



Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Bayern im Januar 2021



F II 1 m 1/2021
Hrsg. im März 2021
Bestellnr. F2101C 202101

Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- X Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- () Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtiges Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

Auf- und Abrunden

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

Publikationsservice

Das Bayerische Landesamt für Statistik veröffentlicht jährlich über 400 Publikationen. Das aktuelle Veröffentlichungsverzeichnis ist im Internet als Datei verfügbar, kann aber auch als Druckversion kostenlos zugesandt werden.

Kostenlos

ist der Download der meisten Veröffentlichungen, z.B. von Statistischen Berichten (PDF- oder Excel-Format).

Kostenpflichtig

sind alle Printversionen (auch von Statistischen Berichten), Datenträger und ausgewählte Dateien (z.B. von Verzeichnissen, von Beiträgen, vom Jahrbuch).

Publikationsservice

 Alle Veröffentlichungen sind im Internet verfügbar unter www.statistik.bayern.de/produkte

Impressum

Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für Statistik
Nürnberger Straße 95
90762 Fürth

Papier

Gedruckt auf umweltfreundlichem Papier, chlorfrei gebleicht.

Vertrieb

E-Mail vertrieb@statistik.bayern.de
Telefon 0911 98208-6311
Telefax 0911 98208-6638

Auskunftsdienst

E-Mail info@statistik.bayern.de
Telefon 0911 98208-6563
Telefax 0911 98208-6573

© Bayerisches Landesamt für Statistik, Fürth 2021
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Hinweis: Diese Druckschrift wird im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit der Bayerischen Staatsregierung herausgegeben. Sie darf weder von Parteien noch von Wahlwerbern oder Wahlhelfern im Zeitraum von fünf Monaten vor einer Wahl zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für Landtags-, Bundestags-, Kommunal- und Europawahlen. Missbräuchlich ist während dieser Zeit insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken und Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel. Untersagt ist gleichfalls die Weitergabe an Dritte zum Zwecke der Wahlwerbung. Auch ohne zeitlichen Bezug zu einer bevorstehenden Wahl darf die Druckschrift nicht in einer Weise verwendet werden, die als Parteinahme der Staatsregierung zugunsten einzelner politischer Gruppen verstanden werden könnte. Den Parteien ist es gestattet, die Druckschrift zur Unterrichtung ihrer eigenen Mitglieder zu verwenden.

Inhaltsverzeichnis

Vorbemerkungen	5
Abbildungen und Tabellen	
Abb. 1 Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2014	8
Abb. 2 Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern im Januar 2021	8
Abb. 3 Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2021	8
Abb. 4 Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern im Januar 2021	9
Abb. 5 Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern im Januar 2021	9
Abb. 6 Veranschlagte Baukosten je m ² Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern im Januar 2016 und 2021	9
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980	10
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2017 nach Monaten	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2021 nach Gebäudearten und Bauherren	12
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2021 nach Kreisen	14
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Januar 2021 nach Gebäudearten und Bauherren	22
6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Januar 2021 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren	23
7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren in Bayern im Januar 2021 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren	24
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2021 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung	25
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2021 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten primären Energie für Heizung	26
10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2021 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten sekundären Energie für Heizung	28
11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2021 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff	30

Vorbemerkungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Oktober 2016 (BGBl. I S. 2394). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe-, anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren (gemäß Artikel 58 der Bayerischen Bauordnung) unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Bei Nichtwohngebäuden - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - sind Bagatellbauten bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18.000 Euro veranschlagten Kosten des Bauwerks nicht meldepflichtig.

Methodische Hinweise

Die monatliche Baugenehmigungsstatistik basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Bauvorhaben, zu denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung gemeldet wurde. Hieraus können sich Unterschiede zwischen den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik und dem tatsächlichen Baugenehmigungsgeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen zwischen Summen und addierten Einzelwerten ergeben sich aus dem Runden von Einzelwerten. Abweichungen zwischen aufsummierten Monatswerten und dem Jahresergebnis erklären sich zudem aus nachträglichen Änderungen zum Bebauungsplan (sog. Tekturen), die zur Jahresaufbereitung eingearbeitet werden. Diese Korrekturen können somit nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Ausgewählte Begriffe

Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude. Unter der **Errichtung neuer Gebäude** werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. **Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden** sind bauliche Veränderungen an bereits existierenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten gemäß der Systematik der Bauwerke selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es nicht auf die Umschließung durch Wände an; die Überdachung allein ist ausreichend. Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbstständig benutzbare unterirdische Bauwerke, wie z. B. unterirdische Krankenhäuser, Ladenzentren und Tiefgaragen.

