



Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Bayern im Juni 2015



F II 1 m 6/2015
Hrsg. im August 2015
Bestellnr. F2101C 201506

Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhaltend oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- X Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- () Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtiges Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

Auf- und Abrunden

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

Publikationsservice

Das Bayerische Landesamt für Statistik veröffentlicht jährlich über 400 Publikationen. Das aktuelle Veröffentlichungsverzeichnis ist im Internet als Datei verfügbar, kann aber auch als Druckversion kostenlos zugesandt werden.

Kostenlos

ist der Download der meisten Veröffentlichungen, z.B. von Statistischen Berichten (PDF- oder Excel-Format).

Kostenpflichtig

sind alle Printversionen (auch von Statistischen Berichten), Datenträger und ausgewählte Dateien (z.B. von Verzeichnissen, von Beiträgen, vom Jahrbuch).

Newsletter Veröffentlichungen

Die Themenbereiche können individuell ausgewählt werden. Über Neuerscheinungen wird aktuell informiert.

Webshop

 Alle Veröffentlichungen sind im Internet verfügbar unter  www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen

Impressum

Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für Statistik
St.-Martin-Str. 47
81541 München

Vertrieb

E-Mail vertrieb@statistik.bayern.de
Telefon 089 2119-3205
Telefax 089 2119-3457

Auskunftsdienst

E-Mail info@statistik.bayern.de
Telefon 089 2119-3218
Telefax 089 2119-13580

© Bayerisches Landesamt für Statistik, München 2015
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhaltsverzeichnis

Vorbemerkungen	5
Abbildungen und Tabellen	
Abb. 1 Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2008	8
Abb. 2 Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Juni 2015	8
Abb. 3 Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2015	8
Abb. 4 Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Juni 2015	9
Abb. 5 Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Juni 2015	9
Abb. 6 Veranschlagte Baukosten je m ² Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis Juni 2010 und 2015	9
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980	10
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2011 nach Monaten	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten und Bauherren	12
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Kreisen	14
4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2015 nach Kreisen	22
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten und Bauherren	26
6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren	27
7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren in Bayern im Juni 2015 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren	28
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung	29
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten primären Energie für Heizung	30
10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten sekundären Energie für Heizung	32
11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff	34

Vorbemerkungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestands (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), jeweils in der aktuellen Fassung. Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe-, anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren (gemäß Art. 58 der Bayerischen Bauordnung) unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Bei Nichtwohngebäuden - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - sind Bagatellbauten bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18.000 Euro veranschlagten Kosten des Bauwerks nicht meldepflichtig.

Methodische Hinweise

Die monatliche Baugenehmigungsstatistik basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Bauvorhaben, zu denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung gemeldet wurde. Hieraus können sich Unterschiede zwischen den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik und dem tatsächlichen Baugenehmigungsgeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen zwischen Summen und addierten Einzelwerten ergeben sich aus dem Runden von Einzelwerten. Abweichungen zwischen aufsummierten Monatswerten und dem Jahresergebnis erklären sich zudem aus nachträglichen Änderungen zum Bebauungsplan (sog. Tekturen), die zur Jahresaufbereitung eingearbeitet werden. Diese Korrekturen können somit nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Ausgewählte Begriffe

Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude. Unter der **Errichtung neuer Gebäude** werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. **Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden** sind bauliche Veränderungen an bereits existierenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten gemäß der Systematik der Bauwerke selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es nicht auf die Umschließung durch Wände an; die Überdachung allein ist ausreichend. Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbstständig benutzbare unterirdische Bauwerke, wie z. B. unterirdische Krankenhäuser, Ladenzentren und Tiefgaragen.

Keine Gebäude und damit auch keine Erhebungseinheiten in der Bautätigkeitsstatistik sind behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbstständige Konstruktionen. Unterkünfte, wie z. B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl. werden, wenn sie nur für begrenzte Dauer errichtet und/oder von geringem Wohnwert sind, ebenfalls nicht erfasst; Gleiches gilt für Wohncontainer. Dagegen werden Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser, sofern sie als Gebäude gelten und eine Mindestgröße von 50 m² aufweisen, in die Erhebung einbezogen.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilbau**, wenn überwiegend geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Hierbei ist notwendig, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht. Für die Beurteilung „überwiegend“ sind die meist konventionell errichteten Fundamente oder Kellergeschosse mit zu berücksichtigen. Als **konventionelle Bauten** gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen am Anteil der Wohnfläche an der Nutzfläche gemäß DIN 277) Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden zählen auch Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche.

Wohngebäude mit Eigentumswohnungen sind Wohngebäude, die Wohneinheiten enthalten, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet ist oder werden soll. Entsprechend den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes besteht ein Wohngebäude entweder ausschließlich aus Eigentumswohnungen oder es befindet sich überhaupt keine Eigentumswohnung darin. Maßgebend ist die Absicht des Bauherrn zum Zeitpunkt der Baugenehmigung. Ein „Wohngebäude mit Eigentumswohnungen“ liegt auch dann vor, wenn der Bauherr beabsichtigt, einen Teil oder alle der im Grundbuch als Eigentumswohnungen nachzuweisenden Wohnungen zu vermieten.

Wohnheime sind Wohngebäude, die den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise (z. B. Studenten, Senioren) dienen und Gemeinschaftsräume besitzen. Die Bewohner von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt. Die Zuordnung eines Gebäudes zu den Wohnheimen oder zu den Anstaltsgebäuden (Nichtwohngebäuden) hängt von der primären Zweckbestimmung des Gebäudes ab. So zählen zu den Wohnheimen (Wohngebäuden) z. B. Studentenheime, Heime für Pflegepersonal, Alten- und Altenwohnheime, Schülerwohnheime und Behindertenheime, bei denen das Wohnen im Vordergrund steht. Dagegen gelten u. a. Altenpflege- und Krankenhäuser, Säuglings-, Erziehungs- und Müttergenesungsheime, Heime von Unterrichtsanstalten sowie Heime für die Eingliederung und Pflege Behinderter als Nichtwohngebäude.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend (mindestens zu mehr als der Hälfte der Nutzfläche) Nichtwohnzwecken dienen. Zu den Nichtwohngebäuden zählen Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche Betriebsgebäude, nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude (wie Fabrikgebäude, Handelsgebäude, Hotels u. dgl.) und sonstige Nichtwohngebäude (wie Schulgebäude, Kindertagesstätten, Sporthallen). Bei gemischter Nutzung (z. B. Rechtsanwalts- und Arztpraxen) ist nur die Zweckbestimmung anzugeben, die gemessen an der zurechenbaren Nutzfläche überwiegt (Schwerpunkt).

Haustyp des Wohngebäudes: Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauern) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Gebäuden aneinander gebaut ist, unabhängig davon, ob es sich dabei um Ein- oder Mehrfamilienhäuser handelt. Die Gebäude müssen nicht baugleich sein, sie können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Reiheneckhäuser zählen auch hierzu. Wohngebäude, die sich nicht in die vorgegebene Typisierung einordnen lassen, sind der Gruppe „**Sonstiger Haustyp**“ zuzurechnen (z. B. terrassenförmige Wohnhügel).

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Bei der Angabe zur **verwendeten Energie** für die Heizung wird unterschieden in **primäre** und **sekundäre** Energie. Als **primäre Energie** gilt die bezogen auf den Energieanteil überwiegende Energiequelle, als **sekundäre Energie** die weitere, nachrangig eingesetzte Energiequelle. Bei mehr als zwei Energiequellen werden nur die beiden überwiegend genutzten Quellen entsprechend ihres Anteils (primär/sekundär) angegeben. Die Angabe zur sekundären Heizenergie ist nur erforderlich, wenn mindestens eine weitere Energie für die Beheizung eingesetzt wird. Für Gebäude, die aufgrund ihrer guten Wärmedämmung nicht über ein klassisches Heizsystem, sondern nur über Lüftungsanlagen verfügen (z. B. Passivhäuser oder Plus-Energie-Häuser), ist bei der primär verwendeten Heizenergie „**keine**“ angegeben.

Bei Beheizung durch eine **Wärmepumpe** ist die Art der hierzu überwiegend genutzten Wärmequelle anzugeben. Unterschieden werden die Wärmequellen **Erde (Geothermie)**, **Luft (Aerothermie)** und **Wasser (Hydrothermie)**, wobei die Thermiearten Aerothermie und Hydrothermie im Erhebungsbogen für Baugenehmigungen unter dem Oberbegriff **Umweltthermie** zusammengefasst werden. Wenn die Wärmepumpe überwiegend andere Wärmequellen nutzt (wie z. B. Abwärme oder Solarwärme), ist **Sonstige Energie** anzugeben. Sofern Tiefengeothermie über ein Fernwärmenetz genutzt wird, ist Fernwärme anzugeben. **Solarthermie** ist die durch Nutzung der Solarstrahlung technisch nutzbar gemachte Wärme für Warmwasser und ggf. auch Heizung. **Holz** umfasst auch z. B. Holzpellets. **Biogas/Biomethan** ist das Umwandlungsprodukt aus fester oder flüssiger Biomasse. **Gas** umfasst auch Erdgas mit Beimischungen von Biogas in Erdgasqualität (**Biomethan**). Ist die ausschließliche Nutzung von Biomethan oder anderem Biogas vorgesehen, ist die Position **Biogas/Biomethan** auszuwählen. Andere Formen der Energiegewinnung aus Biomasse sind unter die Position **Sonstige Biomasse** zu subsumieren. Der Kategorie **Sonstige Energie** sind alle verbleibenden Energiearten zuzuordnen (wie z. B. Flüssiggas, Koks/Kohle und Briketts).

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt), d. h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, inkl. des Rauminhalts der Konstruktion (DIN 277 Teil 1, in der jeweils gültigen Fassung).

Vollgeschoss sind Geschosse im Sinne der in den Landesbauordnungen festgelegten Definitionen (siehe § 20 Abs. 1 BauNVO). Kellergeschosse und Dachgeschosse gelten i. d. R. nicht als Vollgeschosse.

Als **Nutzfläche** in der Bautätigkeitsstatistik gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche, welcher der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient, allerdings abzüglich der Wohnfläche. **Nicht** zur Nutzfläche gehören die technische Funktionsfläche (Fläche der Räume für betriebstechnische Anlagen) sowie die Verkehrsfläche (Flächen zur Verkehrserschließung und -sicherung, wie z. B. Flure, Hallen, Treppen, Aufzugschächte usw.).

Die **Wohnfläche** (zu berechnen nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV vom 25. November 2003, in der jeweils aktuellen Fassung)) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bäder) innerhalb der Wohnung. Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind. Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie von Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören. **Nicht** zur Wohnfläche (und somit zur **Nutzfläche**) zählen die Grundflächen von Zuhörerräumen (z. B. Kellerräumen, Abstellräumen außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräumen, Trockenräumen, Garagen und Geschäftsräumen).

Unter einer **Wohnung** sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende, zu Wohnzwecken ausgebaute Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören.

Die **Zahl der Räume** umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z. B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m² Wohnfläche sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt. Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlaf- oder Kochnische ist als ein Raum zu zählen.

