



Statistische Berichte

# Baugenehmigungen in Bayern im Juli 2020



F II 1 m 7/2020  
Hrsg. im September 2020  
Bestellnr. F2101C 202007

## Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- X Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- ( ) Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtiges Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

## Auf- und Abrunden

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

## Publikationsservice

Das Bayerische Landesamt für Statistik veröffentlicht jährlich über 400 Publikationen. Das aktuelle Veröffentlichungsverzeichnis ist im Internet als Datei verfügbar, kann aber auch als Druckversion kostenlos zugesandt werden.

### Kostenlos

ist der Download der meisten Veröffentlichungen, z.B. von Statistischen Berichten (PDF- oder Excel-Format).

### Kostenpflichtig

sind alle Printversionen (auch von Statistischen Berichten), Datenträger und ausgewählte Dateien (z.B. von Verzeichnissen, von Beiträgen, vom Jahrbuch).

### Publikationsservice

 Alle Veröffentlichungen sind im Internet verfügbar unter [www.statistik.bayern.de/produkte](http://www.statistik.bayern.de/produkte)

## Impressum

### Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

### Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für Statistik  
Nürnberger Straße 95  
90762 Fürth

### Papier

Gedruckt auf umweltfreundlichem Papier, chlorfrei gebleicht.

### Vertrieb

E-Mail [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)  
Telefon 0911 98208-6311  
Telefax 0911 98208-6638

### Auskunftsdienst

E-Mail [info@statistik.bayern.de](mailto:info@statistik.bayern.de)  
Telefon 0911 98208-6563  
Telefax 0911 98208-6573

© Bayerisches Landesamt für Statistik, Fürth 2020  
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

**Hinweis:** Diese Druckschrift wird im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit der Bayerischen Staatsregierung herausgegeben. Sie darf weder von Parteien noch von Wahlwerbern oder Wahlhelfern im Zeitraum von fünf Monaten vor einer Wahl zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für Landtags-, Bundestags-, Kommunal- und Europawahlen. Missbräuchlich ist während dieser Zeit insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken und Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel. Untersagt ist gleichfalls die Weitergabe an Dritte zum Zwecke der Wahlwerbung. Auch ohne zeitlichen Bezug zu einer bevorstehenden Wahl darf die Druckschrift nicht in einer Weise verwendet werden, die als Parteinahme der Staatsregierung zugunsten einzelner politischer Gruppen verstanden werden könnte. Den Parteien ist es gestattet, die Druckschrift zur Unterrichtung ihrer eigenen Mitglieder zu verwenden.

# Inhaltsverzeichnis

<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Abbildungen und Tabellen</b>	
Abb. 1 Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2013 .....	8
Abb. 2 Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Juli 2020 .....	8
Abb. 3 Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juli 2020 .....	8
Abb. 4 Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Juli 2020 .....	9
Abb. 5 Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Juli 2020 .....	9
Abb. 6 Veranschlagte Baukosten je m <sup>2</sup> Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis Juli 2015 und 2020 .....	9
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980 .....	10
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2016 nach Monaten .....	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2020 nach Gebäudearten und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2020 nach Kreisen .....	14
4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juli 2020 nach Kreisen .....	22
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Juli 2020 nach Gebäudearten und Bauherren .....	26
6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Juli 2020 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren .....	27
7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren in Bayern im Juli 2020 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren .....	28
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2020 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung .....	29
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2020 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten primären Energie für Heizung .....	30
10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2020 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten sekundären Energie für Heizung .....	32
11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2020 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff .....	34



## Vorbemerkungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestands (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Oktober 2016 (BGBl. I S. 2394). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe-, anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsfreistellungsverfahren (gemäß Art. 58 der Bayerischen Bauordnung) unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Bei Nichtwohngebäuden - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - sind Bagatellbauten bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 18.000 Euro veranschlagten Kosten des Bauwerks nicht meldepflichtig.

### Methodische Hinweise

Die monatliche Baugenehmigungsstatistik basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Bauvorhaben, zu denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung gemeldet wurde. Hieraus können sich Unterschiede zwischen den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik und dem tatsächlichen Baugenehmigungsgeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen zwischen Summen und addierten Einzelwerten ergeben sich aus dem Runden von Einzelwerten. Abweichungen zwischen aufsummierten Monatswerten und dem Jahresergebnis erklären sich zudem aus nachträglichen Änderungen zum Bebauungsplan (sog. Tekturen), die zur Jahresaufbereitung eingearbeitet werden. Diese Korrekturen können somit nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

### Ausgewählte Begriffe

**Erhebungseinheit** ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude. Unter der **Errichtung neuer Gebäude** werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. **Baumaßnahmen** an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bereits existierenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten gemäß der Systematik der Bauwerke selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es nicht auf die Umschließung durch Wände an; die Überdachung allein ist ausreichend. Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbstständig benutzbare unterirdische Bauwerke, wie z. B. unterirdische Krankenhäuser, Ladenzentren und Tiefgaragen.

**Keine Gebäude** und damit auch keine Erhebungseinheiten in der Bautätigkeitsstatistik sind behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbstständige Konstruktionen. Unterkünfte, wie z. B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl. werden, wenn sie nur für begrenzte Dauer errichtet und/oder von geringem Wohnwert sind, ebenfalls nicht erfasst; Gleiches gilt für Wohncontainer. Dagegen werden Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser, sofern sie als Gebäude gelten und eine Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> aufweisen, in die Erhebung einbezogen.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilbau**, wenn überwiegend geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Hierbei ist notwendig, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht. Für die Beurteilung „überwiegend“ sind die meist konventionell errichteten Fundamente oder Kellergeschosse mit zu berücksichtigen. Als **konventionelle Bauten** gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

**Wohngebäude** sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen am Anteil der Wohnfläche an der Nutzfläche gemäß DIN 277) Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden zählen auch Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche.

**Wohngebäude mit Eigentumswohnungen** sind Wohngebäude, die Wohneinheiten enthalten, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet ist oder werden soll. Entsprechend den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes besteht ein Wohngebäude entweder ausschließlich aus Eigentumswohnungen oder es befindet sich überhaupt keine Eigentumswohnung darin. Maßgebend ist die Absicht des Bauherrn zum Zeitpunkt der Baugenehmigung. Ein „Wohngebäude mit Eigentumswohnungen“ liegt auch dann vor, wenn der Bauherr beabsichtigt, einen Teil oder alle der im Grundbuch als Eigentumswohnungen nachzuweisenden Wohnungen zu vermieten.

**Wohnheime** sind Wohngebäude, die den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise (z. B. Studenten, Senioren) dienen und Gemeinschaftsräume besitzen. Die Bewohner von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt. Die Zuordnung eines Gebäudes zu den Wohnheimen oder zu den Anstaltsgebäuden (Nichtwohngebäuden) hängt von der primären Zweckbestimmung des Gebäudes ab. So zählen zu den Wohnheimen (Wohngebäuden) z. B. Studentenheime, Heime für Pflegepersonal, Alten- und Altenwohnheime, Schülerwohnheime und Behindertenheime, bei denen das Wohnen im Vordergrund steht. Dagegen gelten u. a. Altenpflege- und Krankenheimе, Säuglings-, Erziehungs- und Müttergenesungsheime, Heime von Unterrichtsanstalten sowie Heime für die Eingliederung und Pflege Behinderter als Nichtwohngebäude.

**Nichtwohngebäude** sind Gebäude, die überwiegend (mindestens zu mehr als der Hälfte der Nutzfläche) Nichtwohnzwecken dienen. Zu den Nichtwohngebäuden zählen Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche Betriebsgebäude, nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude (wie Fabrikgebäude, Handelsgebäude, Hotels u. dgl.) und sonstige Nichtwohngebäude (wie Schulgebäude, Kindertagesstätten, Sporthallen). Bei gemischter Nutzung (z. B. Rechtsanwalts- und Arztpraxen) ist nur die Zweckbestimmung anzugeben, die gemessen an der zurechenbaren Nutzfläche überwiegt (Schwerpunkt).

**Haustyp des Wohngebäudes:** Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauern) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Gebäuden aneinander gebaut ist, unabhängig davon, ob es sich dabei um Ein- oder Mehrfamilienhäuser handelt. Die Gebäude müssen nicht baugleich sein, sie können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Reiheneckhäuser zählen auch hierzu. Wohngebäude, die sich nicht in die vorgegebene Typisierung einordnen lassen, sind der Gruppe „**Sonstiger Haustyp**“ zuzurechnen (z. B. terrassenförmige Wohnhügel).

**Überwiegend verwendeter Baustoff** ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Bei der Angabe zur **verwendeten Energie** für die Heizung wird unterschieden in **primäre** und **sekundäre** Energie. Als **primäre Energie** gilt die bezogen auf den Energieanteil überwiegende Energiequelle, als **sekundäre Energie** die weitere, nachrangig eingesetzte Energiequelle. Bei mehr als zwei Energiequellen werden nur die beiden überwiegend genutzten Quellen entsprechend ihres Anteils (primär/sekundär) angegeben. Die Angabe zur sekundären Heizenergie ist nur erforderlich, wenn mindestens eine weitere Energie für die Beheizung eingesetzt wird. Für Gebäude, die aufgrund ihrer guten Wärmedämmung nicht über ein klassisches Heizsystem, sondern nur über Lüftungsanlagen verfügen (z. B. Passivhäuser oder Plus-Energie-Häuser), ist bei der primär verwendeten Heizenergie „**keine**“ angegeben.

Bei Beheizung durch eine **Wärmepumpe** ist die Art der hierzu überwiegend genutzten Wärmequelle anzugeben. Unterschieden werden die Wärmequellen **Erde (Geothermie)**, **Luft (Aerothermie)** und **Wasser (Hydrothermie)**, wobei die Thermiearten Aerothermie und Hydrothermie im Erhebungsbogen für Baugenehmigungen unter dem Oberbegriff **Umweltthermie** zusammengefasst werden. Wenn die Wärmepumpe überwiegend andere Wärmequellen nutzt (wie z. B. Abwärme oder Solarwärme), ist **Sonstige Energie** anzugeben. Sofern Tiefengeothermie über ein Fernwärmenetz genutzt wird, ist Fernwärme anzugeben. **Solarthermie** ist die durch Nutzung der Solarstrahlung technisch nutzbar gemachte Wärme für Warmwasser und ggf. auch Heizung. **Holz** umfasst auch z. B. Holzpellets. **Biogas/Biomethan** ist das Umwandlungsprodukt aus fester oder flüssiger Biomasse. **Gas** umfasst auch Erdgas mit Beimischungen von Biogas in Erdgasqualität (**Biomethan**). Ist die ausschließliche Nutzung von Biomethan oder anderem Biogas vorgesehen, ist die Position **Biogas/Biomethan** auszuwählen. Andere Formen der Energiegewinnung aus Biomasse sind unter die Position **Sonstige Biomasse** zu subsumieren. Der Kategorie **Sonstige Energie** sind alle verbleibenden Energiearten zuzuordnen (wie z. B. Flüssiggas, Koks/Kohle und Briketts).

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt), d. h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, inkl. des Rauminhalts der Konstruktion (DIN 277 Teil 1, in der jeweils gültigen Fassung).

**Vollgeschoss** sind Geschosse im Sinne der in den Landesbauordnungen festgelegten Definitionen (siehe § 20 Abs. 1 BauNVO). Kellergeschosse und Dachgeschosse gelten i. d. R. nicht als Vollgeschosse.

Als **Nutzfläche** in der Bautätigkeitsstatistik gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche, welcher der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient, allerdings abzüglich der Wohnfläche. **Nicht** zur Nutzfläche gehören die technische Funktionsfläche (Fläche der Räume für betriebstechnische Anlagen) sowie die Verkehrsfläche (Flächen zur Verkehrserschließung und -sicherung, wie z. B. Flure, Hallen, Treppen, Aufzugschächte usw.).

Die **Wohnfläche** (zu berechnen nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV vom 25. November 2003, in der jeweils aktuellen Fassung)) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bäder) innerhalb der Wohnung. Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind. Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie von Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören. **Nicht** zur Wohnfläche (und somit zur **Nutzfläche**) zählen die Grundflächen von Zubehörräumen (z. B. Kellerräumen, Abstellräumen außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräumen, Trockenräumen, Garagen und Geschäftsräumen).

Unter einer **Wohnung** sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende, zu Wohnzwecken ausgebaute Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören.

Die **Zahl der Räume** umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z. B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m<sup>2</sup> Wohnfläche sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt. Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlaf- oder Kochnische ist als ein Raum zu zählen.

