7	12	-	.	14	20	5	-	9	2 653	477
2	14	7	76	86	-	8 484	28	93	26	-	31	14 104	478
-	-	4	12	18	-	1 488	28	28	8	1	17	4 891	479
<b>2</b>	<b>14</b>	<b>44</b>	<b>162</b>	<b>229</b>	-	<b>16 085</b>	<b>330</b>	<b>328</b>	<b>237</b>	<b>28</b>	<b>309</b>	<b>75 029</b>	
<b>2</b>	<b>14</b>	<b>54</b>	<b>407</b>	<b>568</b>	-	<b>91 747</b>	<b>362</b>	<b>669</b>	<b>248</b>	<b>31</b>	<b>328</b>	<b>155 402</b>	<b>4</b>

**Regierungsbezirk Mittelfranken**

-	-	-	-	-	-	-	2	1	-	-	-	.	561
1	6	2	46	81	-	.	23	96	17	-	23	14 714	562
-	-	1	16	28	-	.	7	30	5	-	7	7 094	563
3	18	4	10	16	-	1 531	94	47	151	-	151	30 709	564
-	-	-	-	-	-	-	12	0	5	1	9	.	565
<b>4</b>	<b>24</b>	<b>7</b>	<b>71</b>	<b>124</b>	-	<b>15 761</b>	<b>138</b>	<b>174</b>	<b>178</b>	<b>1</b>	<b>190</b>	<b>54 115</b>	
-	-	12	47	62	-	4 315	60	84	47	14	75	18 153	571
3	45	11	185	492	-	19 192	45	537	77	56	87	36 940	572
2	28	6	13	24	5	4 536	35	62	46	28	50	19 393	573
2	15	3	2	6	-	286	71	29	57	8	75	13 319	574
-	-	9	36	57	-	2 699	38	79	34	15	51	12 712	575
-	-	5	18	31	-	1 739	40	46	46	-	59	11 840	576
-	-	9	21	34	-	1 789	41	42	32	7	40	8 902	577
<b>7</b>	<b>88</b>	<b>55</b>	<b>322</b>	<b>707</b>	<b>5</b>	<b>34 556</b>	<b>330</b>	<b>880</b>	<b>339</b>	<b>128</b>	<b>436</b>	<b>121 259</b>	
<b>11</b>	<b>112</b>	<b>62</b>	<b>393</b>	<b>831</b>	<b>5</b>	<b>50 317</b>	<b>468</b>	<b>1 054</b>	<b>517</b>	<b>129</b>	<b>626</b>	<b>175 374</b>	<b>5</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

### Regierungsbezirk Unterfranken

#### Kreisfreie Städte

661	Aschaffenburg .....	18	40	74	77	.	13	11	15	26
662	Schweinfurt .....	2	2	2	4	.	2	2	2	4
663	Würzburg .....	14	89	652	175	40 782	4	4	5	8
	<b>Zusammen</b>	<b>34</b>	<b>131</b>	<b>728</b>	<b>256</b>	<b>54 656</b>	<b>19</b>	<b>17</b>	<b>22</b>	<b>37</b>

#### Landkreise

671	Aschaffenburg .....	30	32	40	56	9 704	29	29	35	50
672	Bad Kissingen .....	10	10	11	18	3 187	10	10	11	18
673	Rhön-Grabfeld .....	20	19	22	32	5 978	20	19	22	32
674	Haßberge .....	30	28	36	51	9 194	28	24	30	44
675	Kitzingen .....	19	18	21	34	5 792	18	17	18	32
676	Miltenberg .....	23	37	73	66	10 026	19	13	20	27
677	Main-Spessart .....	19	19	24	31	5 900	19	19	24	31
678	Schweinfurt .....	13	14	18	25	4 494	12	11	13	20
679	Würzburg .....	31	39	50	65	12 716	29	29	29	48
	<b>Zusammen</b>	<b>195</b>	<b>216</b>	<b>295</b>	<b>377</b>	<b>66 991</b>	<b>184</b>	<b>171</b>	<b>202</b>	<b>302</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>229</b>	<b>347</b>	<b>1 023</b>	<b>633</b>	<b>121 647</b>	<b>203</b>	<b>188</b>	<b>224</b>	<b>339</b>

### Regierungsbezirk Schwaben

#### Kreisfreie Städte

761	Augsburg .....	13	25	64	49	9 295	4	4	5	6
762	Kaufbeuren .....	9	19	36	35	5 483	7	7	7	11
763	Kempten (Allgäu) .....	3	3	3	5	1 122	3	3	3	5
764	Memmingen .....	7	10	12	16	3 812	6	5	6	8
	<b>Zusammen</b>	<b>32</b>	<b>58</b>	<b>115</b>	<b>105</b>	<b>19 712</b>	<b>20</b>	<b>19</b>	<b>21</b>	<b>31</b>

#### Landkreise

771	Aichach-Friedberg .....	43	45	54	76	15 137	42	43	48	72
772	Augsburg .....	35	42	63	76	14 944	31	31	36	56
773	Dillingen a.d.Donau .....	18	25	36	41	8 479	15	17	18	26
774	Günzburg .....	33	41	67	73	13 073	27	29	35	48
775	Neu-Ulm .....	30	110	456	215	35 772	16	15	17	25
776	Lindau (Bodensee) .....	19	29	45	50	10 171	14	15	16	25
777	Ostallgäu .....	39	41	52	69	13 226	37	35	40	58
778	Unterallgäu .....	40	79	147	134	22 193	29	28	33	47
779	Donau-Ries .....	38	47	53	74	14 164	36	41	41	66
780	Oberallgäu .....	20	22	35	40	7 598	17	17	19	29
	<b>Zusammen</b>	<b>315</b>	<b>480</b>	<b>1 008</b>	<b>848</b>	<b>154 757</b>	<b>264</b>	<b>271</b>	<b>303</b>	<b>452</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>347</b>	<b>537</b>	<b>1 123</b>	<b>953</b>	<b>174 469</b>	<b>284</b>	<b>290</b>	<b>324</b>	<b>483</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**in Bayern im Juni 2016 nach Kreisen**

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsv erfahren <sup>2)</sup>	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