Keine Gebäude und damit auch keine Erhebungseinheiten in der Bautätigkeitsstatistik sind behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbstständige Konstruktionen. Unterkünfte wie z. B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl. werden, wenn sie nur für begrenzte Dauer errichtet und/oder von geringem Wohnwert sind, ebenfalls nicht erfasst; Gleiches gilt für Wohncontainer. Dagegen werden Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser, sofern sie als Gebäude gelten und eine Mindestgröße von 50 m² aufweisen, teilweise in die Erhebung einbezogen. Dabei zählen Ferienhäuser, die überwiegend der privaten Nutzung durch den/die Eigentümer/-in dienen, als Wohngebäude. Ferienhäuser, die einem ständig wechselnden Kreis von Gästen gegen Entgelt vorübergehend zur Unterkunft zur Verfügung gestellt werden, sind als Nichtwohngebäude zu erfassen.

Ein Bauwerk gilt im Hochbau als **Fertigteilbau**, wenn überwiegend Module wie auch ganze Räume (beispielsweise Bäder) und/oder geschosshohe oder raumbreite, tragende Fertigteile, z. B. großformatige Wandtafeln, für Fassaden, Außen- oder Innenwände verwendet werden. Bei der Modulbauweise werden ganze Räume inklusive Bodenbelag, Fußbodenheizung, Elektroverkabelung sowie fertiger Fassade industriell vorgefertigt. Vor Ort werden sie beispielsweise zu mehrgeschossigen Gebäuden gestapelt oder nur einzelne Räume wie Badzellen als Module eingebaut. Module können nach dem Baukastenprinzip zusammengesetzt werden. Hierbei ist notwendig, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht. Für die Beurteilung „überwiegend“ sind die meist konventionell errichteten Fundamente oder Kellergeschosse mit zu berücksichtigen. Als **konventionelle Bauten** gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen am Anteil der Wohnfläche an der Nutzungsfläche gemäß DIN 277) Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden zählen auch Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche, soweit sie durch den/die Eigentümer/-in überwiegend selbst genutzt werden. Ferienhäuser, die einem ständig wechselnden Kreis von Gästen gegen Entgelt vorübergehend zur Unterkunft zur Verfügung gestellt werden, sind als Nichtwohngebäude zu erfassen.

Wohngebäude mit Eigentumswohnungen sind Wohngebäude, die Wohneinheiten enthalten, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet ist oder werden soll. Entsprechend den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes besteht ein Wohngebäude entweder ausschließlich aus Eigentumswohnungen oder es befindet sich überhaupt keine Eigentumswohnung darin. Maßgebend ist die Absicht des Bauherren zum Zeitpunkt der Baugenehmigung. Ein „Wohngebäude mit Eigentumswohnungen“ liegt auch dann vor, wenn der Bauherr beabsichtigt, einen Teil oder alle der im Grundbuch als Eigentumswohnungen nachzuweisenden Wohnungen zu vermieten.

Wohnheime sind Wohngebäude, die primär den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise (z. B. Studenten, Senioren) dienen und Gemeinschaftsräume besitzen. Die Bewohnerinnen/Bewohner von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt. Die Zuordnung eines Gebäudes zu den Wohnheimen oder zu den Anstaltsgebäuden (Nichtwohngebäuden) hängt von der primären Zweckbestimmung des Gebäudes ab. So zählen zu den Wohnheimen (Wohngebäuden) z. B. Studentenheime, Heime für Pflegepersonal, Alten- und Altenwohnheime, Schülerwohnheime und Behindertenheime, bei denen das Wohnen im Vordergrund steht. Dagegen gelten u. a. Altenpflege- und Krankenhäuser, Säuglings-, Erziehungs- und Müttergenesungsheime, Heime von Unterrichtsanstalten sowie Heime für die Eingliederung und Pflege Behinderter als Nichtwohngebäude.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend (mindestens zu mehr als der Hälfte der Nutzungsfläche) Nichtwohnzwecken dienen. Zu den Nichtwohngebäuden zählen Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche Betriebsgebäude, nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude (wie Fabrikgebäude, Handelsgebäude, Hotels, Ferienhäuser, die einem ständig wechselnden Kreis von Gästen gegen Entgelt zur Unterkunft zur Verfügung gestellt werden) und sonstige Nichtwohngebäude (wie Schulgebäude, Kindertagesstätten, Sporthallen). Bei gemischter Nutzung (z. B. Arztpraxis und Wohnungen) ist nur die Zweckbestimmung anzugeben, die gemessen an der zurechenbaren Nutzungsfläche überwiegt (Schwerpunkt).