**Veranschlagte Kosten des Bauwerks** sind die Kosten des Bauwerks gemäß DIN 276 (in der jeweils gültigen Fassung) als Summe der Kostengruppen 300 und 400. Baukosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind somit die Kosten der Baukonstruktionen (einschl. Erdarbeiten und baukonstruktive Einbauten) sowie die Kosten der technischen Anlagen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerks sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, sind nicht einzubeziehen. Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

Abb. 1  
Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2013

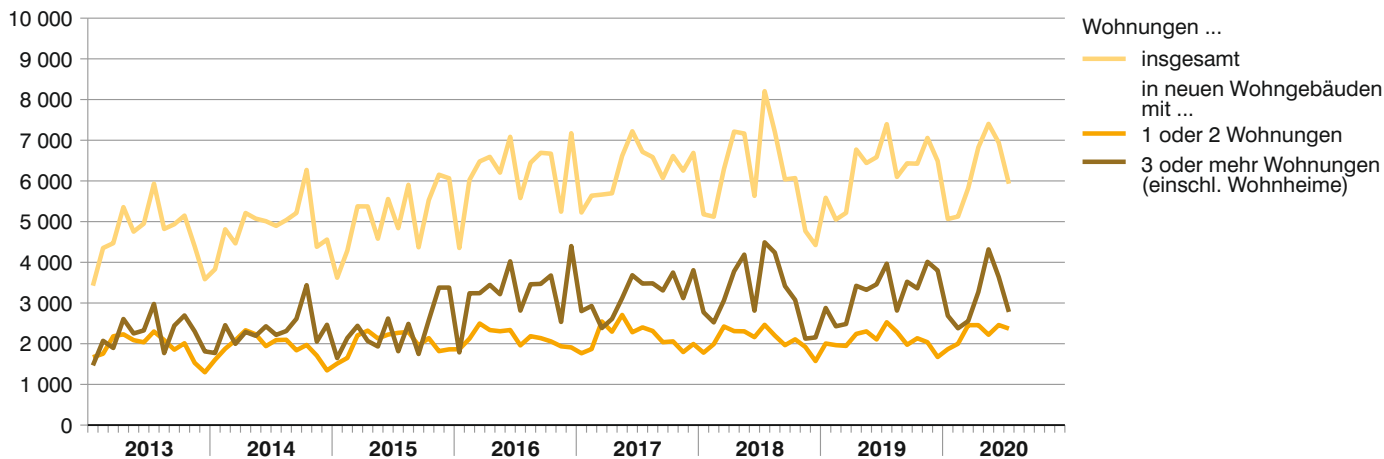


Abb. 2  
Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Juli 2020  
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

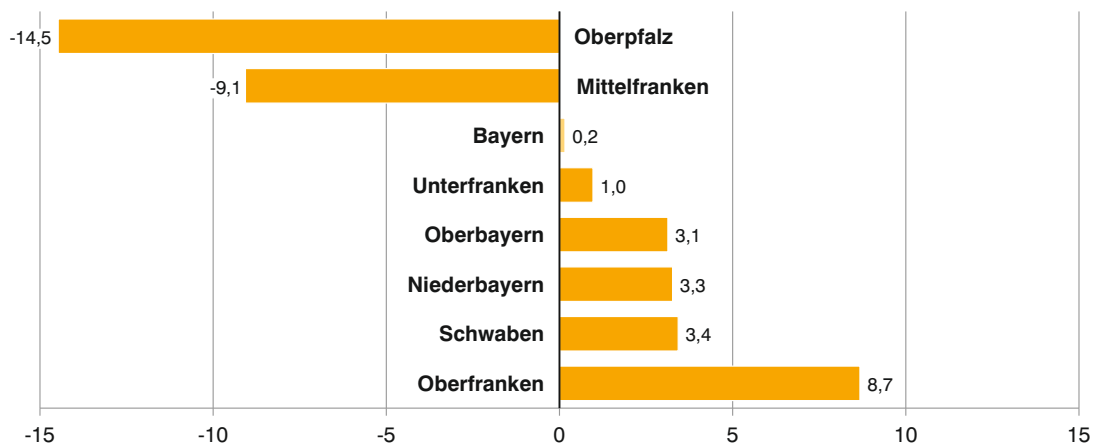


Abb. 3  
Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juli 2020  
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

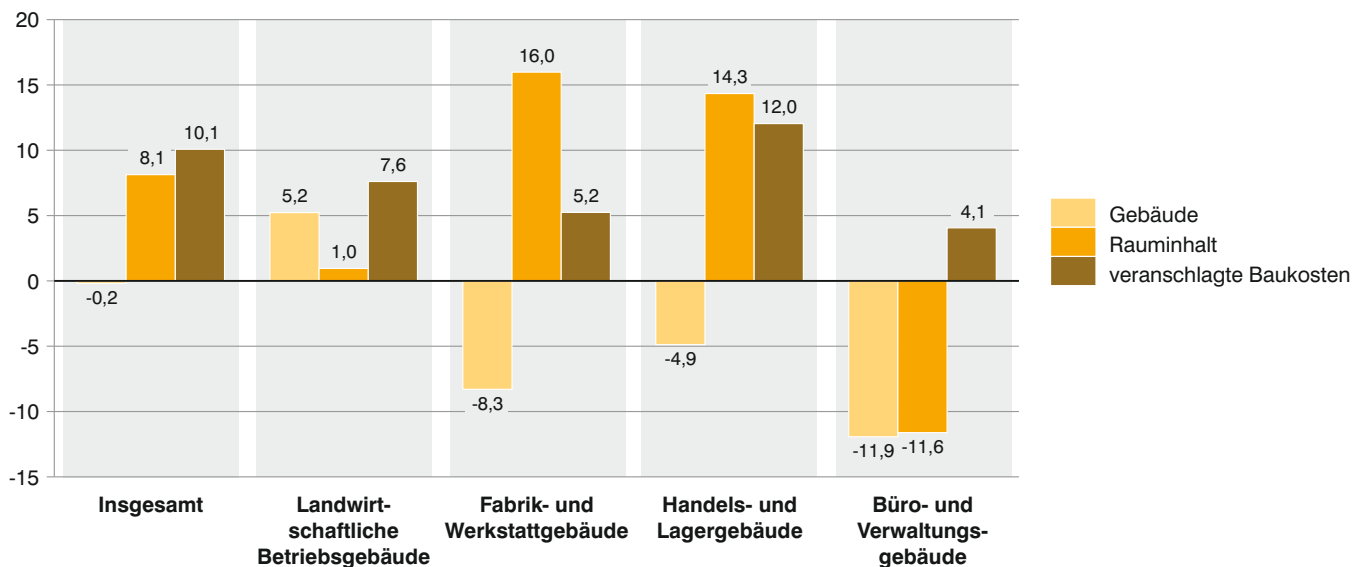




Abb. 4

### Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Juli 2020

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

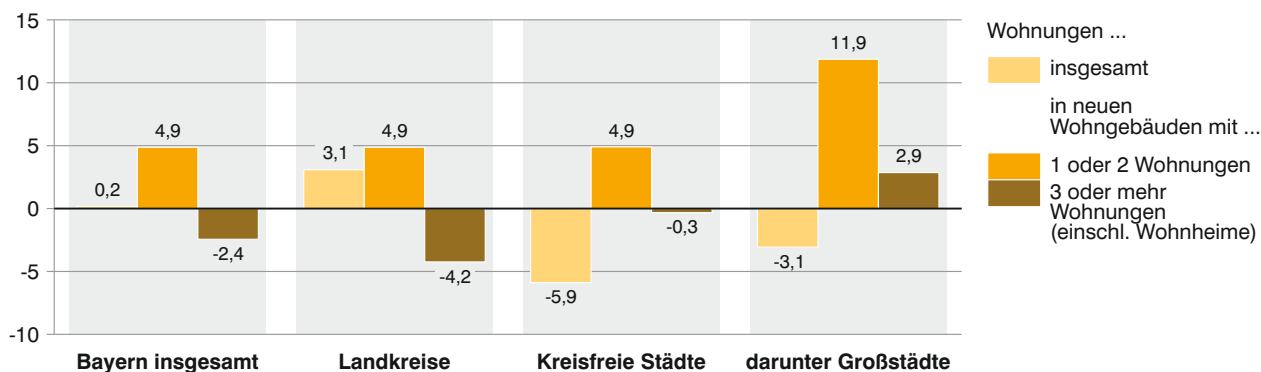


Abb. 5

### Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Juli 2020

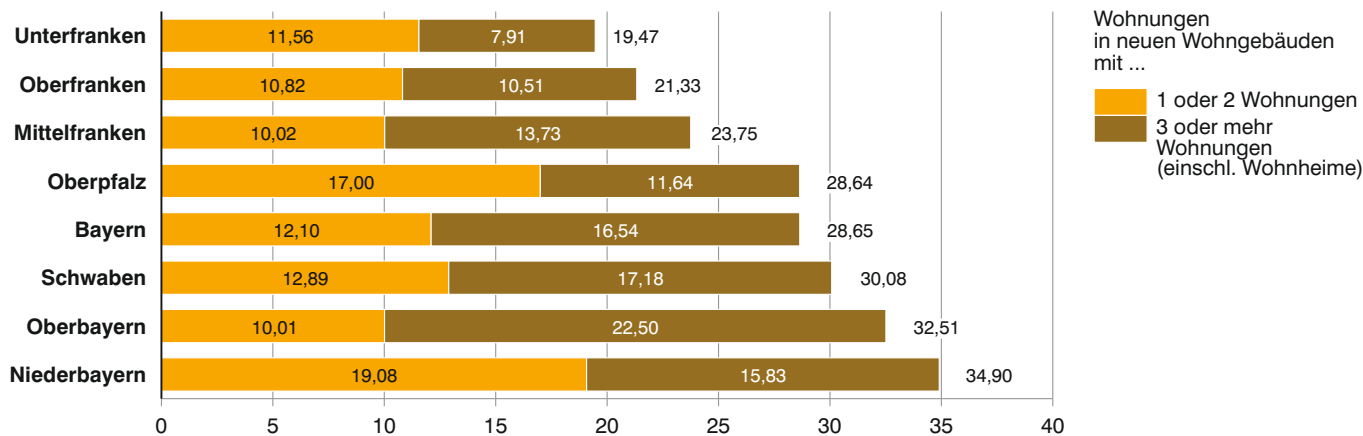
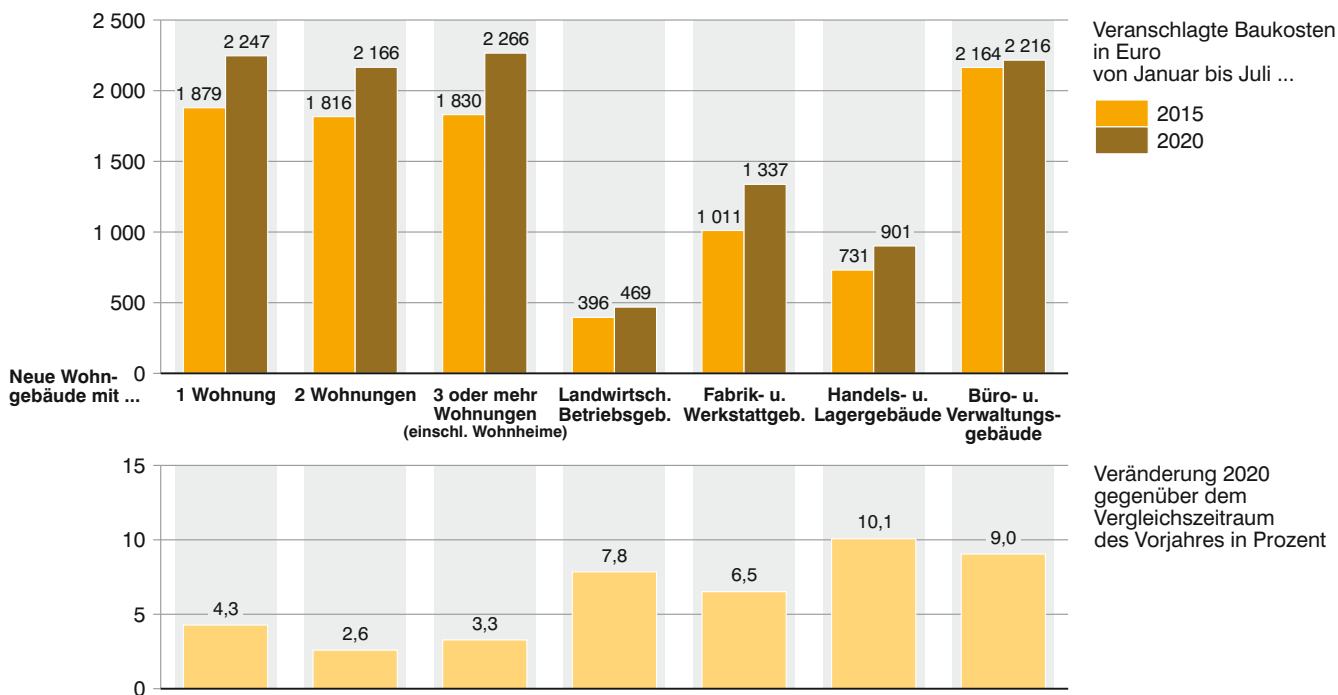