**Regierungsbezirk Unterfranken**

3	22	1	20	57	-	.	36	74	78	-	82	27 947	661
-	-	1	3	6	-	.	12	3	8	3	9	2 885	662
1	9	3	43	65	-	.	33	114	648	1	182	69 391	663
<b>4</b>	<b>31</b>	<b>5</b>	<b>66</b>	<b>128</b>	-	<b>25 678</b>	<b>81</b>	<b>191</b>	<b>734</b>	<b>4</b>	<b>272</b>	<b>100 223</b>	
1	5	4	63	71	-	5 587	53	97	46	10	66	17 884	671
-	-	11	20	30	-	1 198	32	34	14	1	21	4 987	672
-	-	7	16	27	-	1 159	40	38	26	3	39	8 969	673
1	3	11	45	70	-	8 972	53	83	42	10	57	19 720	674
-	-	6	15	20	-	1 166	41	28	25	4	40	8 530	675
3	50	11	56	92	1	13 586	61	117	80	18	77	25 783	676
-	-	5	12	23	-	1 315	41	39	28	4	38	8 506	677
1	5	8	219	191	-	12 873	45	196	22	1	35	19 020	678
1	10	8	51	70	-	2 483	75	99	57	3	78	21 076	679
<b>7</b>	<b>73</b>	<b>71</b>	<b>497</b>	<b>594</b>	<b>1</b>	<b>48 339</b>	<b>441</b>	<b>730</b>	<b>340</b>	<b>54</b>	<b>451</b>	<b>134 475</b>	
<b>11</b>	<b>104</b>	<b>76</b>	<b>564</b>	<b>722</b>	<b>1</b>	<b>74 017</b>	<b>522</b>	<b>921</b>	<b>1 074</b>	<b>58</b>	<b>723</b>	<b>234 698</b>	<b>6</b>

**Regierungsbezirk Schwaben**

5	45	4	34	65	1	.	44	65	91	-	70	19 767	761
2	29	1	8	12	-	.	17	16	40	3	38	8 633	762
-	-	-	-	-	-	-	12	5	6	-	10	1 806	763
1	6	3	27	67	-	8 798	17	73	16	4	24	13 552	764
<b>8</b>	<b>80</b>	<b>8</b>	<b>69</b>	<b>144</b>	<b>1</b>	<b>16 243</b>	<b>90</b>	<b>159</b>	<b>153</b>	<b>7</b>	<b>142</b>	<b>43 758</b>	
-	-	12	48	69	-	5 365	99	130	62	14	90	25 225	771
1	6	8	32	50	-	3 147	86	135	77	-	91	27 309	772
3	18	10	19	27	2	2 121	47	45	43	23	50	11 496	773
4	21	13	53	71	-	3 492	64	85	69	11	77	18 085	774
9	135	15	94	204	-	19 728	60	251	468	6	229	59 598	775
2	15	9	39	63	-	4 452	39	75	51	11	57	16 227	776
-	-	5	12	23	-	1 892	52	50	55	26	72	17 924	777
9	87	20	133	205	2	16 670	95	257	169	13	156	46 025	778
1	7	16	88	158	-	11 716	80	184	58	15	82	31 063	779
1	10	15	21	36	-	1 644	67	62	45	5	52	15 272	780
<b>30</b>	<b>299</b>	<b>123</b>	<b>539</b>	<b>907</b>	<b>4</b>	<b>70 227</b>	<b>689</b>	<b>1 275</b>	<b>1 097</b>	<b>124</b>	<b>956</b>	<b>268 224</b>	
<b>38</b>	<b>379</b>	<b>131</b>	<b>607</b>	<b>1 051</b>	<b>5</b>	<b>86 470</b>	<b>779</b>	<b>1 434</b>	<b>1 250</b>	<b>131</b>	<b>1 098</b>	<b>311 982</b>	<b>7</b>

#### 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2016 nach Kreisen

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude				Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen		
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
		Anzahl			100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

#### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	4 650	3 807	843	12 053	11 966	1 154	8 073	11 725	13 533	2 427
2	Niederbayern .....	1 903	1 734	169	3 366	3 971	664	2 557	3 750	3 774	874
3	Oberpfalz .....	1 609	1 428	181	3 309	3 583	560	3 055	4 695	3 647	844
4	Oberfranken .....	935	868	67	1 993	1 919	282	2 326	3 117	2 418	225
5	Mittelfranken .....	1 488	1 299	189	3 603	3 587	373	3 059	4 934	4 146	527
6	Unterfranken .....	1 282	1 160	122	2 922	2 938	376	2 427	3 493	3 335	356
7	Schwaben .....	2 215	1 929	286	5 166	5 237	713	4 327	6 073	5 886	965
	<b>Bayern</b>	<b>14 082</b>	<b>12 225</b>	<b>1 857</b>	<b>32 412</b>	<b>33 201</b>	<b>4 122</b>	<b>25 824</b>	<b>37 786</b>	<b>36 739</b>	<b>6 218</b>
	Kreisfreie Städte .....	2 182	1 485	697	11 511	8 274	503	6 337	9 927	12 695	767
	darunter Großstädte <sup>3)</sup> .....	1 537	981	556	8 861	6 227	368	4 857	7 760	9 723	464
	Landkreise .....	11 900	10 740	1 160	20 901	24 926	3 619	19 487	27 859	24 044	5 451

#### Regierungsbezirk Oberbayern

##### Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	218	163	55	679	570	25	664	679	710	91
162	München .....	623	343	280	3 903	2 903	164	1 828	3 354	4 285	101
163	Rosenheim .....	53	44	9	118	124	6	47	79	149	8
	<b>Zusammen</b>	<b>894</b>	<b>550</b>	<b>344</b>	<b>4 700</b>	<b>3 598</b>	<b>195</b>	<b>2 539</b>	<b>4 113</b>	<b>5 144</b>	<b>200</b>

