



Statistische Berichte

# Baugenehmigungen in Bayern im Juni 2020



F II 1 m 6/2020  
Hrsg. im August 2020  
Bestellnr. F2101C 202006

## Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- X Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- ( ) Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtiges Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

## Auf- und Abrunden

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

## Publikationsservice

Das Bayerische Landesamt für Statistik veröffentlicht jährlich über 400 Publikationen. Das aktuelle Veröffentlichungsverzeichnis ist im Internet als Datei verfügbar, kann aber auch als Druckversion kostenlos zugesandt werden.

### Kostenlos

ist der Download der meisten Veröffentlichungen, z.B. von Statistischen Berichten (PDF- oder Excel-Format).

### Kostenpflichtig

sind alle Printversionen (auch von Statistischen Berichten), Datenträger und ausgewählte Dateien (z.B. von Verzeichnissen, von Beiträgen, vom Jahrbuch).

### Publikationsservice

 Alle Veröffentlichungen sind im Internet verfügbar unter [www.statistik.bayern.de/produkte](http://www.statistik.bayern.de/produkte)

## Impressum

### Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

### Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für Statistik  
Nürnberger Straße 95  
90762 Fürth

### Papier

Gedruckt auf umweltfreundlichem Papier, chlorfrei gebleicht.

### Vertrieb

E-Mail [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)  
Telefon 0911 98208-6311  
Telefax 0911 98208-6638

### Auskunftsdienst

E-Mail [info@statistik.bayern.de](mailto:info@statistik.bayern.de)  
Telefon 0911 98208-6563  
Telefax 0911 98208-6573

© Bayerisches Landesamt für Statistik, Fürth 2020  
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

**Hinweis:** Diese Druckschrift wird im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit der Bayerischen Staatsregierung herausgegeben. Sie darf weder von Parteien noch von Wahlwerbern oder Wahlhelfern im Zeitraum von fünf Monaten vor einer Wahl zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für Landtags-, Bundestags-, Kommunal- und Europawahlen. Missbräuchlich ist während dieser Zeit insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken und Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel. Untersagt ist gleichfalls die Weitergabe an Dritte zum Zwecke der Wahlwerbung. Auch ohne zeitlichen Bezug zu einer bevorstehenden Wahl darf die Druckschrift nicht in einer Weise verwendet werden, die als Parteinahme der Staatsregierung zugunsten einzelner politischer Gruppen verstanden werden könnte. Den Parteien ist es gestattet, die Druckschrift zur Unterrichtung ihrer eigenen Mitglieder zu verwenden.

# Inhaltsverzeichnis

<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Abbildungen und Tabellen</b>	
Abb. 1 Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2013 .....	8
Abb. 2 Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Juni 2020 .....	8
Abb. 3 Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2020 .....	8
Abb. 4 Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Juni 2020 .....	9
Abb. 5 Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Juni 2020 .....	9
Abb. 6 Veranschlagte Baukosten je m <sup>2</sup> Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis Juni 2015 und 2020 .....	9
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980 .....	10
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2016 nach Monaten .....	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2020 nach Gebäudearten und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2020 nach Kreisen .....	14
4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2020 nach Kreisen .....	22
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Juni 2020 nach Gebäudearten und Bauherren .....	26
6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Juni 2020 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren .....	27
7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren in Bayern im Juni 2020 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren .....	28
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2020 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung .....	29
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2020 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten primären Energie für Heizung .....	30
10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2020 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten sekundären Energie für Heizung .....	32
11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2020 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff .....	34



## Vorbemerkungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestands (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Oktober 2016 (BGBl. I S. 2394). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe-, anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsfreistellungsverfahren (gemäß Art. 58 der Bayerischen Bauordnung) unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Bei Nichtwohngebäuden - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - sind Bagatellbauten bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 18.000 Euro veranschlagten Kosten des Bauwerks nicht meldepflichtig.

### Methodische Hinweise

Die monatliche Baugenehmigungsstatistik basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Bauvorhaben, zu denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung gemeldet wurde. Hieraus können sich Unterschiede zwischen den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik und dem tatsächlichen Baugenehmigungsgeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen zwischen Summen und addierten Einzelwerten ergeben sich aus dem Runden von Einzelwerten. Abweichungen zwischen aufsummierten Monatswerten und dem Jahresergebnis erklären sich zudem aus nachträglichen Änderungen zum Bebauungsplan (sog. Tekturen), die zur Jahresaufbereitung eingearbeitet werden. Diese Korrekturen können somit nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

### Ausgewählte Begriffe

**Erhebungseinheit** ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude. Unter der **Errichtung neuer Gebäude** werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. **Baumaßnahmen** an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bereits existierenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten gemäß der Systematik der Bauwerke selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es nicht auf die Umschließung durch Wände an; die Überdachung allein ist ausreichend. Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbstständig benutzbare unterirdische Bauwerke, wie z. B. unterirdische Krankenhäuser, Ladenzentren und Tiefgaragen.

**Keine Gebäude** und damit auch keine Erhebungseinheiten in der Bautätigkeitsstatistik sind behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbstständige Konstruktionen. Unterkünfte, wie z. B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl. werden, wenn sie nur für begrenzte Dauer errichtet und/oder von geringem Wohnwert sind, ebenfalls nicht erfasst; Gleiches gilt für Wohncontainer. Dagegen werden Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser, sofern sie als Gebäude gelten und eine Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> aufweisen, in die Erhebung einbezogen.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilbau**, wenn überwiegend geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Hierbei ist notwendig, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht. Für die Beurteilung „überwiegend“ sind die meist konventionell errichteten Fundamente oder Kellergeschosse mit zu berücksichtigen. Als **konventionelle Bauten** gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

**Wohngebäude** sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen am Anteil der Wohnfläche an der Nutzfläche gemäß DIN 277) Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden zählen auch Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche.

**Wohngebäude mit Eigentumswohnungen** sind Wohngebäude, die Wohneinheiten enthalten, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet ist oder werden soll. Entsprechend den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes besteht ein Wohngebäude entweder ausschließlich aus Eigentumswohnungen oder es befindet sich überhaupt keine Eigentumswohnung darin. Maßgebend ist die Absicht des Bauherrn zum Zeitpunkt der Baugenehmigung. Ein „Wohngebäude mit Eigentumswohnungen“ liegt auch dann vor, wenn der Bauherr beabsichtigt, einen Teil oder alle der im Grundbuch als Eigentumswohnungen nachzuweisenden Wohnungen zu vermieten.

**Wohnheime** sind Wohngebäude, die den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise (z. B. Studenten, Senioren) dienen und Gemeinschaftsräume besitzen. Die Bewohner von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt. Die Zuordnung eines Gebäudes zu den Wohnheimen oder zu den Anstaltsgebäuden (Nichtwohngebäuden) hängt von der primären Zweckbestimmung des Gebäudes ab. So zählen zu den Wohnheimen (Wohngebäuden) z. B. Studentenheime, Heime für Pflegepersonal, Alten- und Altenwohnheime, Schülerwohnheime und Behindertenheime, bei denen das Wohnen im Vordergrund steht. Dagegen gelten u. a. Altenpflege- und Krankenhäuser, Säuglings-, Erziehungs- und Müttergenesungsheime, Heime von Unterrichtsanstalten sowie Heime für die Eingliederung und Pflege Behinderter als Nichtwohngebäude.

**Nichtwohngebäude** sind Gebäude, die überwiegend (mindestens zu mehr als der Hälfte der Nutzfläche) Nichtwohnzwecken dienen. Zu den Nichtwohngebäuden zählen Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche Betriebsgebäude, nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude (wie Fabrikgebäude, Handelsgebäude, Hotels u. dgl.) und sonstige Nichtwohngebäude (wie Schulgebäude, Kindertagesstätten, Sporthallen). Bei gemischter Nutzung (z. B. Rechtsanwalts- und Arztpraxen) ist nur die Zweckbestimmung anzugeben, die gemessen an der zurechenbaren Nutzfläche überwiegt (Schwerpunkt).

**Haustyp des Wohngebäudes:** Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauern) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Gebäuden aneinander gebaut ist, unabhängig davon, ob es sich dabei um Ein- oder Mehrfamilienhäuser handelt. Die Gebäude müssen nicht baugleich sein, sie können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Reiheneckhäuser zählen auch hierzu. Wohngebäude, die sich nicht in die vorgegebene Typisierung einordnen lassen, sind der Gruppe „**Sonstiger Haustyp**“ zuzurechnen (z. B. terrassenförmige Wohnhügel).

**Überwiegend verwendeter Baustoff** ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Bei der Angabe zur **verwendeten Energie** für die Heizung wird unterschieden in **primäre** und **sekundäre** Energie. Als **primäre Energie** gilt die bezogen auf den Energieanteil überwiegende Energiequelle, als **sekundäre Energie** die weitere, nachrangig eingesetzte Energiequelle. Bei mehr als zwei Energiequellen werden nur die beiden überwiegend genutzten Quellen entsprechend ihres Anteils (primär/sekundär) angegeben. Die Angabe zur sekundären Heizenergie ist nur erforderlich, wenn mindestens eine weitere Energie für die Beheizung eingesetzt wird. Für Gebäude, die aufgrund ihrer guten Wärmedämmung nicht über ein klassisches Heizsystem, sondern nur über Lüftungsanlagen verfügen (z. B. Passivhäuser oder Plus-Energie-Häuser), ist bei der primär verwendeten Heizenergie „**keine**“ angegeben.

Bei Beheizung durch eine **Wärmepumpe** ist die Art der hierzu überwiegend genutzten Wärmequelle anzugeben. Unterschieden werden die Wärmequellen **Erde (Geothermie)**, **Luft (Aerothermie)** und **Wasser (Hydrothermie)**, wobei die Thermiearten Aerothermie und Hydrothermie im Erhebungsbogen für Baugenehmigungen unter dem Oberbegriff **Umweltthermie** zusammengefasst werden. Wenn die Wärmepumpe überwiegend andere Wärmequellen nutzt (wie z. B. Abwärme oder Solarwärme), ist **Sonstige Energie** anzugeben. Sofern Tiefengeothermie über ein Fernwärmenetz genutzt wird, ist Fernwärme anzugeben. **Solarthermie** ist die durch Nutzung der Solarstrahlung technisch nutzbar gemachte Wärme für Warmwasser und ggf. auch Heizung. **Holz** umfasst auch z. B. Holzpellets. **Biogas/Biomethan** ist das Umwandlungsprodukt aus fester oder flüssiger Biomasse. **Gas** umfasst auch Erdgas mit Beimischungen von Biogas in Erdgasqualität (**Biomethan**). Ist die ausschließliche Nutzung von Biomethan oder anderem Biogas vorgesehen, ist die Position **Biogas/Biomethan** auszuwählen. Andere Formen der Energiegewinnung aus Biomasse sind unter die Position **Sonstige Biomasse** zu subsumieren. Der Kategorie **Sonstige Energie** sind alle verbleibenden Energiearten zuzuordnen (wie z. B. Flüssiggas, Koks/Kohle und Briketts).

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt), d. h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, inkl. des Rauminhalts der Konstruktion (DIN 277 Teil 1, in der jeweils gültigen Fassung).

**Vollgeschoss** sind Geschosse im Sinne der in den Landesbauordnungen festgelegten Definitionen (siehe § 20 Abs. 1 BauNVO). Kellergeschosse und Dachgeschosse gelten i. d. R. nicht als Vollgeschosse.

Als **Nutzfläche** in der Bautätigkeitsstatistik gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche, welcher der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient, allerdings abzüglich der Wohnfläche. **Nicht** zur Nutzfläche gehören die technische Funktionsfläche (Fläche der Räume für betriebstechnische Anlagen) sowie die Verkehrsfläche (Flächen zur Verkehrserschließung und -sicherung, wie z. B. Flure, Hallen, Treppen, Aufzugschächte usw.).

Die **Wohnfläche** (zu berechnen nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV vom 25. November 2003, in der jeweils aktuellen Fassung)) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bäder) innerhalb der Wohnung. Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind. Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie von Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören. **Nicht** zur Wohnfläche (und somit zur **Nutzfläche**) zählen die Grundflächen von Zuhörerräumen (z. B. Kellerräumen, Abstellräumen außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräumen, Trockenräumen, Garagen und Geschäftsräumen).

Unter einer **Wohnung** sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende, zu Wohnzwecken ausgebaute Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören.

Die **Zahl der Räume** umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z. B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m<sup>2</sup> Wohnfläche sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt. Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlaf- oder Kochnische ist als ein Raum zu zählen.