Abb. 6

### Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis Juli 2015 und 2020



# 1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum <sup>1)2)</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen insgesamt <sup>3)</sup>
	Wohnbau				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>4)</sup>	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>4)</sup>	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	
1980 .....	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981 .....	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982 .....	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983 .....	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984 .....	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985 .....	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986 .....	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987 .....	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988 .....	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989 .....	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990 .....	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991 .....	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992 .....	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993 .....	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994 .....	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995 .....	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996 .....	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997 .....	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998 .....	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999 .....	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000 .....	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001 .....	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002 .....	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003 .....	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004 .....	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005 .....	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006 .....	27 896	32 427	46 188	7 820 357	8 561	42 457	66 278	4 915 995	53 057
2007 .....	18 537	21 752	31 771	5 345 086	8 019	48 907	72 068	5 376 179	36 859
2008 .....	17 203	21 138	30 728	5 353 426	8 564	50 763	74 163	5 395 346	35 053
2009 .....	18 136	22 133	31 621	5 701 553	8 596	46 509	69 543	6 257 727	35 639
2010 .....	20 980	25 299	37 962	6 811 771	9 733	49 407	70 914	5 519 497	42 416
2011 .....	24 159	30 278	45 847	8 610 161	9 776	53 520	79 021	7 185 108	52 010
2012 .....	22 814	29 550	47 041	8 581 795	8 708	50 282	72 706	6 824 902	52 930
2013 .....	23 764	31 223	49 513	9 274 109	8 505	51 204	74 355	6 707 580	55 972
2014 .....	23 943	31 755	51 315	9 807 293	7 978	48 468	69 125	6 591 050	58 783
2015 .....	25 393	33 262	52 945	10 784 557	7 778	48 293	70 870	7 365 768	62 157
2016 .....	26 855	37 407	64 966	12 682 461	8 038	49 440	73 190	8 113 990	74 598
2017 .....	27 246	37 905	64 524	13 468 652	7 929	53 317	78 931	9 146 281	74 990
2018 .....	26 794	37 671	63 616	14 011 382	7 958	57 535	82 355	10 423 184	73 140
2019 .....	26 706	38 629	64 710	14 840 142	7 217	48 100	71 704	9 341 129	75 540
2020 .....									
2016 1. Vj. ....	6 739	8 909	14 750	2 958 786	1 825	13 037	18 346	2 085 207	16 857
2016 2. Vj. ....	7 343	10 139	17 662	3 415 829	2 297	12 787	19 440	2 092 265	19 880
2016 3. Vj. ....	6 587	9 267	16 023	3 171 384	2 066	11 898	17 955	2 048 414	18 717
2016 4. Vj. ....	6 180	9 080	16 513	3 133 316	1 848	11 616	17 361	1 877 151	19 086
2017 1. Vj. ....	6 406	8 695	14 293	3 019 549	1 555	9 028	13 477	1 433 448	16 526
2017 2. Vj. ....	7 466	10 058	16 696	3 550 114	2 106	14 286	20 972	2 578 699	19 532
2017 3. Vj. ....	7 049	9 834	17 020	3 517 239	2 370	15 528	22 715	2 558 339	19 369
2017 4. Vj. ....	6 327	9 325	16 520	3 383 930	1 897	14 447	21 754	2 572 670	19 554
2018 1. Vj. ....	6 496	8 892	14 549	3 287 713	1 785	13 412	19 155	2 220 041	16 590
2018 2. Vj. ....	7 209	10 267	17 554	3 732 663	2 211	14 700	22 303	3 139 284	20 010
2018 3. Vj. ....	7 145	10 554	18 774	3 986 121	2 212	13 995	21 007	2 713 770	21 450
2018 4. Vj. ....	5 946	7 992	12 954	3 016 281	1 748	15 368	19 787	2 331 569	15 263
2019 1. Vj. ....	6 218	8 687	13 705	3 243 408	1 607	10 107	15 470	1 872 811	15 851
2019 2. Vj. ....	7 002	10 049	16 855	3 835 470	1 889	12 051	18 613	2 279 296	19 795
2019 3. Vj. ....	7 131	10 301	17 092	3 953 579	1 954	13 717	19 253	2 590 822	19 926
2019 4. Vj. ....	6 354	9 549	17 016	3 792 730	1 768	12 263	18 398	2 607 197	19 970
2020 1. Vj. ....	6 395	8 637	13 944	3 369 564	1 570	11 105	15 840	2 277 607	16 011
2020 2. Vj. ....	7 396	10 364	18 363	4 099 491	1 991	15 160	20 795	2 772 617	21 167
2020 3. Vj. ....									
2020 4. Vj. ....									

<sup>1)</sup> Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst. - <sup>2)</sup> Die Differenz zwischen der Summierung der Monatszahlen zu den Quartalszahlen bzw. zum Jahresergebnis entsteht durch die Einbeziehung der Teckturen, die nachträgliche Bauänderungen berücksichtigen. - <sup>3)</sup> In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - <sup>4)</sup> Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnismittelwert resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen.

## 2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2016 nach Monaten

Berichtszeitraum <sup>1)</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt <sup>2)</sup>
	Wohnbau				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	100 m²	1 000 €	
2016 Januar .....	1 915	2 399	3 650	790 243	445	2 677	4 145	422 773	4 352
Februar .....	2 212	3 036	5 363	1 019 641	562	4 446	6 038	657 582	6 026
März .....	2 612	3 475	5 737	1 148 902	818	5 913	8 163	1 004 852	6 479
April .....	2 467	3 381	5 780	1 128 175	789	4 591	6 722	728 676	6 592
Mai .....	2 433	3 314	5 522	1 121 962	729	3 604	5 527	580 841	6 204
Juni .....	2 443	3 444	6 360	1 165 692	779	4 593	7 191	782 748	7 084
Juli .....	2 059	2 817	4 772	956 563	641	3 082	4 615	533 646	5 579
August .....	2 301	3 308	5 644	1 138 666	718	3 492	5 538	631 371	6 447
September ..	2 227	3 143	5 607	1 076 155	707	5 324	7 802	883 397	6 691
Oktober .....	2 148	3 163	5 734	1 079 737	644	3 661	5 542	631 646	6 670
November ...	1 980	2 663	4 471	929 770	574	3 541	5 403	589 968	5 244
Dezember ...	2 052	3 255	6 308	1 123 809	630	4 414	6 416	655 537	7 172
2017 Januar .....	1 855	2 610	4 566	903 389	436	2 395	3 524	304 037	5 224
Februar .....	1 981	2 830	4 796	1 001 881	477	2 620	3 949	455 661	5 638
März .....	2 570	3 255	4 931	1 114 279	642	4 014	6 004	673 750	5 664
April .....	2 299	3 004	4 903	1 055 054	655	4 267	6 536	833 760	5 696
Mai .....	2 765	3 577	5 828	1 247 016	723	3 541	5 366	570 737	6 615
Juni .....	2 402	3 477	5 965	1 248 044	728	6 478	9 070	1 174 202	7 221
Juli .....	2 485	3 350	5 879	1 182 979	794	4 840	7 005	686 406	6 714
August .....	2 411	3 445	5 796	1 251 845	849	5 705	8 485	1 028 358	6 585
September ..	2 153	3 039	5 345	1 082 415	727	4 983	7 225	843 575	6 070
Oktober .....	2 206	3 333	5 806	1 226 652	691	4 292	6 757	848 990	6 613
November ...	1 937	2 770	4 915	990 076	608	4 697	6 533	757 299	6 252
Dezember ...	2 184	3 222	5 799	1 167 202	598	5 458	8 465	966 381	6 689
2018 Januar .....	1 906	2 664	4 551	994 843	542	3 270	4 680	601 087	5 180
Februar .....	2 099	2 857	4 513	1 059 544	575	4 763	7 080	722 555	5 121
März .....	2 491	3 371	5 485	1 233 326	668	5 379	7 395	896 399	6 289
April .....	2 478	3 547	6 088	1 311 496	755	5 916	8 345	1 364 028	7 212
Mai .....	2 445	3 616	6 493	1 289 099	708	4 459	7 186	887 052	7 165
Juni .....	2 286	3 104	4 973	1 132 068	748	4 325	6 773	888 204	5 633
Juli .....	2 631	3 859	6 955	1 420 357	847	5 804	7 656	927 574	8 206
August .....	2 391	3 604	6 439	1 363 817	712	4 493	7 527	956 424	7 207
September ..	2 123	3 092	5 380	1 201 947	653	3 698	5 825	829 772	6 037
Oktober .....	2 232	3 102	5 182	1 180 964	700	4 628	6 775	796 785	6 069
November ...	2 017	2 638	4 044	968 954	595	6 839	7 915	933 685	4 770
Dezember ...	1 697	2 252	3 728	866 363	453	3 901	5 097	601 099	4 424
2019 Januar .....	2 098	2 966	4 883	1 116 422	525	3 475	5 277	625 195	5 586
Februar .....	2 050	2 882	4 392	1 055 143	531	3 371	5 171	587 247	5 050
März .....	2 070	2 838	4 430	1 071 843	551	3 261	5 022	660 369	5 215
April .....	2 375	3 454	5 664	1 327 558	624	4 071	6 678	831 340	6 771
Mai .....	2 407	3 313	5 626	1 259 088	679	4 397	6 423	701 481	6 440
Juni .....	2 220	3 283	5 565	1 248 824	586	3 582	5 512	746 475	6 584
Juli .....	2 688	3 894	6 493	1 494 588	734	5 452	8 044	1 138 133	7 395
August .....	2 347	3 225	5 102	1 234 477	603	3 027	4 489	586 599	6 099
September ..	2 096	3 182	5 497	1 224 514	617	5 238	6 720	866 090	6 432
Oktober .....	2 286	3 205	5 495	1 234 737	656	3 521	5 511	834 528	6 423
November ...	2 203	3 394	6 048	1 369 443	605	3 810	5 718	732 379	7 057
Dezember ...	1 865	2 950	5 473	1 188 550	507	4 932	7 169	1 040 290	6 490
2020 Januar .....	1 909	2 633	4 554	1 049 000	486	2 995	4 629	750 674	5 065
Februar .....	2 013	2 697	4 378	1 053 965	467	3 740	5 248	784 240	5 125
März .....	2 473	3 306	5 012	1 266 599	617	4 370	5 963	742 693	5 821
April .....	2 506	3 490	5 727	1 363 726	627	6 250	8 544	988 219	6 825
Mai .....	2 318	3 354	6 538	1 334 924	689	3 477	5 570	887 876	7 402
Juni .....	2 572	3 520	6 098	1 400 841	675	5 432	6 682	896 522	6 940
Juli .....	2 390	3 229	5 152	1 278 043	661	3 590	5 511	773 116	5 931
August .....									
September ..									
Oktober .....									
November ...									
Dezember ...									

<sup>1)</sup> Die Differenz zwischen der Summierung der Monatszahlen zu den Quartalszahlen bzw. zum Jahresergebnis entsteht durch die Einbeziehung der Tekturen, die nachträgliche Bauänderungen berücksichtigen. - <sup>2)</sup> In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

#### Wohnbau

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 767	1 681	1 014	1 767	2 899
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	302	392	225	604	682
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	318	1 141	631	2 696	2 122
4	Wohnheime .....	3	14	14	85	24
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>2 390</b>	<b>3 229</b>	<b>1 884</b>	<b>5 152</b>	<b>5 727</b>
6	darunter mit Eigentumswohnungen .....	173	725	395	1 767	1 388
7	im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup> .....	720	817	483	1 103	1 413
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:					
8	Öffentliche Bauherren .....	4	15	6	39	30
9	Unternehmen .....	463	1 019	552	2 290	1 917
10	davon Wohnungsunternehmen .....	409	929	505	2 139	1 768
11	Immobilienfonds .....	1	6	-	12	11
12	sonstige Unternehmen .....	53	85	47	139	137
13	Private Haushalte .....	1 917	2 178	1 312	2 790	3 760
14	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	6	18	14	33	21

#### Nichtwohnbau

15	Anstaltsgebäude .....	2	27	52	10	6
16	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	35	370	606	25	19
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	207	825	1 322	7	7
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	359	1 700	2 602	41	38
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	66	353	538	18	12
20	Handels- und Lagergebäude .....	175	1 017	1 374	17	21
21	Hotels und Gaststätten .....	9	63	121	1	1
22	Sonstige Nichtwohngebäude .....	58	667	928	21	18
<b>23</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>661</b>	<b>3 590</b>	<b>5 511</b>	<b>104</b>	<b>88</b>
24	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup> .....	62	208	313	19	18
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:					
25	Öffentliche Bauherren .....	58	489	840	2	2
26	Unternehmen .....	405	2 432	3 725	55	51
27	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	201	809	1 302	8	7
28	Produzierendes Gewerbe .....	93	505	726	6	7
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds .....	111	1 118	1 697	41	36
30	Private Haushalte .....	179	406	708	28	23
31	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	19	262	238	19	12

<sup>1)</sup> Einschl. Küchen. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

## in Bayern im Juli 2020 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume <sup>1)</sup>	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume <sup>1)</sup>	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	
<b>Wohnbau</b>								
10 386	658 447	X	X	X	X	X	X	1
2 498	149 520	X	X	X	X	X	X	2
8 221	463 545	X	X	X	X	X	X	3
94	6 531	5	15	146	50	159	8 392	4
<b>21 199</b>	<b>1 278 043</b>	<b>3 567</b>	<b>1 730</b>	<b>5 826</b>	<b>6 471</b>	<b>23 743</b>	<b>1 457 493</b>	<b>5</b>
5 292	298 007	271	342	1 897	1 498	5 668	330 632	6
5 211	310 974	800	477	1 129	1 439	5 310	316 853	7
110	8 278	6	12	89	52	162	9 683	8
7 393	416 285	548	503	2 420	2 018	7 704	448 476	9
6 810	382 527	470	465	2 256	1 851	7 057	410 260	10
36	1 764	1	-	12	11	36	1 764	11
547	31 994	77	38	152	155	611	36 452	12
13 598	843 739	3 003	1 206	3 273	4 374	15 759	986 987	13
98	9 741	10	10	44	27	118	12 347	14
<b>Nichtwohnbau</b>								
47	7 810	11	82	7	5	38	26 341	15
87	152 640	73	646	22	11	61	177 335	16
24	51 110	282	1 431	12	21	66	61 685	17
119	262 599	521	2 777	46	44	143	314 495	18
41	66 082	111	599	20	16	55	99 886	19
60	106 239	254	1 461	24	28	91	119 898	20
3	21 466	24	136	- 3	- 4	- 18	24 336	21
76	298 957	131	988	18	14	58	356 393	22
<b>353</b>	<b>773 116</b>	<b>1 018</b>	<b>5 923</b>	<b>105</b>	<b>94</b>	<b>366</b>	<b>936 249</b>	<b>23</b>
70	37 452	79	338	18	17	65	40 310	24
10	269 883	116	907	- 5	- 4	- 15	316 978	25
211	388 602	586	3 997	53	53	213	465 314	26
28	50 609	266	1 411	12	17	58	59 922	27
24	72 979	132	787	6	7	24	84 191	28
159	265 014	188	1 799	35	29	131	321 201	29
62	60 116	271	739	39	36	114	72 668	30
70	54 515	45	280	18	9	54	81 289	31