Veranschlagte Kosten des Bauwerks sind die Kosten des Bauwerks gemäß DIN 276 (in der jeweils gültigen Fassung) als Summe der Kostengruppen 300 und 400. Baukosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind somit die Kosten der Baukonstruktionen (einschl. Erdarbeiten und baukonstruktive Einbauten) sowie die Kosten der technischen Anlagen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerks sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, sind nicht einzubeziehen. Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

Abb. 1
Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2008

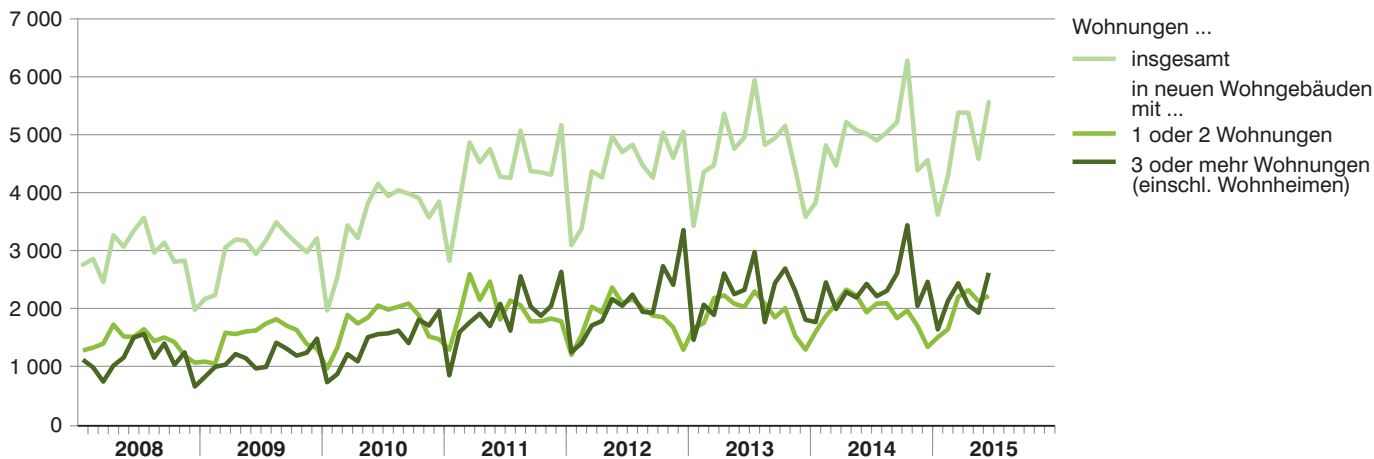


Abb. 2
Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Juni 2015
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

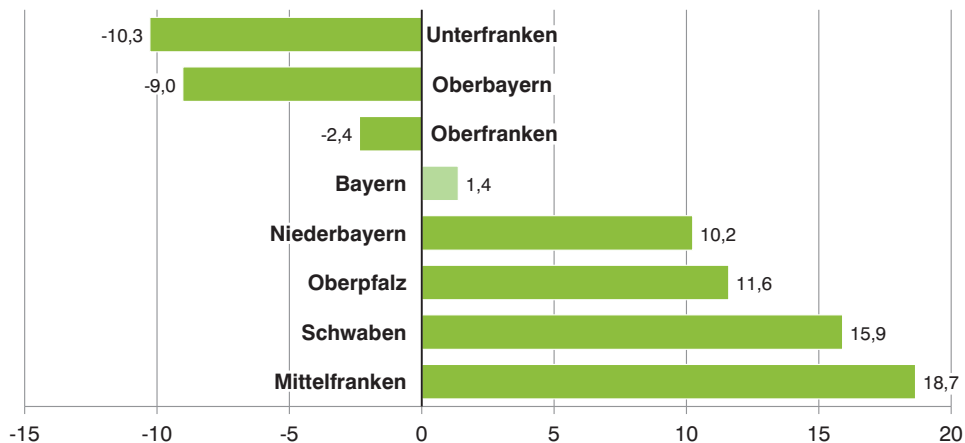


Abb. 3
Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2015
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

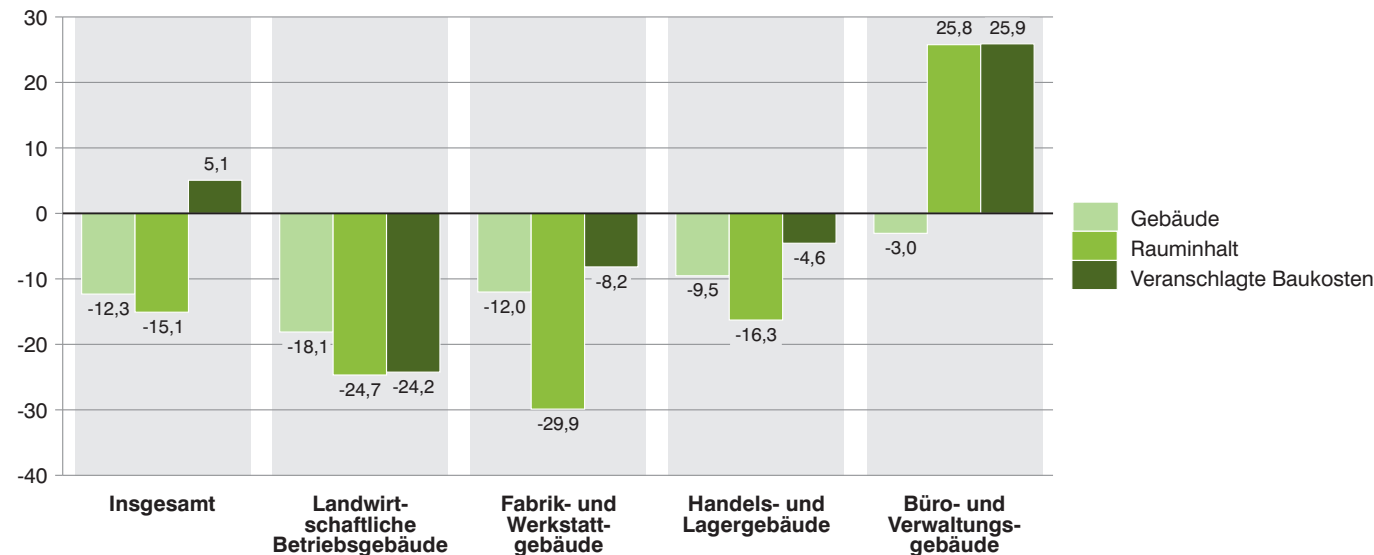


Abb. 4

Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Juni 2015

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

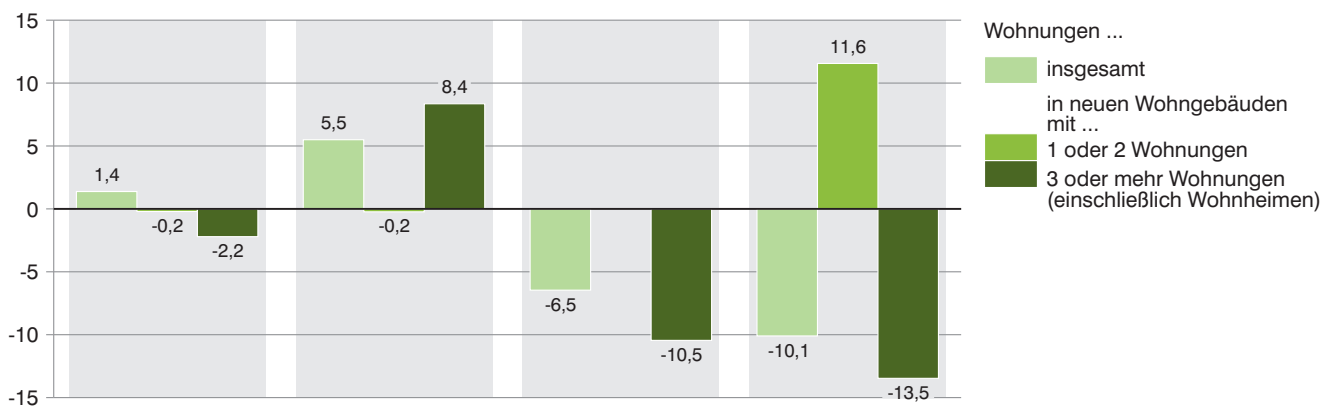


Abb. 5

Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Juni 2015

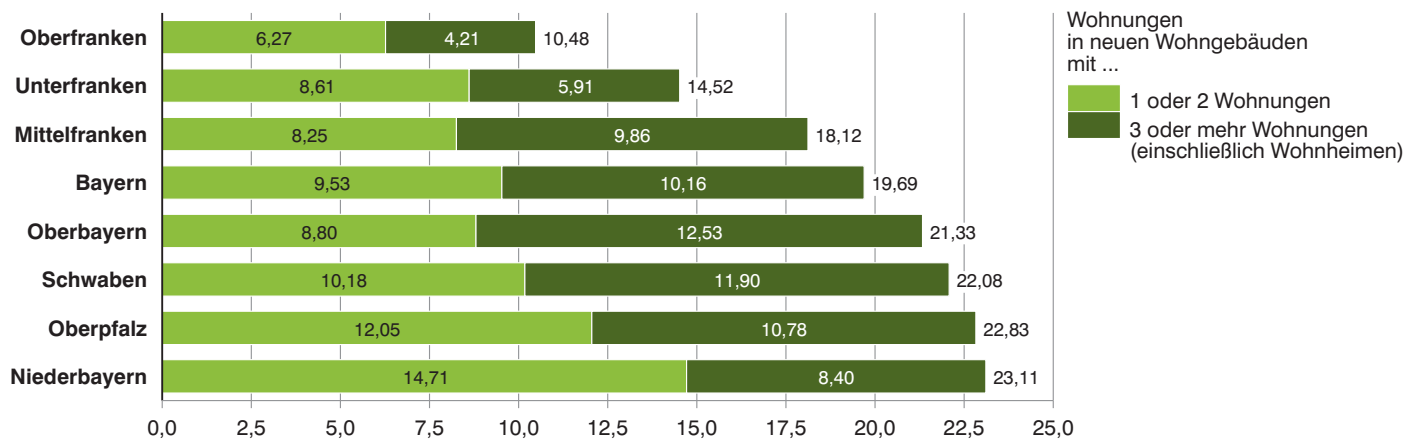
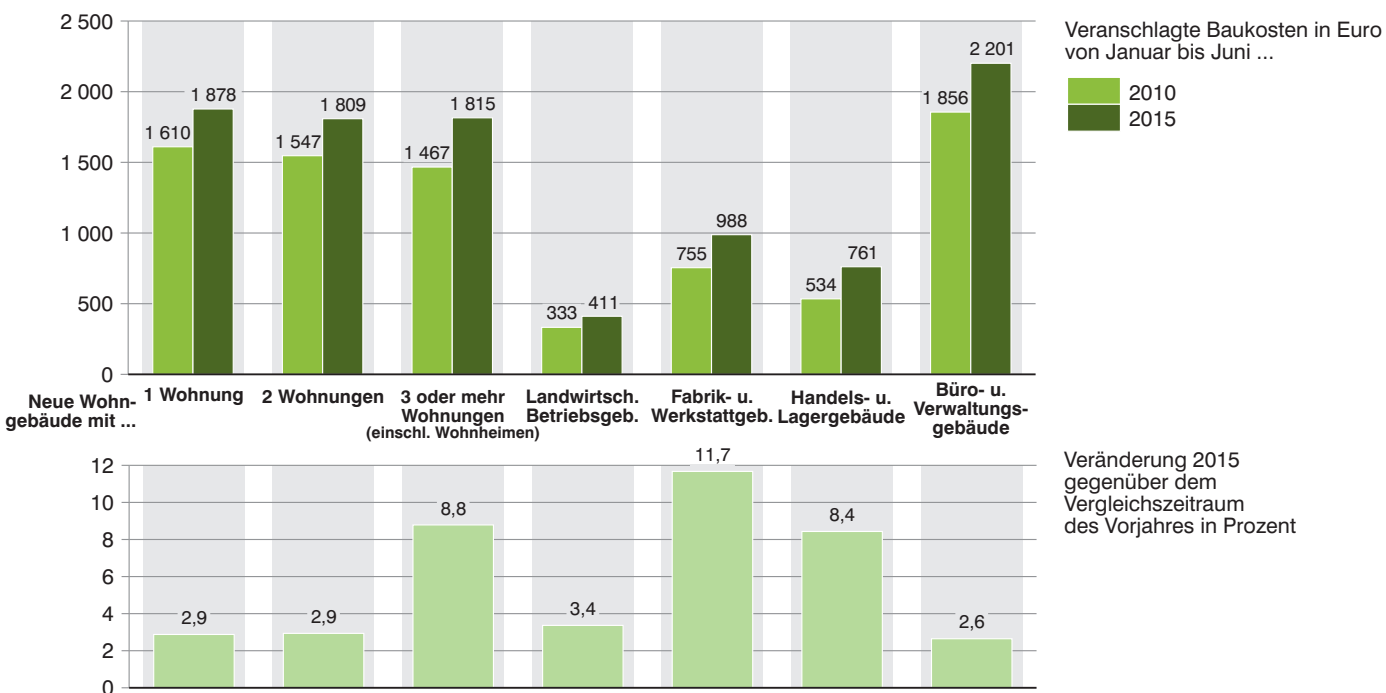