**Veranschlagte Kosten des Bauwerks** sind die Kosten des Bauwerks gemäß DIN 276 (in der jeweils gültigen Fassung) als Summe der Kostengruppen 300 und 400. Baukosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind somit die Kosten der Baukonstruktionen (einschl. Erdarbeiten und baukonstruktive Einbauten) sowie die Kosten der technischen Anlagen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerks sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, sind nicht einzubeziehen. Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

Abb. 1  
Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2013

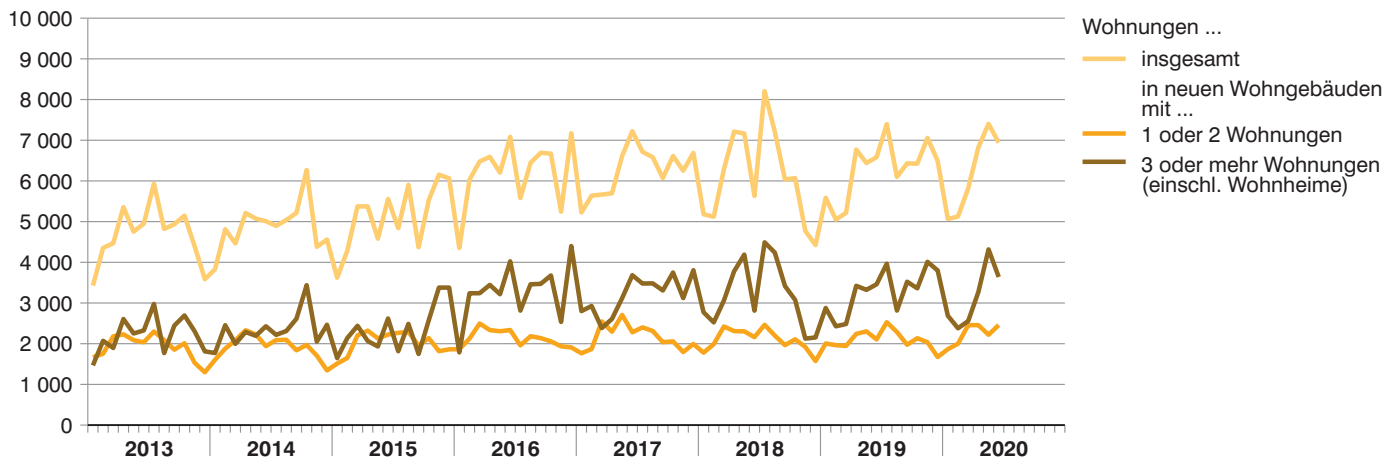


Abb. 2  
Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Juni 2020  
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

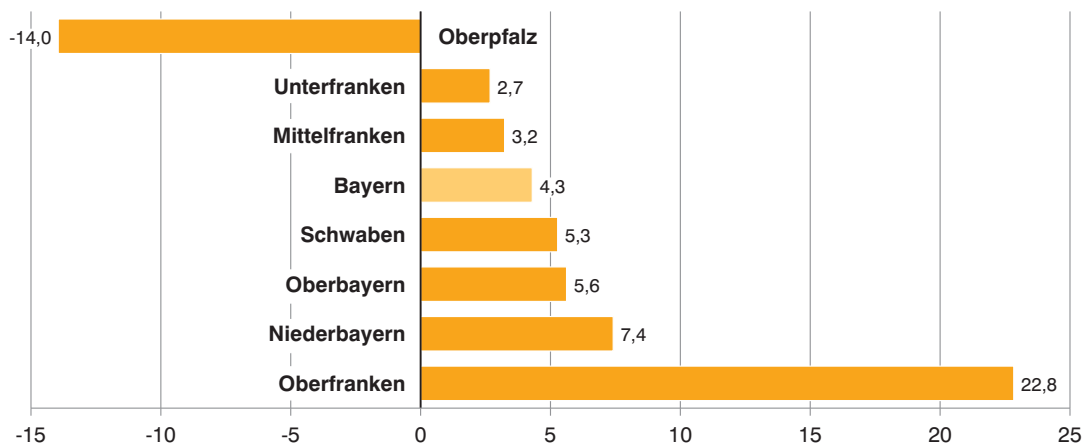


Abb. 3  
Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2020  
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

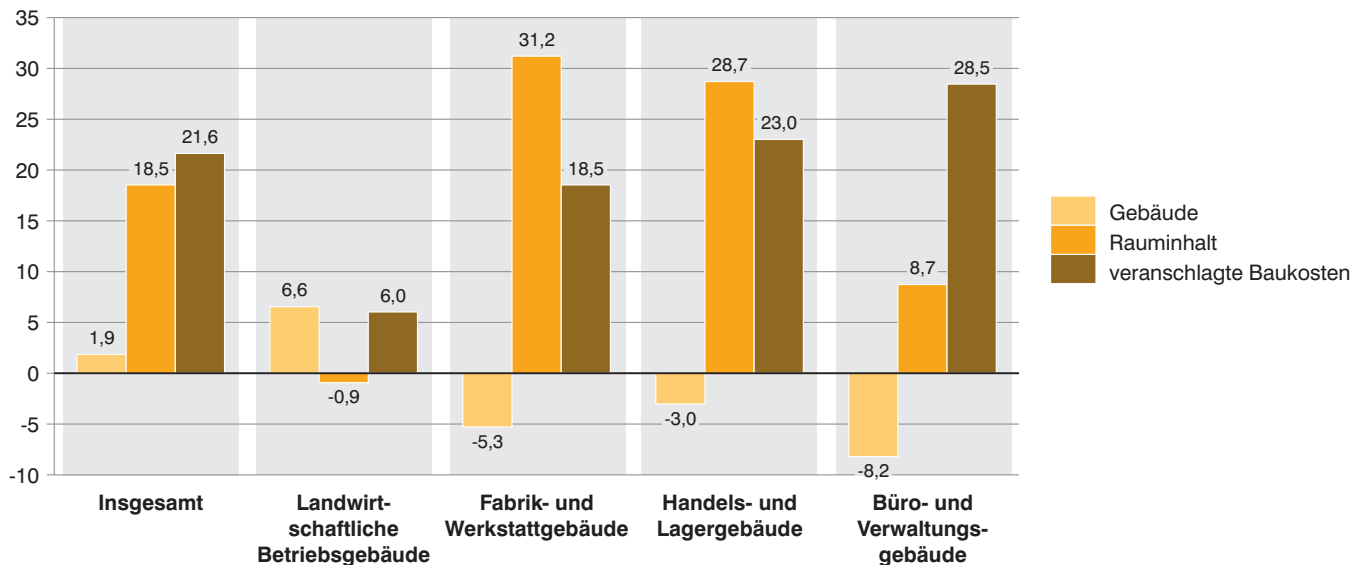




Abb. 4

### Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Juni 2020

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

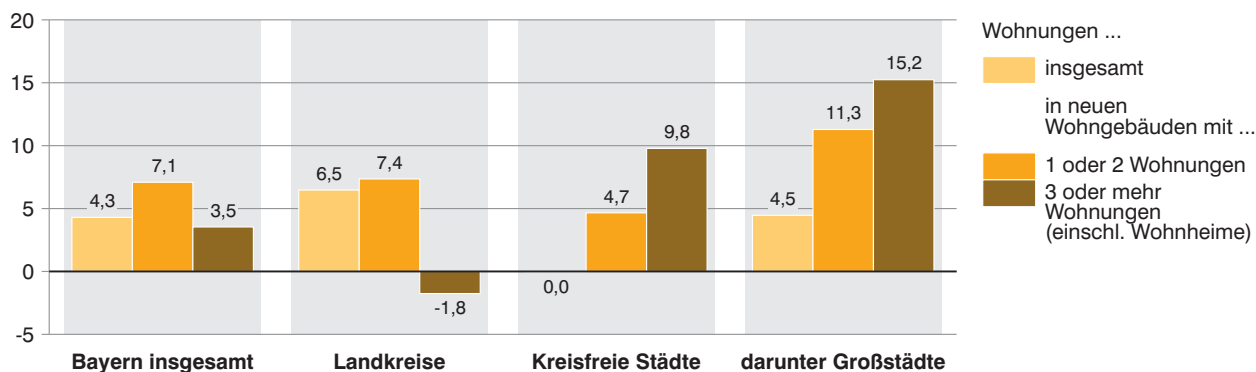


Abb. 5

### Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Juni 2020

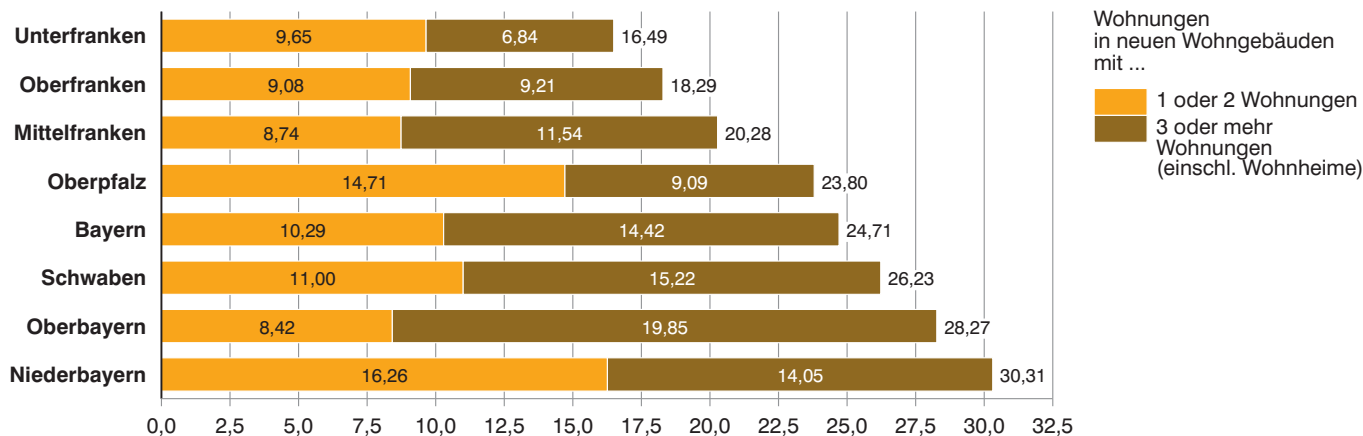
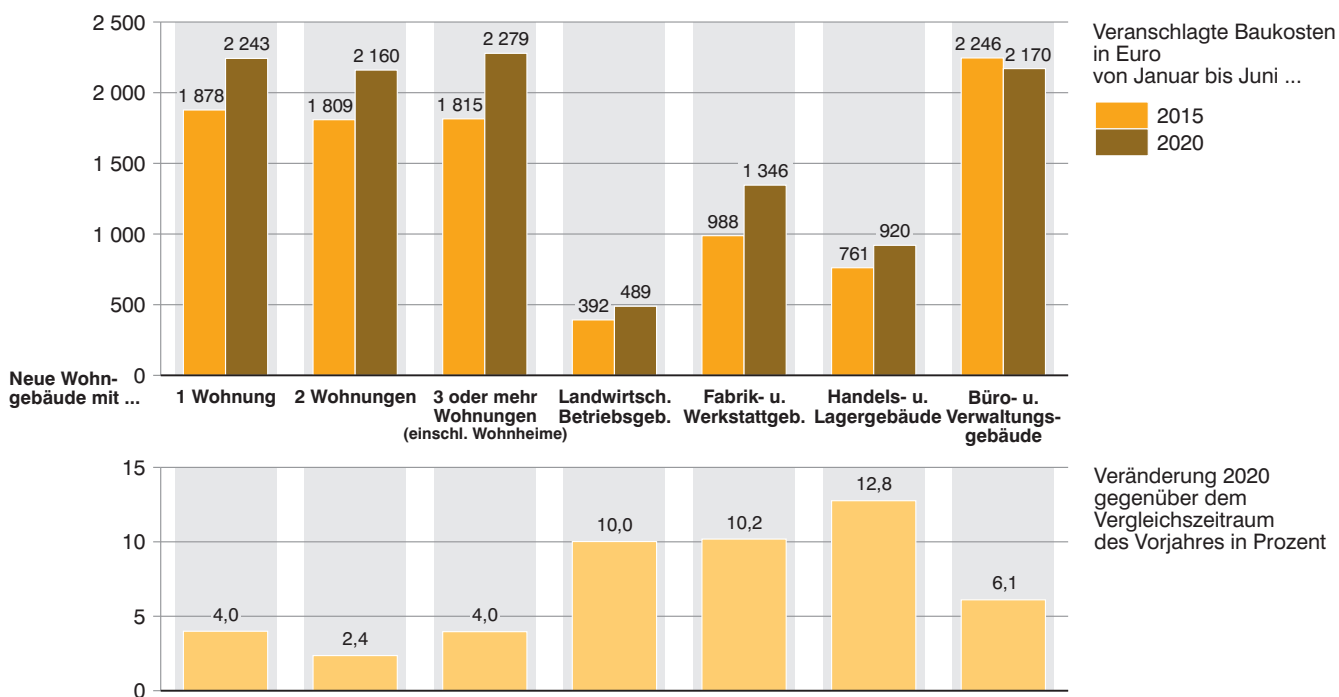