#### 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

#### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	776	1 154	1 987	2 024	495 177	640	652	747	1 119
2	Niederbayern .....	330	396	569	717	142 832	304	319	349	549
3	Oberpfalz .....	248	347	537	595	123 776	219	210	254	363
4	Oberfranken .....	182	220	325	387	82 827	167	157	186	276
5	Mittelfranken .....	249	356	615	676	139 135	206	199	227	352
6	Unterfranken .....	244	283	392	512	112 629	224	220	251	392
7	Schwaben .....	361	473	727	816	181 667	309	317	357	530
	<b>Bayern</b>	<b>2 390</b>	<b>3 229</b>	<b>5 152</b>	<b>5 727</b>	<b>1 278 043</b>	<b>2 069</b>	<b>2 074</b>	<b>2 371</b>	<b>3 581</b>
	Kreisfreie Städte .....	262	520	1 165	989	232 759	160	142	176	251
	darunter Großstädte <sup>3)</sup> .....	176	383	924	741	179 783	94	80	104	143
	Landkreise .....	2 128	2 709	3 987	4 738	1 045 284	1 909	1 932	2 195	3 330

#### Regierungsbezirk Oberbayern

##### Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	22	55	132	96	22 298	6	7	7	11
162	München .....	73	125	321	247	73 557	46	33	51	63
163	Rosenheim .....	1	1	1	1	330	1	1	1	1
	<b>Zusammen</b>	<b>96</b>	<b>181</b>	<b>454</b>	<b>345</b>	<b>96 185</b>	<b>53</b>	<b>41</b>	<b>59</b>	<b>75</b>

##### Landkreise

171	Altötting .....	21	56	102	97	17 724	14	18	15	30
172	Berchtesgadener Land .....	11	16	23	26	7 193	10	9	12	17
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	24	35	43	57	15 410	20	27	30	44
174	Dachau .....	36	38	58	62	16 210	33	29	39	48
175	Ebersberg .....	78	71	136	151	30 822	70	46	75	105
176	Eichstätt .....	46	54	60	88	20 456	43	48	50	78
177	Erding .....	32	38	38	62	15 215	31	34	35	58
178	Freising .....	41	65	147	112	24 531	35	38	41	66
179	Fürstenfeldbruck .....	36	38	48	65	15 760	33	33	35	55
180	Garmisch-Partenkirchen .....	3	3	5	6	1 431	3	3	5	6
181	Landsberg am Lech .....	24	49	81	84	19 822	18	19	22	33
182	Miesbach .....	33	43	73	70	20 759	26	24	29	38
183	Mühldorf a. Inn .....	37	43	53	74	16 241	34	39	44	67
184	München .....	42	52	54	85	26 539	39	43	42	74
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	21	30	35	50	11 167	19	24	22	39
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm .....	30	50	67	74	20 508	26	32	30	48
187	Rosenheim .....	70	114	181	186	45 752	57	56	69	94
188	Starnberg .....	30	47	57	84	21 239	24	28	27	50
189	Traunstein .....	44	104	243	206	42 743	32	36	40	56
190	Weilheim-Schongau .....	21	24	29	40	9 470	20	22	26	37
	<b>Zusammen</b>	<b>680</b>	<b>973</b>	<b>1 533</b>	<b>1 680</b>	<b>398 992</b>	<b>587</b>	<b>611</b>	<b>688</b>	<b>1 044</b>
1	<b>Oberbayern</b> .....	<b>776</b>	<b>1 154</b>	<b>1 987</b>	<b>2 024</b>	<b>495 177</b>	<b>640</b>	<b>652</b>	<b>747</b>	<b>1 119</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - <sup>3)</sup> München,

## in Bayern im Juli 2020 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

76	794	189	1 082	1 708	50	329 382	1 392	2 414	2 318	321	2 323	961 522	1
11	133	98	223	329	18	26 205	601	564	669	263	815	191 268	2
17	197	84	476	723	12	75 228	457	962	614	126	671	222 393	3
7	65	41	187	273	2	39 665	381	419	384	57	454	152 592	4
34	348	71	650	890	15	107 032	512	1 094	667	100	767	276 587	5
10	93	64	272	571	3	44 067	528	810	457	75	611	196 776	6
18	137	114	698	1 017	4	151 537	714	1 392	822	205	924	392 604	7
<b>173</b>	<b>1 767</b>	<b>661</b>	<b>3 590</b>	<b>5 511</b>	<b>104</b>	<b>773 116</b>	<b>4 585</b>	<b>7 653</b>	<b>5 931</b>	<b>1 147</b>	<b>6 565</b>	<b>2 393 742</b>	
69	699	64	903	1 443	1	320 284	606	1 654	1 295	16	1 139	656 804	
60	596	49	755	1 176	-	306 041	405	1 314	1 026	3	854	571 781	
104	1 068	597	2 686	4 067	103	452 832	3 979	6 000	4 636	1 131	5 426	1 736 938	

### Regierungsbezirk Oberbayern

11	73	-	-	-	-	-	29	27	144	-	102	24 372	161
19	202	18	220	433	-	149 396	126	434	362	-	296	275 257	162
-	-	-	-	-	-	-	4	1	1	-	2	484	163
<b>30</b>	<b>275</b>	<b>18</b>	<b>220</b>	<b>433</b>	<b>-</b>	<b>149 396</b>	<b>159</b>	<b>462</b>	<b>507</b>	<b>-</b>	<b>400</b>	<b>300 113</b>	
3	32	8	20	35	-	6 915	42	82	110	39	108	27 296	171
1	11	4	6	11	-	1 387	36	23	28	12	35	13 831	172
-	-	10	18	36	-	1 844	47	66	47	9	61	18 995	173
2	11	6	26	37	-	4 678	65	56	79	5	76	24 004	174
4	37	10	64	142	-	9 908	93	181	138	4	152	45 741	175
-	-	10	117	128	3	9 830	78	168	73	9	95	31 852	176
-	-	8	25	31	1	5 647	49	58	92	12	89	23 153	177
2	17	11	32	45	1	6 799	63	89	161	18	121	33 592	178
1	3	7	33	42	2	5 387	66	68	59	17	76	25 231	179
-	-	-	-	-	-	-	5	- 5	16	3	13	1 491	180
3	50	3	9	15	-	644	41	52	86	12	89	21 554	181
5	38	7	18	34	1	2 638	58	74	77	-	76	26 098	182
1	3	19	62	102	6	12 296	88	134	66	19	92	31 620	183
1	3	9	137	155	10	49 267	86	209	80	8	112	96 267	184
2	13	6	49	102	9	8 719	35	121	44	11	54	20 848	185
3	33	7	44	62	-	4 779	54	106	73	5	80	27 228	186
6	56	12	46	65	9	12 586	115	154	205	65	214	66 136	187
3	18	5	23	33	-	7 181	53	61	67	5	97	32 633	188
8	191	15	65	97	6	5 620	95	133	267	54	230	54 035	189
1	3	14	66	101	2	23 861	64	120	43	14	54	39 804	190
<b>46</b>	<b>519</b>	<b>171</b>	<b>862</b>	<b>1 275</b>	<b>50</b>	<b>179 986</b>	<b>1 233</b>	<b>1 952</b>	<b>1 811</b>	<b>321</b>	<b>1 924</b>	<b>661 409</b>	
<b>76</b>	<b>794</b>	<b>189</b>	<b>1 082</b>	<b>1 708</b>	<b>50</b>	<b>329 382</b>	<b>1 392</b>	<b>2 414</b>	<b>2 318</b>	<b>321</b>	<b>2 323</b>	<b>961 522</b>	<b>1</b>

Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

### Regierungsbezirk Niederbayern

#### Kreisfreie Städte

261	Landshut .....	7	10	12	16	4 161	6	7	6	12
262	Passau .....	6	8	15	19	2 630	4	4	5	7
263	Straubing .....	11	9	11	15	3 334	11	9	11	15
	<b>Zusammen</b>	<b>24</b>	<b>27</b>	<b>38</b>	<b>50</b>	<b>10 125</b>	<b>21</b>	<b>20</b>	<b>22</b>	<b>34</b>

#### Landkreise

271	Deggendorf .....	34	41	49	68	14 023	30	34	33	56
272	Freyung-Grafenau .....	18	26	43	48	9 182	16	17	18	30
273	Kelheim .....	41	53	124	116	21 664	36	35	45	66
274	Landshut .....	36	35	39	60	12 037	36	35	39	60
275	Passau .....	37	52	72	90	19 418	35	41	44	68
276	Regen .....	15	16	28	29	5 755	13	11	15	19
277	Rottal-Inn .....	61	68	81	118	23 026	58	59	68	102
278	Straubing-Bogen .....	35	38	36	63	14 075	35	38	36	63
279	Dingolfing-Landau .....	29	40	59	74	13 527	24	29	29	50
	<b>Zusammen</b>	<b>306</b>	<b>369</b>	<b>531</b>	<b>667</b>	<b>132 707</b>	<b>283</b>	<b>299</b>	<b>327</b>	<b>514</b>
<b>2</b>	<b>Niederbayern .....</b>	<b>330</b>	<b>396</b>	<b>569</b>	<b>717</b>	<b>142 832</b>	<b>304</b>	<b>319</b>	<b>349</b>	<b>549</b>

### Regierungsbezirk Oberpfalz

#### Kreisfreie Städte

361	Amberg .....	3	9	12	14	3 279	2	3	2	5
362	Regensburg .....	10	47	86	72	19 776	3	2	3	4
363	Weiden i.d.OPf. ....	3	12	26	23	3 975	2	1	2	3
	<b>Zusammen</b>	<b>16</b>	<b>68</b>	<b>124</b>	<b>109</b>	<b>27 030</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>11</b>

#### Landkreise

371	Amberg-Sulzbach .....	42	43	54	71	15 742	40	38	44	63
372	Cham .....	31	36	44	62	11 644	30	32	36	54
373	Neumarkt i.d.OPf. ....	24	23	31	41	8 012	24	23	31	41
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	26	30	40	53	10 873	24	25	27	42
375	Regensburg .....	78	116	203	205	39 404	64	57	72	101
376	Schwandorf .....	15	17	24	28	5 949	14	15	20	25
377	Tirschenreuth .....	16	14	17	25	5 122	16	14	17	25
	<b>Zusammen</b>	<b>232</b>	<b>280</b>	<b>413</b>	<b>486</b>	<b>96 746</b>	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>247</b>	<b>351</b>
<b>3</b>	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>248</b>	<b>347</b>	<b>537</b>	<b>595</b>	<b>123 776</b>	<b>219</b>	<b>210</b>	<b>254</b>	<b>363</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).



## in Bayern im Juli 2020 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

### Regierungsbezirk Niederbayern

-	-	2	8	14	1	1 273	14	20	15	2	22	6 417	261
1	7	2	3	6	-	517	16	9	19	-	21	4 154	262
-	-	-	-	-	-	-	17	6	15	2	18	3 739	263
<b>1</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	<b>11</b>	<b>20</b>	<b>1</b>	<b>1 790</b>	<b>47</b>	<b>35</b>	<b>49</b>	<b>4</b>	<b>61</b>	<b>14 310</b>	
2	8	5	18	22	-	799	44	43	62	29	78	15 510	271
1	21	13	19	34	-	2 529	47	45	56	2	58	14 678	272
4	73	6	7	10	-	669	60	29	130	86	121	24 617	273
-	-	4	14	19	-	746	40	42	39	26	60	12 783	274
-	-	15	40	57	15	7 882	86	98	98	36	112	31 888	275
1	8	6	3	6	-	290	42	35	32	5	37	8 788	276
1	5	26	52	73	2	4 362	136	106	107	18	146	32 629	277
-	-	12	36	49	-	5 173	55	73	37	22	65	19 931	278
1	11	7	25	37	-	1 965	44	59	59	35	76	16 134	279
<b>10</b>	<b>126</b>	<b>94</b>	<b>213</b>	<b>308</b>	<b>17</b>	<b>24 415</b>	<b>554</b>	<b>530</b>	<b>620</b>	<b>259</b>	<b>754</b>	<b>176 958</b>	
<b>11</b>	<b>133</b>	<b>98</b>	<b>223</b>	<b>329</b>	<b>18</b>	<b>26 205</b>	<b>601</b>	<b>564</b>	<b>669</b>	<b>263</b>	<b>815</b>	<b>191 268</b>	<b>2</b>

### Regierungsbezirk Oberpfalz

1	10	1	5	7	-	150	5	9	13	1	15	3 779	361
4	52	2	83	176	-	34 392	30	214	93	-	79	59 477	362
1	24	-	-	-	-	-	9	1	26	-	26	4 338	363
<b>6</b>	<b>86</b>	<b>3</b>	<b>89</b>	<b>183</b>	<b>-</b>	<b>34 542</b>	<b>44</b>	<b>224</b>	<b>132</b>	<b>1</b>	<b>121</b>	<b>67 594</b>	
1	7	10	77	106	-	5 514	72	129	67	25	85	24 538	371
1	8	21	40	65	-	2 980	79	101	56	15	78	19 443	372
-	-	6	37	42	-	2 371	39	60	34	10	45	12 358	373
1	3	11	153	183	1	14 408	52	199	46	10	61	28 264	374
8	93	14	42	85	11	9 493	111	171	219	47	219	50 541	375
-	-	7	21	28	-	2 880	24	40	25	11	29	8 972	376
-	-	12	19	30	-	3 040	36	38	35	7	33	10 683	377
<b>11</b>	<b>111</b>	<b>81</b>	<b>388</b>	<b>539</b>	<b>12</b>	<b>40 686</b>	<b>413</b>	<b>738</b>	<b>482</b>	<b>125</b>	<b>551</b>	<b>154 799</b>	
<b>17</b>	<b>197</b>	<b>84</b>	<b>476</b>	<b>723</b>	<b>12</b>	<b>75 228</b>	<b>457</b>	<b>962</b>	<b>614</b>	<b>126</b>	<b>671</b>	<b>222 393</b>	<b>3</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