Abb. 6

Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis Juni 2010 und 2015



1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum ²⁾	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen insgesamt ³⁾
	Wohnbau ¹⁾				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ⁴⁾	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ⁴⁾	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 €	
1980	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006	27 896	32 427	46 188	7 820 357	8 561	42 457	66 278	4 915 995	53 057
2007	18 537	21 752	31 771	5 345 086	8 019	48 907	72 068	5 376 179	36 859
2008	17 203	21 138	30 728	5 353 426	8 564	50 763	74 163	5 395 346	35 053
2009	18 136	22 133	31 621	5 701 553	8 596	46 509	69 543	6 257 727	35 639
2010	20 980	25 299	37 962	6 811 771	9 733	49 407	70 914	5 519 497	42 416
2011	24 159	30 278	45 847	8 610 161	9 776	53 520	79 021	7 185 108	52 010
2012	22 814	29 550	47 041	8 581 795	8 708	50 282	72 706	6 824 902	52 930
2013	23 764	31 223	49 513	9 274 109	8 505	51 204	74 355	6 707 580	55 972
2014	23 943	31 755	51 315	9 807 293	7 978	48 468	69 125	6 591 050	58 783
2015									
2010 1. Vj.	4 187	5 052	7 037	1 327 115	1 964	9 440	13 667	1 215 101	7 949
2. Vj.	5 579	6 646	9 827	1 756 442	2 980	13 443	19 773	1 407 285	11 186
3. Vj.	6 123	7 236	10 728	1 924 055	2 572	14 265	19 037	1 376 314	11 962
4. Vj.	5 090	6 365	10 369	1 804 005	2 218	12 260	18 429	1 525 087	11 314
2011 1. Vj.	5 848	6 970	10 042	1 956 626	1 988	11 326	16 999	1 541 707	11 564
2. Vj.	6 493	8 017	12 146	2 234 976	2 728	14 025	20 917	1 842 182	13 539
3. Vj.	6 176	7 864	12 209	2 263 994	2 598	13 283	19 846	1 639 726	13 684
4. Vj.	5 641	7 428	11 969	2 154 077	2 463	14 880	21 232	2 163 030	13 767
2012 1. Vj.	4 892	6 092	9 171	1 774 758	1 851	10 813	15 569	1 340 770	10 844
2. Vj.	6 499	8 087	12 409	2 346 768	2 653	15 345	21 855	1 850 861	13 927
3. Vj.	6 213	7 977	12 188	2 273 004	2 284	12 169	18 017	1 772 333	13 548
4. Vj.	5 211	7 421	13 317	2 194 079	1 922	11 919	17 298	1 861 185	14 654
2013 1. Vj.	5 696	7 186	11 037	2 101 073	1 776	11 044	16 485	1 507 705	12 248
2. Vj.	6 466	8 567	13 476	2 502 523	2 498	11 869	17 695	1 533 228	14 997
3. Vj.	6 455	8 598	13 433	2 569 937	2 345	15 876	22 100	1 974 366	15 688
4. Vj.	5 147	6 930	11 631	2 113 024	1 886	12 382	18 017	1 687 187	13 108
2014 1. Vj.	5 694	7 503	11 789	2 270 982	1 920	12 907	17 278	1 604 818	13 107
2. Vj.	6 593	8 465	13 411	2 591 685	2 324	13 099	18 757	1 609 204	15 296
3. Vj.	6 262	8 344	13 170	2 602 802	2 024	12 134	17 744	1 838 474	15 193
4. Vj.	5 394	7 462	12 969	2 347 515	1 710	10 347	15 310	1 545 239	15 205
2015 1. Vj.	5 570	7 243	11 593	2 317 248	1 620	10 584	15 631	1 753 724	13 286
2. Vj.	6 852	8 821	13 302	2 819 879	2 101	11 500	17 374	1 621 039	15 658
3. Vj.									
4. Vj.									

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst. - ³⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - ⁴⁾ Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnisausweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen.

2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2011 nach Monaten

Berichtszeitraum ²⁾	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt ³⁾
	Wohnbau ¹⁾				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 €	
2011 Januar	1 314	1 558	2 152	447 505	476	2 421	3 669	290 954	2 826
Februar	1 927	2 364	3 494	677 382	634	4 260	6 147	591 976	3 846
März	2 607	3 048	4 364	831 793	878	4 644	7 183	658 777	4 860
April	2 203	2 743	4 072	763 626	869	4 593	6 664	636 846	4 521
Mai	2 441	2 863	4 173	789 605	1 027	4 969	7 587	620 696	4 746
Juni	1 849	2 411	3 901	681 721	832	4 462	6 667	583 740	4 272
Juli	2 186	2 703	3 767	753 990	844	3 798	6 325	448 920	4 252
August	2 139	2 718	4 620	787 661	920	4 694	6 520	567 062	5 066
September ..	1 851	2 443	3 823	722 361	834	4 792	7 001	623 744	4 367
Oktober	1 832	2 347	3 666	672 284	930	4 100	6 177	556 559	4 349
November ...	1 901	2 402	3 882	726 746	842	4 979	6 937	658 992	4 307
Dezember ...	1 908	2 679	4 421	755 047	692	5 805	8 120	948 063	5 159
2012 Januar	1 241	1 503	2 461	455 593	460	2 888	3 813	407 838	3 095
Februar	1 599	2 032	2 959	582 323	589	4 068	5 934	520 016	3 383
März	2 052	2 557	3 751	736 842	802	3 857	5 822	414 071	4 366
April	1 973	2 446	3 727	706 027	788	3 888	5 704	499 503	4 259
Mai	2 384	2 973	4 535	870 192	959	5 046	7 305	635 718	4 969
Juni	2 142	2 667	4 147	770 499	906	6 411	8 846	715 635	4 698
Juli	2 242	2 887	4 413	817 895	848	4 377	6 496	684 758	4 824
August	2 025	2 606	3 956	750 459	744	4 015	5 929	579 961	4 469
September ..	1 946	2 484	3 818	704 410	692	3 776	5 591	507 590	4 254
Oktober	1 930	2 619	4 591	771 261	743	4 682	6 673	716 039	5 030
November ...	1 795	2 450	4 096	717 369	625	3 774	5 605	626 966	4 598
Dezember ...	1 486	2 361	4 650	710 182	554	3 463	5 020	518 180	5 046
2013 Januar	1 701	2 139	3 135	623 190	492	4 634	6 831	537 802	3 426
Februar	1 800	2 286	3 825	670 392	566	2 679	4 352	412 166	4 352
März	2 195	2 760	4 077	807 491	718	3 731	5 303	557 737	4 470
April	2 259	3 022	4 838	872 130	829	4 070	5 965	572 256	5 356
Mai	2 123	2 733	4 339	784 790	820	3 614	5 530	432 021	4 754
Juni	2 084	2 854	4 361	858 308	849	4 186	6 202	529 955	4 950
Juli	2 392	3 331	5 277	974 516	877	6 282	8 327	663 815	5 933
August	2 097	2 594	3 858	774 059	783	4 586	6 977	642 404	4 820
September ..	1 966	2 673	4 298	826 574	685	5 011	6 824	669 839	4 936
Oktober	2 121	2 843	4 705	869 441	750	4 928	6 869	749 984	5 148
November ...	1 665	2 263	3 832	694 857	611	3 533	5 588	427 835	4 391
Dezember ...	1 361	1 834	3 109	551 601	525	3 922	5 560	509 368	3 584
2014 Januar	1 668	2 190	3 376	653 333	565	3 392	4 745	432 817	3 830
Februar	1 931	2 649	4 332	813 269	634	4 089	5 894	647 992	4 812
März	2 095	2 663	4 081	804 321	721	5 427	6 640	522 109	4 465
April	2 323	2 964	4 618	896 508	854	4 127	7 008	577 610	5 212
Mai	2 247	2 860	4 424	886 292	747	3 951	5 606	512 693	5 074
Juni	2 023	2 641	4 369	808 736	723	5 021	6 143	518 901	5 010
Juli	2 188	2 817	4 306	869 504	705	4 337	6 441	648 402	4 896
August	2 160	2 845	4 407	883 452	653	3 864	5 538	572 002	5 038
September ..	1 914	2 683	4 451	850 015	666	3 933	5 758	618 070	5 214
Oktober	2 123	3 028	5 408	956 835	688	3 794	5 601	567 358	6 270
November ...	1 774	2 255	3 758	707 078	520	3 350	4 900	405 243	4 381
Dezember ...	1 497	2 182	3 809	684 891	502	3 204	4 807	573 088	4 559
2015 Januar	1 548	1 977	3 157	631 037	476	2 689	3 834	425 699	3 621
Februar	1 743	2 302	3 790	746 920	454	3 299	4 596	641 665	4 289
März	2 279	2 964	4 646	939 291	690	4 595	7 200	686 357	5 376
April	2 384	2 994	4 387	949 410	654	3 078	5 233	483 695	5 373
Mai	2 164	2 731	4 062	863 462	666	3 700	5 486	501 629	4 580
Juni	2 304	3 093	4 843	1 005 699	781	4 722	6 655	635 715	5 556
Juli									
August									
September ..									
Oktober									
November ...									
Dezember ...									