Haustyp des Wohngebäudes: Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauern) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Gebäuden aneinander gebaut ist, unabhängig davon, ob es sich dabei um Ein- oder Mehrfamilienhäuser handelt. Die Gebäude müssen nicht baugleich sein, sie können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Reiheneckhäuser zählen auch hierzu. Wohngebäude, die sich nicht in die vorgegebene Typisierung einordnen lassen, sind der Gruppe „**Sonstiger Haustyp**“ zuzurechnen (z. B. terrassenförmige Wohnhügel).

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Bei der Angabe zur **verwendeten Energie** für die Heizung wird unterschieden in **primäre** und **sekundäre** Energie. Als **primäre Energie** gilt die bezogen auf den Energieanteil überwiegende Energiequelle, als **sekundäre Energie** die weitere, nachrangig eingesetzte Energiequelle. Bei mehr als zwei Energiequellen werden nur die beiden überwiegend genutzten Quellen entsprechend ihres Anteils (primär/sekundär) angegeben. Die Angabe zur sekundären Heizenergie ist nur erforderlich, wenn mindestens eine weitere Energie für die Beheizung eingesetzt wird. Für Gebäude, die aufgrund ihrer guten Wärmedämmung nicht über ein klassisches Heizsystem, sondern nur über Lüftungsanlagen verfügen (z. B. Passivhäuser oder Plus-Energie-Häuser), ist bei der primär verwendeten Heizenergie „**keine**“ angegeben.

Bei Beheizung durch eine **Wärmepumpe** ist die Art der hierzu überwiegend genutzten Wärmequelle anzugeben. Unterschieden werden die Wärmequellen **Erde (Geothermie)**, **Luft (Aerothermie)** und **Wasser (Hydrothermie)**, wobei die Thermiearten Aerothermie und Hydrothermie im Erhebungsbogen für Baugenehmigungen unter dem Oberbegriff **Umweltthermie** zusammengefasst werden. Wenn die Wärmepumpe überwiegend andere Wärmequellen nutzt (wie z. B. Abwärme oder Solarwärme), ist **Sonstige Energie** anzugeben. Sofern Tiefengeothermie über ein Fernwärmenetz genutzt wird, ist Fernwärme anzugeben. **Solarthermie** ist die durch Nutzung der Solarstrahlung technisch nutzbar gemachte Wärme für Warmwasser und ggf. auch Heizung. **Holz** umfasst auch z. B. Holzpellets. **Biogas/Biomethan** ist das Umwandlungsprodukt aus fester oder flüssiger Biomasse. **Gas** umfasst auch Erdgas mit Beimischungen von Biogas in Erdgasqualität (**Biomethan**). Ist die ausschließliche Nutzung von Biomethan oder anderem Biogas vorgesehen, ist die Position **Biogas/Biomethan** auszuwählen. Andere Formen der Wärmegewinnung aus Biomasse sind unter die Position **Sonstige Biomasse** zu subsumieren. Der Kategorie **Sonstige Energie** sind alle verbleibenden Energiearten zuzuordnen (wie z. B. auch Koks/Kohle und Briketts).

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt), d. h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, inklusive des Rauminhalts der Konstruktion (DIN 277 Teil 1, in der jeweils gültigen Fassung).

Vollgeschosse sind Geschosse im Sinne der in den Landesbauordnungen festgelegten Definitionen (siehe § 20 Absatz 1 BauNVO). Kellergeschosse und Dachgeschosse gelten i. d. R. nicht als Vollgeschosse.

Als **Nutzfläche** im Sinne der Bautätigkeitsstatistik gilt die Fläche, die sich ergibt, wenn von der Nutzungsfläche nach DIN 277 die Wohnfläche abgezogen wird. Die Nutzungsfläche ist derjenige Teil der Netto-Grundfläche, der der Nutzung des Bauwerkes aufgrund seiner Zweckbestimmung dient. **Nicht** zur Nutzungsfläche gehören die technische Funktionsfläche (Fläche der Räume für betriebstechnische Anlagen) sowie die Verkehrsfläche (Flächen zur Verkehrserschließung und -sicherung, wie z. B. Flure, Hallen, Treppen, Aufzugschächte usw.).

Die **Wohnfläche** (zu berechnen nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV) vom 25. November 2003, in der jeweils aktuellen Fassung) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bäder) innerhalb der Wohnung. Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohnerinnen/Bewohner bestimmt sind. Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie von Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören. **Nicht** zur Wohnfläche (und somit zur **Nutzfläche**) zählen die Grundflächen von Zubehörräumen (z. B. Kellerräumen, Abstellräumen außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräumen, Trockenräumen, Heizungsräumen und Garagen).

Unter einer **Wohnung** sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende, zu Wohnzwecken ausgebaute Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören.