### Regierungsbezirk Oberfranken

#### Kreisfreie Städte

461	Bamberg .....	11	16	21	26	6 942	10	10	12	20
462	Bayreuth .....	2	1	2	2	434	2	1	2	2
463	Coburg .....	-	-	-	-	-	-	-	-	-
464	Hof .....	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>13</b>	<b>17</b>	<b>23</b>	<b>29</b>	<b>7 376</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>14</b>	<b>22</b>

#### Landkreise

471	Bamberg .....	38	42	49	70	16 056	37	39	42	65
472	Bayreuth .....	32	31	44	57	11 569	29	26	31	46
473	Coburg .....	19	26	42	46	9 135	17	13	18	24
474	Forchheim .....	24	28	47	51	11 197	21	19	27	34
475	Hof .....	11	10	11	17	3 530	11	10	11	17
476	Kronach .....	12	21	29	38	6 955	10	11	11	19
477	Kulmbach .....	7	7	12	12	3 301	6	5	7	9
478	Lichtenfels .....	17	16	18	28	6 147	17	16	18	28
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge .....	9	22	50	38	7 561	7	7	7	12
	<b>Zusammen</b>	<b>169</b>	<b>203</b>	<b>302</b>	<b>358</b>	<b>75 451</b>	<b>155</b>	<b>146</b>	<b>172</b>	<b>254</b>
<b>4</b>	<b>Oberfranken .....</b>	<b>182</b>	<b>220</b>	<b>325</b>	<b>387</b>	<b>82 827</b>	<b>167</b>	<b>157</b>	<b>186</b>	<b>276</b>

### Regierungsbezirk Mittelfranken

#### Kreisfreie Städte

561	Ansbach .....	4	16	30	27	5 861	2	3	2	4
562	Erlangen .....	4	8	12	13	2 335	2	2	2	3
563	Fürth .....	28	59	119	122	22 567	16	17	17	29
564	Nürnberg .....	22	54	159	125	25 882	11	9	12	17
565	Schwabach .....	2	3	7	6	1 089	1	1	2	3
	<b>Zusammen</b>	<b>60</b>	<b>140</b>	<b>327</b>	<b>294</b>	<b>57 734</b>	<b>32</b>	<b>32</b>	<b>35</b>	<b>56</b>

#### Landkreise

571	Ansbach .....	28	35	44	57	11 627	26	27	29	45
572	Erlangen-Höchstadt .....	27	30	33	50	10 329	26	27	29	44
573	Fürth .....	16	24	38	42	9 519	13	12	14	21
574	Nürnberger Land .....	28	34	47	63	13 811	26	24	28	47
575	Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim .....	22	23	27	43	8 699	20	19	20	35
576	Roth .....	43	44	65	80	17 354	39	33	42	60
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	25	27	34	48	10 062	24	25	30	45
	<b>Zusammen</b>	<b>189</b>	<b>216</b>	<b>288</b>	<b>382</b>	<b>81 401</b>	<b>174</b>	<b>167</b>	<b>192</b>	<b>297</b>
<b>5</b>	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>249</b>	<b>356</b>	<b>615</b>	<b>676</b>	<b>139 135</b>	<b>206</b>	<b>199</b>	<b>227</b>	<b>352</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**in Bayern im Juli 2020 nach Kreisen**

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen					Schl.-Nr.	
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup>	Wohnfläche		Veranschlagte Kosten
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

**Regierungsbezirk Oberfranken**

-	-	-	-	-	-	-	22	5	27	3	33	9 863	461
-	-	2	10	15	-	1 985	11	21	2	- 1	3	3 359	462
-	-	-	-	-	-	-	7	- 1	2	-	2	380	463
-	-	-	-	-	-	-	9	1	3	-	4	1 949	464
-	-	<b>2</b>	<b>10</b>	<b>15</b>	-	<b>1 985</b>	<b>49</b>	<b>27</b>	<b>34</b>	<b>2</b>	<b>42</b>	<b>15 551</b>	
1	7	2	1	2	-	53	63	30	58	15	81	19 139	471
1	6	8	84	115	1	14 127	47	133	48	17	62	26 546	472
2	24	2	11	14	-	3 680	28	32	43	4	48	13 445	473
1	10	4	15	24	1	2 824	45	43	53	5	59	18 613	474
-	-	5	15	26	-	4 326	33	39	21	5	25	9 697	475
2	18	7	25	35	-	8 455	37	53	34	1	43	18 062	476
-	-	6	20	33	-	3 396	17	34	18	2	17	7 946	477
-	-	1	1	2	-	228	26	13	21	5	31	7 086	478
-	-	4	5	8	-	591	36	14	54	1	46	16 507	479
<b>7</b>	<b>65</b>	<b>39</b>	<b>177</b>	<b>258</b>	<b>2</b>	<b>37 680</b>	<b>332</b>	<b>392</b>	<b>350</b>	<b>55</b>	<b>412</b>	<b>137 041</b>	
<b>7</b>	<b>65</b>	<b>41</b>	<b>187</b>	<b>273</b>	<b>2</b>	<b>39 665</b>	<b>381</b>	<b>419</b>	<b>384</b>	<b>57</b>	<b>454</b>	<b>152 592</b>	<b>4</b>

**Regierungsbezirk Mittelfranken**

2	28	6	115	214	-	6 027	17	218	33	1	30	12 461	561
1	5	2	4	7	-	1 066	18	17	21	-	23	5 115	562
12	102	6	51	89	-	17 693	52	114	131	1	135	43 532	563
11	147	7	228	180	-	35 792	71	203	146	2	127	71 197	564
-	-	-	-	-	-	-	7	3	6	-	8	1 387	565
<b>26</b>	<b>282</b>	<b>21</b>	<b>397</b>	<b>489</b>	-	<b>60 578</b>	<b>165</b>	<b>554</b>	<b>337</b>	<b>4</b>	<b>322</b>	<b>133 692</b>	
1	11	9	21	29	5	2 715	63	53	58	6	73	16 820	571
-	-	8	41	68	-	9 111	43	89	35	17	54	20 839	572
3	24	2	27	52	-	4 424	26	69	42	7	47	15 236	573
2	19	4	22	29	9	7 645	51	53	56	12	74	22 507	574
1	4	10	51	74	-	3 582	35	87	27	3	44	13 451	575
1	8	10	61	110	-	15 168	82	140	71	38	92	38 006	576
-	-	7	29	37	1	3 809	47	48	41	13	60	16 036	577
<b>8</b>	<b>66</b>	<b>50</b>	<b>253</b>	<b>400</b>	<b>15</b>	<b>46 454</b>	<b>347</b>	<b>539</b>	<b>330</b>	<b>96</b>	<b>445</b>	<b>142 895</b>	
<b>34</b>	<b>348</b>	<b>71</b>	<b>650</b>	<b>890</b>	<b>15</b>	<b>107 032</b>	<b>512</b>	<b>1 094</b>	<b>667</b>	<b>100</b>	<b>767</b>	<b>276 587</b>	<b>5</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

### Regierungsbezirk Unterfranken

#### Kreisfreie Städte

661	Aschaffenburg .....	5	11	21	20	3 953	3	4	5	7
662	Schweinfurt .....	5	9	17	15	3 301	1	1	1	2
663	Würzburg .....	3	5	6	7	1 779	2	2	3	4
	<b>Zusammen</b>	<b>13</b>	<b>24</b>	<b>44</b>	<b>43</b>	<b>9 033</b>	<b>6</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>14</b>

#### Landkreise

671	Aschaffenburg .....	20	22	25	40	9 363	19	20	22	37
672	Bad Kissingen .....	15	17	16	29	6 160	15	17	16	29
673	Rhön-Grabfeld .....	36	43	64	77	15 253	33	31	38	54
674	Haßberge .....	21	22	28	39	8 612	20	20	24	36
675	Kitzingen .....	27	29	39	52	10 932	26	24	29	45
676	Miltenberg .....	18	19	22	34	8 374	17	17	18	31
677	Main-Spessart .....	26	41	69	80	18 325	23	22	24	39
678	Schweinfurt .....	25	23	27	42	9 734	25	23	27	42
679	Würzburg .....	43	43	58	77	16 843	40	36	44	66
	<b>Zusammen</b>	<b>231</b>	<b>259</b>	<b>348</b>	<b>469</b>	<b>103 596</b>	<b>218</b>	<b>212</b>	<b>242</b>	<b>378</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>244</b>	<b>283</b>	<b>392</b>	<b>512</b>	<b>112 629</b>	<b>224</b>	<b>220</b>	<b>251</b>	<b>392</b>

### Regierungsbezirk Schwaben

#### Kreisfreie Städte

761	Augsburg .....	14	29	89	58	11 589	8	7	9	12
762	Kaufbeuren .....	17	18	32	34	8 764	15	10	15	19
763	Kempten (Allgäu) .....	-	-	-	-	-	-	-	-	-
764	Memmingen .....	9	16	34	28	4 923	6	5	6	7
	<b>Zusammen</b>	<b>40</b>	<b>64</b>	<b>155</b>	<b>120</b>	<b>25 276</b>	<b>29</b>	<b>23</b>	<b>30</b>	<b>38</b>

#### Landkreise

771	Aichach-Friedberg .....	26	30	39	54	11 622	23	23	26	43
772	Augsburg .....	65	75	112	131	29 856	56	55	65	95
773	Dillingen a.d. Donau .....	39	45	55	74	16 410	36	38	38	62
774	Günzburg .....	42	55	73	91	20 645	36	40	43	67
775	Neu-Ulm .....	30	53	91	97	19 893	24	23	27	41
776	Lindau (Bodensee) .....	15	17	23	29	6 427	13	12	15	21
777	Ostallgäu .....	27	37	63	68	15 831	22	22	26	39
778	Unterallgäu .....	33	34	41	53	12 679	32	33	38	51
779	Donau-Ries .....	27	35	34	55	12 497	27	35	34	55
780	Oberallgäu .....	17	28	41	45	10 531	11	12	15	19
	<b>Zusammen</b>	<b>321</b>	<b>409</b>	<b>572</b>	<b>697</b>	<b>156 391</b>	<b>280</b>	<b>294</b>	<b>327</b>	<b>492</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>361</b>	<b>473</b>	<b>727</b>	<b>816</b>	<b>181 667</b>	<b>309</b>	<b>317</b>	<b>357</b>	<b>530</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

## in Bayern im Juli 2020 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsv erfahren <sup>2)</sup>	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

### Regierungsbezirk Unterfranken

1	12	-	-	-	-	-	8	6	23	-	21	4 121	661
2	8	-	-	-	-	-	10	5	17	-	16	4 574	662
-	-	-	-	-	-	-	13	3	9	-	9	2 559	663
<b>3</b>	<b>20</b>	-	-	-	-	-	<b>31</b>	<b>15</b>	<b>49</b>	-	<b>46</b>	<b>11 254</b>	
-	-	4	18	29	2	3 631	51	75	34	5	55	19 180	671
-	-	11	18	34	-	1 972	50	60	23	1	41	12 608	672
2	21	10	14	23	-	1 151	79	70	68	11	84	26 414	673
1	4	1	1	2	-	105	37	18	35	1	46	11 476	674
-	-	6	21	32	-	2 176	53	45	47	9	64	16 507	675
1	4	8	25	42	1	7 143	51	53	33	7	51	17 362	676
2	40	9	51	66	-	12 258	53	89	73	8	89	33 570	677
-	-	5	90	292	-	7 787	46	309	31	6	48	21 647	678
1	4	10	34	51	-	7 844	77	75	64	27	88	26 758	679
<b>7</b>	<b>73</b>	<b>64</b>	<b>272</b>	<b>571</b>	<b>3</b>	<b>44 067</b>	<b>497</b>	<b>795</b>	<b>408</b>	<b>75</b>	<b>565</b>	<b>185 522</b>	
<b>10</b>	<b>93</b>	<b>64</b>	<b>272</b>	<b>571</b>	<b>3</b>	<b>44 067</b>	<b>528</b>	<b>810</b>	<b>457</b>	<b>75</b>	<b>611</b>	<b>196 776</b>	<b>6</b>

### Regierungsbezirk Schwaben

2	15	14	169	291	-	67 702	66	303	120	-	83	90 272	761
1	14	1	0	1	-	43	25	5	33	-	36	9 553	762
-	-	1	8	10	-	4 248	6	20	1	-	2	9 239	763
-	-	-	-	-	-	-	14	10	33	5	26	5 226	764
<b>3</b>	<b>29</b>	<b>16</b>	<b>177</b>	<b>302</b>	-	<b>71 993</b>	<b>111</b>	<b>337</b>	<b>187</b>	<b>5</b>	<b>148</b>	<b>114 290</b>	
-	-	7	15	21	-	1 365	50	49	42	20	59	15 833	771
4	28	11	53	103	1	16 111	109	160	118	43	139	49 822	772
1	6	13	40	59	1	9 175	74	83	68	14	84	28 687	773
2	7	15	83	116	1	11 605	75	146	83	26	101	34 560	774
3	36	6	64	81	-	3 634	42	116	94	9	100	24 461	775
1	5	1	35	29	-	2 947	26	57	27	9	35	20 693	776
2	18	10	25	40	-	2 825	63	66	73	24	80	24 006	777
-	-	11	79	121	1	21 971	65	178	51	24	65	42 249	778
-	-	16	107	111	-	6 861	53	144	34	26	59	21 546	779
2	8	8	20	32	-	3 050	46	55	45	5	54	16 457	780
<b>15</b>	<b>108</b>	<b>98</b>	<b>521</b>	<b>715</b>	<b>4</b>	<b>79 544</b>	<b>603</b>	<b>1 054</b>	<b>635</b>	<b>200</b>	<b>776</b>	<b>278 314</b>	
<b>18</b>	<b>137</b>	<b>114</b>	<b>698</b>	<b>1 017</b>	<b>4</b>	<b>151 537</b>	<b>714</b>	<b>1 392</b>	<b>822</b>	<b>205</b>	<b>924</b>	<b>392 604</b>	<b>7</b>