##### Landkreise

171	Altötting .....	143	119	24	276	317	43	216	304	306	133
172	Berchtesgadener Land .....	64	53	11	145	155	34	161	278	162	49
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	134	101	33	497	422	37	309	392	571	115
174	Dachau .....	225	209	16	364	425	38	228	282	399	60
175	Ebersberg .....	203	175	28	352	429	19	78	106	387	85
176	Eichstätt .....	274	259	15	365	503	47	465	495	414	123
177	Erding .....	215	191	24	362	415	58	543	598	402	144
178	Freising .....	214	180	34	507	519	58	485	598	535	34
179	Fürstenfeldbruck .....	221	199	22	401	453	33	125	203	473	104
180	Garmisch-Partenkirchen .....	36	27	9	78	86	8	13	27	88	1
181	Landsberg am Lech .....	146	126	20	260	308	43	140	240	298	69
182	Miesbach .....	124	109	15	203	254	31	130	199	238	25
183	Mühldorf a.Inn .....	162	146	16	351	396	81	534	782	384	164
184	München .....	347	288	59	796	866	48	365	542	875	235
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	161	147	14	264	337	44	168	274	291	64
186	Pfaffenhofen a.d.Ilm .....	190	148	42	446	491	58	272	360	484	95
187	Rosenheim .....	287	257	30	484	566	88	535	714	610	183
188	Starnberg .....	170	141	29	336	449	35	174	347	384	53
189	Traunstein .....	253	224	29	421	514	88	340	478	548	246
190	Weilheim-Schongau .....	187	158	29	445	464	68	253	395	540	245
	<b>Zusammen</b>	<b>3 756</b>	<b>3 257</b>	<b>499</b>	<b>7 353</b>	<b>8 368</b>	<b>959</b>	<b>5 534</b>	<b>7 612</b>	<b>8 389</b>	<b>2 227</b>
1	<b>Oberbayern .....</b>	<b>4 650</b>	<b>3 807</b>	<b>843</b>	<b>12 053</b>	<b>11 966</b>	<b>1 154</b>	<b>8 073</b>	<b>11 725</b>	<b>13 533</b>	<b>2 427</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - <sup>3)</sup> München, Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Juni 2016 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	darunter im Frei- stellungs- bzw. Zu- stimmungs- verfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
		Anzahl			100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

**Regierungsbezirk Niederbayern**

**Kreisfreie Städte**

261	Landshut .....	72	56	16	286	216	5	71	103	291	69
262	Passau .....	41	19	22	232	185	6	38	66	272	37
263	Straubing .....	57	42	15	228	156	16	80	117	265	29
	<b>Zusammen</b>	<b>170</b>	<b>117</b>	<b>53</b>	<b>746</b>	<b>558</b>	<b>27</b>	<b>190</b>	<b>285</b>	<b>828</b>	<b>135</b>

**Landkreise**

271	Deggendorf .....	211	193	18	318	419	53	206	349	325	122
272	Freyung-Grafenau .....	90	87	3	105	165	40	153	239	152	11
273	Kelheim .....	231	210	21	381	503	61	366	526	443	90
274	Landshut .....	249	247	2	271	429	74	306	423	277	88
275	Passau .....	323	293	30	590	670	95	428	570	666	154
276	Regen .....	69	66	3	92	127	41	130	180	113	8
277	Rottal-Inn .....	174	162	12	262	352	120	383	558	288	22
278	Straubing-Bogen .....	207	196	11	291	373	83	230	369	324	103
279	Dingolfing-Landau .....	179	163	16	310	374	70	166	251	358	141
	<b>Zusammen</b>	<b>1 733</b>	<b>1 617</b>	<b>116</b>	<b>2 620</b>	<b>3 413</b>	<b>637</b>	<b>2 367</b>	<b>3 464</b>	<b>2 946</b>	<b>739</b>
<b>2</b>	<b>Niederbayern .....</b>	<b>1 903</b>	<b>1 734</b>	<b>169</b>	<b>3 366</b>	<b>3 971</b>	<b>664</b>	<b>2 557</b>	<b>3 750</b>	<b>3 774</b>	<b>874</b>

**Regierungsbezirk Oberpfalz**

**Kreisfreie Städte**

361	Amberg .....	30	24	6	75	80	10	64	102	71	6
362	Regensburg .....	189	136	53	878	640	36	530	786	941	181
363	Weiden i.d.OPf. ....	29	23	6	82	84	14	108	170	101	36
	<b>Zusammen</b>	<b>248</b>	<b>183</b>	<b>65</b>	<b>1 035</b>	<b>803</b>	<b>60</b>	<b>702</b>	<b>1 059</b>	<b>1 113</b>	<b>223</b>

**Landkreise**

371	Amberg-Sulzbach .....	113	107	6	153	211	41	102	172	171	15
372	Cham .....	231	211	20	425	488	121	368	615	518	58
373	Neumarkt i.d.OPf. ....	262	234	28	538	628	108	616	1 032	616	167
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	109	109	-	113	173	52	200	302	134	38
375	Regensburg .....	358	330	28	559	687	78	604	822	580	149
376	Schwandorf .....	238	207	31	414	492	52	299	437	424	188
377	Tirschenreuth .....	50	47	3	72	101	48	164	257	91	6
	<b>Zusammen</b>	<b>1 361</b>	<b>1 245</b>	<b>116</b>	<b>2 274</b>	<b>2 780</b>	<b>500</b>	<b>2 353</b>	<b>3 636</b>	<b>2 534</b>	<b>621</b>
<b>3</b>	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>1 609</b>	<b>1 428</b>	<b>181</b>	<b>3 309</b>	<b>3 583</b>	<b>560</b>	<b>3 055</b>	<b>4 695</b>	<b>3 647</b>	<b>844</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Juni 2016 nach Kreisen**

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
Anzahl					100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

**Regierungsbezirk Oberfranken**

**Kreisfreie Städte**

461	Bamberg .....	48	46	2	57	73	6	157	219	73	-
462	Bayreuth .....	26	13	13	314	160	6	365	352	313	5
463	Coburg .....	11	8	3	27	36	8	38	87	80	3
464	Hof .....	15	11	4	373	90	6	71	95	383	- 1
	<b>Zusammen</b>	<b>100</b>	<b>78</b>	<b>22</b>	<b>771</b>	<b>359</b>	<b>26</b>	<b>630</b>	<b>753</b>	<b>849</b>	<b>7</b>

**Landkreise**

471	Bamberg .....	207	193	14	290	385	53	467	553	344	79
472	Bayreuth .....	130	129	1	142	213	25	96	178	162	53
473	Coburg .....	88	84	4	110	143	20	75	116	180	15
474	Forchheim .....	162	148	14	289	331	30	145	249	415	37
475	Hof .....	40	39	1	49	67	39	151	230	79	9
476	Kronach .....	47	45	2	88	100	22	236	307	107	13
477	Kulmbach .....	41	38	3	88	94	17	115	168	95	4
478	Lichtenfels .....	64	59	5	100	126	22	170	220	117	2
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge .....	56	55	1	66	100	28	241	343	70	6
	<b>Zusammen</b>	<b>835</b>	<b>790</b>	<b>45</b>	<b>1 222</b>	<b>1 560</b>	<b>256</b>	<b>1 696</b>	<b>2 363</b>	<b>1 569</b>	<b>218</b>
<b>4</b>	<b>Oberfranken .....</b>	<b>935</b>	<b>868</b>	<b>67</b>	<b>1 993</b>	<b>1 919</b>	<b>282</b>	<b>2 326</b>	<b>3 117</b>	<b>2 418</b>	<b>225</b>