Abb. 6

### Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis Juni 2015 und 2020



# 1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum <sup>1)2)</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen insgesamt <sup>3)</sup>
	Wohnbau				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>4)</sup>	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>4)</sup>	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	
1980	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006	27 896	32 427	46 188	7 820 357	8 561	42 457	66 278	4 915 995	53 057
2007	18 537	21 752	31 771	5 345 086	8 019	48 907	72 068	5 376 179	36 859
2008	17 203	21 138	30 728	5 353 426	8 564	50 763	74 163	5 395 346	35 053
2009	18 136	22 133	31 621	5 701 553	8 596	46 509	69 543	6 257 727	35 639
2010	20 980	25 299	37 962	6 811 771	9 733	49 407	70 914	5 519 497	42 416
2011	24 159	30 278	45 847	8 610 161	9 776	53 520	79 021	7 185 108	52 010
2012	22 814	29 550	47 041	8 581 795	8 708	50 282	72 706	6 824 902	52 930
2013	23 764	31 223	49 513	9 274 109	8 505	51 204	74 355	6 707 580	55 972
2014	23 943	31 755	51 315	9 807 293	7 978	48 468	69 125	6 591 050	58 783
2015	25 393	33 262	52 945	10 784 557	7 778	48 293	70 870	7 365 768	62 157
2016	26 855	37 407	64 966	12 682 461	8 038	49 440	73 190	8 113 990	74 598
2017	27 246	37 905	64 524	13 468 652	7 929	53 317	78 931	9 146 281	74 990
2018	26 794	37 671	63 616	14 011 382	7 958	57 535	82 355	10 423 184	73 140
2019	26 706	38 629	64 710	14 840 142	7 217	48 100	71 704	9 341 129	75 540
2020									
2016 1. Vj.	6 739	8 909	14 750	2 958 786	1 825	13 037	18 346	2 085 207	16 857
2016 2. Vj.	7 343	10 139	17 662	3 415 829	2 297	12 787	19 440	2 092 265	19 880
2016 3. Vj.	6 587	9 267	16 023	3 171 384	2 066	11 898	17 955	2 048 414	18 717
2016 4. Vj.	6 180	9 080	16 513	3 133 316	1 848	11 616	17 361	1 877 151	19 086
2017 1. Vj.	6 406	8 695	14 293	3 019 549	1 555	9 028	13 477	1 433 448	16 526
2017 2. Vj.	7 466	10 058	16 696	3 550 114	2 106	14 286	20 972	2 578 699	19 532
2017 3. Vj.	7 049	9 834	17 020	3 517 239	2 370	15 528	22 715	2 558 339	19 369
2017 4. Vj.	6 327	9 325	16 520	3 383 930	1 897	14 447	21 754	2 572 670	19 554
2018 1. Vj.	6 496	8 892	14 549	3 287 713	1 785	13 412	19 155	2 220 041	16 590
2018 2. Vj.	7 209	10 267	17 554	3 732 663	2 211	14 700	22 303	3 139 284	20 010
2018 3. Vj.	7 145	10 554	18 774	3 986 121	2 212	13 995	21 007	2 713 770	21 450
2018 4. Vj.	5 946	7 992	12 954	3 016 281	1 748	15 368	19 787	2 331 569	15 263
2019 1. Vj.	6 218	8 687	13 705	3 243 408	1 607	10 107	15 470	1 872 811	15 851
2019 2. Vj.	7 002	10 049	16 855	3 835 470	1 889	12 051	18 613	2 279 296	19 795
2019 3. Vj.	7 131	10 301	17 092	3 953 579	1 954	13 717	19 253	2 590 822	19 926
2019 4. Vj.	6 354	9 549	17 016	3 792 730	1 768	12 263	18 398	2 607 197	19 970
2020 1. Vj.	6 395	8 637	13 944	3 369 564	1 570	11 105	15 840	2 277 607	16 011
2020 2. Vj.	7 396	10 364	18 363	4 099 491	1 991	15 160	20 795	2 772 617	21 167
2020 3. Vj.									
2020 4. Vj.									

<sup>1)</sup> Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst. - <sup>2)</sup> Die Differenz zwischen der Summierung der Monatszahlen zu den Quartalszahlen bzw. zum Jahresergebnis entsteht durch die Einbeziehung der Teckturen, die nachträgliche Bauänderungen berücksichtigen. - <sup>3)</sup> In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - <sup>4)</sup> Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnismittelwert resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen.

## 2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2016 nach Monaten

Berichtszeitraum <sup>1)</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt <sup>2)</sup>
	Wohnbau				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	100 m²	1 000 €	
2016 Januar .....	1 915	2 399	3 650	790 243	445	2 677	4 145	422 773	4 352
Februar .....	2 212	3 036	5 363	1 019 641	562	4 446	6 038	657 582	6 026
März .....	2 612	3 475	5 737	1 148 902	818	5 913	8 163	1 004 852	6 479
April .....	2 467	3 381	5 780	1 128 175	789	4 591	6 722	728 676	6 592
Mai .....	2 433	3 314	5 522	1 121 962	729	3 604	5 527	580 841	6 204
Juni .....	2 443	3 444	6 360	1 165 692	779	4 593	7 191	782 748	7 084
Juli .....	2 059	2 817	4 772	956 563	641	3 082	4 615	533 646	5 579
August .....	2 301	3 308	5 644	1 138 666	718	3 492	5 538	631 371	6 447
September ..	2 227	3 143	5 607	1 076 155	707	5 324	7 802	883 397	6 691
Oktober .....	2 148	3 163	5 734	1 079 737	644	3 661	5 542	631 646	6 670
November ...	1 980	2 663	4 471	929 770	574	3 541	5 403	589 968	5 244
Dezember ...	2 052	3 255	6 308	1 123 809	630	4 414	6 416	655 537	7 172
2017 Januar .....	1 855	2 610	4 566	903 389	436	2 395	3 524	304 037	5 224
Februar .....	1 981	2 830	4 796	1 001 881	477	2 620	3 949	455 661	5 638
März .....	2 570	3 255	4 931	1 114 279	642	4 014	6 004	673 750	5 664
April .....	2 299	3 004	4 903	1 055 054	655	4 267	6 536	833 760	5 696
Mai .....	2 765	3 577	5 828	1 247 016	723	3 541	5 366	570 737	6 615
Juni .....	2 402	3 477	5 965	1 248 044	728	6 478	9 070	1 174 202	7 221
Juli .....	2 485	3 350	5 879	1 182 979	794	4 840	7 005	686 406	6 714
August .....	2 411	3 445	5 796	1 251 845	849	5 705	8 485	1 028 358	6 585
September ..	2 153	3 039	5 345	1 082 415	727	4 983	7 225	843 575	6 070
Oktober .....	2 206	3 333	5 806	1 226 652	691	4 292	6 757	848 990	6 613
November ...	1 937	2 770	4 915	990 076	608	4 697	6 533	757 299	6 252
Dezember ...	2 184	3 222	5 799	1 167 202	598	5 458	8 465	966 381	6 689
2018 Januar .....	1 906	2 664	4 551	994 843	542	3 270	4 680	601 087	5 180
Februar .....	2 099	2 857	4 513	1 059 544	575	4 763	7 080	722 555	5 121
März .....	2 491	3 371	5 485	1 233 326	668	5 379	7 395	896 399	6 289
April .....	2 478	3 547	6 088	1 311 496	755	5 916	8 345	1 364 028	7 212
Mai .....	2 445	3 616	6 493	1 289 099	708	4 459	7 186	887 052	7 165
Juni .....	2 286	3 104	4 973	1 132 068	748	4 325	6 773	888 204	5 633
Juli .....	2 631	3 859	6 955	1 420 357	847	5 804	7 656	927 574	8 206
August .....	2 391	3 604	6 439	1 363 817	712	4 493	7 527	956 424	7 207
September ..	2 123	3 092	5 380	1 201 947	653	3 698	5 825	829 772	6 037
Oktober .....	2 232	3 102	5 182	1 180 964	700	4 628	6 775	796 785	6 069
November ...	2 017	2 638	4 044	968 954	595	6 839	7 915	933 685	4 770
Dezember ...	1 697	2 252	3 728	866 363	453	3 901	5 097	601 099	4 424
2019 Januar .....	2 098	2 966	4 883	1 116 422	525	3 475	5 277	625 195	5 586
Februar .....	2 050	2 882	4 392	1 055 143	531	3 371	5 171	587 247	5 050
März .....	2 070	2 838	4 430	1 071 843	551	3 261	5 022	660 369	5 215
April .....	2 375	3 454	5 664	1 327 558	624	4 071	6 678	831 340	6 771
Mai .....	2 407	3 313	5 626	1 259 088	679	4 397	6 423	701 481	6 440
Juni .....	2 220	3 283	5 565	1 248 824	586	3 582	5 512	746 475	6 584
Juli .....	2 688	3 894	6 493	1 494 588	734	5 452	8 044	1 138 133	7 395
August .....	2 347	3 225	5 102	1 234 477	603	3 027	4 489	586 599	6 099
September ..	2 096	3 182	5 497	1 224 514	617	5 238	6 720	866 090	6 432
Oktober .....	2 286	3 205	5 495	1 234 737	656	3 521	5 511	834 528	6 423
November ...	2 203	3 394	6 048	1 369 443	605	3 810	5 718	732 379	7 057
Dezember ...	1 865	2 950	5 473	1 188 550	507	4 932	7 169	1 040 290	6 490
2020 Januar .....	1 909	2 633	4 554	1 049 000	486	2 995	4 629	750 674	5 065
Februar .....	2 013	2 697	4 378	1 053 965	467	3 740	5 248	784 240	5 125
März .....	2 473	3 306	5 012	1 266 599	617	4 370	5 963	742 693	5 821
April .....	2 506	3 490	5 727	1 363 726	627	6 250	8 544	988 219	6 825
Mai .....	2 318	3 354	6 538	1 334 924	689	3 477	5 570	887 876	7 402
Juni .....	2 572	3 520	6 098	1 400 841	675	5 432	6 682	896 522	6 940
Juli .....									
August .....									
September ..									
Oktober .....									
November ...									
Dezember ...									

<sup>1)</sup> Die Differenz zwischen der Summierung der Monatszahlen zu den Quartalszahlen bzw. zum Jahresergebnis entsteht durch die Einbeziehung der Tekturen, die nachträgliche Bauänderungen berücksichtigen. - <sup>2)</sup> In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

#### Wohnbau

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 967	1 831	1 082	1 967	3 150
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	246	318	182	492	557
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	350	1 323	677	3 306	2 445
4	Wohnheime .....	9	49	12	333	95
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>2 572</b>	<b>3 520</b>	<b>1 954</b>	<b>6 098</b>	<b>6 247</b>
6	darunter mit Eigentumswohnungen .....	196	774	392	1 815	1 430
7	im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup> .....	698	829	503	1 203	1 425
Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
8	Öffentliche Bauherren .....	18	83	31	354	158
9	Unternehmen .....	574	1 202	581	2 796	2 239
10	davon Wohnungsunternehmen .....	496	1 014	452	2 407	1 946
11	Immobilienfonds .....	1	3	2	5	5
12	sonstige Unternehmen .....	77	186	127	384	288
13	Private Haushalte .....	1 979	2 227	1 339	2 928	3 835
14	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	1	8	2	20	15

#### Nichtwohnbau

15	Anstaltsgebäude .....	6	54	84	1	2
16	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	19	180	338	6	9
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	202	774	1 068	7	8
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	397	4 134	4 763	79	65
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	82	2 461	2 306	6	9
20	Handels- und Lagergebäude .....	171	1 142	1 290	44	40
21	Hotels und Gaststätten .....	19	198	299	20	9
22	Sonstige Nichtwohngebäude .....	51	290	430	10	12
<b>23</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>675</b>	<b>5 432</b>	<b>6 682</b>	<b>103</b>	<b>97</b>
24	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup> .....	53	220	363	5	7
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
25	Öffentliche Bauherren .....	57	231	363	8	5
26	Unternehmen .....	420	4 630	5 380	51	51
27	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	193	777	1 072	7	8
28	Produzierendes Gewerbe .....	85	1 341	1 477	5	8
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds .....	142	2 511	2 830	39	35
30	Private Haushalte .....	179	486	761	44	41
31	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	19	86	178	-	-

<sup>1)</sup> Einschl. Küchen. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

## in Bayern im Juni 2020 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume <sup>1)</sup>	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume <sup>1)</sup>	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	

### Wohnbau

11 406	709 160	X	X	X	X	X	X	1
2 018	120 344	X	X	X	X	X	X	2
9 396	545 944	X	X	X	X	X	X	3
390	25 393	15	13	331	101	363	31 830	4
<b>23 210</b>	<b>1 400 841</b>	<b>3 758</b>	<b>1 795</b>	<b>6 777</b>	<b>6 990</b>	<b>25 616</b>	<b>1 597 766</b>	<b>5</b>
5 420	315 365	314	350	1 999	1 540	5 800	364 892	6
5 337	316 037	773	497	1 225	1 457	5 445	326 871	7
673	40 863	24	30	337	165	667	48 494	8
8 488	494 691	667	547	2 942	2 327	8 732	538 829	9
7 376	421 029	570	433	2 519	2 006	7 533	458 814	10
17	1 041	3	- 10	21	17	61	3 993	11
1 095	72 621	94	124	402	304	1 138	76 022	12
13 989	857 891	3 057	1 219	3 471	4 479	16 135	1 001 895	13
60	7 396	10	0	27	20	82	8 548	14

### Nichtwohnbau

8	36 218	11	124	1	2	8	49 874	15
31	84 987	54	396	2	7	25	111 285	16
32	48 712	281	1 172	19	21	79	58 418	17
240	610 958	580	4 978	113	98	342	681 882	18
28	320 071	133	2 443	11	15	45	348 509	19
149	107 024	241	1 335	60	58	213	125 856	20
35	105 377	51	320	30	15	48	123 503	21
43	115 647	127	544	28	16	52	220 174	22
<b>354</b>	<b>896 522</b>	<b>1 053</b>	<b>7 214</b>	<b>163</b>	<b>144</b>	<b>506</b>	<b>1 121 633</b>	<b>23</b>
28	46 018	65	370	3	4	19	47 064	24
22	107 965	109	467	9	5	21	191 025	25
184	603 280	629	5 744	93	80	285	704 350	26
32	51 045	256	1 181	10	12	46	58 723	27
23	182 740	129	1 601	6	10	30	208 276	28
129	369 495	244	2 961	77	58	209	437 351	29
148	143 109	276	804	60	58	197	165 414	30
-	42 168	39	200	1	1	3	60 844	31

#### 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

#### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	753	1 235	2 398	2 168	544 719	603	605	674	1 031
2	Niederbayern .....	372	452	649	775	165 043	339	341	376	575
3	Oberpfalz .....	292	310	414	536	111 317	275	268	311	458
4	Oberfranken .....	208	227	350	400	87 456	193	178	210	314
5	Mittelfranken .....	318	456	817	842	172 412	269	248	297	451
6	Unterfranken .....	200	240	365	432	91 055	176	165	195	298
7	Schwaben .....	429	600	1 105	1 094	228 839	358	346	396	579
	<b>Bayern</b>	<b>2 572</b>	<b>3 520</b>	<b>6 098</b>	<b>6 247</b>	<b>1 400 841</b>	<b>2 213</b>	<b>2 149</b>	<b>2 459</b>	<b>3 707</b>
	Kreisfreie Städte .....	447	844	2 094	1 608	372 590	320	286	344	522
	darunter Großstädte <sup>3)</sup> .....	340	704	1 860	1 363	311 478	231	200	247	369
	Landkreise .....	2 125	2 677	4 004	4 639	1 028 251	1 893	1 864	2 115	3 185