#### 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juli 2020 nach Kreisen

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
		Anzahl			100 m <sup>2</sup>	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	

#### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	5 079	4 125	954	15 235	13 981	1 216	11 089	15 158	17 697	2 829
2	Niederbayern .....	2 314	2 110	204	4 323	5 067	699	3 013	4 306	4 871	1 469
3	Oberpfalz .....	1 814	1 663	151	3 177	3 795	542	3 290	4 656	3 587	1 093
4	Oberfranken .....	1 162	1 065	97	2 277	2 434	296	1 499	2 295	2 681	414
5	Mittelfranken .....	1 861	1 621	240	4 205	4 536	405	4 118	5 679	4 754	787
6	Unterfranken .....	1 501	1 360	141	2 564	3 234	334	2 216	3 206	3 029	672
7	Schwaben .....	2 450	2 119	331	5 678	5 905	730	4 629	6 845	6 490	1 192
	<b>Bayern</b>	<b>16 181</b>	<b>14 063</b>	<b>2 118</b>	<b>37 459</b>	<b>38 951</b>	<b>4 222</b>	<b>29 855</b>	<b>42 146</b>	<b>43 109</b>	<b>8 456</b>
	Kreisfreie Städte .....	2 021	1 330	691	11 617	8 159	491	5 761	10 505	13 210	704
	darunter Großstädte <sup>3)</sup> .....	1 426	872	554	9 371	6 300	363	4 496	8 348	10 618	447
	Landkreise .....	14 160	12 733	1 427	25 842	30 793	3 731	24 094	31 641	29 899	7 752

#### Regierungsbezirk Oberbayern

##### Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	147	97	50	576	455	12	543	844	613	41
162	München .....	628	360	268	5 270	3 113	141	1 340	2 827	6 023	277
163	Rosenheim .....	29	24	5	78	84	3	50	74	95	-
	<b>Zusammen</b>	<b>804</b>	<b>481</b>	<b>323</b>	<b>5 924</b>	<b>3 652</b>	<b>156</b>	<b>1 934</b>	<b>3 745</b>	<b>6 731</b>	<b>318</b>

##### Landkreise

171	Altötting .....	173	157	16	314	386	40	118	189	333	119
172	Berchtesgadener Land .....	129	102	27	348	352	32	131	228	407	136
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	110	94	16	219	250	56	241	412	273	54
174	Dachau .....	230	200	30	401	459	44	302	401	517	103
175	Ebersberg .....	214	181	33	470	491	44	2 550	2 055	507	49
176	Eichstätt .....	265	241	24	414	529	74	368	513	614	83
177	Erding .....	266	240	26	439	556	65	220	311	545	126
178	Freising .....	253	204	49	675	647	60	354	593	726	120
179	Fürstenfeldbruck .....	226	188	38	484	512	42	317	458	554	71
180	Garmisch-Partenkirchen .....	35	29	6	54	65	5	9	14	71	5
181	Landsberg am Lech .....	190	152	38	566	573	48	216	303	616	185
182	Miesbach .....	104	86	18	241	245	30	273	414	299	7
183	Mühldorf a.Inn .....	204	177	27	388	480	78	377	488	469	160
184	München .....	382	327	55	1 011	1 101	61	1 071	1 772	1 290	184
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	197	166	31	385	450	51	334	443	411	180
186	Pfaffenhofen a.d.Ilm .....	248	211	37	504	584	61	957	813	567	85
187	Rosenheim .....	381	323	58	848	906	85	330	511	984	380
188	Starnberg .....	199	161	38	430	544	39	339	500	476	84
189	Traunstein .....	258	215	43	740	730	71	231	378	865	250
190	Weilheim-Schongau .....	211	190	21	380	468	74	419	617	442	130
	<b>Zusammen</b>	<b>4 275</b>	<b>3 644</b>	<b>631</b>	<b>9 311</b>	<b>10 329</b>	<b>1 060</b>	<b>9 156</b>	<b>11 413</b>	<b>10 966</b>	<b>2 511</b>
1	<b>Oberbayern .....</b>	<b>5 079</b>	<b>4 125</b>	<b>954</b>	<b>15 235</b>	<b>13 981</b>	<b>1 216</b>	<b>11 089</b>	<b>15 158</b>	<b>17 697</b>	<b>2 829</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - <sup>3)</sup> München, Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Juli 2020 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	darunter im Frei- stellungs- bzw. Zu- stimmungs- verfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
		Anzahl			100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

**Regierungsbezirk Niederbayern**

**Kreisfreie Städte**

261	Landshut .....	55	43	12	113	138	6	100	166	138	45
262	Passau .....	58	46	12	205	192	12	72	107	238	19
263	Straubing .....	85	66	19	431	301	6	62	141	445	28
	<b>Zusammen</b>	<b>198</b>	<b>155</b>	<b>43</b>	<b>749</b>	<b>631</b>	<b>24</b>	<b>235</b>	<b>414</b>	<b>821</b>	<b>92</b>

**Landkreise**

271	Deggendorf .....	252	230	22	433	502	49	245	407	502	170
272	Freyung-Grafenau .....	140	133	7	208	277	52	180	291	258	30
273	Kelheim .....	234	209	25	579	618	61	175	273	642	148
274	Landshut .....	301	289	12	381	558	49	191	299	383	202
275	Passau .....	322	284	38	649	744	89	485	640	726	339
276	Regen .....	137	130	7	216	266	53	111	188	274	35
277	Rottal-Inn .....	230	213	17	353	475	159	454	630	442	78
278	Straubing-Bogen .....	313	291	22	490	637	94	603	674	527	239
279	Dingolfing-Landau .....	187	176	11	265	359	69	334	490	296	136
	<b>Zusammen</b>	<b>2 116</b>	<b>1 955</b>	<b>161</b>	<b>3 574</b>	<b>4 436</b>	<b>675</b>	<b>2 778</b>	<b>3 892</b>	<b>4 050</b>	<b>1 377</b>
<b>2</b>	<b>Niederbayern .....</b>	<b>2 314</b>	<b>2 110</b>	<b>204</b>	<b>4 323</b>	<b>5 067</b>	<b>699</b>	<b>3 013</b>	<b>4 306</b>	<b>4 871</b>	<b>1 469</b>

**Regierungsbezirk Oberpfalz**

**Kreisfreie Städte**

361	Amberg .....	16	14	2	30	34	9	78	148	35	4
362	Regensburg .....	92	66	26	386	339	22	384	685	435	71
363	Weiden i.d.OPf. ....	12	9	3	47	48	5	20	35	51	5
	<b>Zusammen</b>	<b>120</b>	<b>89</b>	<b>31</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>36</b>	<b>481</b>	<b>869</b>	<b>521</b>	<b>80</b>

**Landkreise**

371	Amberg-Weizsach .....	215	205	10	304	393	44	301	389	333	95
372	Cham .....	288	258	30	488	606	118	462	612	559	167
373	Neumarkt i.d.OPf. ....	287	275	12	394	550	85	373	525	459	107
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	152	148	4	182	267	64	778	859	217	54
375	Regensburg .....	421	381	40	839	930	94	427	734	930	390
376	Schwandorf .....	254	231	23	400	488	63	355	494	414	169
377	Tirschenreuth .....	77	76	1	107	141	38	113	174	154	31
	<b>Zusammen</b>	<b>1 694</b>	<b>1 574</b>	<b>120</b>	<b>2 714</b>	<b>3 374</b>	<b>506</b>	<b>2 809</b>	<b>3 787</b>	<b>3 066</b>	<b>1 013</b>
<b>3</b>	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>1 814</b>	<b>1 663</b>	<b>151</b>	<b>3 177</b>	<b>3 795</b>	<b>542</b>	<b>3 290</b>	<b>4 656</b>	<b>3 587</b>	<b>1 093</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Juli 2020 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
Anzahl					100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

**Regierungsbezirk Oberfranken**

**Kreisfreie Städte**

461	Bamberg .....	71	58	13	470	293	6	105	86	555	53
462	Bayreuth .....	40	24	16	103	96	10	75	145	130	3
463	Coburg .....	24	21	3	59	65	12	152	330	70	6
464	Hof .....	11	11	-	13	21	7	43	83	19	3
	<b>Zusammen</b>	<b>146</b>	<b>114</b>	<b>32</b>	<b>645</b>	<b>475</b>	<b>35</b>	<b>375</b>	<b>644</b>	<b>774</b>	<b>65</b>

**Landkreise**

471	Bamberg .....	210	189	21	339	424	44	133	222	400	64
472	Bayreuth .....	156	150	6	269	291	34	158	244	287	72
473	Coburg .....	108	103	5	164	191	21	109	180	185	24
474	Forchheim .....	142	128	14	214	279	34	135	220	265	34
475	Hof .....	86	85	1	105	146	37	150	214	141	55
476	Kronach .....	52	48	4	121	122	26	68	118	142	6
477	Kulmbach .....	103	99	4	126	163	25	284	307	146	32
478	Lichtenfels .....	109	103	6	193	231	22	49	87	229	59
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge .....	50	46	4	101	112	18	37	61	112	3
	<b>Zusammen</b>	<b>1 016</b>	<b>951</b>	<b>65</b>	<b>1 632</b>	<b>1 959</b>	<b>261</b>	<b>1 124</b>	<b>1 651</b>	<b>1 907</b>	<b>349</b>
4	<b>Oberfranken .....</b>	<b>1 162</b>	<b>1 065</b>	<b>97</b>	<b>2 277</b>	<b>2 434</b>	<b>296</b>	<b>1 499</b>	<b>2 295</b>	<b>2 681</b>	<b>414</b>

**Regierungsbezirk Mittelfranken**

**Kreisfreie Städte**

561	Ansbach .....	23	20	3	54	61	7	115	216	64	14
562	Erlangen .....	77	51	26	224	214	22	278	407	273	30
563	Fürth .....	131	84	47	640	562	32	186	401	701	8
564	Nürnberg .....	163	109	54	971	774	57	989	1 536	1 081	18
565	Schwabach .....	27	18	9	81	78	3	31	48	90	4
	<b>Zusammen</b>	<b>421</b>	<b>282</b>	<b>139</b>	<b>1 970</b>	<b>1 689</b>	<b>121</b>	<b>1 599</b>	<b>2 609</b>	<b>2 209</b>	<b>74</b>

**Landkreise**

571	Ansbach .....	276	263	13	377	500	64	557	673	440	120
572	Erlangen-Höchstadt .....	249	227	22	457	553	23	89	155	483	158
573	Fürth .....	125	112	13	214	253	24	1 087	1 073	267	66
574	Nürnberger Land .....	199	174	25	394	469	42	174	245	423	33
575	Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim .....	158	151	7	205	292	32	172	253	231	85
576	Roth .....	283	271	12	369	487	58	290	450	405	170
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	150	141	9	219	294	41	149	220	296	81
	<b>Zusammen</b>	<b>1 440</b>	<b>1 339</b>	<b>101</b>	<b>2 235</b>	<b>2 847</b>	<b>284</b>	<b>2 519</b>	<b>3 070</b>	<b>2 545</b>	<b>713</b>
5	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>1 861</b>	<b>1 621</b>	<b>240</b>	<b>4 205</b>	<b>4 536</b>	<b>405</b>	<b>4 118</b>	<b>5 679</b>	<b>4 754</b>	<b>787</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).



**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Juli 2020 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- bzw. Zu- stimmungs- verfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
		Anzahl			100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

**Regierungsbezirk Unterfranken**

**Kreisfreie Städte**

661	Aschaffenburg .....	27	15	12	104	94	10	110	161	122	1
662	Schweinfurt .....	16	7	9	62	58	5	71	70	64	33
663	Würzburg .....	40	24	16	156	141	10	202	486	213	-
	<b>Zusammen</b>	<b>83</b>	<b>46</b>	<b>37</b>	<b>322</b>	<b>294</b>	<b>25</b>	<b>383</b>	<b>718</b>	<b>399</b>	<b>34</b>

**Landkreise**

671	Aschaffenburg .....	193	174	19	314	417	24	219	281	364	83
672	Bad Kissingen .....	132	124	8	194	271	41	166	217	218	7
673	Rhön-Grabfeld .....	121	113	8	176	238	28	110	143	203	30
674	Haßberge .....	114	110	4	144	196	17	78	135	176	10
675	Kitzingen .....	144	137	7	235	299	40	140	199	270	61
676	Miltenberg .....	107	95	12	185	245	32	160	254	235	56
677	Main-Spessart .....	149	135	14	264	322	50	355	379	334	58
678	Schweinfurt .....	190	184	6	265	359	38	315	499	306	54
679	Würzburg .....	268	242	26	465	593	39	289	379	524	279
	<b>Zusammen</b>	<b>1 418</b>	<b>1 314</b>	<b>104</b>	<b>2 242</b>	<b>2 941</b>	<b>309</b>	<b>1 832</b>	<b>2 489</b>	<b>2 630</b>	<b>638</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>1 501</b>	<b>1 360</b>	<b>141</b>	<b>2 564</b>	<b>3 234</b>	<b>334</b>	<b>2 216</b>	<b>3 206</b>	<b>3 029</b>	<b>672</b>