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst. - ³⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²

Wohnbau

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 822	1 736	963	1 822	2 929
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	201	258	140	402	443
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	277	1 059	372	2 436	1 926
4	Wohnheime	4	41	40	183	66
5	Wohngebäude insgesamt	2 304	3 093	1 515	4 843	5 364
6	darunter mit Eigentumswohnungen	175	685	239	1 631	1 286
7	im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren ²⁾	644	730	391	1 069	1 270
Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
8	Öffentliche Bauherren	10	68	38	237	116
9	Unternehmen	480	977	364	2 094	1 794
10	davon Wohnungsunternehmen	414	869	307	1 907	1 614
11	Immobilienfonds	1	1	-	1	1
12	sonstige Unternehmen	65	107	58	186	179
13	Private Haushalte	1 804	2 008	1 111	2 410	3 374
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	10	41	2	102	79

Nichtwohnbau

15	Anstaltsgebäude	5	80	165	-	-
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	33	394	552	83	57
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	279	1 098	1 624	4	4
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	416	2 900	3 779	64	49
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	92	775	1 000	16	17
20	Handels- und Lagergebäude	193	1 697	1 861	18	19
21	Hotels und Gaststätten	6	32	51	1	1
22	Sonstige Nichtwohngebäude	48	249	533	15	14
23	Nichtwohngebäude insgesamt	781	4 722	6 655	166	125
24	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren ²⁾	66	238	449	12	9
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
25	Öffentliche Bauherren	32	248	529	1	1
26	Unternehmen	546	4 192	5 632	121	96
27	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	269	1 084	1 598	4	4
28	Produzierendes Gewerbe	119	1 222	1 546	14	14
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds	158	1 885	2 489	103	78
30	Private Haushalte	185	237	409	43	26
31	Organisationen ohne Erwerbszweck	18	44	84	1	2

¹⁾ Einschl. Küchen. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	
Wohnbau								
10 795	550 718	X	X	X	X	X	X	1
1 734	81 622	X	X	X	X	X	X	2
7 562	356 364	X	X	X	X	X	X	3
333	16 995	7	35	187	71	355	17 188	4
20 424	1 005 699	3 376	1 387	5 345	6 003	22 632	1 131 513	5
5 014	217 301	231	227	1 692	1 331	5 136	227 258	6
4 811	224 624	698	389	1 079	1 292	4 888	228 164	7
547	28 498	12	32	241	122	569	28 661	8
6 985	325 924	530	344	2 144	1 842	7 110	339 403	9
6 228	289 411	445	300	1 929	1 639	6 270	296 809	10
8	200	3	-	1	2	8	760	11
749	36 313	82	44	214	201	832	41 834	12
12 518	635 952	2 819	1 009	2 850	3 959	14 574	746 313	13
374	15 325	15	2	110	81	379	17 136	14
Nichtwohnbau								
-	26 107	15	191	8	5	19	46 675	15
174	156 410	74	586	86	61	187	172 849	16
17	62 864	370	1 763	18	16	63	73 360	17
177	318 951	628	3 949	80	77	233	395 355	18
62	106 708	142	1 077	17	20	68	126 616	19
66	138 353	287	1 909	31	43	113	180 858	20
6	6 057	41	78	3	3	13	17 477	21
52	71 383	129	613	19	17	63	132 297	22
420	635 715	1 216	7 103	211	175	565	820 536	23
36	31 068	87	479	14	12	43	34 797	24
4	67 095	87	606	1	1	3	121 632	25
317	521 357	773	5 901	136	114	369	606 806	26
17	60 388	348	1 726	12	8	35	68 974	27
54	179 316	179	1 648	16	19	63	199 575	28
246	281 653	246	2 527	108	88	271	338 257	29
94	32 565	310	468	66	55	171	52 161	30
5	14 698	46	128	8	6	22	39 937	31

4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	708	1 018	1 586	1 719	364 814	608	623	682	1 030
2	Niederbayern	319	375	488	632	108 774	294	305	316	506
3	Oberpfalz	294	406	695	712	127 625	255	245	277	407
4	Oberfranken	115	126	188	226	40 185	106	91	112	164
5	Mittelfranken	264	319	477	582	100 614	233	222	244	385
6	Unterfranken	260	283	460	512	92 540	244	216	262	398
7	Schwaben	344	567	949	981	171 147	283	291	331	483
	Bayern	2 304	3 093	4 843	5 364	1 005 699	2 023	1 994	2 224	3 372
	Kreisfreie Städte	336	778	1 772	1 426	282 284	221	187	240	338
	darunter Großstädte ³⁾	237	517	1 164	957	199 877	161	126	169	235
	Landkreise	1 968	2 315	3 071	3 937	723 415	1 802	1 807	1 984	3 034

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	25	27	54	54	8 841	23	21	24	38
162	München	83	252	578	447	110 641	40	27	42	52
163	Rosenheim	5	6	7	10	2 239	5	6	7	10
	Zusammen	113	285	639	511	121 721	68	55	73	100

Landkreise

171	Altötting	22	26	37	43	7 042	20	19	24	32
172	Berchtesgadener Land	2	2	2	3	.	2	2	2	3
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	18	31	54	51	9 771	13	14	14	22
174	Dachau	17	25	43	41	8 421	13	14	16	22
175	Ebersberg	32	41	56	68	13 778	29	29	33	49
176	Eichstätt	47	49	53	77	16 287	46	48	49	74
177	Erding	50	66	100	115	20 178	44	48	52	80
178	Freising	42	45	58	74	13 964	38	37	43	60
179	Fürstenfeldbruck	44	49	61	82	16 602	41	42	48	71
180	Garmisch-Partenkirchen	6	6	8	10	.	6	6	8	10
181	Landsberg am Lech	25	29	42	55	10 380	22	23	25	37
182	Miesbach	10	17	17	24	6 219	9	11	9	16
183	Mühldorf a. Inn	21	20	24	34	6 302	21	20	24	34
184	München	59	75	77	119	27 448	57	66	62	106
185	Neuburg-Schrobenhausen	37	45	49	76	14 070	34	38	37	64
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm	27	39	61	67	11 098	20	22	23	35
187	Rosenheim	52	66	90	105	22 871	47	44	52	73
188	Starnberg	28	41	42	63	16 068	24	30	26	46
189	Traunstein	27	33	40	55	10 836	25	28	29	47
190	Weilheim-Schongau	29	27	33	47	9 194	29	27	33	47
	Zusammen	595	733	947	1 208	243 093	540	568	609	930
1	Oberbayern	708	1 018	1 586	1 719	364 814	608	623	682	1 030

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - ³⁾ München,

in Bayern im Juni 2015 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren ²⁾	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl		100 m ²	1 000 €		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

54	483	212	1 615	2 250	133	322 973	1 317	2 823	1 867	339	1 990	767 332	1
15	112	139	1 012	1 128	5	63 584	637	1 388	547	136	714	204 384	2
20	203	112	492	722	6	68 894	514	966	736	90	768	214 003	3
9	76	46	139	223	1	14 490	304	313	222	52	286	89 395	4
20	172	54	516	702	6	63 302	475	888	577	82	687	192 117	5
5	41	74	244	372	7	30 181	558	593	538	129	608	176 140	6
52	544	144	705	1 258	8	72 291	787	1 517	1 069	265	1 125	308 678	7
175	1 631	781	4 722	6 655	166	635 715	4 592	8 490	5 556	1 093	6 179	1 952 049	
77	917	80	1 054	1 454	110	274 086	685	1 700	1 984	239	1 614	647 420	
44	503	56	860	1 111	109	239 453	420	1 208	1 351	23	1 094	494 987	
98	714	701	3 668	5 201	56	361 629	3 907	6 790	3 572	854	4 565	1 304 629	

Regierungsbezirk Oberbayern

2	30	4	125	70	28	.	36	83	84	19	69	29 553	161
23	265	34	516	711	75	188 216	163	775	678	-	520	317 906	162
-	-	2	31	33	-	.	16	39	8	-	11	6 438	163
25	295	40	673	814	103	210 063	215	897	770	19	601	353 897	
2	13	4	17	21	-	1 600	36	40	38	16	44	9 381	171
-	-	-	-	-	-	-	21	11	4	-	7	2 441	172
5	40	5	14	27	-	1 479	53	44	66	16	65	14 677	173
2	11	1	4	3	1	.	29	27	47	25	47	10 433	174
1	3	11	19	33	-	2 710	56	62	59	20	73	17 917	175
-	-	19	83	118	1	6 680	78	143	55	4	83	24 076	176
4	41	11	55	105	-	5 558	78	128	110	43	126	28 764	177
3	12	15	178	226	2	19 832	84	274	74	13	99	41 324	178
2	10	6	37	48	3	4 570	67	81	71	16	89	23 339	179
-	-	-	-	-	-	-	15	10	9	-	14	5 206	180
-	-	6	20	32	4	1 998	46	57	50	8	63	14 383	181
1	8	8	14	24	-	1 056	35	37	22	9	30	10 907	182
-	-	12	53	72	-	5 958	48	82	32	9	43	15 071	183
1	12	7	43	65	3	14 064	93	127	87	20	128	44 085	184
2	9	9	28	35	1	2 748	53	58	52	8	80	17 308	185
5	26	8	32	43	1	3 765	45	69	64	6	73	17 532	186
1	3	16	177	266	7	16 550	93	301	120	53	130	46 337	187
-	-	2	5	8	1	.	52	32	54	3	77	25 248	188
-	-	21	101	139	5	16 454	68	154	46	35	66	28 804	189
-	-	11	64	172	1	5 757	52	189	37	16	52	16 202	190
29	188	172	942	1 436	30	112 910	1 102	1 926	1 097	320	1 390	413 435	
54	483	212	1 615	2 250	133	322 973	1 317	2 823	1 867	339	1 990	767 332	1

Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Regierungsbezirk Niederbayern

Kreisfreie Städte

261	Landshut	3	5	7	9	1 574	2	3	3	5
262	Passau	10	15	30	29	5 266	7	7	7	12
263	Straubing	11	19	31	32	6 089	10	11	11	18
	Zusammen	24	40	68	70	12 929	19	20	21	36

Landkreise

271	Deggendorf	42	47	70	84	13 581	39	36	43	65
272	Freyung-Grafenau	20	21	26	38	6 174	19	20	20	34
273	Kelheim	29	41	63	69	12 329	24	24	26	42
274	Landshut	47	52	67	89	14 633	44	46	45	76
275	Passau	51	55	62	91	15 061	49	52	53	84
276	Regen	14	20	16	30	6 080	14	20	16	30
277	Rottal-Inn	16	18	23	30	5 373	13	12	13	20
278	Straubing-Bogen	49	53	64	86	14 974	46	47	50	73
279	Dingolfing-Landau	27	28	29	46	7 640	27	28	29	46
	Zusammen	295	335	420	561	95 845	275	284	295	471
2	Niederbayern	319	375	488	632	108 774	294	305	316	506

Regierungsbezirk Oberpfalz

Kreisfreie Städte

361	Amberg	6	10	16	17	2 956	5	5	6	8
362	Regensburg	78	141	348	273	52 874	60	42	60	81
363	Weiden i.d.OPf.	7	15	29	28	4 131	5	3	5	5
	Zusammen	91	166	393	319	59 961	70	50	71	95

Landkreise

371	Amberg-Sulzbach	22	28	31	40	8 009	19	22	22	32
372	Cham	29	38	51	64	10 006	25	26	26	41
373	Neumarkt i.d.OPf.	36	41	46	63	11 753	33	36	36	55
374	Neustadt a.d.Waldnaab	21	22	23	36	6 122	21	22	23	36
375	Regensburg	31	40	47	66	11 333	29	34	33	54
376	Schwandorf	55	61	92	106	17 351	49	45	54	77
377	Tirschenreuth	9	10	12	17	3 090	9	10	12	17
	Zusammen	203	240	302	393	67 664	185	195	206	312
3	Oberpfalz	294	406	695	712	127 625	255	245	277	407

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Juni 2015 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren ²⁾	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl		100 m ²	1 000 €		