#### Regierungsbezirk Oberbayern

##### Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	18	19	25	32	8 049	16	15	16	25
162	München .....	132	347	1 018	660	176 405	80	71	89	140
163	Rosenheim .....	10	20	35	33	8 964	8	7	8	11
	<b>Zusammen</b>	<b>160</b>	<b>386</b>	<b>1 078</b>	<b>724</b>	<b>193 418</b>	<b>104</b>	<b>93</b>	<b>113</b>	<b>176</b>

##### Landkreise

171	Altötting .....	13	14	14	22	5 095	13	14	14	22
172	Berchtesgadener Land .....	5	9	13	15	3 189	4	5	5	7
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	19	35	53	50	20 044	17	14	18	26
174	Dachau .....	41	63	85	96	26 091	33	37	36	57
175	Ebersberg .....	40	53	139	114	22 513	31	25	33	44
176	Eichstätt .....	43	56	71	94	21 333	36	37	39	60
177	Erding .....	42	54	68	90	21 460	37	38	43	63
178	Freising .....	43	42	61	76	17 007	40	35	43	62
179	Fürstenfeldbruck .....	21	30	41	48	12 088	18	18	19	30
180	Garmisch-Partenkirchen .....	5	5	5	8	1 588	5	5	5	8
181	Landsberg am Lech .....	28	39	60	71	15 350	24	26	31	46
182	Miesbach .....	11	18	35	35	9 556	6	7	8	10
183	Mühldorf a. Inn .....	30	46	54	73	16 547	26	37	32	57
184	München .....	47	92	179	162	38 771	39	37	42	66
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	27	51	91	83	20 507	19	19	20	31
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm .....	44	47	59	81	18 080	42	43	46	72
187	Rosenheim .....	47	69	102	114	30 468	40	39	43	66
188	Starnberg .....	16	26	43	42	13 254	10	14	13	22
189	Traunstein .....	31	44	68	75	17 308	26	28	31	44
190	Weilheim-Schongau .....	40	54	79	95	21 052	33	35	40	60
	<b>Zusammen</b>	<b>593</b>	<b>849</b>	<b>1 320</b>	<b>1 444</b>	<b>351 301</b>	<b>499</b>	<b>512</b>	<b>561</b>	<b>855</b>
1	<b>Oberbayern .....</b>	<b>753</b>	<b>1 235</b>	<b>2 398</b>	<b>2 168</b>	<b>544 719</b>	<b>603</b>	<b>605</b>	<b>674</b>	<b>1 031</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - <sup>3)</sup> München,

## in Bayern im Juni 2020 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

81	748	189	2 477	2 710	63	427 565	1 360	3 567	2 690	463	2 446	1 113 086	1
20	165	114	501	711	3	78 458	648	1 013	719	186	863	282 806	2
7	35	78	815	849	5	99 254	516	1 062	483	154	620	256 006	3
7	50	52	200	328	1	38 208	409	439	419	61	480	148 556	4
30	355	79	473	741	20	109 820	622	1 002	941	108	971	338 622	5
10	102	48	310	326	3	51 381	447	493	439	75	521	191 821	6
41	360	115	656	1 016	8	91 836	809	1 434	1 249	181	1 234	388 502	7
<b>196</b>	<b>1 815</b>	<b>675</b>	<b>5 432</b>	<b>6 682</b>	<b>103</b>	<b>896 522</b>	<b>4 811</b>	<b>9 009</b>	<b>6 940</b>	<b>1 228</b>	<b>7 134</b>	<b>2 719 399</b>	
83	936	89	652	1 320	24	187 165	863	1 659	2 346	187	1 839	666 026	
75	886	76	521	1 093	21	157 318	655	1 356	2 050	169	1 530	541 190	
113	879	586	4 780	5 361	79	709 357	3 948	7 350	4 594	1 041	5 296	2 053 373	

### Regierungsbezirk Oberbayern

2	9	1	4	5	-	1 268	25	19	30	1	36	10 041	161
28	364	25	155	342	-	59 671	207	471	1 095	135	720	266 586	162
1	17	1	44	66	-	17 423	16	72	45	-	42	30 072	163
<b>31</b>	<b>390</b>	<b>27</b>	<b>203</b>	<b>413</b>	<b>-</b>	<b>78 362</b>	<b>248</b>	<b>563</b>	<b>1 170</b>	<b>136</b>	<b>797</b>	<b>306 699</b>	
-	-	4	6	10	-	1 348	25	20	16	6	25	7 178	171
-	-	7	14	26	-	1 503	37	45	20	10	23	9 735	172
2	35	9	41	69	6	9 246	58	115	73	29	78	39 842	173
6	41	7	26	31	-	3 039	67	87	87	33	100	31 263	174
-	-	5	1 267	841	12	136 747	53	863	153	-	124	160 091	175
6	29	11	25	50	4	4 137	79	96	82	13	112	29 674	176
1	12	11	33	47	3	3 124	64	92	76	14	100	28 508	177
-	-	6	23	36	-	1 965	54	60	62	2	78	19 224	178
3	22	4	14	23	1	3 303	39	52	44	24	53	27 244	179
-	-	1	1	2	1	469	7	5	6	1	10	2 196	180
3	26	8	22	31	1	3 024	52	54	65	7	77	19 547	181
5	27	4	147	225	1	85 511	23	241	39	-	43	98 000	182
2	9	8	147	145	8	10 459	62	175	82	18	94	31 084	183
1	5	11	101	162	19	25 207	80	244	206	1	176	72 573	184
6	59	12	73	93	-	5 560	54	131	96	55	88	27 752	185
2	13	8	19	23	1	1 880	83	55	77	20	93	38 706	186
3	29	12	64	97	3	15 089	77	147	117	42	132	49 446	187
6	30	7	44	77	-	14 606	43	100	44	-	50	31 186	188
1	5	12	34	65	3	10 306	74	133	86	33	90	42 433	189
3	16	15	174	245	-	12 680	81	290	89	19	102	40 705	190
<b>50</b>	<b>358</b>	<b>162</b>	<b>2 275</b>	<b>2 297</b>	<b>63</b>	<b>349 203</b>	<b>1 112</b>	<b>3 004</b>	<b>1 520</b>	<b>327</b>	<b>1 648</b>	<b>806 387</b>	
<b>81</b>	<b>748</b>	<b>189</b>	<b>2 477</b>	<b>2 710</b>	<b>63</b>	<b>427 565</b>	<b>1 360</b>	<b>3 567</b>	<b>2 690</b>	<b>463</b>	<b>2 446</b>	<b>1 113 086</b>	<b>1</b>

Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

### Regierungsbezirk Niederbayern

#### Kreisfreie Städte

261	Landshut .....	14	20	31	36	8 712	9	10	9	18
262	Passau .....	11	14	37	22	5 261	10	8	10	14
263	Straubing .....	16	16	22	28	7 046	15	14	17	24
	<b>Zusammen</b>	<b>41</b>	<b>50</b>	<b>90</b>	<b>87</b>	<b>21 019</b>	<b>34</b>	<b>32</b>	<b>36</b>	<b>56</b>

#### Landkreise

271	Deggendorf .....	46	40	58	72	13 615	44	35	46	62
272	Freyung-Grafenau .....	20	21	23	37	7 436	19	20	19	35
273	Kelheim .....	30	42	63	76	15 249	26	27	29	47
274	Landshut .....	39	45	48	75	15 123	38	43	41	71
275	Passau .....	69	95	150	160	31 643	62	63	75	104
276	Regen .....	19	23	30	39	7 849	18	19	19	30
277	Rottal-Inn .....	36	46	68	81	20 821	31	31	33	52
278	Straubing-Bogen .....	55	74	100	120	26 214	50	54	59	89
279	Dingolfing-Landau .....	17	17	19	28	6 074	17	17	19	28
	<b>Zusammen</b>	<b>331</b>	<b>402</b>	<b>559</b>	<b>688</b>	<b>144 024</b>	<b>305</b>	<b>308</b>	<b>340</b>	<b>520</b>
<b>2</b>	<b>Niederbayern .....</b>	<b>372</b>	<b>452</b>	<b>649</b>	<b>775</b>	<b>165 043</b>	<b>339</b>	<b>341</b>	<b>376</b>	<b>575</b>

### Regierungsbezirk Oberpfalz

#### Kreisfreie Städte

361	Amberg .....	1	1	2	2	464	1	1	2	2
362	Regensburg .....	11	17	29	27	7 893	9	9	12	15
363	Weiden i.d.OPf. ....	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>12</b>	<b>18</b>	<b>31</b>	<b>29</b>	<b>8 357</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>14</b>	<b>17</b>

#### Landkreise

371	Amberg-Sulzbach .....	49	50	59	85	18 739	47	46	53	79
372	Cham .....	57	74	118	128	23 736	47	52	55	85
373	Neumarkt i.d.OPf. ....	53	52	60	87	19 035	53	52	60	87
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	35	34	37	60	11 857	35	34	37	60
375	Regensburg .....	50	46	64	84	16 930	48	41	53	74
376	Schwandorf .....	29	29	37	50	10 028	28	27	31	44
377	Tirschenreuth .....	7	7	8	12	2 635	7	7	8	12
	<b>Zusammen</b>	<b>280</b>	<b>293</b>	<b>383</b>	<b>506</b>	<b>102 960</b>	<b>265</b>	<b>258</b>	<b>297</b>	<b>441</b>
<b>3</b>	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>292</b>	<b>310</b>	<b>414</b>	<b>536</b>	<b>111 317</b>	<b>275</b>	<b>268</b>	<b>311</b>	<b>458</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).



## in Bayern im Juni 2020 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/ Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

### Regierungsbezirk Niederbayern

4	17	1	7	15	1	2 749	18	27	37	1	43	14 206	261
-	-	-	-	-	-	-	20	11	41	4	28	6 527	262
1	5	1	4	8	-	1 957	24	26	26	1	33	17 451	263
<b>5</b>	<b>22</b>	<b>2</b>	<b>11</b>	<b>23</b>	<b>1</b>	<b>4 706</b>	<b>62</b>	<b>63</b>	<b>104</b>	<b>6</b>	<b>104</b>	<b>38 184</b>	
2	12	5	7	11	-	969	61	38	63	25	79	18 520	271
1	4	7	101	161	-	28 491	39	174	28	-	45	37 695	272
1	4	11	37	62	-	9 313	52	74	70	4	83	26 333	273
1	7	9	16	23	-	1 398	48	53	48	24	75	16 521	274
5	68	14	39	57	1	4 224	119	127	168	50	180	42 824	275
1	11	5	6	11	-	762	31	25	31	3	42	9 401	276
2	8	32	87	123	1	11 726	103	148	83	22	98	39 402	277
2	29	14	154	174	-	10 234	92	234	104	49	126	40 425	278
-	-	15	42	66	-	6 635	41	76	20	3	30	13 501	279
<b>15</b>	<b>143</b>	<b>112</b>	<b>490</b>	<b>688</b>	<b>2</b>	<b>73 752</b>	<b>586</b>	<b>949</b>	<b>615</b>	<b>180</b>	<b>759</b>	<b>244 622</b>	
<b>20</b>	<b>165</b>	<b>114</b>	<b>501</b>	<b>711</b>	<b>3</b>	<b>78 458</b>	<b>648</b>	<b>1 013</b>	<b>719</b>	<b>186</b>	<b>863</b>	<b>282 806</b>	<b>2</b>

### Regierungsbezirk Oberpfalz

-	-	2	2	5	-	437	3	5	2	-	2	901	361
-	-	-	-	-	-	-	18	12	29	4	27	8 874	362
-	-	-	-	-	-	-	5	1	-	-	1	300	363
-	-	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	-	<b>437</b>	<b>26</b>	<b>17</b>	<b>31</b>	<b>4</b>	<b>30</b>	<b>10 075</b>	
1	3	3	33	43	-	1 486	65	77	65	20	92	21 801	371
4	21	23	228	237	-	20 611	106	279	139	53	147	49 266	372
-	-	13	65	92	1	29 322	92	120	76	21	113	68 863	373
-	-	15	411	360	-	31 342	79	394	48	13	75	54 732	374
2	11	10	32	51	-	6 728	90	83	73	20	95	27 157	375
-	-	9	34	47	4	8 631	42	65	41	21	53	19 081	376
-	-	3	10	14	-	697	16	27	10	2	14	5 031	377
<b>7</b>	<b>35</b>	<b>76</b>	<b>813</b>	<b>844</b>	<b>5</b>	<b>98 817</b>	<b>490</b>	<b>1 045</b>	<b>452</b>	<b>150</b>	<b>589</b>	<b>245 931</b>	
<b>7</b>	<b>35</b>	<b>78</b>	<b>815</b>	<b>849</b>	<b>5</b>	<b>99 254</b>	<b>516</b>	<b>1 062</b>	<b>483</b>	<b>154</b>	<b>620</b>	<b>256 006</b>	<b>3</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

### Regierungsbezirk Oberfranken

#### Kreisfreie Städte

461	Bamberg .....	13	14	19	27	6 776	12	12	13	23
462	Bayreuth .....	8	8	21	18	3 612	5	4	6	8
463	Coburg .....	3	9	14	15	5 336	2	3	2	7
464	Hof .....	2	2	2	3	691	2	2	2	3
	<b>Zusammen</b>	<b>26</b>	<b>33</b>	<b>56</b>	<b>62</b>	<b>16 415</b>	<b>21</b>	<b>21</b>	<b>23</b>	<b>40</b>