**Regierungsbezirk Schwaben**

**Kreisfreie Städte**

761	Augsburg .....	148	81	67	1 148	701	67	574	1 160	1 279	2
762	Kaufbeuren .....	55	48	7	110	128	12	68	155	146	26
763	Kempten (Allgäu) .....	7	5	2	166	54	13	111	189	207	2
764	Memmingen .....	39	29	10	120	114	2	1	2	123	11
	<b>Zusammen</b>	<b>249</b>	<b>163</b>	<b>86</b>	<b>1 544</b>	<b>997</b>	<b>94</b>	<b>754</b>	<b>1 506</b>	<b>1 755</b>	<b>41</b>

**Landkreise**

771	Aichach-Friedberg .....	219	206	13	330	441	69	292	472	418	124
772	Augsburg .....	439	383	56	831	982	73	564	731	911	226
773	Dillingen a.d.Donau .....	180	172	8	250	328	70	316	486	293	61
774	Günzburg .....	241	220	21	371	466	81	316	456	438	129
775	Neu-Ulm .....	245	194	51	760	761	50	738	810	800	84
776	Lindau (Bodensee) .....	101	78	23	263	282	16	130	207	290	115
777	Ostallgäu .....	180	161	19	323	391	51	221	332	368	95
778	Unterallgäu .....	212	200	12	307	411	81	459	660	390	131
779	Donau-Ries .....	208	196	12	323	423	81	589	789	368	135
780	Oberallgäu .....	176	146	30	376	424	64	249	395	459	51
	<b>Zusammen</b>	<b>2 201</b>	<b>1 956</b>	<b>245</b>	<b>4 134</b>	<b>4 908</b>	<b>636</b>	<b>3 875</b>	<b>5 339</b>	<b>4 735</b>	<b>1 151</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>2 450</b>	<b>2 119</b>	<b>331</b>	<b>5 678</b>	<b>5 905</b>	<b>730</b>	<b>4 629</b>	<b>6 845</b>	<b>6 490</b>	<b>1 192</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Juli 2020  
nach Gebäudearten und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €

**Wohnbau**

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	446	372	196	446	673	150 449
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	45	49	25	90	89	19 368
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	12	53	25	112	97	21 609
4	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>503</b>	<b>475</b>	<b>246</b>	<b>648</b>	<b>860</b>	<b>191 426</b>
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	8	47	21	99	83	19 139
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren .....	-	-	-	-	-	-
8	Unternehmen .....	24	59	28	113	105	23 314
9	davon Wohnungsunternehmen .....	21	56	27	110	100	22 292
10	Immobilienfonds .....	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen .....	3	3	1	3	6	1 022
12	Private Haushalte .....	479	416	218	535	755	168 112
13	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	-	-	-	-	-	-

**Nichtwohnbau**

14	Anstaltsgebäude .....	1	6	9	-	-	1 810
15	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	7	109	123	1	1	42 685
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	67	473	798	-	-	26 426
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	99	838	1 202	10	13	97 158
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	29	190	295	4	5	29 677
19	Handels- und Lagergebäude .....	53	570	732	5	8	42 842
20	Hotels und Gaststätten .....	4	29	60	1	1	13 192
21	Sonstige Nichtwohngebäude .....	13	65	112	-	-	30 338
<b>22</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>187</b>	<b>1 491</b>	<b>2 244</b>	<b>11</b>	<b>14</b>	<b>198 417</b>
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren .....	13	51	91	-	-	23 691
24	Unternehmen .....	142	1 232	1 790	10	11	151 570
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	66	472	796	-	-	26 325
26	Produzierendes Gewerbe .....	36	276	375	4	4	33 216
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds .....	40	484	619	6	7	92 029
28	Private Haushalte .....	28	193	340	1	4	17 226
29	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	4	15	23	-	-	5 930

**6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Juli 2020 nach Regierungsbezirken,  
Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €
<b>Oberbayern</b>							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	533	508	348	533	874	215 651
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	107	144	95	214	245	59 830
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	134	488	272	1 161	884	213 705
4	Wohnheime .....	2	13	14	79	22	5 991
5	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>776</b>	<b>1 154</b>	<b>728</b>	<b>1 987</b>	<b>2 024</b>	<b>495 177</b>
6	darunter erbaut durch private Haushalte .....	528	664	452	870	1 115	276 579
<b>Niederbayern</b>							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	259	259	154	259	443	92 995
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	45	60	26	90	106	20 128
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	26	77	33	220	168	29 709
10	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
11	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>330</b>	<b>396</b>	<b>213</b>	<b>569</b>	<b>717</b>	<b>142 832</b>
12	darunter erbaut durch private Haushalte .....	296	329	187	397	575	115 780
<b>Oberpfalz</b>							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	184	170	96	184	292	62 122
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	35	40	20	70	70	14 005
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	29	138	93	283	232	47 649
16	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
17	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>248</b>	<b>347</b>	<b>209</b>	<b>537</b>	<b>595</b>	<b>123 776</b>
18	darunter erbaut durch private Haushalte .....	201	220	128	291	375	80 517
<b>Oberfranken</b>							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	148	134	71	148	233	49 834
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	19	23	12	38	43	8 713
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	15	63	41	139	111	24 280
22	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
23	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>182</b>	<b>220</b>	<b>124</b>	<b>325</b>	<b>387</b>	<b>82 827</b>
24	darunter erbaut durch private Haushalte .....	168	162	86	204	288	61 009
<b>Mittelfranken</b>							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	185	173	95	185	304	66 080
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	21	26	12	42	49	9 582
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	43	157	66	388	324	63 473
28	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
29	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>249</b>	<b>356</b>	<b>173</b>	<b>615</b>	<b>676</b>	<b>139 135</b>
30	darunter erbaut durch private Haushalte .....	200	215	121	260	380	82 477
<b>Unterfranken</b>							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	197	185	99	197	331	73 135
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	27	35	21	54	61	13 836
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	20	63	39	141	120	25 658
34	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
35	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>244</b>	<b>283</b>	<b>159</b>	<b>392</b>	<b>512</b>	<b>112 629</b>
36	darunter erbaut durch private Haushalte .....	224	228	125	274	410	89 921
<b>Schwaben</b>							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	261	252	152	261	422	98 630
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	48	64	38	96	109	23 426
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	51	156	87	364	284	59 071
40	Wohnheime .....	1	1	-	6	2	540
41	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>361</b>	<b>473</b>	<b>277</b>	<b>727</b>	<b>816</b>	<b>181 667</b>
42	darunter erbaut durch private Haushalte .....	300	359	212	494	616	137 456
<b>Bayern</b>							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 767	1 681	1 014	1 767	2 899	658 447
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	302	392	225	604	682	149 520
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	318	1 141	631	2 696	2 122	463 545
46	Wohnheime .....	3	14	14	85	24	6 531
47	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>2 390</b>	<b>3 229</b>	<b>1 884</b>	<b>5 152</b>	<b>5 727</b>	<b>1 278 043</b>
48	darunter erbaut durch private Haushalte .....	1 917	2 178	1 312	2 790	3 760	843 739

**7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren<sup>1)</sup> in Bayern  
im Juli 2020 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Oberbayern</b>							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	119	123	89	119	198	50 106
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	22	28	16	44	50	11 443
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	18	63	42	139	110	24 241
4	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>5</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>159</b>	<b>215</b>	<b>147</b>	<b>302</b>	<b>358</b>	<b>85 790</b>
6	darunter erbaut durch private Haushalte .....	135	151	103	170	245	60 876
<b>Niederbayern</b>							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	124	114	64	124	201	42 019
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	18	24	9	36	43	8 640
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	11	29	13	101	71	11 460
10	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>11</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>153</b>	<b>168</b>	<b>86</b>	<b>261</b>	<b>314</b>	<b>62 119</b>
12	darunter erbaut durch private Haushalte .....	129	131	75	155	232	47 289
<b>Oberpfalz</b>							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	81	73	39	81	127	26 519
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	13	15	7	26	26	4 862
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	3	9	7	18	14	2 740
16	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>17</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>97</b>	<b>97</b>	<b>53</b>	<b>125</b>	<b>167</b>	<b>34 121</b>
18	darunter erbaut durch private Haushalte .....	79	79	44	96	137	27 957
<b>Oberfranken</b>							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	42	39	19	42	69	14 731
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	4	5	3	8	9	2 051
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	2	2	1	7	5	851
22	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>23</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>48</b>	<b>47</b>	<b>23</b>	<b>57</b>	<b>83</b>	<b>17 633</b>
24	darunter erbaut durch private Haushalte .....	46	45	23	55	80	17 143
<b>Mittelfranken</b>							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	63	59	35	63	100	22 274
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	3	3	2	6	6	884
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	4	12	4	22	23	4 872
28	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>29</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>70</b>	<b>74</b>	<b>40</b>	<b>91</b>	<b>129</b>	<b>28 030</b>
30	darunter erbaut durch private Haushalte .....	61	64	38	75	109	24 344
<b>Unterfranken</b>							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	48	47	25	48	81	19 021
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	11	14	9	22	24	5 642
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	-	-	-	-	-	-
34	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>35</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>59</b>	<b>60</b>	<b>34</b>	<b>70</b>	<b>105</b>	<b>24 663</b>
36	darunter erbaut durch private Haushalte .....	58	60	33	69	103	24 254
<b>Schwaben</b>							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	105	105	65	105	173	39 815
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	21	28	19	42	45	10 131
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	8	23	16	50	39	8 672
40	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>41</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>134</b>	<b>156</b>	<b>100</b>	<b>197</b>	<b>257</b>	<b>58 618</b>
42	darunter erbaut durch private Haushalte .....	121	136	85	159	224	50 596
<b>Bayern</b>							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	582	560	336	582	949	214 485
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	92	117	64	184	203	43 653
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	46	139	82	337	262	52 836
46	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>47</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>720</b>	<b>817</b>	<b>483</b>	<b>1 103</b>	<b>1 413</b>	<b>310 974</b>
48	darunter erbaut durch private Haushalte .....	629	666	401	779	1 129	252 459

<sup>1)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2020  
nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
<b>Wohnbau</b>								
1	<b>Wohngebäude insgesamt</b> .....	<b>2 390</b>	<b>198</b>	<b>15</b>	<b>2 173</b>	-	<b>4</b>	-
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>5 152</b>	<b>777</b>	<b>106</b>	<b>4 265</b>	-	<b>4</b>	-
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 767	138	8	1 617	-	4	-
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	302	18	1	283	-	-	-
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	318	40	6	272	-	-	-
6	darin Wohnungen .....	2 696	524	96	2 076	-	-	-
7	Wohnheime .....	3	2	-	1	-	-	-
8	darin Wohnungen .....	85	79	-	6	-	-	-
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
9	Oberbayern .....	776	118	-	658	-	-	-
10	Niederbayern .....	330	13	12	304	-	1	-
11	Oberpfalz .....	248	14	-	234	-	-	-
12	Oberfranken .....	182	7	3	170	-	2	-
13	Mittelfranken .....	249	20	-	228	-	1	-
14	Unterfranken .....	244	6	-	238	-	-	-
15	Schwaben .....	361	20	-	341	-	-	-
<b>Nichtwohnbau</b>								
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b> .....	<b>661</b>	<b>45</b>	<b>6</b>	<b>163</b>	-	<b>25</b>	<b>422</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>3 590</b>	<b>628</b>	<b>24</b>	<b>1 447</b>	-	<b>162</b>	<b>1 329</b>
	davon							
18	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	-	-	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	27	6	-	21	-	-	-
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>35</b>	<b>13</b>	<b>1</b>	<b>18</b>	-	<b>2</b>	<b>1</b>
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	370	194	5	121	-	3	48
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>207</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>7</b>	-	<b>5</b>	<b>194</b>
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	825	-	5	89	-	9	721
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>359</b>	<b>15</b>	<b>4</b>	<b>102</b>	-	<b>16</b>	<b>222</b>
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 700	124	14	864	-	147	552
	darunter							
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	66	5	1	37	-	5	18
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	353	37	2	225	-	31	58
28	Handels- und Lagergebäude .....	175	5	3	46	-	6	115
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 017	46	12	530	-	110	319
30	Hotels und Gaststätten .....	9	1	-	6	-	2	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	63	6	-	54	-	2	-
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>58</b>	<b>16</b>	<b>-</b>	<b>35</b>	-	<b>2</b>	<b>5</b>
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	667	305	-	352	-	2	8
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
34	Oberbayern .....	189	21	2	50	-	5	111
35	Niederbayern .....	98	3	-	14	-	1	80
36	Oberpfalz .....	84	1	2	15	-	5	61
37	Oberfranken .....	41	1	-	18	-	1	21
38	Mittelfranken .....	71	8	2	19	-	2	40
39	Unterfranken .....	64	-	-	15	-	5	44
40	Schwaben .....	114	11	-	32	-	6	65