Regierungsbezirk Niederbayern

-	-	-	-	-	-	-	4	8	7	-	9	2 603	261
1	8	-	-	-	-	-	19	11	33	10	34	6 432	262
1	20	3	31	45	-	11 022	25	52	33	2	35	24 437	263
2	28	3	31	45	-	11 022	48	71	73	12	78	33 472	
2	18	19	48	88	-	8 440	80	123	70	13	86	23 902	271
-	-	8	17	29	-	1 473	57	44	36	2	52	10 566	272
5	37	5	11	14	1	1 834	43	42	68	2	73	17 226	273
2	12	17	52	87	-	3 132	67	110	68	39	89	18 896	274
1	4	22	79	105	1	4 784	111	141	79	14	116	25 366	275
-	-	11	24	36	1	2 142	32	45	21	2	39	8 737	276
2	7	18	55	83	1	4 924	63	98	33	2	44	12 697	277
1	6	22	242	240	-	12 014	85	290	66	35	88	28 897	278
-	-	14	454	401	1	13 819	51	423	33	15	49	24 625	279
13	84	136	981	1 082	5	52 562	589	1 317	474	124	637	170 912	
15	112	139	1 012	1 128	5	63 584	637	1 388	547	136	714	204 384	2

Regierungsbezirk Oberpfalz

1	10	1	18	25	-	.	10	32	17	4	18	7 084	361
8	107	5	13	35	-	3 919	95	89	349	2	279	58 818	362
2	24	3	29	35	-	.	11	38	29	3	29	8 019	363
11	141	9	60	95	-	11 802	116	159	395	9	326	73 921	
-	-	11	7	14	-	786	44	36	35	5	47	9 961	371
2	13	26	110	167	-	11 498	80	195	65	6	79	26 434	372
-	-	14	28	39	2	2 536	63	60	54	12	76	17 185	373
-	-	15	81	104	3	6 202	55	143	28	5	42	14 824	374
2	14	15	122	155	1	25 018	54	181	53	8	73	37 179	375
5	35	15	70	129	-	10 184	80	164	93	41	107	30 220	376
-	-	7	14	20	-	868	22	28	13	4	18	4 279	377
9	62	103	432	628	6	57 092	398	808	341	81	442	140 082	
20	203	112	492	722	6	68 894	514	966	736	90	768	214 003	3

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Regierungsbezirk Oberfranken

Kreisfreie Städte

461	Bamberg	3	8	16	14	3 049	2	2	2	3
462	Bayreuth	4	5	6	8	1 303	3	2	3	4
463	Coburg	5	20	42	34	6 998	-	-	-	-
464	Hof	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	12	32	64	56	11 350	5	4	5	7

Landkreise

471	Bamberg	28	25	29	42	7 858	28	25	29	42
472	Bayreuth	11	13	20	24	3 780	10	9	11	17
473	Coburg	10	6	10	13	1 988	10	6	10	13
474	Forchheim	20	18	22	32	5 386	20	18	22	32
475	Hof	8	7	9	12	2 295	8	7	9	12
476	Kronach	6	9	14	17	2 707	5	6	6	10
477	Kulmbach	6	6	6	10	1 840	6	6	6	10
478	Lichtenfels	10	8	10	15	2 133	10	8	10	15
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge	4	2	4	5	848	4	2	4	5
	Zusammen	103	93	124	170	28 835	101	87	107	156
4	Oberfranken	115	126	188	226	40 185	106	91	112	164

Regierungsbezirk Mittelfranken

Kreisfreie Städte

561	Ansbach	6	5	7	7	1 485	6	5	7	7
562	Erlangen	11	18	22	32	5 739	8	11	10	19
563	Fürth	13	23	56	49	6 915	10	8	10	15
564	Nürnberg	5	11	16	20	3 953	3	4	3	6
565	Schwabach	4	10	17	15	2 637	2	2	2	4
	Zusammen	39	65	118	124	20 729	29	30	32	51

Landkreise

571	Ansbach	56	69	89	121	21 046	53	55	57	92
572	Erlangen-Höchstadt	28	44	95	87	13 524	18	16	19	27
573	Fürth	34	34	40	60	10 780	33	31	35	54
574	Nürnberger Land	15	14	20	25	4 706	14	12	14	21
575	Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim	38	35	39	64	11 928	38	35	39	64
576	Roth	43	46	58	79	14 085	40	36	40	63
577	Weißenburg-Gunzenhausen	11	12	18	23	3 816	8	7	8	13
	Zusammen	225	254	359	459	79 885	204	192	212	334
5	Mittelfranken	264	319	477	582	100 614	233	222	244	385

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Juni 2015 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen					Schl.-Nr.	
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/ Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren ²⁾	Wohn-fläche		Veran-schlagte Kosten
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €			

Regierungsbezirk Oberfranken

1	14	-	-	-	-	-	17	1	19	- 1	20	6 641	461
1	3	-	-	-	-	-	14	5	8	-	12	1 989	462
5	42	-	-	-	-	-	6	8	42	42	34	7 143	463
-	-	1	2	4	-	.	4	5	-	-	0	196	464
7	59	1	2	4	-	.	41	19	69	41	67	15 969	
-	-	11	26	48	-	1 408	61	66	36	1	54	12 299	471
1	9	-	-	-	-	-	16	6	22	2	28	4 508	472
-	-	2	5	12	-	.	21	8	14	2	17	10 519	473
-	-	5	29	41	1	1 657	47	65	31	3	44	10 277	474
-	-	7	29	44	-	5 831	25	48	12	2	17	9 583	475
1	8	3	8	11	-	421	30	20	15	-	23	4 342	476
-	-	7	33	51	-	3 898	19	64	6	-	12	16 346	477
-	-	6	4	7	-	578	21	11	11	-	16	3 280	478
-	-	4	3	5	-	253	23	6	6	1	8	2 272	479
2	17	45	137	219	1	.	263	295	153	11	219	73 426	
9	76	46	139	223	1	14 490	304	313	222	52	286	89 395	4

Regierungsbezirk Mittelfranken

-	-	-	-	-	-	-	13	11	14	2	10	6 023	561
3	12	1	2	2	1	.	21	6	49	-	44	8 226	562
3	46	3	161	211	-	17 730	20	223	62	-	53	25 210	563
2	13	1	5	6	-	.	16	30	22	-	28	9 712	564
2	15	2	5	12	-	.	14	15	18	-	20	4 407	565
10	86	7	172	230	1	20 182	84	285	165	2	154	53 578	
3	32	15	118	155	-	11 802	85	184	96	15	128	35 108	571
6	49	4	5	10	1	981	59	34	112	5	108	18 140	572
1	5	-	-	-	-	-	43	18	46	15	67	12 787	573
-	-	5	65	60	2	5 563	51	67	29	6	39	13 596	574
-	-	3	8	10	-	1 511	41	29	39	17	64	13 439	575
-	-	14	112	184	1	20 442	83	212	68	13	95	37 265	576
-	-	6	36	51	1	2 821	29	58	22	9	32	8 204	577
10	86	47	344	472	5	43 120	391	603	412	80	533	138 539	
20	172	54	516	702	6	63 302	475	888	577	82	687	192 117	5

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²

Regierungsbezirk Unterfranken

Kreisfreie Städte

661	Aschaffenburg	10	36	119	52	14 145	6	9	8	14
662	Schweinfurt	1	1	1	2	.	1	1	1	2
663	Würzburg	4	4	5	6	.	4	4	5	6
	Zusammen	15	40	125	60	15 531	11	13	14	22

Landkreise

671	Aschaffenburg	40	49	67	87	15 956	36	37	38	63
672	Bad Kissingen	10	10	11	19	3 005	10	10	11	19
673	Rhön-Grabfeld	23	27	35	47	8 342	21	21	23	36
674	Haßberge	12	11	12	18	3 588	12	11	12	18
675	Kitzingen	22	20	27	37	6 220	20	16	20	30
676	Miltenberg	21	30	40	54	10 532	19	22	21	37
677	Main-Spessart	13	12	14	21	3 739	13	12	14	21
678	Schweinfurt	26	23	28	41	7 585	26	23	28	41
679	Würzburg	78	60	101	129	18 042	76	51	81	111
	Zusammen	245	242	335	452	77 009	233	203	248	376
6	Unterfranken	260	283	460	512	92 540	244	216	262	398

Regierungsbezirk Schwaben

Kreisfreie Städte

761	Augsburg	18	42	85	75	.	13	9	15	17
762	Kaufbeuren	13	59	161	115	16 346	5	4	7	8
763	Kempten (Allgäu)	10	47	117	94	13 239	-	-	-	-
764	Memmingen	1	2	2	3	.	1	2	2	3
	Zusammen	42	149	365	287	40 063	19	15	24	28

Landkreise

771	Aichach-Friedberg	32	44	56	71	13 120	28	32	31	51
772	Augsburg	67	94	163	163	30 280	56	50	70	90
773	Dillingen a.d. Donau	21	25	29	41	8 025	20	21	21	33
774	Günzburg	25	39	46	67	11 941	22	29	23	45
775	Neu-Ulm	33	37	52	67	11 301	30	28	34	49
776	Lindau (Bodensee)	12	12	16	21	4 765	11	11	13	19
777	Ostallgäu	34	58	97	97	17 769	25	25	30	43
778	Unterallgäu	42	51	52	79	15 890	41	48	50	73
779	Donau-Ries	24	46	56	66	14 123	20	22	21	33
780	Oberallgäu	12	12	17	22	3 870	11	11	14	19
	Zusammen	302	418	584	694	131 084	264	277	307	455
7	Schwaben	344	567	949	981	171 147	283	291	331	483

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Juni 2015 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren ²⁾	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl		100 m ²	1 000 €		

Regierungsbezirk Unterfranken

1	7	1	16	30	-	.	31	59	126	-	65	16 388	661
-	-	2	29	57	-	.	17	56	4	-	5	12 992	662
-	-	-	-	-	-	-	9	3	7	2	8	2 175	663
1	7	3	45	87	-	.	57	118	137	2	79	31 555	
2	11	5	57	49	-	1 415	67	76	76	31	95	19 796	671
-	-	10	9	17	-	1 639	35	25	15	2	27	6 396	672
-	-	9	19	29	-	1 220	49	67	38	8	56	15 494	673
-	-	11	16	22	-	978	50	35	19	1	26	7 296	674
-	-	9	15	28	1	3 224	53	43	37	5	47	12 839	675
1	15	2	4	7	-	.	35	40	49	8	60	29 429	676
-	-	6	6	12	-	552	41	19	20	2	28	7 487	677
-	-	9	26	45	1	6 135	53	61	31	8	48	15 059	678
1	8	10	47	76	5	8 461	118	109	116	62	143	30 789	679
4	34	71	199	285	7	.	501	475	401	127	529	144 585	
5	41	74	244	372	7	30 181	558	593	538	129	608	176 140	6