**Regierungsbezirk Mittelfranken**

**Kreisfreie Städte**

561	Ansbach .....	19	18	1	41	42	6	34	66	63	9
562	Erlangen .....	91	64	27	740	419	15	203	291	759	19
563	Fürth .....	57	40	17	203	199	18	252	397	250	-
564	Nürnberg .....	233	173	60	902	748	53	761	1 212	1 094	-
565	Schwabach .....	21	21	-	22	37	7	14	22	28	2
	<b>Zusammen</b>	<b>421</b>	<b>316</b>	<b>105</b>	<b>1 908</b>	<b>1 445</b>	<b>99</b>	<b>1 265</b>	<b>1 989</b>	<b>2 194</b>	<b>30</b>

**Landkreise**

571	Ansbach .....	231	211	20	371	456	72	347	557	431	89
572	Erlangen-Höchstadt .....	239	220	19	379	480	48	693	1 245	433	212
573	Fürth .....	76	62	14	194	203	19	98	163	208	53
574	Nürnberger Land .....	186	169	17	313	394	37	182	261	353	45
575	Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim ....	63	61	2	78	111	22	122	188	98	19
576	Roth .....	176	169	7	240	324	36	140	223	272	50
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	96	91	5	120	174	40	212	308	157	29
	<b>Zusammen</b>	<b>1 067</b>	<b>983</b>	<b>84</b>	<b>1 695</b>	<b>2 142</b>	<b>274</b>	<b>1 794</b>	<b>2 946</b>	<b>1 952</b>	<b>497</b>
<b>5</b>	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>1 488</b>	<b>1 299</b>	<b>189</b>	<b>3 603</b>	<b>3 587</b>	<b>373</b>	<b>3 059</b>	<b>4 934</b>	<b>4 146</b>	<b>527</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).



**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Juni 2016 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	darunter im Frei- stellungs- bzw. Zu- stimmungs- verfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
		Anzahl			100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

**Regierungsbezirk Unterfranken**

**Kreisfreie Städte**

661	Aschaffenburg .....	56	31	25	340	311	7	44	109	362	7
662	Schweinfurt .....	18	17	1	44	55	6	44	80	73	40
663	Würzburg .....	52	27	25	842	348	17	358	538	889	3
	<b>Zusammen</b>	<b>126</b>	<b>75</b>	<b>51</b>	<b>1 226</b>	<b>714</b>	<b>30</b>	<b>445</b>	<b>728</b>	<b>1 324</b>	<b>50</b>

**Landkreise**

671	Aschaffenburg .....	158	149	9	213	297	26	143	187	289	74
672	Bad Kissingen .....	103	100	3	155	206	45	147	270	192	8
673	Rhön-Grabfeld .....	83	81	2	98	147	34	386	544	113	17
674	Haßberge .....	137	127	10	221	249	49	129	246	251	31
675	Kitzingen .....	114	107	7	148	207	34	111	169	173	31
676	Miltenberg .....	111	96	15	225	267	39	259	342	259	39
677	Main-Spessart .....	123	117	6	186	229	45	210	281	216	28
678	Schweinfurt .....	124	119	5	151	225	35	425	446	173	12
679	Würzburg .....	203	189	14	299	397	39	173	280	345	66
	<b>Zusammen</b>	<b>1 156</b>	<b>1 085</b>	<b>71</b>	<b>1 696</b>	<b>2 224</b>	<b>346</b>	<b>1 982</b>	<b>2 765</b>	<b>2 011</b>	<b>306</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>1 282</b>	<b>1 160</b>	<b>122</b>	<b>2 922</b>	<b>2 938</b>	<b>376</b>	<b>2 427</b>	<b>3 493</b>	<b>3 335</b>	<b>356</b>

**Regierungsbezirk Schwaben**

**Kreisfreie Städte**

761	Augsburg .....	74	35	39	714	400	40	262	501	795	69
762	Kaufbeuren .....	56	51	5	122	135	9	196	272	145	16
763	Kempten (Allgäu) .....	39	32	7	195	152	6	18	47	205	25
764	Memmingen .....	54	48	6	94	111	11	90	180	98	12
	<b>Zusammen</b>	<b>223</b>	<b>166</b>	<b>57</b>	<b>1 125</b>	<b>797</b>	<b>66</b>	<b>566</b>	<b>1 000</b>	<b>1 243</b>	<b>122</b>

**Landkreise**

771	Aichach-Friedberg .....	209	189	20	368	427	54	233	353	439	107
772	Augsburg .....	375	345	30	622	754	82	1 131	1 216	704	135
773	Dillingen a.d.Donau .....	127	116	11	202	255	47	176	243	240	66
774	Günzburg .....	166	139	27	379	356	82	345	486	437	53
775	Neu-Ulm .....	183	152	31	753	534	46	194	366	817	59
776	Lindau (Bodensee) .....	55	41	14	136	153	38	170	272	172	20
777	Ostallgäu .....	240	216	24	412	527	54	427	479	458	125
778	Unterallgäu .....	286	250	36	595	672	105	597	870	690	147
779	Donau-Ries .....	211	198	13	307	449	62	275	424	370	95
780	Oberallgäu .....	140	117	23	267	314	77	212	363	316	36
	<b>Zusammen</b>	<b>1 992</b>	<b>1 763</b>	<b>229</b>	<b>4 041</b>	<b>4 440</b>	<b>647</b>	<b>3 761</b>	<b>5 073</b>	<b>4 643</b>	<b>843</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>2 215</b>	<b>1 929</b>	<b>286</b>	<b>5 166</b>	<b>5 237</b>	<b>713</b>	<b>4 327</b>	<b>6 073</b>	<b>5 886</b>	<b>965</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Juni 2016  
nach Gebäudearten und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €

**Wohnbau**

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	435	357	178	435	646	122 977
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	35	37	17	70	68	13 368
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	28	77	29	270	140	29 590
4	Wohnheime .....	5	6	1	16	14	3 176
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>503</b>	<b>477</b>	<b>226</b>	<b>791</b>	<b>868</b>	<b>169 111</b>
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	11	39	14	89	70	13 546
Von den Wohngebäuden entfielen auf:							
7	Öffentliche Bauherren .....	8	10	2	45	18	3 435
8	Unternehmen .....	67	88	34	250	165	32 602
9	davon Wohnungsunternehmen .....	59	81	31	242	154	30 588
10	Immobilienfonds .....	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen .....	8	7	3	8	12	2 014
12	Private Haushalte .....	428	379	189	496	685	133 074
13	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	-	-	-	-	-	-

**Nichtwohnbau**

14	Anstaltsgebäude .....	-	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	7	62	86	1	1	23 099
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	58	255	361	-	-	10 965
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	143	1 851	2 674	2	2	205 040
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	45	628	778	2	2	63 015
19	Handels- und Lagergebäude .....	77	778	810	-	-	52 454
20	Hotels und Gaststätten .....	3	37	71	-	-	14 133
21	Sonstige Nichtwohngebäude .....	8	25	44	-	-	4 189
<b>22</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>216</b>	<b>2 192</b>	<b>3 166</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>243 293</b>
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:							
23	Öffentliche Bauherren .....	11	217	279	-	-	32 547
24	Unternehmen .....	167	1 713	2 368	3	3	151 389
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	62	265	378	-	-	11 783
26	Produzierendes Gewerbe .....	52	646	796	1	1	61 898
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds .....	53	801	1 195	2	2	77 708
28	Private Haushalte .....	32	253	502	-	-	57 176
29	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	6	10	17	-	-	2 181

**6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Juni 2016 nach Regierungsbezirken,  
Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Oberbayern</b>							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	600	578	326	600	956	207 349
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	67	91	56	134	148	32 478
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	136	543	207	1 374	977	218 700
4	Wohnheime .....	1	17	14	32	15	6 550
<b>5</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>804</b>	<b>1 229</b>	<b>603</b>	<b>2 140</b>	<b>2 097</b>	<b>465 077</b>
6	darunter erbaut durch private Haushalte .....	598	704	408	905	1 177	248 608
<b>Niederbayern</b>							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	256	259	136	256	430	75 718
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	27	43	23	54	66	12 830
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	37	129	63	295	206	37 423
10	Wohnheime .....	5	44	13	191	80	12 956
<b>11</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>325</b>	<b>475</b>	<b>235</b>	<b>796</b>	<b>782</b>	<b>138 927</b>
12	darunter erbaut durch private Haushalte .....	269	322	164	432	538	93 930
<b>Oberpfalz</b>							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	293	284	141	293	462	84 100
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	17	23	14	34	37	6 771
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	27	100	31	302	188	29 211
16	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>17</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>337</b>	<b>406</b>	<b>186</b>	<b>629</b>	<b>686</b>	<b>120 082</b>
18	darunter erbaut durch private Haushalte .....	257	287	153	327	465	85 600
<b>Oberfranken</b>							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	119	110	59	119	192	35 782
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	19	24	11	38	40	7 004
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	6	17	9	42	32	5 176
22	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>23</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>144</b>	<b>151</b>	<b>80</b>	<b>199</b>	<b>263</b>	<b>47 962</b>
24	darunter erbaut durch private Haushalte .....	137	136	71	165	237	44 243
<b>Mittelfranken</b>							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	220	192	102	220	340	60 581
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	20	26	17	40	46	8 691
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	14	63	48	128	115	21 774
28	Wohnheime .....	3	18	4	62	43	6 482
<b>29</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>257</b>	<b>298</b>	<b>171</b>	<b>450</b>	<b>543</b>	<b>97 528</b>
30	darunter erbaut durch private Haushalte .....	194	194	110	239	342	63 547
<b>Unterfranken</b>							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	182	162	89	182	293	52 550
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	21	25	11	42	46	7 954
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	24	141	55	701	268	52 829
34	Wohnheime .....	2	18	25	98	27	8 314
<b>35</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>229</b>	<b>347</b>	<b>180</b>	<b>1 023</b>	<b>633</b>	<b>121 647</b>
36	darunter erbaut durch private Haushalte .....	183	194	111	244	341	62 246
<b>Schwaben</b>							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	244	240	139	244	393	77 305
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	40	51	23	80	90	16 360
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	56	217	66	524	400	69 962
40	Wohnheime .....	7	30	11	275	71	10 842
<b>41</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>347</b>	<b>537</b>	<b>239</b>	<b>1 123</b>	<b>953</b>	<b>174 469</b>
42	darunter erbaut durch private Haushalte .....	274	320	172	408	529	105 169
<b>Bayern</b>							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 914	1 824	993	1 914	3 065	593 385
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	211	282	154	422	472	92 088
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	300	1 210	480	3 366	2 186	435 075
46	Wohnheime .....	18	128	68	658	235	45 144
<b>47</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>2 443</b>	<b>3 444</b>	<b>1 694</b>	<b>6 360</b>	<b>5 958</b>	<b>1 165 692</b>
48	darunter erbaut durch private Haushalte .....	1 912	2 158	1 189	2 720	3 628	703 343