## 9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Regierungsbezirken und der

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
<b>Wohnbau</b>						
1	<b>Wohngebäude insgesamt</b> .....	<b>2 390</b>	-	<b>16</b>	<b>484</b>	<b>37</b>
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>5 152</b>	-	<b>34</b>	<b>1 227</b>	<b>58</b>
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 767	-	10	333	24
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	302	-	1	50	7
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	318	-	5	101	6
6	darin Wohnungen .....	2 696	-	22	794	20
7	Wohnheime .....	3	-	-	-	-
8	darin Wohnungen .....	85	-	-	-	-
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
9	Oberbayern .....	776	-	8	155	12
10	Niederbayern .....	330	-	-	80	2
11	Oberpfalz .....	248	-	1	36	2
12	Oberfranken .....	182	-	1	20	4
13	Mittelfranken .....	249	-	1	48	4
14	Unterfranken .....	244	-	4	43	7
15	Schwaben .....	361	-	1	102	6
<b>Nichtwohnbau</b>						
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b> .....	<b>661</b>	<b>422</b>	<b>8</b>	<b>84</b>	<b>17</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>3 590</b>	<b>1 329</b>	<b>8</b>	<b>887</b>	<b>30</b>
	davon					
18	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>2</b>	-	-	<b>1</b>	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	27	-	-	21	-
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>35</b>	<b>1</b>	-	<b>9</b>	<b>2</b>
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	370	48	-	61	3
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>207</b>	<b>194</b>	-	<b>4</b>	-
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	825	721	-	86	-
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>359</b>	<b>222</b>	<b>5</b>	<b>57</b>	<b>12</b>
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 700	552	5	476	24
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	66	18	2	22	5
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	353	58	2	151	18
28	Handels- und Lagergebäude .....	175	115	2	24	3
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 017	319	1	246	3
30	Hotels und Gaststätten .....	9	-	-	4	2
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	63	-	-	47	2
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>58</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>13</b>	<b>3</b>
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	667	8	4	243	3
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
34	Oberbayern .....	189	111	4	22	4
35	Niederbayern .....	98	80	1	6	1
36	Oberpfalz .....	84	61	-	9	3
37	Oberfranken .....	41	21	-	9	-
38	Mittelfranken .....	71	40	-	15	-
39	Unterfranken .....	64	44	2	4	4
40	Schwaben .....	114	65	1	19	5

**Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2020 nach Gebäudearten,  
verwendeten primären Energie für Heizung**

primären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
<b>Wohnbau</b>								
<b>198</b>	<b>116</b>	<b>1 287</b>	<b>15</b>	<b>213</b>	<b>5</b>	<b>16</b>	<b>3</b>	<b>1</b>
<b>777</b>	<b>322</b>	<b>2 089</b>	<b>25</b>	<b>548</b>	<b>5</b>	<b>58</b>	<b>9</b>	<b>2</b>
138	88	1 015	7	138	5	8	1	3
18	18	167	7	30	-	3	1	4
40	10	105	1	45	-	5	-	5
524	198	740	4	350	-	44	-	6
2	-	-	-	-	-	-	1	7
79	-	-	-	-	-	-	6	8
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
118	34	365	8	71	1	3	1	9
13	15	174	4	39	1	2	-	10
14	7	164	-	22	-	2	-	11
7	12	124	1	11	1	1	-	12
20	6	154	-	15	-	1	-	13
6	17	151	1	12	-	3	-	14
20	25	155	1	43	2	4	2	15
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>45</b>	<b>8</b>	<b>42</b>	<b>1</b>	<b>31</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>16</b>
<b>628</b>	<b>112</b>	<b>459</b>	<b>2</b>	<b>123</b>	<b>6</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>17</b>
1	-	-	-	-	-	-	-	18
6	-	-	-	-	-	-	-	19
13	1	5	1	3	-	-	-	20
194	45	11	2	7	-	-	-	21
-	-	-	-	9	-	-	-	22
-	-	-	-	18	-	-	-	23
15	3	26	-	16	1	1	1	24
124	28	393	-	89	6	3	2	25
5	2	5	-	6	-	-	1	26
37	12	25	-	47	-	-	2	27
5	1	15	-	8	1	1	-	28
46	16	343	-	34	6	3	-	29
1	-	1	-	1	-	-	-	30
6	-	0	-	6	-	-	-	31
16	4	11	-	3	-	-	-	32
305	39	55	-	9	-	-	-	33
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
21	1	13	-	11	-	1	1	34
3	-	3	-	4	-	-	-	35
1	1	4	-	4	1	-	-	36
1	1	7	-	2	-	-	-	37
8	1	5	-	2	-	-	-	38
-	2	4	1	3	-	-	-	39
11	2	6	-	5	-	-	-	40

**10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und  
Regierungsbezirken und der**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
<b>Wohnbau</b>						
1	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>2 390</b>	<b>1 182</b>	-	<b>34</b>	<b>242</b>
2	<b>darin Wohnungen .....</b>	<b>5 152</b>	<b>2 769</b>	-	<b>287</b>	<b>315</b>
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 767	865	-	7	205
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	302	135	-	4	26
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	318	179	-	23	11
6	darin Wohnungen .....	2 696	1 549	-	272	58
7	Wohnheime .....	3	3	-	-	-
8	darin Wohnungen .....	85	85	-	-	-
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
9	Oberbayern .....	776	409	-	18	64
10	Niederbayern .....	330	161	-	7	18
11	Oberpfalz .....	248	120	-	4	28
12	Oberfranken .....	182	89	-	1	28
13	Mittelfranken .....	249	112	-	1	39
14	Unterfranken .....	244	129	-	-	34
15	Schwaben .....	361	162	-	3	31
<b>Nichtwohnbau</b>						
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>661</b>	<b>590</b>	-	<b>7</b>	<b>20</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³) .....</b>	<b>3 590</b>	<b>2 797</b>	-	<b>264</b>	<b>348</b>
	davon					
18	<b>Anstaltsgebäude .....</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	-	-	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	27	27	-	-	-
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude .....</b>	<b>35</b>	<b>24</b>	-	<b>1</b>	<b>6</b>
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	370	199	-	45	116
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....</b>	<b>207</b>	<b>202</b>	-	-	-
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	825	817	-	-	-
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....</b>	<b>359</b>	<b>320</b>	-	<b>4</b>	<b>7</b>
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 700	1 350	-	205	22
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	66	52	-	-	4
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	353	306	-	-	15
28	Handels- und Lagergebäude .....	175	158	-	2	2
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 017	753	-	197	4
30	Hotels und Gaststätten .....	9	8	-	-	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	63	56	-	-	-
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude .....</b>	<b>58</b>	<b>42</b>	-	<b>2</b>	<b>7</b>
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	667	405	-	14	211
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
34	Oberbayern .....	189	166	-	2	4
35	Niederbayern .....	98	93	-	-	-
36	Oberpfalz .....	84	74	-	2	2
37	Oberfranken .....	41	33	-	1	2
38	Mittelfranken .....	71	62	-	-	6
39	Unterfranken .....	64	58	-	1	1
40	Schwaben .....	114	104	-	1	5



**Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2020 nach Gebäudearten,  
verwendeten sekundären Energie für Heizung**

sekundären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
<b>Wohnbau</b>								
-	1	17	261	653	-	-	-	1
-	1	54	692	1 034	-	-	-	2
-	1	12	162	515	-	-	-	3
-	-	2	41	94	-	-	-	4
-	-	3	58	44	-	-	-	5
-	-	38	448	331	-	-	-	6
-	-	-	-	-	-	-	-	7
-	-	-	-	-	-	-	-	8
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
-	-	11	91	183	-	-	-	9
-	1	-	28	115	-	-	-	10
-	-	2	20	74	-	-	-	11
-	-	-	13	51	-	-	-	12
-	-	-	34	63	-	-	-	13
-	-	1	23	57	-	-	-	14
-	-	3	52	110	-	-	-	15
<b>Nichtwohnbau</b>								
-	1	-	19	24	-	-	-	16
-	2	-	100	78	-	-	-	17
-	-	-	-	-	-	-	-	18
-	-	-	-	-	-	-	-	19
-	1	-	2	1	-	-	-	20
-	2	-	6	2	-	-	-	21
-	-	-	-	5	-	-	-	22
-	-	-	-	8	-	-	-	23
-	-	-	13	15	-	-	-	24
-	-	-	62	62	-	-	-	25
-	-	-	3	7	-	-	-	26
-	-	-	8	24	-	-	-	27
-	-	-	6	7	-	-	-	28
-	-	-	31	32	-	-	-	29
-	-	-	-	1	-	-	-	30
-	-	-	-	6	-	-	-	31
-	-	-	4	3	-	-	-	32
-	-	-	32	5	-	-	-	33
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
-	-	-	7	10	-	-	-	34
-	-	-	1	4	-	-	-	35
-	-	-	4	2	-	-	-	36
-	-	-	2	3	-	-	-	37
-	-	-	1	2	-	-	-	38
-	-	-	3	1	-	-	-	39
-	1	-	1	2	-	-	-	40

**11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2020  
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins-gesamt	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff							
			Stahl	Stahl-beton	Ziegel	Kalksand-stein	Poren-beton	Leicht-beton/Bims	Holz	sonstiger Baustoff
<b>Wohnbau</b>										
<b>Wohngebäude insgesamt</b>										
1	Gebäude (Anzahl) .....	2 390	-	169	1 385	75	129	12	611	9
2	Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 229	-	383	1 901	194	137	22	578	13
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	1 278 043	-	165 364	747 070	72 427	52 830	8 220	226 911	5 221
davon										
<b>Wohngebäude mit 1 Wohnung</b>										
4	Gebäude (Anzahl) .....	1 767	-	94	984	38	108	9	527	7
5	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 681	-	88	979	39	103	8	459	6
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	658 447	-	35 076	381 115	14 814	40 176	3 122	181 698	2 446
<b>Wohngebäude mit 2 Wohnungen</b>										
7	Gebäude (Anzahl) .....	302	-	21	197	3	11	1	68	1
8	Rauminhalt (1 000 m³) .....	392	-	28	268	4	13	1	77	2
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	149 520	-	10 699	100 971	1 403	5 096	559	30 042	750
<b>Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen</b>										
10	Gebäude (Anzahl) .....	318	-	54	201	34	10	2	16	1
11	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 141	-	268	641	150	21	13	42	6
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	463 545	-	119 589	258 453	56 210	7 558	4 539	15 171	2 025
<b>Wohnheime</b>										
13	Gebäude (Anzahl) .....	3	-	-	3	-	-	-	-	-
14	Rauminhalt (1 000 m³) .....	14	-	-	14	-	-	-	-	-
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	6 531	-	-	6 531	-	-	-	-	-
<b>Nichtwohnbau</b>										
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>										
16	Gebäude (Anzahl) .....	661	112	215	127	9	7	4	181	6
17	Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 590	724	1 965	355	47	10	5	468	16
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	773 116	50 655	516 396	94 222	20 858	2 134	964	83 710	4 177
davon										
<b>Anstaltsgebäude</b>										
19	Gebäude (Anzahl) .....	2	1	-	1	-	-	-	-	-
20	Rauminhalt (1 000 m³) .....	27	6	-	21	-	-	-	-	-
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	7 810	1 810	-	6 000	-	-	-	-	-
<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b>										
22	Gebäude (Anzahl) .....	35	2	18	10	1	1	-	2	1
23	Rauminhalt (1 000 m³) .....	370	4	322	33	3	1	-	8	1
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	152 640	892	133 096	12 892	1 514	367	-	3 460	419
<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>										
25	Gebäude (Anzahl) .....	207	45	55	31	-	-	-	76	-
26	Rauminhalt (1 000 m³) .....	825	290	282	57	-	-	-	195	-
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	51 110	13 431	19 377	5 697	-	-	-	12 605	-
<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>										
28	Gebäude (Anzahl) .....	359	60	125	69	2	6	4	90	3
29	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 700	420	876	199	4	9	5	183	4
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	262 599	33 096	147 218	51 472	1 948	1 767	964	25 805	329
darunter										
<b>Fabrik- und Werkstattgebäude</b>										
31	Gebäude (Anzahl) .....	66	15	30	4	-	1	-	15	1
32	Rauminhalt (1 000 m³) .....	353	73	220	6	-	2	-	51	1
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	66 082	11 375	44 194	1 486	-	667	-	8 334	26
<b>Handels- und Lagergebäude</b>										
34	Gebäude (Anzahl) .....	175	40	43	32	-	3	3	53	1
35	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 017	344	448	120	-	5	5	92	3
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	106 239	21 080	51 585	22 400	-	1 055	904	9 036	179
<b>Hotels und Gaststätten</b>										
37	Gebäude (Anzahl) .....	9	-	3	2	-	-	-	3	1
38	Rauminhalt (1 000 m³) .....	63	-	11	33	-	-	-	18	0
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	21 466	-	2 523	14 546	-	-	-	4 273	124
<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b>										
40	Gebäude (Anzahl) .....	58	4	17	16	6	-	-	13	2
41	Rauminhalt (1 000 m³) .....	667	4	485	45	40	-	-	82	11
42	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	298 957	1 426	216 705	18 161	17 396	-	-	41 840	3 429

Aktuelle  
Veröffentlichungen  
unter  
[q.bayern.de/produkte](http://q.bayern.de/produkte)



## Statistisches Jahrbuch für Bayern 2019

Das Statistische Jahrbuch für Bayern ist das Standardwerk der amtlichen Statistik in Bayern seit 1894. Umfassend und informativ bietet es jährlich die aktuellsten Statistikdaten über Land, Leben, Leute, Politik, Wissenschaft und Wirtschaft in Bayern an.

Auf über 600 Seiten enthält es die wichtigsten Ergebnisse aller amtlichen Statistiken – in Form von Tabellen, Graphiken oder Karten – zum Teil mit langjährigen Vergleichsdaten und Zeitreihen. Ebenso werden ausgewählte wichtige Strukturdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Landkreise sowie Regionen Bayerns, aber auch für alle Bundesländer und die EU-Mitgliedstaaten dargestellt. Daten aus Statistiken anderer Dienststellen und Organisationen vervollständigen das Angebot.



### Preise

Buch 39,00 € | DVD (PDF) 12,00 € | Buch+DVD 46,00 € | Datei (PDF) 12,00 €



## Bayern Daten 2019

Die Bayern Daten sind ein kleiner Auszug aus dem Statistischen Jahrbuch. Auf ca. 30 Seiten sind die wichtigsten bayerischen Strukturdaten aus Wirtschaft, Gesellschaft und Politik in Tabellen und Grafiken dargestellt.

### Preise

Heft 0,55 € | Datei kostenlos

**Bayerisches Landesamt für Statistik – Vertrieb**, Nürnberger Straße 95, 90762 Fürth  
Telefon 0911 98208-6311 | Telefax 0911 98208-6638 | [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)