#### Landkreise

471	Bamberg .....	67	86	128	140	30 261	59	60	66	96
472	Bayreuth .....	24	19	25	37	7 256	24	19	25	37
473	Coburg .....	8	6	8	11	2 151	8	6	8	11
474	Forchheim .....	18	20	22	36	7 383	17	18	19	33
475	Hof .....	13	9	14	18	3 883	13	9	14	18
476	Kronach .....	10	18	52	31	6 524	9	8	10	14
477	Kulmbach .....	25	21	27	40	7 707	25	21	27	40
478	Lichtenfels .....	11	9	11	17	3 621	11	9	11	17
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge .....	6	6	7	9	2 255	6	6	7	9
	<b>Zusammen</b>	<b>182</b>	<b>194</b>	<b>294</b>	<b>338</b>	<b>71 041</b>	<b>172</b>	<b>157</b>	<b>187</b>	<b>274</b>
<b>4</b>	<b>Oberfranken .....</b>	<b>208</b>	<b>227</b>	<b>350</b>	<b>400</b>	<b>87 456</b>	<b>193</b>	<b>178</b>	<b>210</b>	<b>314</b>

### Regierungsbezirk Mittelfranken

#### Kreisfreie Städte

561	Ansbach .....	-	-	-	-	-	-	-	-	-
562	Erlangen .....	30	44	91	89	20 929	20	16	20	31
563	Fürth .....	42	73	169	139	24 011	36	34	38	62
564	Nürnberg .....	49	72	156	143	28 131	35	23	36	45
565	Schwabach .....	5	6	6	11	2 402	5	6	6	11
	<b>Zusammen</b>	<b>126</b>	<b>195</b>	<b>422</b>	<b>382</b>	<b>75 473</b>	<b>96</b>	<b>79</b>	<b>100</b>	<b>148</b>

#### Landkreise

571	Ansbach .....	44	46	59	84	16 925	41	40	47	72
572	Erlangen-Höchstadt .....	32	79	136	123	28 188	22	20	23	35
573	Fürth .....	17	15	18	26	5 397	17	15	18	26
574	Nürnberger Land .....	35	48	88	91	19 815	31	30	38	55
575	Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim .....	14	17	26	33	6 350	13	13	17	25
576	Roth .....	28	27	30	50	10 056	28	27	30	50
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	22	30	38	53	10 208	21	24	24	40
	<b>Zusammen</b>	<b>192</b>	<b>262</b>	<b>395</b>	<b>460</b>	<b>96 939</b>	<b>173</b>	<b>169</b>	<b>197</b>	<b>303</b>
<b>5</b>	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>318</b>	<b>456</b>	<b>817</b>	<b>842</b>	<b>172 412</b>	<b>269</b>	<b>248</b>	<b>297</b>	<b>451</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Juni 2020 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

Regierungsbezirk Oberfranken

-	-	1	3	4	-	465	22	4	23	4	34	8 435	461
1	3	-	-	-	-	-	17	2	20	1	19	5 103	462
-	-	1	28	83	-	3 340	9	86	17	1	19	9 035	463
-	-	1	1	2	-	22	8	3	2	1	4	1 178	464
<b>1</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>31</b>	<b>89</b>	<b>-</b>	<b>3 827</b>	<b>56</b>	<b>95</b>	<b>62</b>	<b>7</b>	<b>76</b>	<b>23 751</b>	
6	47	19	48	69	1	8 982	136	125	152	16	164	44 896	471
-	-	3	3	6	-	278	31	9	35	7	45	9 534	472
-	-	1	3	5	-	35	18	- 1	18	5	23	3 336	473
-	-	6	29	45	-	4 569	46	58	31	2	44	14 682	474
-	-	7	57	69	-	17 601	34	71	18	7	20	23 475	475
-	-	5	8	16	-	1 177	25	23	54	-	38	9 138	476
-	-	3	12	14	-	877	33	26	26	11	40	9 039	477
-	-	1	3	5	-	260	18	13	16	6	22	5 583	478
-	-	4	6	10	-	602	12	20	7	-	9	5 122	479
<b>6</b>	<b>47</b>	<b>49</b>	<b>169</b>	<b>238</b>	<b>1</b>	<b>34 381</b>	<b>353</b>	<b>343</b>	<b>357</b>	<b>54</b>	<b>404</b>	<b>124 805</b>	
<b>7</b>	<b>50</b>	<b>52</b>	<b>200</b>	<b>328</b>	<b>1</b>	<b>38 208</b>	<b>409</b>	<b>439</b>	<b>419</b>	<b>61</b>	<b>480</b>	<b>148 556</b>	<b>4</b>

Regierungsbezirk Mittelfranken

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561
8	60	6	86	152	19	33 334	49	164	113	24	108	56 016	562
5	126	13	54	94	1	15 377	84	122	182	-	155	44 261	563
13	114	18	141	241	-	35 093	134	249	206	5	185	75 372	564
-	-	-	-	-	-	-	9	3	8	-	13	6 832	565
<b>26</b>	<b>300</b>	<b>37</b>	<b>281</b>	<b>486</b>	<b>20</b>	<b>83 804</b>	<b>276</b>	<b>538</b>	<b>509</b>	<b>29</b>	<b>461</b>	<b>182 481</b>	
-	-	13	45	67	-	3 069	90	116	72	24	99	26 339	571
2	32	1	1	1	-	175	40	64	138	14	126	29 444	572
-	-	2	33	38	-	9 166	25	47	23	15	28	15 187	573
-	-	6	49	60	-	4 211	67	82	90	3	100	36 986	574
1	9	3	40	47	-	4 294	19	58	26	7	34	10 824	575
-	-	6	5	9	-	502	62	47	40	8	62	21 156	576
1	14	11	20	33	-	4 599	43	48	43	8	62	16 205	577
<b>4</b>	<b>55</b>	<b>42</b>	<b>192</b>	<b>255</b>	<b>-</b>	<b>26 016</b>	<b>346</b>	<b>463</b>	<b>432</b>	<b>79</b>	<b>511</b>	<b>156 141</b>	
<b>30</b>	<b>355</b>	<b>79</b>	<b>473</b>	<b>741</b>	<b>20</b>	<b>109 820</b>	<b>622</b>	<b>1 002</b>	<b>941</b>	<b>108</b>	<b>971</b>	<b>338 622</b>	<b>5</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

### Regierungsbezirk Unterfranken

#### Kreisfreie Städte

661	Aschaffenburg .....	7	8	11	14	3 151	5	5	5	8
662	Schweinfurt .....	2	2	2	4	1 036	2	2	2	4
663	Würzburg .....	3	3	3	5	1 209	3	3	3	5
	<b>Zusammen</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>16</b>	<b>22</b>	<b>5 396</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>17</b>

#### Landkreise

671	Aschaffenburg .....	28	26	41	48	10 024	24	19	26	35
672	Bad Kissingen .....	32	43	70	78	15 859	27	26	29	46
673	Rhön-Grabfeld .....	8	13	17	20	4 864	6	6	6	10
674	Haßberge .....	9	9	9	13	3 281	9	9	9	13
675	Kitzingen .....	13	16	24	29	6 120	12	11	14	21
676	Miltenberg .....	11	13	15	24	5 766	10	9	10	18
677	Main-Spessart .....	31	31	46	57	11 819	29	28	36	52
678	Schweinfurt .....	26	42	76	76	15 115	22	21	24	38
679	Würzburg .....	30	35	51	65	12 811	27	27	31	49
	<b>Zusammen</b>	<b>188</b>	<b>227</b>	<b>349</b>	<b>410</b>	<b>85 659</b>	<b>166</b>	<b>155</b>	<b>185</b>	<b>281</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>200</b>	<b>240</b>	<b>365</b>	<b>432</b>	<b>91 055</b>	<b>176</b>	<b>165</b>	<b>195</b>	<b>298</b>

### Regierungsbezirk Schwaben

#### Kreisfreie Städte

761	Augsburg .....	55	129	369	268	44 851	32	29	33	47
762	Kaufbeuren .....	10	9	11	16	3 314	10	9	11	16
763	Kempten (Allgäu) .....	1	1	1	2	562	1	1	1	2
764	Memmingen .....	4	9	20	16	3 785	2	2	3	3
	<b>Zusammen</b>	<b>70</b>	<b>149</b>	<b>401</b>	<b>302</b>	<b>52 512</b>	<b>45</b>	<b>41</b>	<b>48</b>	<b>68</b>

#### Landkreise

771	Aichach-Friedberg .....	29	40	45	62	15 014	26	29	30	47
772	Augsburg .....	98	115	196	212	45 187	85	81	96	138
773	Dillingen a.d. Donau .....	23	23	25	39	9 001	23	23	25	39
774	Günzburg .....	31	30	47	54	11 930	29	24	32	44
775	Neu-Ulm .....	51	88	179	167	38 762	38	33	41	56
776	Lindau (Bodensee) .....	14	21	36	38	7 240	10	10	11	17
777	Ostallgäu .....	28	31	40	50	11 801	26	26	28	41
778	Unterallgäu .....	34	36	43	62	13 585	33	33	37	56
779	Donau-Ries .....	37	46	59	73	15 862	34	36	36	57
780	Oberallgäu .....	14	21	34	36	7 945	9	9	12	15
	<b>Zusammen</b>	<b>359</b>	<b>451</b>	<b>704</b>	<b>792</b>	<b>176 327</b>	<b>313</b>	<b>304</b>	<b>348</b>	<b>511</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>429</b>	<b>600</b>	<b>1 105</b>	<b>1 094</b>	<b>228 839</b>	<b>358</b>	<b>346</b>	<b>396</b>	<b>579</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

## in Bayern im Juni 2020 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

### Regierungsbezirk Unterfranken

-	-	3	39	37	2	3 172	16	41	16	-	18	7 587	661
-	-	1	1	1	-	41	9	2	4	1	5	4 987	662
-	-	1	2	4	-	660	15	12	6	-	11	5 701	663
-	-	<b>5</b>	<b>42</b>	<b>42</b>	<b>2</b>	<b>3 873</b>	<b>40</b>	<b>54</b>	<b>26</b>	<b>1</b>	<b>34</b>	<b>18 275</b>	
2	8	2	3	4	1	1 186	52	14	48	4	61	13 684	671
2	28	6	3	6	-	447	64	45	74	2	89	24 065	672
1	8	5	68	78	-	25 301	22	98	20	4	23	31 730	673
-	-	2	2	3	-	123	18	10	12	-	15	4 281	674
1	10	3	6	10	-	434	36	19	26	6	36	9 241	675
1	5	2	7	9	-	3 054	28	20	16	9	27	10 904	676
-	-	13	37	58	-	8 064	87	83	69	7	74	36 091	677
2	30	6	14	24	-	1 657	46	42	93	10	87	18 904	678
1	13	4	128	91	-	7 242	54	108	55	32	75	24 646	679
<b>10</b>	<b>102</b>	<b>43</b>	<b>268</b>	<b>284</b>	<b>1</b>	<b>47 508</b>	<b>407</b>	<b>438</b>	<b>413</b>	<b>74</b>	<b>487</b>	<b>173 546</b>	
<b>10</b>	<b>102</b>	<b>48</b>	<b>310</b>	<b>326</b>	<b>3</b>	<b>51 381</b>	<b>447</b>	<b>493</b>	<b>439</b>	<b>75</b>	<b>521</b>	<b>191 821</b>	<b>6</b>

### Regierungsbezirk Schwaben

19	213	12	79	256	1	11 915	123	306	389	-	289	74 339	761
-	-	1	4	6	-	241	17	14	32	1	27	7 215	762
-	-	-	-	-	-	-	8	1	3	-	4	1 057	763
1	8	-	-	-	-	-	7	6	20	3	17	3 950	764
<b>20</b>	<b>221</b>	<b>13</b>	<b>83</b>	<b>262</b>	<b>1</b>	<b>12 156</b>	<b>155</b>	<b>328</b>	<b>444</b>	<b>4</b>	<b>337</b>	<b>86 561</b>	
1	9	12	36	54	1	3 419	73	103	57	16	74	22 263	771
2	9	10	77	102	-	18 145	150	167	208	70	235	71 441	772
-	-	16	64	81	2	6 936	52	95	31	15	47	17 834	773
1	4	12	60	83	1	19 833	53	93	55	15	63	33 517	774
7	54	9	152	159	1	9 981	76	221	186	6	173	51 329	775
3	19	3	22	35	2	2 306	24	75	40	11	42	20 415	776
-	-	7	15	34	-	646	47	58	49	12	57	14 924	777
1	6	18	93	115	-	13 057	78	139	63	11	81	35 059	778
3	23	9	31	52	-	4 332	63	98	75	19	84	23 856	779
3	15	6	25	38	-	1 025	38	59	41	2	41	11 303	780
<b>21</b>	<b>139</b>	<b>102</b>	<b>574</b>	<b>755</b>	<b>7</b>	<b>79 680</b>	<b>654</b>	<b>1 106</b>	<b>805</b>	<b>177</b>	<b>897</b>	<b>301 941</b>	
<b>41</b>	<b>360</b>	<b>115</b>	<b>656</b>	<b>1 016</b>	<b>8</b>	<b>91 836</b>	<b>809</b>	<b>1 434</b>	<b>1 249</b>	<b>181</b>	<b>1 234</b>	<b>388 502</b>	<b>7</b>

#### 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2020 nach Kreisen

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
		Anzahl			100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

#### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	4 303	3 485	818	13 248	11 956	1 027	10 007	13 450	15 379	2 508
2	Niederbayern .....	1 984	1 806	178	3 754	4 350	601	2 790	3 978	4 202	1 206
3	Oberpfalz .....	1 566	1 444	122	2 640	3 200	458	2 814	3 933	2 973	967
4	Oberfranken .....	980	898	82	1 952	2 047	255	1 312	2 022	2 297	357
5	Mittelfranken .....	1 612	1 415	197	3 590	3 860	334	3 469	4 789	4 087	687
6	Unterfranken .....	1 257	1 136	121	2 172	2 722	270	1 943	2 635	2 572	597
7	Schwaben .....	2 089	1 810	279	4 951	5 089	616	3 931	5 828	5 668	987
	<b>Bayern</b>	<b>13 791</b>	<b>11 994</b>	<b>1 797</b>	<b>32 307</b>	<b>33 224</b>	<b>3 561</b>	<b>26 265</b>	<b>36 635</b>	<b>37 178</b>	<b>7 309</b>
	Kreisfreie Städte .....	1 759	1 170	589	10 452	7 170	427	4 857	9 061	11 915	688
	darunter Großstädte <sup>3)</sup> .....	1 250	778	472	8 447	5 558	314	3 742	7 172	9 592	444
	Landkreise .....	12 032	10 824	1 208	21 855	26 054	3 134	21 407	27 574	25 263	6 621

#### Regierungsbezirk Oberbayern

##### Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	125	91	34	444	358	12	543	844	469	41
162	München .....	555	314	241	4 949	2 866	123	1 120	2 394	5 661	277
163	Rosenheim .....	28	23	5	77	83	3	50	74	94	-
	<b>Zusammen</b>	<b>708</b>	<b>428</b>	<b>280</b>	<b>5 470</b>	<b>3 307</b>	<b>138</b>	<b>1 713</b>	<b>3 312</b>	<b>6 224</b>	<b>318</b>

##### Landkreise

171	Altötting .....	152	143	9	212	289	32	98	154	223	80
172	Berchtesgadener Land .....	118	92	26	325	326	28	125	217	379	124
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	86	74	12	176	193	46	223	376	226	45
174	Dachau .....	194	167	27	343	397	38	277	364	438	98
175	Ebersberg .....	136	111	25	334	341	34	2 486	1 913	369	45
176	Eichstätt .....	219	198	21	354	441	64	251	385	541	74
177	Erding .....	234	209	25	401	493	57	194	281	453	114
178	Freising .....	212	169	43	528	536	49	322	549	565	102
179	Fürstenfeldbruck .....	190	155	35	436	447	35	283	416	495	54
180	Garmisch-Partenkirchen .....	32	26	6	49	59	5	9	14	55	2
181	Landsberg am Lech .....	166	134	32	485	488	45	207	288	530	173
182	Miesbach .....	71	60	11	168	174	23	254	380	222	7
183	Mühldorf a. Inn .....	167	143	24	335	406	59	314	386	403	141
184	München .....	340	288	52	957	1 017	52	934	1 616	1 210	176
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	176	147	29	350	401	45	285	341	367	169
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm .....	218	185	33	437	510	54	913	750	494	80
187	Rosenheim .....	311	266	45	667	720	73	284	445	779	315
188	Starnberg .....	169	137	32	373	460	34	316	467	409	79
189	Traunstein .....	214	183	31	497	523	56	165	281	598	196
190	Weilheim-Schongau .....	190	170	20	351	428	60	353	516	399	116
	<b>Zusammen</b>	<b>3 595</b>	<b>3 057</b>	<b>538</b>	<b>7 778</b>	<b>8 649</b>	<b>889</b>	<b>8 293</b>	<b>10 138</b>	<b>9 155</b>	<b>2 190</b>
1	<b>Oberbayern .....</b>	<b>4 303</b>	<b>3 485</b>	<b>818</b>	<b>13 248</b>	<b>11 956</b>	<b>1 027</b>	<b>10 007</b>	<b>13 450</b>	<b>15 379</b>	<b>2 508</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - <sup>3)</sup> München, Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Juni 2020 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	darunter im Frei- stellungs- bzw. Zu- stimmungs- verfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
		Anzahl			100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

**Regierungsbezirk Niederbayern**

**Kreisfreie Städte**

261	Landshut .....	48	37	11	101	121	4	93	152	123	43
262	Passau .....	52	42	10	190	174	10	69	101	219	19
263	Straubing .....	74	55	19	420	286	6	62	141	430	26
	<b>Zusammen</b>	<b>174</b>	<b>134</b>	<b>40</b>	<b>711</b>	<b>581</b>	<b>20</b>	<b>224</b>	<b>393</b>	<b>772</b>	<b>88</b>

**Landkreise**

271	Deggendorf .....	218	200	18	384	434	44	228	386	440	141
272	Freyung-Grafenau .....	122	117	5	165	229	39	161	257	202	28
273	Kelheim .....	193	173	20	455	502	55	168	263	512	62
274	Landshut .....	265	253	12	342	498	45	177	280	344	176
275	Passau .....	285	249	36	577	654	74	445	582	628	303
276	Regen .....	122	117	5	188	237	47	108	182	242	30
277	Rottal-Inn .....	169	155	14	272	357	133	402	557	335	60
278	Straubing-Bogen .....	278	256	22	454	574	82	567	624	490	217
279	Dingolfing-Landau .....	158	152	6	206	285	62	309	453	237	101
	<b>Zusammen</b>	<b>1 810</b>	<b>1 672</b>	<b>138</b>	<b>3 043</b>	<b>3 769</b>	<b>581</b>	<b>2 566</b>	<b>3 584</b>	<b>3 430</b>	<b>1 118</b>
<b>2</b>	<b>Niederbayern .....</b>	<b>1 984</b>	<b>1 806</b>	<b>178</b>	<b>3 754</b>	<b>4 350</b>	<b>601</b>	<b>2 790</b>	<b>3 978</b>	<b>4 202</b>	<b>1 206</b>

**Regierungsbezirk Oberpfalz**

**Kreisfreie Städte**

361	Amberg .....	13	12	1	18	19	8	72	141	22	3
362	Regensburg .....	82	63	19	300	268	20	300	509	342	71
363	Weiden i.d.OPf. ....	9	7	2	21	25	5	20	35	25	5
	<b>Zusammen</b>	<b>104</b>	<b>82</b>	<b>22</b>	<b>339</b>	<b>312</b>	<b>33</b>	<b>393</b>	<b>686</b>	<b>389</b>	<b>79</b>

**Landkreise**

371	Amberg-Weizsach .....	173	165	8	250	322	34	224	283	266	70
372	Cham .....	257	228	29	444	544	97	422	547	503	152
373	Neumarkt i.d.OPf. ....	263	251	12	363	509	79	336	483	425	97
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	126	124	2	142	214	53	625	676	171	44
375	Regensburg .....	343	317	26	636	724	80	386	649	711	343
376	Schwandorf .....	239	217	22	376	460	56	334	465	389	158
377	Tirschenreuth .....	61	60	1	90	116	26	94	144	119	24
	<b>Zusammen</b>	<b>1 462</b>	<b>1 362</b>	<b>100</b>	<b>2 301</b>	<b>2 888</b>	<b>425</b>	<b>2 421</b>	<b>3 248</b>	<b>2 584</b>	<b>888</b>
<b>3</b>	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>1 566</b>	<b>1 444</b>	<b>122</b>	<b>2 640</b>	<b>3 200</b>	<b>458</b>	<b>2 814</b>	<b>3 933</b>	<b>2 973</b>	<b>967</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Juni 2020 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
Anzahl					100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

**Regierungsbezirk Oberfranken**

**Kreisfreie Städte**

461	Bamberg .....	60	48	12	449	267	6	105	86	528	50
462	Bayreuth .....	38	22	16	101	94	8	65	130	128	4
463	Coburg .....	24	21	3	59	65	12	152	330	68	6
464	Hof .....	11	11	-	13	21	7	43	83	16	3
	<b>Zusammen</b>	<b>133</b>	<b>102</b>	<b>31</b>	<b>622</b>	<b>447</b>	<b>33</b>	<b>364</b>	<b>629</b>	<b>740</b>	<b>63</b>

**Landkreise**

471	Bamberg .....	172	152	20	290	354	42	132	219	342	49
472	Bayreuth .....	124	121	3	225	234	26	74	129	239	55
473	Coburg .....	89	86	3	122	144	19	98	166	142	20
474	Forchheim .....	118	107	11	167	228	30	120	196	212	29
475	Hof .....	75	74	1	94	128	32	135	188	120	50
476	Kronach .....	40	38	2	92	84	19	43	83	108	5
477	Kulmbach .....	96	93	3	114	151	19	264	274	128	30
478	Lichtenfels .....	92	86	6	175	203	21	49	85	208	54
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge .....	41	39	2	51	74	14	32	53	58	2
	<b>Zusammen</b>	<b>847</b>	<b>796</b>	<b>51</b>	<b>1 330</b>	<b>1 600</b>	<b>222</b>	<b>947</b>	<b>1 393</b>	<b>1 557</b>	<b>294</b>
<b>4</b>	<b>Oberfranken .....</b>	<b>980</b>	<b>898</b>	<b>82</b>	<b>1 952</b>	<b>2 047</b>	<b>255</b>	<b>1 312</b>	<b>2 022</b>	<b>2 297</b>	<b>357</b>

**Regierungsbezirk Mittelfranken**

**Kreisfreie Städte**

561	Ansbach .....	19	18	1	24	34	1	1	2	31	13
562	Erlangen .....	73	49	24	212	201	20	274	401	252	30
563	Fürth .....	103	68	35	521	440	26	135	312	570	7
564	Nürnberg .....	141	98	43	812	649	50	761	1 357	935	16
565	Schwabach .....	25	17	8	74	72	3	31	48	84	4
	<b>Zusammen</b>	<b>361</b>	<b>250</b>	<b>111</b>	<b>1 643</b>	<b>1 395</b>	<b>100</b>	<b>1 202</b>	<b>2 120</b>	<b>1 872</b>	<b>70</b>

**Landkreise**

571	Ansbach .....	248	237	11	333	443	55	536	644	382	114
572	Erlangen-Höchstadt .....	222	201	21	424	502	15	48	87	448	141
573	Fürth .....	109	99	10	176	212	22	1 059	1 021	225	59
574	Nürnberger Land .....	171	148	23	347	405	38	153	216	367	21
575	Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim ....	136	131	5	178	249	22	121	179	204	82
576	Roth .....	240	232	8	304	407	48	229	339	334	132
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	125	117	8	185	246	34	121	183	255	68
	<b>Zusammen</b>	<b>1 251</b>	<b>1 165</b>	<b>86</b>	<b>1 947</b>	<b>2 464</b>	<b>234</b>	<b>2 266</b>	<b>2 670</b>	<b>2 215</b>	<b>617</b>
<b>5</b>	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>1 612</b>	<b>1 415</b>	<b>197</b>	<b>3 590</b>	<b>3 860</b>	<b>334</b>	<b>3 469</b>	<b>4 789</b>	<b>4 087</b>	<b>687</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).



**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Juni 2020 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- bzw. Zu- stimmungs- verfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							

**Regierungsbezirk Unterfranken**

**Kreisfreie Städte**

661	Aschaffenburg .....	22	12	10	83	74	10	110	161	99	1
662	Schweinfurt .....	11	6	5	45	43	5	71	70	47	33
663	Würzburg .....	37	22	15	150	134	10	202	486	204	-
	<b>Zusammen</b>	<b>70</b>	<b>40</b>	<b>30</b>	<b>278</b>	<b>251</b>	<b>25</b>	<b>383</b>	<b>718</b>	<b>350</b>	<b>34</b>

**Landkreise**

671	Aschaffenburg .....	173	155	18	289	377	20	201	252	330	78
672	Bad Kissingen .....	117	109	8	178	242	30	148	183	195	6
673	Rhön-Grabfeld .....	85	80	5	112	161	18	96	120	135	19
674	Haßberge .....	93	90	3	116	157	16	77	133	141	9
675	Kitzingen .....	117	111	6	196	247	34	119	168	223	52
676	Miltenberg .....	89	78	11	163	211	24	136	212	202	49
677	Main-Spessart .....	123	112	11	195	242	41	304	313	261	50
678	Schweinfurt .....	165	159	6	238	318	33	225	207	275	48
679	Würzburg .....	225	202	23	407	516	29	255	328	460	252
	<b>Zusammen</b>	<b>1 187</b>	<b>1 096</b>	<b>91</b>	<b>1 894</b>	<b>2 472</b>	<b>245</b>	<b>1 560</b>	<b>1 917</b>	<b>2 222</b>	<b>563</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>1 257</b>	<b>1 136</b>	<b>121</b>	<b>2 172</b>	<b>2 722</b>	<b>270</b>	<b>1 943</b>	<b>2 635</b>	<b>2 572</b>	<b>597</b>

**Regierungsbezirk Schwaben**

**Kreisfreie Städte**

761	Augsburg .....	134	73	61	1 059	643	53	405	868	1 159	2
762	Kaufbeuren .....	38	33	5	78	94	11	67	154	113	26
763	Kempten (Allgäu) .....	7	5	2	166	54	12	103	179	206	2
764	Memmingen .....	30	23	7	86	86	2	1	2	90	6
	<b>Zusammen</b>	<b>209</b>	<b>134</b>	<b>75</b>	<b>1 389</b>	<b>877</b>	<b>78</b>	<b>577</b>	<b>1 203</b>	<b>1 568</b>	<b>36</b>