**7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren<sup>1)</sup> in Bayern  
im Juni 2016 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Oberbayern</b>							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	186	186	117	186	301	64 255
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	13	18	13	26	29	6 724
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	17	85	37	186	144	33 175
4	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>5</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>216</b>	<b>289</b>	<b>167</b>	<b>398</b>	<b>474</b>	<b>104 154</b>
6	darunter erbaut durch private Haushalte .....	180	195	125	214	318	67 878
<b>Niederbayern</b>							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	55	52	28	55	91	16 018
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	4	6	4	8	9	1 979
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	11	21	1	86	42	7 140
10	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>11</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>70</b>	<b>80</b>	<b>34</b>	<b>149</b>	<b>141</b>	<b>25 137</b>
12	darunter erbaut durch private Haushalte .....	57	58	31	66	100	17 748
<b>Oberpfalz</b>							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	96	81	38	96	138	22 783
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	4	5	4	8	8	1 716
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	4	20	3	44	33	5 192
16	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>17</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>104</b>	<b>106</b>	<b>46</b>	<b>148</b>	<b>179</b>	<b>29 691</b>
18	darunter erbaut durch private Haushalte .....	56	55	31	60	92	16 588
<b>Oberfranken</b>							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	23	19	10	23	35	6 258
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	4	4	1	8	7	1 486
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	-	-	-	-	-	-
22	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>23</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>27</b>	<b>24</b>	<b>11</b>	<b>31</b>	<b>43</b>	<b>7 744</b>
24	darunter erbaut durch private Haushalte .....	24	20	9	28	38	6 932
<b>Mittelfranken</b>							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	45	42	24	45	72	13 669
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	5	6	3	10	10	1 893
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	5	38	35	73	70	14 571
28	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>29</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>55</b>	<b>85</b>	<b>61</b>	<b>128</b>	<b>151</b>	<b>30 133</b>
30	darunter erbaut durch private Haushalte .....	49	49	28	58	83	15 967
<b>Unterfranken</b>							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	35	28	15	35	53	9 740
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	2	2	1	4	4	668
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	1	9	8	15	13	2 104
34	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>35</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>38</b>	<b>39</b>	<b>24</b>	<b>54</b>	<b>70</b>	<b>12 512</b>
36	darunter erbaut durch private Haushalte .....	32	35	23	48	63	11 356
<b>Schwaben</b>							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	82	82	52	82	131	26 413
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	11	15	8	22	25	4 675
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	4	10	5	22	18	3 540
40	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>41</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>97</b>	<b>108</b>	<b>64</b>	<b>126</b>	<b>174</b>	<b>34 628</b>
42	darunter erbaut durch private Haushalte .....	90	98	58	108	156	31 026
<b>Bayern</b>							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	522	490	283	522	821	159 136
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	43	57	34	86	91	19 141
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	42	182	90	426	320	65 722
46	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>47</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>607</b>	<b>729</b>	<b>407</b>	<b>1 034</b>	<b>1 232</b>	<b>243 999</b>
48	darunter erbaut durch private Haushalte .....	488	510	306	582	851	167 495

<sup>1)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2016  
nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
<b>Wohnbau</b>								
1	<b>Wohngebäude insgesamt</b> .....	<b>2 443</b>	<b>189</b>	<b>37</b>	<b>2 211</b>	-	<b>1</b>	<b>5</b>
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>6 360</b>	<b>1 700</b>	<b>332</b>	<b>4 321</b>	-	<b>1</b>	<b>6</b>
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 914	133	3	1 773	-	1	4
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	211	12	2	196	-	-	1
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	300	39	32	229	-	-	-
6	darin Wohnungen .....	3 366	1 184	325	1 857	-	-	-
7	Wohnheime .....	18	5	-	13	-	-	-
8	darin Wohnungen .....	658	359	-	299	-	-	-
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
9	Oberbayern .....	804	103	16	683	-	-	2
10	Niederbayern .....	325	20	10	294	-	1	-
11	Oberpfalz .....	337	21	4	311	-	-	1
12	Oberfranken .....	144	3	-	141	-	-	-
13	Mittelfranken .....	257	8	1	248	-	-	-
14	Unterfranken .....	229	17	-	211	-	-	1
15	Schwaben .....	347	17	6	323	-	-	1
<b>Nichtwohnbau</b>								
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b> .....	<b>779</b>	<b>45</b>	<b>6</b>	<b>202</b>	<b>1</b>	<b>20</b>	<b>505</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>4 593</b>	<b>869</b>	<b>59</b>	<b>2 140</b>	<b>8</b>	<b>100</b>	<b>1 416</b>
	davon							
18	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	82	2	-	80	-	-	-
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>36</b>	<b>10</b>	<b>2</b>	<b>24</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	346	65	3	278	-	-	-
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>213</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>202</b>
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	683	34	-	36	-	2	611
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>478</b>	<b>20</b>	<b>3</b>	<b>136</b>	<b>1</b>	<b>18</b>	<b>300</b>
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 040	553	41	1 550	8	98	789
	darunter							
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	107	8	1	70	1	3	24
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 007	171	3	720	8	29	76
28	Handels- und Lagergebäude .....	213	6	1	54	-	10	142
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 212	23	4	724	-	65	395
30	Hotels und Gaststätten .....	9	2	1	6	-	-	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	146	38	34	74	-	-	-
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>48</b>	<b>11</b>	<b>1</b>	<b>33</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3</b>
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	441	216	15	196	-	-	15
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
34	Oberbayern .....	222	21	3	62	-	4	132
35	Niederbayern .....	130	6	1	23	1	3	96
36	Oberpfalz .....	104	6	-	25	-	3	70
37	Oberfranken .....	54	2	1	14	-	1	36
38	Mittelfranken .....	62	5	-	17	-	1	39
39	Unterfranken .....	76	2	-	22	-	3	49
40	Schwaben .....	131	3	1	39	-	5	83

## 9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Regierungsbezirken und der

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
<b>Wohnbau</b>						
1	<b>Wohngebäude insgesamt</b> .....	<b>2 443</b>	<b>5</b>	<b>41</b>	<b>778</b>	<b>28</b>
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>6 360</b>	<b>6</b>	<b>47</b>	<b>2 048</b>	<b>54</b>
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 914	4	35	597	24
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	211	1	6	46	-
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	300	-	-	127	4
6	darin Wohnungen .....	3 366	-	-	1 106	30
7	Wohnheime .....	18	-	-	8	-
8	darin Wohnungen .....	658	-	-	253	-
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
9	Oberbayern .....	804	2	9	263	1
10	Niederbayern .....	325	-	5	104	11
11	Oberpfalz .....	337	1	15	87	5
12	Oberfranken .....	144	-	4	31	2
13	Mittelfranken .....	257	-	2	88	3
14	Unterfranken .....	229	1	3	87	2
15	Schwaben .....	347	1	3	118	4
<b>Nichtwohnbau</b>						
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b> .....	<b>779</b>	<b>506</b>	<b>7</b>	<b>118</b>	<b>10</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>4 593</b>	<b>1 417</b>	<b>40</b>	<b>1 520</b>	<b>31</b>
	davon					
18	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	82	-	-	44	-
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>36</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9</b>	<b>-</b>
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	346	-	-	194	-
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>213</b>	<b>202</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	683	611	16	1	-
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>478</b>	<b>301</b>	<b>4</b>	<b>89</b>	<b>10</b>
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 040	791	22	1 223	31
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	107	24	3	46	2
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 007	76	17	558	7
28	Handels- und Lagergebäude .....	213	143	1	33	6
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 212	397	5	534	22
30	Hotels und Gaststätten .....	9	-	-	5	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	146	-	-	100	-
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>48</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>18</b>	<b>-</b>
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	441	15	2	57	-
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
34	Oberbayern .....	222	132	-	36	4
35	Niederbayern .....	130	96	-	10	1
36	Oberpfalz .....	104	70	1	12	-
37	Oberfranken .....	54	36	-	12	-
38	Mittelfranken .....	62	39	2	10	-
39	Unterfranken .....	76	50	1	14	1
40	Schwaben .....	131	83	3	24	4

**Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2016 nach Gebäudearten,  
verwendeten primären Energie für Heizung**

primären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
<b>Wohnbau</b>								
189	126	944	12	287	9	21	3	1
1 700	401	1 344	14	674	10	48	14	2
133	88	795	10	206	8	12	2	3
12	17	92	2	31	1	3	-	4
39	20	53	-	50	-	6	1	5
1 184	247	351	-	406	-	30	12	6
5	1	4	-	-	-	-	-	7
359	32	14	-	-	-	-	-	8
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
103	50	275	6	83	6	6	-	9
20	22	103	-	59	-	1	-	10
21	9	129	2	63	1	4	-	11
3	11	68	3	20	-	2	-	12
8	6	125	1	21	1	2	-	13
17	8	106	-	4	-	-	1	14
17	20	138	-	37	1	6	2	15
<b>Nichtwohnbau</b>								
45	11	42	1	34	2	3	-	16
869	122	390	1	170	4	29	-	17
1	-	1	-	-	-	1	-	18
2	-	16	-	-	-	21	-	19
10	2	10	-	5	-	-	-	20
65	26	53	-	8	-	-	-	21
3	1	-	-	5	-	-	-	22
34	2	-	-	18	-	-	-	23
20	4	29	1	16	2	2	-	24
553	57	305	1	45	4	9	-	25
8	3	11	-	7	2	1	-	26
171	26	113	-	30	4	6	-	27
6	1	16	1	5	-	1	-	28
23	31	184	1	13	-	3	-	29
2	-	2	-	-	-	-	-	30
38	-	7	-	-	-	-	-	31
11	4	2	-	8	-	-	-	32
216	37	17	-	98	-	-	-	33
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
21	6	12	-	10	-	1	-	34
6	1	8	-	8	-	-	-	35
6	1	6	-	8	-	-	-	36
2	1	1	-	1	1	-	-	37
5	-	5	1	-	-	-	-	38
2	-	6	-	2	-	-	-	39
3	2	4	-	5	1	2	-	40

**10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und  
Regierungsbezirken und der**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
<b>Wohnbau</b>						
1	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>2 443</b>	<b>1 321</b>	<b>2</b>	<b>26</b>	<b>60</b>
2	<b>darin Wohnungen .....</b>	<b>6 360</b>	<b>4 182</b>	<b>2</b>	<b>203</b>	<b>69</b>
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 914	1 028	2	6	53
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	211	100	-	-	6
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	300	180	-	17	1
6	darin Wohnungen .....	3 366	2 368	-	185	4
7	Wohnheime .....	18	13	-	3	-
8	darin Wohnungen .....	658	586	-	12	-
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
9	Oberbayern .....	804	471	1	5	18
10	Niederbayern .....	325	168	1	-	2
11	Oberpfalz .....	337	190	-	-	3
12	Oberfranken .....	144	62	-	5	9
13	Mittelfranken .....	257	132	-	-	3
14	Unterfranken .....	229	125	-	-	8
15	Schwaben .....	347	173	-	16	17
<b>Nichtwohnbau</b>						
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>779</b>	<b>728</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>5</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³) .....</b>	<b>4 593</b>	<b>4 314</b>	<b>-</b>	<b>10</b>	<b>46</b>
	davon					
18	<b>Anstaltsgebäude .....</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	82	82	-	-	-
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude .....</b>	<b>36</b>	<b>27</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1</b>
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	346	272	-	-	34
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....</b>	<b>213</b>	<b>211</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	683	675	-	-	-
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....</b>	<b>478</b>	<b>444</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>3</b>
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 040	2 868	-	10	9
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	107	90	-	1	2
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 007	926	-	10	8
28	Handels- und Lagergebäude .....	213	200	-	-	1
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 212	1 134	-	-	1
30	Hotels und Gaststätten .....	9	6	-	-	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	146	135	-	-	-
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude .....</b>	<b>48</b>	<b>42</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1</b>
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	441	417	-	-	3
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
34	Oberbayern .....	222	202	-	1	-
35	Niederbayern .....	130	123	-	-	1
36	Oberpfalz .....	104	101	-	-	-
37	Oberfranken .....	54	52	-	-	1
38	Mittelfranken .....	62	59	-	-	-
39	Unterfranken .....	76	69	-	-	2
40	Schwaben .....	131	122	-	-	1



**Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2016 nach Gebäudearten,  
verwendeten sekundären Energie für Heizung**

sekundären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
<b>Wohnbau</b>								
-	1	6	329	697	1	-	-	1
-	1	8	951	943	1	-	-	2
-	1	4	235	584	1	-	-	3
-	-	2	23	80	-	-	-	4
-	-	-	69	33	-	-	-	5
-	-	-	610	199	-	-	-	6
-	-	-	2	-	-	-	-	7
-	-	-	60	-	-	-	-	8
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
-	1	3	131	174	-	-	-	9
-	-	-	35	119	-	-	-	10
-	-	1	25	118	-	-	-	11
-	-	-	20	48	-	-	-	12
-	-	-	36	86	-	-	-	13
-	-	1	32	63	-	-	-	14
-	-	1	50	89	1	-	-	15
<b>Nichtwohnbau</b>								
-	-	-	27	17	-	1	-	16
-	-	-	165	55	-	3	-	17
-	-	-	-	-	-	-	-	18
-	-	-	-	-	-	-	-	19
-	-	-	5	3	-	-	-	20
-	-	-	33	7	-	-	-	21
-	-	-	1	1	-	-	-	22
-	-	-	1	7	-	-	-	23
-	-	-	16	13	-	1	-	24
-	-	-	109	41	-	3	-	25
-	-	-	8	6	-	-	-	26
-	-	-	43	20	-	-	-	27
-	-	-	6	6	-	-	-	28
-	-	-	57	19	-	-	-	29
-	-	-	2	1	-	-	-	30
-	-	-	9	2	-	-	-	31
-	-	-	5	-	-	-	-	32
-	-	-	22	-	-	-	-	33
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
-	-	-	13	6	-	-	-	34
-	-	-	2	4	-	-	-	35
-	-	-	-	3	-	-	-	36
-	-	-	1	-	-	-	-	37
-	-	-	2	1	-	-	-	38
-	-	-	2	2	-	1	-	39
-	-	-	7	1	-	-	-	40