Regierungsbezirk Schwaben

3	30	8	37	77	5	9 266	60	- 1	100	-	92	43 387	761
8	154	4	11	35	-	.	24	81	160	154	115	21 344	762
10	117	4	21	65	-	3 514	34	68	118	-	98	18 605	763
-	-	1	2	2	1	.	6	4	- 3	-	4	1 692	764
21	301	17	71	178	6	14 694	124	152	375	154	310	85 028	
4	25	10	59	73	-	3 616	60	100	63	11	77	18 134	771
9	78	24	135	368	-	10 613	139	407	176	-	177	45 399	772
-	-	11	43	56	-	3 789	62	62	37	6	58	14 781	773
3	23	14	57	83	1	5 950	50	103	72	11	83	20 717	774
2	15	5	22	38	-	2 676	54	67	59	19	80	18 304	775
-	-	6	8	13	-	711	34	28	22	4	30	7 666	776
9	67	11	33	52	-	3 459	74	105	104	33	109	25 714	777
-	-	18	107	168	-	8 669	77	207	59	19	93	30 369	778
4	35	16	110	139	1	12 897	65	167	70	6	80	31 165	779
-	-	12	61	90	-	5 217	48	120	32	2	29	11 401	780
31	243	127	634	1 080	2	57 597	663	1 366	694	111	815	223 650	
52	544	144	705	1 258	8	72 291	787	1 517	1 069	265	1 125	308 678	7

4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2015 nach Kreisen

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude				Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen		
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren ²⁾
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
		Anzahl			100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	4 208	3 567	641	9 579	10 272	1 082	7 049	11 125	10 981	2 330
2	Niederbayern	1 747	1 626	121	2 752	3 470	613	3 282	4 135	3 140	775
3	Oberpfalz	1 323	1 187	136	2 478	2 881	519	2 514	3 923	2 745	344
4	Oberfranken	658	617	41	1 103	1 334	228	1 210	1 824	1 575	157
5	Mittelfranken	1 484	1 329	155	3 099	3 109	309	2 489	3 770	3 524	483
6	Unterfranken	1 113	1 021	92	1 883	2 284	337	1 723	2 491	2 279	443
7	Schwaben	1 892	1 652	240	4 026	4 430	630	3 859	5 722	4 728	970
	Bayern	12 425	10 999	1 426	24 920	27 781	3 718	22 124	32 991	28 972	5 502
	Kreisfreie Städte	1 845	1 293	552	7 981	6 455	491	5 843	9 713	9 206	696
	darunter Großstädte ³⁾	1 345	920	425	6 162	4 800	365	4 475	7 648	6 846	320
	Landkreise	10 580	9 706	874	16 939	21 326	3 227	16 281	23 277	19 766	4 806

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	138	124	14	248	284	17	177	168	300	53
162	München	580	333	247	3 079	2 488	191	2 158	3 982	3 367	136
163	Rosenheim	19	17	2	36	42	5	37	44	77	-
	Zusammen	737	474	263	3 363	2 814	213	2 372	4 194	3 744	189

Landkreise

171	Altötting	122	105	17	248	267	42	305	379	256	90
172	Berchtesgadener Land	38	29	9	114	103	29	94	138	191	57
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	114	88	26	258	286	41	150	274	321	109
174	Dachau	201	183	18	338	396	30	132	195	366	160
175	Ebersberg	136	124	12	223	272	36	148	261	270	75
176	Eichstätt	295	283	12	365	516	55	223	340	399	118
177	Erding	201	166	35	464	478	52	226	364	512	195
178	Freising	239	221	18	364	445	37	261	369	432	50
179	Fürstenfeldbruck	219	192	27	377	432	31	197	307	471	93
180	Garmisch-Partenkirchen	37	35	2	53	65	6	14	21	58	6
181	Landsberg am Lech	131	124	7	175	247	46	266	444	215	75
182	Miesbach	112	93	19	232	284	40	184	316	289	45
183	Mühldorf a. Inn	195	176	19	423	514	67	239	383	455	213
184	München	311	277	34	580	709	46	334	533	626	213
185	Neuburg-Schrobenhausen	158	151	7	199	290	34	227	296	233	69
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm	180	152	28	401	430	40	573	568	423	59
187	Rosenheim	282	248	34	525	606	78	427	655	631	266
188	Starnberg	185	161	24	322	446	26	65	130	359	47
189	Traunstein	181	161	20	338	405	90	464	645	480	154
190	Weilheim-Schongau	134	124	10	217	268	43	149	313	250	47
	Zusammen	3 471	3 093	378	6 216	7 458	869	4 677	6 931	7 237	2 141
1	Oberbayern	4 208	3 567	641	9 579	10 272	1 082	7 049	11 125	10 981	2 330

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - ³⁾ München, Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis Juni 2015 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	darunter im Frei- stellungs- bzw. Zu- stimmungs- verfahren ²⁾
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
		Anzahl			100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		

Regierungsbezirk Niederbayern

Kreisfreie Städte

261	Landshut	91	70	21	273	269	11	63	105	279	71
262	Passau	46	32	14	148	137	6	22	30	184	47
263	Straubing	53	51	2	81	101	12	167	199	114	12
	Zusammen	190	153	37	502	507	29	252	333	577	130

Landkreise

271	Deggendorf	197	184	13	351	390	65	269	394	377	82
272	Freyung-Grafenau	80	78	2	103	149	42	185	261	153	13
273	Kelheim	189	166	23	384	434	42	111	154	423	46
274	Landshut	206	198	8	263	377	61	240	365	265	89
275	Passau	307	296	11	384	555	90	607	632	451	149
276	Regen	73	70	3	92	137	44	140	209	111	19
277	Rottal-Inn	168	158	10	228	315	108	327	476	288	43
278	Straubing-Bogen	197	192	5	236	332	72	337	392	266	109
279	Dingolfing-Landau	140	131	9	209	275	60	812	919	229	95
	Zusammen	1 557	1 473	84	2 250	2 963	584	3 030	3 802	2 563	645
2	Niederbayern	1 747	1 626	121	2 752	3 470	613	3 282	4 135	3 140	775

Regierungsbezirk Oberpfalz

Kreisfreie Städte

361	Amberg	25	24	1	36	47	2	48	66	49	11
362	Regensburg	167	133	34	615	519	41	468	733	638	4
363	Weiden i.d.OPf.	38	28	10	125	122	6	32	44	125	7
	Zusammen	230	185	45	776	688	49	548	843	812	22

Landkreise

371	Amberg-Weizbach	95	92	3	110	162	59	449	570	144	20
372	Cham	172	161	11	257	344	128	421	716	328	29
373	Neumarkt i.d.OPf.	211	190	21	358	454	71	210	330	389	64
374	Neustadt a.d.Waldnaab	87	81	6	133	168	60	193	315	161	15
375	Regensburg	271	258	13	351	512	59	315	555	375	86
376	Schwandorf	205	170	35	422	457	55	254	412	454	93
377	Tirschenreuth	52	50	2	71	97	38	123	183	82	15
	Zusammen	1 093	1 002	91	1 702	2 193	470	1 966	3 081	1 933	322
3	Oberpfalz	1 323	1 187	136	2 478	2 881	519	2 514	3 923	2 745	344

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis Juni 2015 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude				Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen		
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren ²⁾
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
		Anzahl			100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		

Regierungsbezirk Oberfranken

Kreisfreie Städte

461	Bamberg	12	8	4	48	43	4	13	25	299	2
462	Bayreuth	21	18	3	64	78	12	137	227	72	2
463	Coburg	19	8	11	122	109	7	80	154	147	45
464	Hof	8	7	1	55	19	8	111	188	57	3
	Zusammen	60	41	19	289	249	31	341	595	575	52

Landkreise

471	Bamberg	147	143	4	174	248	36	100	156	220	28
472	Bayreuth	84	81	3	104	147	16	43	70	120	25
473	Coburg	77	75	2	101	131	10	134	113	113	15
474	Forchheim	114	111	3	142	198	37	144	215	176	10
475	Hof	41	41	-	42	66	28	84	138	53	10
476	Kronach	19	17	2	53	56	16	75	94	60	2
477	Kulmbach	45	42	3	67	91	19	101	146	130	4
478	Lichtenfels	55	52	3	98	114	17	34	66	117	6
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge	16	14	2	33	35	18	152	231	11	5
	Zusammen	598	576	22	814	1 086	197	869	1 229	1 000	105
4	Oberfranken	658	617	41	1 103	1 334	228	1 210	1 824	1 575	157

Regierungsbezirk Mittelfranken

Kreisfreie Städte

561	Ansbach	21	20	1	25	33	1	28	38	67	3
562	Erlangen	40	26	14	521	182	10	208	401	510	3
563	Fürth	60	54	6	119	125	4	165	219	155	1
564	Nürnberg	209	151	58	783	627	50	736	1 167	946	-
565	Schwabach	26	19	7	91	86	5	58	92	93	6
	Zusammen	356	270	86	1 539	1 053	70	1 195	1 918	1 771	13

Landkreise

571	Ansbach	187	177	10	264	362	46	393	479	286	38
572	Erlangen-Höchstadt	183	158	25	320	366	26	97	176	374	93
573	Fürth	176	165	11	252	329	13	49	75	284	111
574	Nürnberger Land	228	222	6	270	364	42	223	303	299	102
575	Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim	112	111	1	119	172	17	42	82	128	42
576	Roth	155	145	10	207	292	56	305	451	233	39
577	Weißenburg-Gunzenhausen	87	81	6	128	172	39	185	286	149	45
	Zusammen	1 128	1 059	69	1 560	2 057	239	1 293	1 853	1 753	470
5	Mittelfranken	1 484	1 329	155	3 099	3 109	309	2 489	3 770	3 524	483

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis Juni 2015 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- bzw. Zu- stimmungs- verfahren ²⁾
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
		Anzahl			100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		

Regierungsbezirk Unterfranken

Kreisfreie Städte

661	Aschaffenburg	32	19	13	181	120	7	94	173	229	-
662	Schweinfurt	10	10	-	10	21	3	40	79	16	6
663	Würzburg	28	19	9	166	112	7	37	68	182	68
	Zusammen	70	48	22	357	253	17	171	320	427	74

Landkreise

671	Aschaffenburg	183	162	21	297	384	31	355	362	360	122
672	Bad Kissingen	75	67	8	178	202	36	123	252	203	7
673	Rhön-Grabfeld	77	72	5	106	141	31	86	124	132	14
674	Haßberge	71	68	3	90	128	56	171	274	115	4
675	Kitzingen	104	97	7	139	190	35	131	211	188	29
676	Miltenberg	94	83	11	159	208	21	227	220	214	57
677	Main-Spessart	102	99	3	125	178	32	120	175	156	15
678	Schweinfurt	107	103	4	140	189	33	135	180	157	20
679	Würzburg	230	222	8	292	412	45	204	372	327	101
	Zusammen	1 043	973	70	1 526	2 031	320	1 552	2 171	1 852	369
6	Unterfranken	1 113	1 021	92	1 883	2 284	337	1 723	2 491	2 279	443

Regierungsbezirk Schwaben

Kreisfreie Städte

761	Augsburg	123	80	43	631	463	45	527	909	748	55
762	Kaufbeuren	26	14	12	192	150	14	207	289	195	155
763	Kempten (Allgäu)	38	18	20	268	226	15	109	185	275	4
764	Memmingen	15	10	5	64	53	8	122	128	82	2
	Zusammen	202	122	80	1 155	892	82	964	1 511	1 300	216

Landkreise

771	Aichach-Friedberg	193	180	13	292	387	52	343	480	386	104
772	Augsburg	311	272	39	615	691	81	282	613	679	81
773	Dillingen a.d. Donau	90	86	4	124	176	53	319	361	154	26
774	Günzburg	134	127	7	191	257	58	485	608	245	46
775	Neu-Ulm	184	160	24	340	413	38	220	364	382	117
776	Lindau (Bodensee)	71	56	15	146	174	33	203	325	184	54
777	Ostallgäu	205	192	13	333	386	42	120	191	388	114
778	Unterallgäu	252	236	16	375	486	83	434	592	421	128
779	Donau-Ries	133	123	10	217	293	53	259	348	263	47
780	Oberallgäu	117	98	19	238	276	55	228	329	326	37
	Zusammen	1 690	1 530	160	2 871	3 538	548	2 894	4 211	3 428	754
7	Schwaben	1 892	1 652	240	4 026	4 430	630	3 859	5 722	4 728	970