**Landkreise**

771	Aichach-Friedberg .....	193	183	10	291	387	62	277	451	376	104
772	Augsburg .....	374	327	47	719	852	62	511	627	793	183
773	Dillingen a.d.Donau .....	141	136	5	195	254	57	276	427	225	47
774	Günzburg .....	199	184	15	298	374	66	233	340	355	103
775	Neu-Ulm .....	215	170	45	669	665	44	674	729	706	75
776	Lindau (Bodensee) .....	86	65	21	240	253	15	96	178	263	106
777	Ostallgäu .....	153	139	14	260	323	41	196	292	295	71
778	Unterallgäu .....	179	168	11	266	357	70	380	538	339	107
779	Donau-Ries .....	181	169	12	289	367	65	483	678	334	109
780	Oberallgäu .....	159	135	24	335	379	56	229	363	414	46
	<b>Zusammen</b>	<b>1 880</b>	<b>1 676</b>	<b>204</b>	<b>3 562</b>	<b>4 211</b>	<b>538</b>	<b>3 354</b>	<b>4 624</b>	<b>4 100</b>	<b>951</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>2 089</b>	<b>1 810</b>	<b>279</b>	<b>4 951</b>	<b>5 089</b>	<b>616</b>	<b>3 931</b>	<b>5 828</b>	<b>5 668</b>	<b>987</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

## 5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Juni 2020 nach Gebäudearten und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €

### Wohnbau

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	507	413	221	507	744	164 632
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	58	68	35	116	123	26 163
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	21	92	68	238	172	37 244
4	Wohnheime .....	1	3	-	29	9	2 079
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>587</b>	<b>577</b>	<b>325</b>	<b>890</b>	<b>1 048</b>	<b>230 118</b>
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	7	21	8	55	43	9 225
Von den Wohngebäuden entfielen auf:							
7	Öffentliche Bauherren .....	2	9	8	24	15	4 747
8	Unternehmen .....	26	42	8	157	92	19 610
9	davon Wohnungsunternehmen .....	18	34	4	140	77	16 576
10	Immobilienfonds .....	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen .....	8	8	4	17	15	3 034
12	Private Haushalte .....	559	526	308	709	942	205 761
13	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	-	-	-	-	-	-

### Nichtwohnbau

14	Anstaltsgebäude .....	4	37	53	-	-	25 918
15	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	6	96	185	2	5	36 378
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	55	256	353	-	-	16 619
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	112	3 020	2 933	1	3	318 723
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	27	2 114	1 792	1	3	241 194
19	Handels- und Lagergebäude .....	57	763	763	-	-	52 610
20	Hotels und Gaststätten .....	4	7	12	-	-	2 141
21	Sonstige Nichtwohngebäude .....	12	47	86	-	-	17 561
<b>22</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>189</b>	<b>3 457</b>	<b>3 609</b>	<b>3</b>	<b>8</b>	<b>415 199</b>
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:							
23	Öffentliche Bauherren .....	15	66	114	-	-	34 247
24	Unternehmen .....	139	3 229	3 234	3	8	350 062
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	55	270	377	-	-	20 645
26	Produzierendes Gewerbe .....	32	943	914	1	3	107 268
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds .....	52	2 016	1 943	2	5	222 149
28	Private Haushalte .....	30	142	219	-	-	21 675
29	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	5	19	42	-	-	9 215

**6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Juni 2020 nach Regierungsbezirken,  
Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	
<b>Oberbayern</b>							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	532	509	327	532	866	220 091
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	71	96	66	142	165	41 722
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	145	609	339	1 524	1 092	273 207
4	Wohnheime .....	5	21	2	200	45	9 699
5	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>753</b>	<b>1 235</b>	<b>735</b>	<b>2 398</b>	<b>2 168</b>	<b>544 719</b>
6	darunter erbaut durch private Haushalte .....	499	640	434	886	1 094	269 903
<b>Niederbayern</b>							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	302	296	178	302	497	105 568
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	37	45	24	74	78	16 069
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	31	97	58	226	175	33 225
10	Wohnheime .....	2	14	7	47	24	10 181
11	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>372</b>	<b>452</b>	<b>266</b>	<b>649</b>	<b>775</b>	<b>165 043</b>
12	darunter erbaut durch private Haushalte .....	310	352	209	442	592	124 028
<b>Oberpfalz</b>							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	239	222	128	239	376	78 969
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	36	46	24	72	82	15 635
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	17	43	22	103	78	16 713
16	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
17	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>292</b>	<b>310</b>	<b>174</b>	<b>414</b>	<b>536</b>	<b>111 317</b>
18	darunter erbaut durch private Haushalte .....	259	278	155	360	475	99 638
<b>Oberfranken</b>							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	176	156	80	176	275	59 765
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	17	22	12	34	39	8 041
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	14	40	23	98	69	15 737
22	Wohnheime .....	1	10	3	42	18	3 913
23	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>208</b>	<b>227</b>	<b>119</b>	<b>350</b>	<b>400</b>	<b>87 456</b>
24	darunter erbaut durch private Haushalte .....	185	189	99	270	336	72 971
<b>Mittelfranken</b>							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	241	210	112	241	383	77 598
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	28	38	18	56	68	13 197
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	49	209	101	520	391	81 617
28	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
29	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>318</b>	<b>456</b>	<b>231</b>	<b>817</b>	<b>842</b>	<b>172 412</b>
30	darunter erbaut durch private Haushalte .....	218	234	127	301	422	87 694
<b>Unterfranken</b>							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	157	141	78	157	254	55 108
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	19	24	14	38	44	8 855
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	24	75	46	170	134	27 092
34	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
35	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>200</b>	<b>240</b>	<b>137</b>	<b>365</b>	<b>432</b>	<b>91 055</b>
36	darunter erbaut durch private Haushalte .....	174	179	100	237	321	68 936
<b>Schwaben</b>							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	320	298	179	320	498	112 061
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	38	47	23	76	81	16 825
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	70	250	88	665	506	98 353
40	Wohnheime .....	1	4	-	44	9	1 600
41	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>429</b>	<b>600</b>	<b>291</b>	<b>1 105</b>	<b>1 094</b>	<b>228 839</b>
42	darunter erbaut durch private Haushalte .....	334	355	216	432	595	134 721
<b>Bayern</b>							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 967	1 831	1 082	1 967	3 150	709 160
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	246	318	182	492	557	120 344
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	350	1 323	677	3 306	2 445	545 944
46	Wohnheime .....	9	49	12	333	95	25 393
47	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>2 572</b>	<b>3 520</b>	<b>1 954</b>	<b>6 098</b>	<b>6 247</b>	<b>1 400 841</b>
48	darunter erbaut durch private Haushalte .....	1 979	2 227	1 339	2 928	3 835	857 891

**7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren<sup>1)</sup> in Bayern  
im Juni 2020 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Oberbayern</b>							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	100	109	76	100	170	42 686
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	18	24	15	36	39	9 647
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	24	128	88	315	222	54 839
4	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>5</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>142</b>	<b>261</b>	<b>179</b>	<b>451</b>	<b>432</b>	<b>107 172</b>
6	darunter erbaut durch private Haushalte .....	119	144	98	166	230	56 331
<b>Niederbayern</b>							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	93	85	55	93	143	30 264
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	6	8	4	12	14	2 930
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	10	32	26	79	58	10 923
10	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>11</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>109</b>	<b>125</b>	<b>85</b>	<b>184</b>	<b>214</b>	<b>44 117</b>
12	darunter erbaut durch private Haushalte .....	88	90	58	110	148	32 502
<b>Oberpfalz</b>							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	94	87	54	94	149	31 301
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	14	16	8	28	30	5 412
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	4	11	5	32	20	3 361
16	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>17</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>112</b>	<b>114</b>	<b>66</b>	<b>154</b>	<b>199</b>	<b>40 074</b>
18	darunter erbaut durch private Haushalte .....	93	101	58	133	174	35 859
<b>Oberfranken</b>							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	51	43	19	51	78	16 287
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	4	4	2	8	8	1 670
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	-	-	-	-	-	-
22	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>23</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>55</b>	<b>47</b>	<b>21</b>	<b>59</b>	<b>86</b>	<b>17 957</b>
24	darunter erbaut durch private Haushalte .....	55	47	21	59	86	17 957
<b>Mittelfranken</b>							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	81	66	37	81	122	25 287
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	4	5	3	8	9	1 811
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	2	10	3	17	16	3 303
28	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>29</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>87</b>	<b>81</b>	<b>42</b>	<b>106</b>	<b>147</b>	<b>30 401</b>
30	darunter erbaut durch private Haushalte .....	60	55	32	68	98	21 488
<b>Unterfranken</b>							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	46	41	20	46	74	16 291
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	2	2	1	4	4	636
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	3	12	5	21	20	4 808
34	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>35</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>51</b>	<b>54</b>	<b>26</b>	<b>71</b>	<b>99</b>	<b>21 735</b>
36	darunter erbaut durch private Haushalte .....	48	47	26	56	84	18 895
<b>Schwaben</b>							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	119	114	71	119	189	41 833
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	17	21	9	34	37	7 709
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	6	11	4	25	22	5 039
40	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>41</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>142</b>	<b>146</b>	<b>84</b>	<b>178</b>	<b>248</b>	<b>54 581</b>
42	darunter erbaut durch private Haushalte .....	137	139	82	165	235	51 650
<b>Bayern</b>							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	584	544	332	584	926	203 949
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	65	81	41	130	141	29 815
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	49	204	130	489	358	82 273
46	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>47</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>698</b>	<b>829</b>	<b>503</b>	<b>1 203</b>	<b>1 425</b>	<b>316 037</b>
48	darunter erbaut durch private Haushalte .....	600	623	375	757	1 056	234 682

<sup>1)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

## 8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2020 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
<b>Wohnbau</b>								
1	<b>Wohngebäude insgesamt</b> .....	<b>2 572</b>	<b>205</b>	<b>31</b>	<b>2 325</b>	-	<b>6</b>	<b>5</b>
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>6 098</b>	<b>1 389</b>	<b>195</b>	<b>4 502</b>	-	<b>6</b>	<b>6</b>
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 967	105	11	1 841	-	6	4
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	246	23	1	221	-	-	1
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	350	75	19	256	-	-	-
6	darin Wohnungen .....	3 306	1 182	182	1 942	-	-	-
7	Wohnheime .....	9	2	-	7	-	-	-
8	darin Wohnungen .....	333	56	-	277	-	-	-
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
9	Oberbayern .....	753	87	-	664	-	-	2
10	Niederbayern .....	372	18	4	349	-	-	1
11	Oberpfalz .....	292	16	-	275	-	1	-
12	Oberfranken .....	208	3	-	204	-	1	-
13	Mittelfranken .....	318	43	12	261	-	1	1
14	Unterfranken .....	200	3	-	197	-	-	-
15	Schwaben .....	429	35	15	375	-	3	1
<b>Nichtwohnbau</b>								
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b> .....	<b>675</b>	<b>50</b>	<b>7</b>	<b>166</b>	-	<b>24</b>	<b>428</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>5 432</b>	<b>828</b>	<b>162</b>	<b>3 155</b>	-	<b>44</b>	<b>1 243</b>
	davon							
18	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>6</b>	<b>5</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	-	-	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	54	50	-	4	-	-	-
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>19</b>	<b>5</b>	<b>-</b>	<b>14</b>	-	-	-
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	180	109	-	71	-	-	-
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>202</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>11</b>	-	<b>5</b>	<b>181</b>
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	774	9	9	135	-	9	612
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>397</b>	<b>27</b>	<b>2</b>	<b>107</b>	-	<b>18</b>	<b>243</b>
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	4 134	609	138	2 725	-	34	628
	darunter							
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	82	9	-	43	-	8	22
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 461	530	-	1 861	-	17	53
28	Handels- und Lagergebäude .....	171	8	-	47	-	8	108
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 142	44	-	817	-	13	268
30	Hotels und Gaststätten .....	19	8	2	9	-	-	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	198	26	138	34	-	-	-
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>51</b>	<b>10</b>	<b>3</b>	<b>33</b>	-	<b>1</b>	<b>4</b>
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	290	51	15	220	-	1	3
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
34	Oberbayern .....	189	20	1	47	-	9	112
35	Niederbayern .....	114	3	-	28	-	2	81
36	Oberpfalz .....	78	5	-	20	-	2	51
37	Oberfranken .....	52	-	1	13	-	3	35
38	Mittelfranken .....	79	12	5	20	-	1	41
39	Unterfranken .....	48	2	-	11	-	6	29
40	Schwaben .....	115	8	-	27	-	1	79

## 9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Regierungsbezirken und der

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
<b>Wohnbau</b>						
1	<b>Wohngebäude insgesamt</b> .....	<b>2 572</b>	<b>5</b>	<b>19</b>	<b>615</b>	<b>37</b>
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>6 098</b>	<b>6</b>	<b>24</b>	<b>1 856</b>	<b>48</b>
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 967	4	16	428	31
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	246	1	2	51	5
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	350	-	1	131	1
6	darin Wohnungen .....	3 306	-	4	1 111	7
7	Wohnheime .....	9	-	-	5	-
8	darin Wohnungen .....	333	-	-	215	-
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
9	Oberbayern .....	753	2	9	171	8
10	Niederbayern .....	372	1	2	96	-
11	Oberpfalz .....	292	-	1	40	8
12	Oberfranken .....	208	-	2	32	5
13	Mittelfranken .....	318	1	4	91	4
14	Unterfranken .....	200	-	-	43	1
15	Schwaben .....	429	1	1	142	11
<b>Nichtwohnbau</b>						
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b> .....	<b>675</b>	<b>428</b>	<b>3</b>	<b>71</b>	<b>17</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>5 432</b>	<b>1 243</b>	<b>22</b>	<b>2 374</b>	<b>36</b>
	davon					
18	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	54	-	-	4	-
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>19</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5</b>	<b>-</b>
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	180	-	-	35	-
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>202</b>	<b>181</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>1</b>
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	774	612	-	6	3
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>397</b>	<b>243</b>	<b>2</b>	<b>48</b>	<b>15</b>
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	4 134	628	20	2 217	32
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	82	22	2	19	8
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 461	53	20	1 556	20
28	Handels- und Lagergebäude .....	171	108	-	23	5
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 142	268	-	503	8
30	Hotels und Gaststätten .....	19	-	-	5	1
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	198	-	-	158	1
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>51</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>15</b>	<b>1</b>
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	290	3	1	112	1
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
34	Oberbayern .....	189	112	1	19	8
35	Niederbayern .....	114	81	1	7	1
36	Oberpfalz .....	78	51	-	9	1
37	Oberfranken .....	52	35	1	6	2
38	Mittelfranken .....	79	41	-	11	1
39	Unterfranken .....	48	29	-	8	4
40	Schwaben .....	115	79	-	11	-

**Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2020 nach Gebäudearten,  
verwendeten primären Energie für Heizung**

primären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
<b>Wohnbau</b>								
<b>205</b>	<b>112</b>	<b>1 328</b>	<b>9</b>	<b>220</b>	<b>6</b>	<b>15</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>1 389</b>	<b>200</b>	<b>1 990</b>	<b>11</b>	<b>514</b>	<b>8</b>	<b>43</b>	<b>9</b>	<b>2</b>
105	90	1 103	7	167	4	12	-	3
23	7	130	2	23	2	-	-	4
75	15	95	-	28	-	3	1	5
1 182	96	627	-	239	-	31	9	6
2	-	-	-	2	-	-	-	7
56	-	-	-	62	-	-	-	8
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
87	50	352	4	60	1	9	-	9
18	6	199	2	46	-	2	-	10
16	8	174	1	43	1	-	-	11
3	12	142	-	12	-	-	-	12
43	8	144	-	17	2	4	-	13
3	7	140	1	5	-	-	-	14
35	21	177	1	37	2	-	1	15
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>50</b>	<b>7</b>	<b>54</b>	<b>1</b>	<b>40</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>16</b>
<b>828</b>	<b>34</b>	<b>714</b>	<b>2</b>	<b>141</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>30</b>	<b>17</b>
5	-	-	-	-	-	-	-	18
50	-	-	-	-	-	-	-	19
5	2	7	-	-	-	-	-	20
109	4	33	-	-	-	-	-	21
3	-	1	-	13	1	-	-	22
9	-	109	-	33	2	-	-	23
27	4	33	1	21	1	-	2	24
609	28	507	2	55	6	-	30	25
9	-	12	-	9	-	-	1	26
530	-	227	-	25	-	-	30	27
8	4	14	-	7	1	-	1	28
44	28	262	-	24	6	-	1	29
8	-	3	1	1	-	-	-	30
26	-	9	2	3	-	-	-	31
10	1	13	-	6	-	-	-	32
51	3	65	-	53	-	-	-	33
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
20	3	13	1	10	1	-	1	34
3	2	10	-	9	-	-	-	35
5	-	8	-	4	-	-	-	36
-	-	3	-	4	1	-	-	37
12	-	8	-	6	-	-	-	38
2	-	5	-	-	-	-	-	39
8	2	7	-	7	-	-	1	40

**10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und  
Regierungsbezirken und der**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
<b>Wohnbau</b>						
1	<b>Wohngebäude insgesamt</b> .....	<b>2 572</b>	<b>1 347</b>	<b>1</b>	<b>24</b>	<b>241</b>
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>6 098</b>	<b>3 747</b>	<b>3</b>	<b>170</b>	<b>377</b>
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 967	1 008	-	9	195
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	246	114	-	2	21
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	350	218	1	12	25
6	darin Wohnungen .....	3 306	2 240	3	137	140
7	Wohnheime .....	9	7	-	1	-
8	darin Wohnungen .....	333	271	-	20	-
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
9	Oberbayern .....	753	436	1	14	65
10	Niederbayern .....	372	203	-	3	17
11	Oberpfalz .....	292	136	-	1	34
12	Oberfranken .....	208	103	-	2	31
13	Mittelfranken .....	318	166	-	-	36
14	Unterfranken .....	200	111	-	1	15
15	Schwaben .....	429	192	-	3	43
<b>Nichtwohnbau</b>						
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b> .....	<b>675</b>	<b>593</b>	<b>-</b>	<b>6</b>	<b>17</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>5 432</b>	<b>4 266</b>	<b>-</b>	<b>145</b>	<b>358</b>
	davon					
18	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	54	54	-	-	-
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>19</b>	<b>11</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>1</b>
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	180	128	-	13	7
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>202</b>	<b>195</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	774	652	-	-	-
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>397</b>	<b>348</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>12</b>
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	4 134	3 229	-	125	332
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	82	62	-	2	4
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 461	2 063	-	125	27
28	Handels- und Lagergebäude .....	171	151	-	-	6
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 142	798	-	-	302
30	Hotels und Gaststätten .....	19	14	-	-	1
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	198	45	-	-	2
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>51</b>	<b>33</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>4</b>
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	290	203	-	6	20
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
34	Oberbayern .....	189	163	-	1	3
35	Niederbayern .....	114	97	-	1	5
36	Oberpfalz .....	78	73	-	1	-
37	Oberfranken .....	52	43	-	1	3
38	Mittelfranken .....	79	69	-	-	2
39	Unterfranken .....	48	44	-	-	2
40	Schwaben .....	115	104	-	2	2



**Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2020 nach Gebäudearten,  
verwendeten sekundären Energie für Heizung**

sekundären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
<b>Wohnbau</b>								
-	<b>1</b>	<b>10</b>	<b>300</b>	<b>648</b>	-	-	-	<b>1</b>
-	<b>2</b>	<b>68</b>	<b>832</b>	<b>899</b>	-	-	-	<b>2</b>
-	-	6	206	543	-	-	-	3
-	1	1	31	76	-	-	-	4
-	-	3	62	29	-	-	-	5
-	-	60	522	204	-	-	-	6
-	-	-	1	-	-	-	-	7
-	-	-	42	-	-	-	-	8
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
-	-	4	104	129	-	-	-	9
-	-	2	36	111	-	-	-	10
-	-	-	10	111	-	-	-	11
-	-	1	17	54	-	-	-	12
-	1	1	35	79	-	-	-	13
-	-	-	22	51	-	-	-	14
-	-	2	76	113	-	-	-	15
<b>Nichtwohnbau</b>								
-	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>20</b>	<b>33</b>	-	-	<b>2</b>	<b>16</b>
-	<b>21</b>	<b>135</b>	<b>356</b>	<b>87</b>	-	-	<b>65</b>	<b>17</b>
-	-	-	-	-	-	-	-	18
-	-	-	-	-	-	-	-	19
-	-	-	2	2	-	-	1	20
-	-	-	4	7	-	-	20	21
-	<b>2</b>	-	1	4	-	-	-	<b>22</b>
-	9	-	109	4	-	-	-	23
-	-	1	10	23	-	-	1	24
-	-	135	202	68	-	-	44	25
-	-	-	5	8	-	-	1	26
-	-	-	177	25	-	-	44	27
-	-	-	3	11	-	-	-	28
-	-	-	13	30	-	-	-	29
-	-	1	1	2	-	-	-	30
-	-	135	10	6	-	-	-	31
-	<b>1</b>	-	7	4	-	-	-	<b>32</b>
-	12	-	41	8	-	-	-	33
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
-	-	1	8	13	-	-	-	34
-	-	-	1	10	-	-	-	35
-	-	-	2	2	-	-	-	36
-	-	-	2	3	-	-	-	37
-	<b>3</b>	-	3	1	-	-	1	<b>38</b>
-	-	-	2	-	-	-	-	39
-	-	-	2	4	-	-	1	40

**11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2020  
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins-gesamt	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff							
			Stahl	Stahl-beton	Ziegel	Kalksand-stein	Poren-beton	Leicht-beton/ Bims	Holz	sonstiger Baustoff
<b>Wohnbau</b>										
<b>Wohngebäude insgesamt</b>										
1	Gebäude (Anzahl) .....	2 572	-	189	1 426	124	139	16	666	12
2	Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 520	-	571	1 935	199	137	16	638	24
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	1 400 841	-	247 734	748 212	79 150	51 867	6 694	256 926	10 258
davon										
<b>Wohngebäude mit 1 Wohnung</b>										
4	Gebäude (Anzahl) .....	1 967	-	95	1 073	88	121	12	572	6
5	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 831	-	96	1 072	75	98	10	475	4
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	709 160	-	41 212	409 566	28 540	36 923	4 247	186 972	1 700
<b>Wohngebäude mit 2 Wohnungen</b>										
7	Gebäude (Anzahl) .....	246	-	13	147	5	8	3	68	2
8	Rauminhalt (1 000 m³) .....	318	-	19	198	7	9	3	79	3
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	120 344	-	7 206	74 148	2 539	3 405	1 307	30 801	938
<b>Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen</b>										
10	Gebäude (Anzahl) .....	350	-	78	206	31	9	1	25	-
11	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 323	-	437	665	117	20	2	80	-
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	545 944	-	187 535	264 498	48 071	7 626	1 140	37 074	-
<b>Wohnheime</b>										
13	Gebäude (Anzahl) .....	9	-	3	-	-	1	-	1	4
14	Rauminhalt (1 000 m³) .....	49	-	18	-	-	10	-	3	17
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	25 393	-	11 781	-	-	3 913	-	2 079	7 620
<b>Nichtwohnbau</b>										
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>										
16	Gebäude (Anzahl) .....	675	117	217	127	16	8	-	183	7
17	Rauminhalt (1 000 m³) .....	5 432	679	3 347	342	116	390	-	545	14
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	896 522	56 438	592 740	88 254	58 854	31 093	-	66 181	2 962
davon										
<b>Anstaltsgebäude</b>										
19	Gebäude (Anzahl) .....	6	-	1	2	3	-	-	-	-
20	Rauminhalt (1 000 m³) .....	54	-	4	17	33	-	-	-	-
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	36 218	-	1 282	10 300	24 636	-	-	-	-
<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b>										
22	Gebäude (Anzahl) .....	19	-	12	4	-	1	-	2	-
23	Rauminhalt (1 000 m³) .....	180	-	158	11	-	2	-	10	-
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	84 987	-	76 439	4 464	-	382	-	3 702	-
<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>										
25	Gebäude (Anzahl) .....	202	45	42	29	-	-	-	86	-
26	Rauminhalt (1 000 m³) .....	774	317	166	66	-	-	-	226	-
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	48 712	17 755	10 126	7 646	-	-	-	13 185	-
<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>										
28	Gebäude (Anzahl) .....	397	70	149	77	9	5	-	82	5
29	Rauminhalt (1 000 m³) .....	4 134	339	2 861	201	70	385	-	268	9
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	610 958	35 331	447 572	42 895	27 507	28 534	-	28 447	672
darunter										
<b>Fabrik- und Werkstattgebäude</b>										
31	Gebäude (Anzahl) .....	82	17	31	18	3	2	-	11	-
32	Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 461	54	1 872	32	64	384	-	55	-
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	320 071	7 051	245 410	6 696	26 361	28 316	-	6 237	-
<b>Handels- und Lagergebäude</b>										
34	Gebäude (Anzahl) .....	171	43	44	29	1	1	-	48	5
35	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 142	218	591	128	1	1	-	194	9
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	107 024	18 055	49 652	22 264	99	31	-	16 251	672
<b>Hotels und Gaststätten</b>										
37	Gebäude (Anzahl) .....	19	-	4	5	1	-	-	9	-
38	Rauminhalt (1 000 m³) .....	198	-	166	19	3	-	-	10	-
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	105 377	-	91 635	9 007	907	-	-	3 828	-
<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b>										
40	Gebäude (Anzahl) .....	51	2	13	15	4	2	-	13	2
41	Rauminhalt (1 000 m³) .....	290	24	159	47	12	3	-	40	4
42	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	115 647	3 352	57 321	22 949	6 711	2 177	-	20 847	2 290

Aktuelle  
Veröffentlichungen  
unter  
[q.bayern.de/produkte](http://q.bayern.de/produkte)



## Statistisches Jahrbuch für Bayern 2019

Das Statistische Jahrbuch für Bayern ist das Standardwerk der amtlichen Statistik in Bayern seit 1894. Umfassend und informativ bietet es jährlich die aktuellsten Statistikdaten über Land, Leben, Leute, Politik, Wissenschaft und Wirtschaft in Bayern an.

Auf über 600 Seiten enthält es die wichtigsten Ergebnisse aller amtlichen Statistiken – in Form von Tabellen, Graphiken oder Karten – zum Teil mit langjährigen Vergleichsdaten und Zeitreihen. Ebenso werden ausgewählte wichtige Strukturdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Landkreise sowie Regionen Bayerns, aber auch für alle Bundesländer und die EU-Mitgliedstaaten dargestellt. Daten aus Statistiken anderer Dienststellen und Organisationen vervollständigen das Angebot.



### Preise

Buch 39,00 € | DVD (PDF) 12,00 € | Buch+DVD 46,00 € | Datei (PDF) 12,00 €



## Bayern Daten 2019

Die Bayern Daten sind ein kleiner Auszug aus dem Statistischen Jahrbuch. Auf ca. 30 Seiten sind die wichtigsten bayerischen Strukturdaten aus Wirtschaft, Gesellschaft und Politik in Tabellen und Grafiken dargestellt.

### Preise

Heft 0,55 € | Datei kostenlos

**Bayerisches Landesamt für Statistik – Vertrieb**, Nürnberger Straße 95, 90762 Fürth  
Telefon 0911 98208-6311 | Telefax 0911 98208-6638 | [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)