**11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2016  
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins-gesamt	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff							
			Stahl	Stahl-beton	Ziegel	Kalksand-stein	Poren-beton	Leicht-beton/Bims	Holz	sonstiger Baustoff
<b>Wohnbau</b>										
<b>Wohngebäude insgesamt</b>										
1	Gebäude (Anzahl) .....	2 443	-	202	1 361	141	212	16	504	7
2	Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 444	-	529	1 931	258	235	13	471	6
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	1 165 692	-	214 928	629 307	78 240	73 509	3 868	163 534	2 306
davon										
<b>Wohngebäude mit 1 Wohnung</b>										
4	Gebäude (Anzahl) .....	1 914	-	124	1 039	103	182	16	444	6
5	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 824	-	107	1 063	83	175	13	378	5
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	593 385	-	36 150	346 228	23 133	53 636	3 868	128 544	1 826
<b>Wohngebäude mit 2 Wohnungen</b>										
7	Gebäude (Anzahl) .....	211	-	5	135	6	21	-	43	1
8	Rauminhalt (1 000 m³) .....	282	-	6	188	9	29	-	48	1
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	92 088	-	1 921	60 969	2 778	8 825	-	17 115	480
<b>Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen</b>										
10	Gebäude (Anzahl) .....	300	-	67	182	29	9	-	13	-
11	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 210	-	367	635	135	31	-	42	-
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	435 075	-	157 477	209 154	40 997	11 048	-	16 399	-
<b>Wohnheime</b>										
13	Gebäude (Anzahl) .....	18	-	6	5	3	-	-	4	-
14	Rauminhalt (1 000 m³) .....	128	-	49	44	31	-	-	3	-
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	45 144	-	19 380	12 956	11 332	-	-	1 476	-
<b>Nichtwohnbau</b>										
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>										
16	Gebäude (Anzahl) .....	779	140	305	165	10	13	7	131	8
17	Rauminhalt (1 000 m³) .....	4 593	716	2 776	617	75	19	8	336	46
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	782 748	56 331	526 400	109 506	35 147	4 183	1 462	48 676	1 043
davon										
<b>Anstaltsgebäude</b>										
19	Gebäude (Anzahl) .....	4	-	-	2	2	-	-	-	-
20	Rauminhalt (1 000 m³) .....	82	-	-	22	60	-	-	-	-
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	41 333	-	-	9 196	32 137	-	-	-	-
<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b>										
22	Gebäude (Anzahl) .....	36	2	17	10	1	1	-	5	-
23	Rauminhalt (1 000 m³) .....	346	4	271	32	1	1	-	37	-
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	143 986	1 479	111 267	12 715	250	258	-	18 017	-
<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>										
25	Gebäude (Anzahl) .....	213	51	66	25	-	3	1	64	3
26	Rauminhalt (1 000 m³) .....	683	208	247	43	-	6	1	146	32
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	37 843	9 693	13 931	4 591	-	1 010	59	8 104	455
<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>										
28	Gebäude (Anzahl) .....	478	86	203	107	5	8	6	58	5
29	Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 040	495	1 923	450	11	10	7	130	14
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	418 191	44 605	294 994	58 108	1 620	2 238	1 403	14 635	588
darunter										
<b>Fabrik- und Werkstattgebäude</b>										
31	Gebäude (Anzahl) .....	107	29	41	24	1	3	1	7	1
32	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 007	213	582	162	6	6	1	36	0
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	118 191	19 066	67 193	24 832	1 171	1 822	196	3 863	48
<b>Handels- und Lagergebäude</b>										
34	Gebäude (Anzahl) .....	213	51	74	43	1	2	3	36	3
35	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 212	239	620	246	2	2	6	84	13
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	116 272	20 622	58 585	25 627	142	207	1 097	9 498	494
<b>Hotels und Gaststätten</b>										
37	Gebäude (Anzahl) .....	9	-	7	1	-	-	-	1	-
38	Rauminhalt (1 000 m³) .....	146	-	143	1	-	-	-	2	-
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	48 341	-	47 540	260	-	-	-	541	-
<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b>										
40	Gebäude (Anzahl) .....	48	1	19	21	2	1	-	4	-
41	Rauminhalt (1 000 m³) .....	441	8	335	70	3	2	-	22	-
42	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	141 395	554	106 208	24 896	1 140	677	-	7 920	-

Aktuelle  
Veröffentlichungen  
unter  
[q.bayern.de/webshop](http://q.bayern.de/webshop)



## Statistisches Jahrbuch für Bayern 2015

Das Statistische Jahrbuch für Bayern ist das Standardwerk der amtlichen Statistik in Bayern seit 1894. Umfassend und informativ bietet es jährlich die aktuellsten Statistikdaten über Land, Leben, Leute, Politik, Wissenschaft und Wirtschaft in Bayern an.

Auf über 600 Seiten enthält es die wichtigsten Ergebnisse aller amtlichen Statistiken – in Form von Tabellen, Graphiken oder Karten – zum Teil mit langjährigen Vergleichsdaten und Zeitreihen. Ebenso werden ausgewählte wichtige Strukturdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Landkreise sowie Regionen Bayerns, aber auch für alle Bundesländer und die EU-Mitgliedstaaten dargestellt. Daten aus Statistiken anderer Dienststellen und Organisationen vervollständigen das Angebot.



### Preise

Buch 39,00 € | DVD (PDF) 12,00 € | Buch+DVD 46,00 € | Datei (PDF) 12,00 €



## Bayern Daten 2015

Die Bayern Daten sind ein kleiner Auszug aus dem Statistischen Jahrbuch. Auf ca. 30 Seiten sind die wichtigsten bayerischen Strukturdaten aus Wirtschaft, Gesellschaft und Politik in Tabellen und Grafiken dargestellt.

### Preise

Heft 0,55 € | Datei kostenlos

**Bayerisches Landesamt für Statistik – Vertrieb**, St.-Martin-Straße 47, 81541 München  
Telefon 089 2119-3205 | Telefax 089 2119-3457 | [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)