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €

Wohnbau

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	345	297	144	345	531	96 056
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	34	34	13	68	70	12 256
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	9	23	8	47	39	7 345
4	Wohnheime	1	5	2	34	11	1 927
5	Wohngebäude insgesamt	389	359	167	494	650	117 584
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	6	15	7	32	25	4 443
Von den Wohngebäuden entfielen auf:							
7	Öffentliche Bauherren	1	5	2	34	11	1 927
8	Unternehmen	14	17	3	39	36	5 820
9	davon Wohnungsunternehmen	4	9	3	19	17	2 420
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen	10	8	-	20	19	3 400
12	Private Haushalte	374	337	162	421	604	109 837
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-

Nichtwohnbau

14	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	7	74	108	-	-	18 341
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	79	389	546	-	-	20 992
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	112	1 449	1 722	12	10	114 002
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	39	429	530	8	6	53 464
19	Handels- und Lagergebäude	56	951	1 020	3	3	52 663
20	Hotels und Gaststätten	2	24	33	-	-	3 205
21	Sonstige Nichtwohngebäude	11	25	42	1	1	9 354
22	Nichtwohngebäude insgesamt	209	1 937	2 418	13	11	162 689
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:							
23	Öffentliche Bauherren	8	14	26	-	-	6 907
24	Unternehmen	175	1 875	2 309	10	8	148 951
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	77	387	538	-	-	20 280
26	Produzierendes Gewerbe	58	705	905	8	7	71 862
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds	40	783	866	2	2	56 809
28	Private Haushalte	21	36	64	3	3	4 187
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	5	12	20	-	-	2 644

6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	534	523	300	534	860	179 341
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	74	101	57	148	170	32 467
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	100	395	126	904	690	153 006
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude zusammen	708	1 018	483	1 586	1 719	364 814
6	darunter erbaut durch private Haushalte	514	584	334	667	961	198 882
Niederbayern							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung	272	276	143	272	461	79 820
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	22	29	16	44	45	8 021
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	25	70	31	172	125	20 933
10	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
11	Wohngebäude zusammen	319	375	190	488	632	108 774
12	darunter erbaut durch private Haushalte	296	321	164	374	541	92 497
Oberpfalz							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung	233	215	124	233	356	64 330
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	22	30	18	44	51	8 518
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	37	142	37	333	271	47 250
16	Wohnheime	2	19	16	85	35	7 527
17	Wohngebäude zusammen	294	406	195	695	712	127 625
18	darunter erbaut durch private Haushalte	200	231	130	272	377	68 071
Oberfranken							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung	100	85	42	100	153	26 846
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	6	4	12	11	1 920
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	9	35	18	76	62	11 419
22	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
23	Wohngebäude zusammen	115	126	64	188	226	40 185
24	darunter erbaut durch private Haushalte	109	119	61	174	212	38 166
Mittelfranken							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung	222	208	113	222	361	65 125
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	11	15	6	22	24	4 614
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	31	97	42	233	197	30 875
28	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
29	Wohngebäude zusammen	264	319	160	477	582	100 614
30	darunter erbaut durch private Haushalte	228	229	125	269	400	72 455
Unterfranken							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung	226	194	103	226	356	61 053
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	18	23	15	36	42	7 698
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	15	49	19	102	88	15 857
34	Wohnheime	1	17	22	96	26	7 932
35	Wohngebäude zusammen	260	283	159	460	512	92 540
36	darunter erbaut durch private Haushalte	196	211	118	273	374	68 252
Schwaben							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung	235	236	139	235	384	74 203
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	48	55	24	96	99	18 384
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	60	272	99	616	492	77 024
40	Wohnheime	1	4	2	2	5	1 536
41	Wohngebäude zusammen	344	567	264	949	981	171 147
42	darunter erbaut durch private Haushalte	261	312	179	381	509	97 629
Bayern							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 822	1 736	963	1 822	2 929	550 718
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	201	258	140	402	443	81 622
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	277	1 059	372	2 436	1 926	356 364
46	Wohnheime	4	41	40	183	66	16 995
47	Wohngebäude insgesamt	2 304	3 093	1 515	4 843	5 364	1 005 699
48	darunter erbaut durch private Haushalte	1 804	2 008	1 111	2 410	3 374	635 952

**7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren¹⁾ in Bayern
im Juni 2015 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	175	162	92	175	277	53 231
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	19	24	16	38	42	7 656
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	14	53	17	114	85	16 649
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude zusammen	208	240	125	327	404	77 536
6	darunter erbaut durch private Haushalte	162	164	96	191	281	54 783
Niederbayern							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung	86	87	49	86	139	25 138
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	5	6	3	10	10	1 666
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	6	14	5	39	25	3 635
10	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
11	Wohngebäude zusammen	97	106	58	135	174	30 439
12	darunter erbaut durch private Haushalte	90	96	54	111	157	27 205
Oberpfalz							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung	57	52	31	57	85	15 281
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4	5	3	8	9	1 345
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	3	9	4	23	17	2 386
16	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
17	Wohngebäude zusammen	64	67	38	88	110	19 012
18	darunter erbaut durch private Haushalte	54	53	33	60	85	15 349
Oberfranken							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung	11	8	4	11	15	2 389
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	-	-	-	-	-	-
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	5	20	8	42	34	6 998
22	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
23	Wohngebäude zusammen	16	28	12	53	49	9 387
24	darunter erbaut durch private Haushalte	14	26	11	51	46	9 058
Mittelfranken							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung	68	59	27	68	105	18 436
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1	1	-	2	3	481
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	2	4	-	7	8	1 318
28	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
29	Wohngebäude zusammen	71	64	27	77	115	20 235
30	darunter erbaut durch private Haushalte	65	57	26	66	102	17 849
Unterfranken							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung	97	69	31	97	141	20 951
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4	4	2	8	8	1 306
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	3	9	6	22	19	3 281
34	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
35	Wohngebäude zusammen	104	82	38	127	168	25 538
36	darunter erbaut durch private Haushalte	52	53	27	75	98	17 440
Schwaben							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung	63	63	39	63	101	20 207
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	10	12	7	20	20	3 761
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	11	68	47	179	128	18 509
40	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
41	Wohngebäude zusammen	84	144	93	262	249	42 477
42	darunter erbaut durch private Haushalte	68	71	42	76	114	22 407
Bayern							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung	557	500	272	557	863	155 633
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	43	53	32	86	91	16 215
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	44	177	87	426	316	52 776
46	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
47	Wohngebäude insgesamt	644	730	391	1 069	1 270	224 624
48	darunter erbaut durch private Haushalte	505	521	289	630	883	164 091

¹⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
Wohnbau								
1	Wohngebäude insgesamt	2 304	219	18	2 055	-	2	10
2	darin Wohnungen	4 843	905	149	3 775	-	2	12
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 822	150	3	1 659	-	2	8
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	201	8	-	191	-	-	2
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	277	61	15	201	-	-	-
6	darin Wohnungen	2 436	739	146	1 551	-	-	-
7	Wohnheime	4	-	-	4	-	-	-
8	darin Wohnungen	183	-	-	183	-	-	-
Wohngebäude nach Regierungsbezirken								
9	Oberbayern	708	93	5	604	-	-	6
10	Niederbayern	319	19	1	299	-	-	-
11	Oberpfalz	294	11	-	282	-	1	-
12	Oberfranken	115	7	-	107	-	1	-
13	Mittelfranken	264	7	8	248	-	-	1
14	Unterfranken	260	58	1	200	-	-	1
15	Schwaben	344	24	3	315	-	-	2
Nichtwohnbau								
16	Nichtwohngebäude insgesamt	781	37	7	170	1	21	545
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	4 722	605	180	1 899	1	69	1 967
	davon							
18	Anstaltsgebäude	5	1	-	4	-	-	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	80	29	-	51	-	-	-
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	33	7	-	24	1	1	-
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	394	182	-	210	1	1	-
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	279	3	-	8	-	2	266
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 098	10	-	29	-	1	1 058
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	416	15	7	108	-	13	273
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 900	234	180	1 523	-	65	898
	darunter							
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	92	8	5	46	-	5	28
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	775	98	43	491	-	15	129
28	Handels- und Lagergebäude	193	4	1	50	-	6	132
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 697	116	135	995	-	49	402
30	Hotels und Gaststätten	6	2	-	4	-	-	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	32	15	-	17	-	-	-
32	Sonstige Nichtwohngebäude	48	11	-	26	-	5	6
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	249	150	-	86	-	2	11
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken								
34	Oberbayern	212	23	4	51	1	4	129
35	Niederbayern	139	3	2	19	-	-	115
36	Oberpfalz	112	1	-	28	-	6	77
37	Oberfranken	46	2	-	8	-	3	33
38	Mittelfranken	54	2	-	18	-	1	33
39	Unterfranken	74	1	-	14	-	2	57
40	Schwaben	144	5	1	32	-	5	101

9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Regierungsbezirken und der

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
Wohnbau						
1	Wohngebäude insgesamt	2 304	10	37	829	18
2	darin Wohnungen	4 843	12	51	1 856	21
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 822	8	29	643	16
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	201	2	5	69	1
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	277	-	3	113	1
6	darin Wohnungen	2 436	-	12	892	3
7	Wohnheime	4	-	-	4	-
8	darin Wohnungen	183	-	-	183	-
Wohngebäude nach Regierungsbezirken						
9	Oberbayern	708	6	9	232	5
10	Niederbayern	319	-	6	130	1
11	Oberpfalz	294	-	4	95	4
12	Oberfranken	115	-	2	39	3
13	Mittelfranken	264	1	5	103	-
14	Unterfranken	260	1	2	98	2
15	Schwaben	344	2	9	132	3
Nichtwohnbau						
16	Nichtwohngebäude insgesamt	781	545	12	98	10
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	4 722	1 967	44	1 449	63
	davon					
18	Anstaltsgebäude	5	-	-	3	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	80	-	-	35	-
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	33	-	-	6	-
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	394	-	-	15	-
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	279	266	-	1	1
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 098	1 058	-	1	6
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	416	273	10	74	6
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 900	898	42	1 342	54
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	92	28	6	34	2
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	775	129	35	270	10
28	Handels- und Lagergebäude	193	132	2	31	4
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 697	402	6	1 038	45
30	Hotels und Gaststätten	6	-	-	3	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	32	-	-	16	-
32	Sonstige Nichtwohngebäude	48	6	2	14	3
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	249	11	2	56	2
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken						
34	Oberbayern	212	129	5	29	1
35	Niederbayern	139	115	1	16	1
36	Oberpfalz	112	77	2	13	3
37	Oberfranken	46	33	-	5	-
38	Mittelfranken	54	33	-	9	1
39	Unterfranken	74	57	1	7	1
40	Schwaben	144	101	3	19	3

**Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten,
verwendeten primären Energie für Heizung**

primären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
Wohnbau								
219	130	716	5	317	8	15	-	1
905	187	979	7	759	36	30	-	2
150	105	609	4	243	6	9	-	3
8	16	70	-	28	-	2	-	4
61	9	37	1	46	2	4	-	5
739	50	230	3	460	30	17	-	6
-	-	-	-	-	-	-	-	7
-	-	-	-	-	-	-	-	8
Wohngebäude nach Regierungsbezirken								
93	52	217	3	85	1	5	-	9
19	20	94	1	46	1	1	-	10
11	11	75	-	87	1	6	-	11
7	7	45	-	11	1	-	-	12
7	10	113	1	18	3	3	-	13
58	15	71	-	12	1	-	-	14
24	15	101	-	58	-	-	-	15
Nichtwohnbau								
37	12	26	1	38	1	1	-	16
605	51	306	23	201	9	3	-	17
1	-	-	-	1	-	-	-	18
29	-	-	-	16	-	-	-	19
7	4	9	-	7	-	-	-	20
182	9	170	-	18	-	-	-	21
3	-	-	-	6	1	1	-	22
10	-	-	-	11	9	3	-	23
15	2	15	1	20	-	-	-	24
234	19	132	23	154	-	-	-	25
8	1	6	1	6	-	-	-	26
98	17	76	23	118	-	-	-	27
4	1	9	-	10	-	-	-	28
116	2	57	-	32	-	-	-	29
2	-	-	-	1	-	-	-	30
15	-	-	-	1	-	-	-	31
11	6	2	-	4	-	-	-	32
150	23	4	-	2	-	-	-	33
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken								
23	4	8	-	13	-	-	-	34
3	1	1	-	1	-	-	-	35
1	1	4	-	11	-	-	-	36
2	-	2	-	4	-	-	-	37
2	1	4	-	3	-	1	-	38
1	1	3	-	3	-	-	-	39
5	4	4	1	3	1	-	-	40

**10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und
Regierungsbezirken und der**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
Wohnbau						
1	Wohngebäude insgesamt	2 304	1 272	-	-	6
2	darin Wohnungen	4 843	3 018	-	-	9
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 822	970	-	-	4
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	201	102	-	-	1
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	277	198	-	-	1
6	darin Wohnungen	2 436	1 808	-	-	3
7	Wohnheime	4	2	-	-	-
8	darin Wohnungen	183	36	-	-	-
Wohngebäude nach Regierungsbezirken						
9	Oberbayern	708	382	-	-	4
10	Niederbayern	319	144	-	-	-
11	Oberpfalz	294	161	-	-	1
12	Oberfranken	115	55	-	-	-
13	Mittelfranken	264	160	-	-	-
14	Unterfranken	260	161	-	-	-
15	Schwaben	344	209	-	-	1
Nichtwohnbau						
16	Nichtwohngebäude insgesamt	781	739	1	2	-
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	4 722	4 487	3	30	-
	davon					
18	Anstaltsgebäude	5	4	-	-	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	80	64	-	-	-
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	33	28	-	1	-
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	394	381	-	7	-
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	279	276	-	-	-
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 098	1 096	-	-	-
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	416	387	1	1	-
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 900	2 702	3	23	-
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	92	79	-	1	-
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	775	637	-	23	-
28	Handels- und Lagergebäude	193	181	1	-	-
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 697	1 644	3	-	-
30	Hotels und Gaststätten	6	3	-	-	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	32	25	-	-	-
32	Sonstige Nichtwohngebäude	48	44	-	-	-
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	249	243	-	-	-
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken						
34	Oberbayern	212	198	-	-	-
35	Niederbayern	139	134	-	-	-
36	Oberpfalz	112	102	1	-	-
37	Oberfranken	46	42	-	-	-
38	Mittelfranken	54	54	-	-	-
39	Unterfranken	74	69	-	1	-
40	Schwaben	144	140	-	1	-

**Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten,
verwendeten sekundären Energie für Heizung**

sekundären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
Wohnbau								
-	-	5	281	739	1	-	-	1
-	-	5	727	1 083	1	-	-	2
-	-	5	213	629	1	-	-	3
-	-	-	21	77	-	-	-	4
-	-	-	45	33	-	-	-	5
-	-	-	325	300	-	-	-	6
-	-	-	2	-	-	-	-	7
-	-	-	147	-	-	-	-	8
Wohngebäude nach Regierungsbezirken								
-	-	4	115	203	-	-	-	9
-	-	-	41	134	-	-	-	10
-	-	-	28	103	1	-	-	11
-	-	-	17	43	-	-	-	12
-	-	-	29	75	-	-	-	13
-	-	-	28	71	-	-	-	14
-	-	1	23	110	-	-	-	15
Nichtwohnbau								
-	-	-	17	22	-	-	-	16
-	-	-	133	69	-	-	-	17
-	-	-	-	1	-	-	-	18
-	-	-	-	16	-	-	-	19
-	-	-	2	2	-	-	-	20
-	-	-	2	3	-	-	-	21
-	-	-	-	3	-	-	-	22
-	-	-	-	2	-	-	-	23
-	-	-	13	14	-	-	-	24
-	-	-	127	45	-	-	-	25
-	-	-	6	6	-	-	-	26
-	-	-	99	15	-	-	-	27
-	-	-	6	5	-	-	-	28
-	-	-	27	22	-	-	-	29
-	-	-	1	2	-	-	-	30
-	-	-	1	6	-	-	-	31
-	-	-	2	2	-	-	-	32
-	-	-	4	2	-	-	-	33
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken								
-	-	-	5	9	-	-	-	34
-	-	-	3	2	-	-	-	35
-	-	-	3	6	-	-	-	36
-	-	-	1	3	-	-	-	37
-	-	-	-	-	-	-	-	38
-	-	-	3	1	-	-	-	39
-	-	-	2	1	-	-	-	40

**11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2015
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins-gesamt	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff							sonstiger Baustoff
			Stahl	Stahl-beton	Ziegel	Kalksand-stein	Poren-beton	Leicht-beton/Bims	Holz	
Wohnbau										
Wohngebäude insgesamt										
1	Gebäude (Anzahl)	2 304	1	214	1 239	138	257	17	432	6
2	Rauminhalt (1 000 m³)	3 093	5	461	1 696	196	305	23	402	6
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	1 005 699	1 927	173 058	533 942	62 797	95 752	7 078	129 365	1 780
davon										
Wohngebäude mit 1 Wohnung										
4	Gebäude (Anzahl)	1 822	-	143	955	106	222	13	378	5
5	Rauminhalt (1 000 m³)	1 736	-	129	959	77	222	12	333	4
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	550 718	-	42 910	305 814	22 439	67 995	3 468	106 658	1 434
Wohngebäude mit 2 Wohnungen										
7	Gebäude (Anzahl)	201	-	8	127	2	18	2	44	-
8	Rauminhalt (1 000 m³)	258	-	9	170	2	29	2	46	-
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	81 622	-	3 272	53 186	770	8 413	465	15 516	-
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen										
10	Gebäude (Anzahl)	277	-	62	156	29	17	2	10	1
11	Rauminhalt (1 000 m³)	1 059	-	308	563	99	54	9	23	2
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	356 364	-	121 276	173 406	31 656	19 344	3 145	7 191	346
Wohnheime										
13	Gebäude (Anzahl)	4	1	1	1	1	-	-	-	-
14	Rauminhalt (1 000 m³)	41	5	14	4	17	-	-	-	-
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	16 995	1 927	5 600	1 536	7 932	-	-	-	-
Nichtwohnbau										
Nichtwohngebäude insgesamt										
16	Gebäude (Anzahl)	781	126	296	153	8	10	4	177	7
17	Rauminhalt (1 000 m³)	4 722	712	2 891	364	166	135	5	429	20
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	635 715	70 688	410 147	74 862	15 874	20 498	710	41 622	1 314
davon										
Anstaltsgebäude										
19	Gebäude (Anzahl)	5	-	-	3	1	1	-	-	-
20	Rauminhalt (1 000 m³)	80	-	-	38	29	13	-	-	-
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	26 107	-	-	15 264	5 903	4 940	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude										
22	Gebäude (Anzahl)	33	1	19	8	-	1	-	4	-
23	Rauminhalt (1 000 m³)	394	31	326	20	-	3	-	14	-
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	156 410	2 716	141 935	6 126	-	684	-	4 949	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude										
25	Gebäude (Anzahl)	279	54	108	28	2	1	2	82	2
26	Rauminhalt (1 000 m³)	1 098	270	515	74	23	2	4	202	9
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	62 864	14 232	27 890	5 916	1 083	120	642	12 394	587
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude										
28	Gebäude (Anzahl)	416	67	154	99	4	5	2	80	5
29	Rauminhalt (1 000 m³)	2 900	406	1 874	191	112	115	1	191	11
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	318 951	49 480	195 988	34 843	7 986	13 697	68	16 162	727
darunter										
Fabrik- und Werkstattgebäude										
31	Gebäude (Anzahl)	92	20	38	23	-	2	-	8	1
32	Rauminhalt (1 000 m³)	775	131	404	51	-	95	-	93	1
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	106 708	16 748	60 672	10 766	-	11 392	-	6 960	170
Handels- und Lagergebäude										
34	Gebäude (Anzahl)	193	39	55	33	3	3	2	54	4
35	Rauminhalt (1 000 m³)	1 697	269	1 103	96	112	20	1	87	10
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	138 353	32 096	72 453	15 262	7 946	2 305	68	7 666	557
Hotels und Gaststätten										
37	Gebäude (Anzahl)	6	-	4	2	-	-	-	-	-
38	Rauminhalt (1 000 m³)	32	-	30	2	-	-	-	-	-
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	6 057	-	5 642	415	-	-	-	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude										
40	Gebäude (Anzahl)	48	4	15	15	1	2	-	11	-
41	Rauminhalt (1 000 m³)	249	6	177	40	2	3	-	22	-
42	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	71 383	4 260	44 334	12 713	902	1 057	-	8 117	-

Aktuelle
Veröffentlichungen
unter
q.bayern.de/webshop



Statistisches Jahrbuch für Bayern 2014

Das Statistische Jahrbuch für Bayern ist das Standardwerk der amtlichen Statistik in Bayern seit 1894. Umfassend und informativ bietet es jährlich die aktuellsten Statistikdaten über Land, Leben, Leute, Politik, Wissenschaft und Wirtschaft in Bayern an.

Auf über 600 Seiten enthält es die wichtigsten Ergebnisse aller amtlichen Statistiken – in Form von Tabellen, Graphiken oder Karten – zum Teil mit langjährigen Vergleichsdaten und Zeitreihen. Ebenso werden ausgewählte wichtige Strukturdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Landkreise sowie Regionen Bayerns, aber auch für alle Bundesländer und die EU-Mitgliedstaaten dargestellt. Daten aus Statistiken anderer Dienststellen und Organisationen vervollständigen das Angebot.



Preise

Buch 39,00 € | CD-ROM (PDF) 12,00 € | Buch+CD-ROM 46,00 €



Bayern Daten 2014

Die Bayern Daten sind ein kleiner Auszug aus dem Statistischen Jahrbuch. Auf ca. 30 Seiten sind die wichtigsten bayerischen Strukturdaten aus Wirtschaft, Gesellschaft und Politik in Tabellen und Grafiken dargestellt.

Preise

Heft 0,55 € | Datei kostenlos

Bayerisches Landesamt für Statistik – Vertrieb, St.-Martin-Straße 47, 81541 München
Telefon 089 2119-3205 | Telefax 089 2119-3457 | vertrieb@statistik.bayern.de