Die **Zahl der Räume** umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z. B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m² Größe sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt. Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlaf- oder Kochnische ist als ein Raum zu zählen. Dementsprechend bestehen Wohnungen, in denen es keine bauliche Trennung der einzelnen Wohnbereiche gibt (z. B. "Loftwohnungen") aus nur **einem** Raum.

Veranschlagte Kosten des Bauwerkes sind die Kosten des Bauwerkes gemäß DIN 276 (in der jeweils gültigen Fassung) als Summe der Kostengruppen 300 und 400. Baukosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind somit die Kosten der Baukonstruktionen (einschließlich Erdarbeiten und baukonstruktive Einbauten) sowie die Kosten der technischen Anlagen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerks sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, sind nicht einzubeziehen. Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

Abb. 1
Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2014

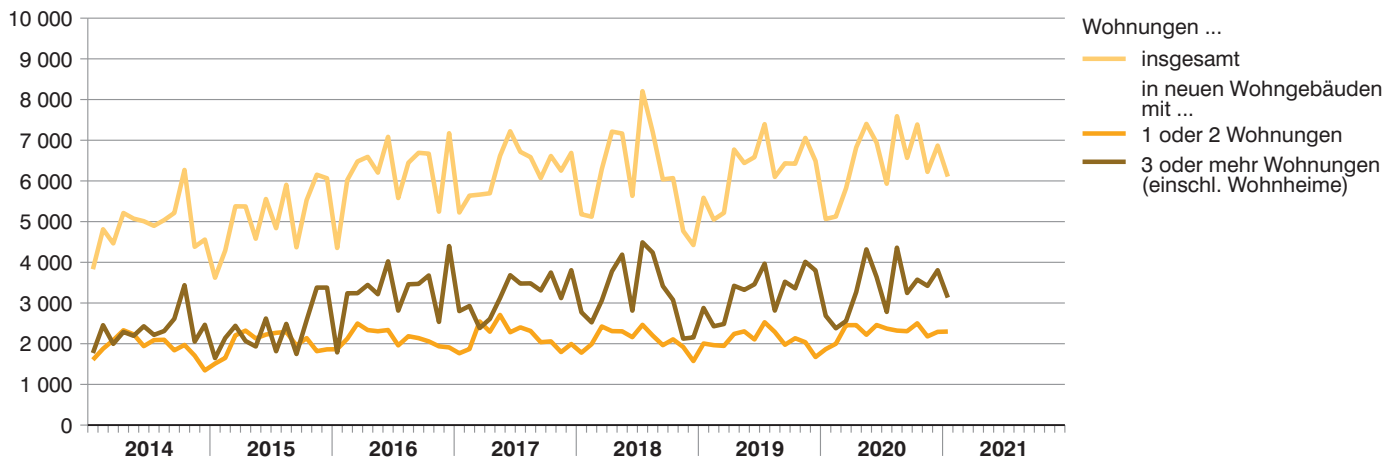


Abb. 2
Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern im Januar 2021
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

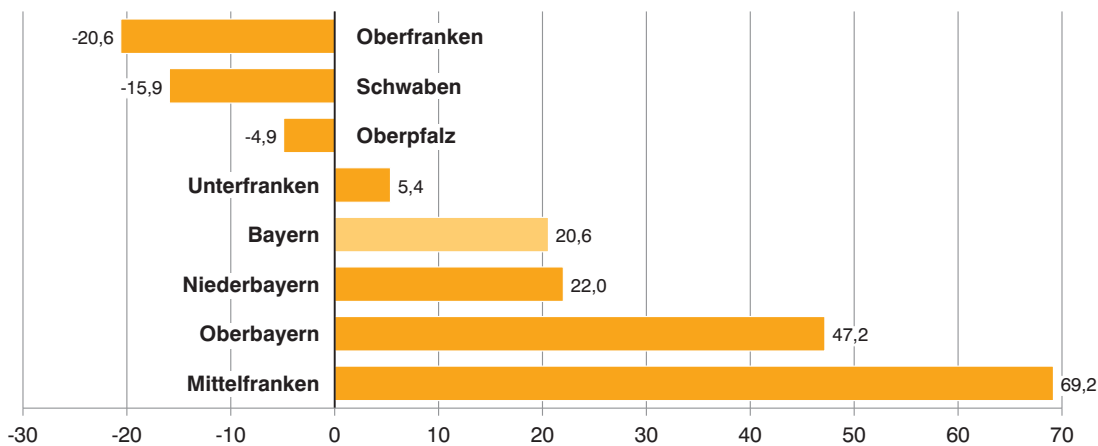


Abb. 3
Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2021
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

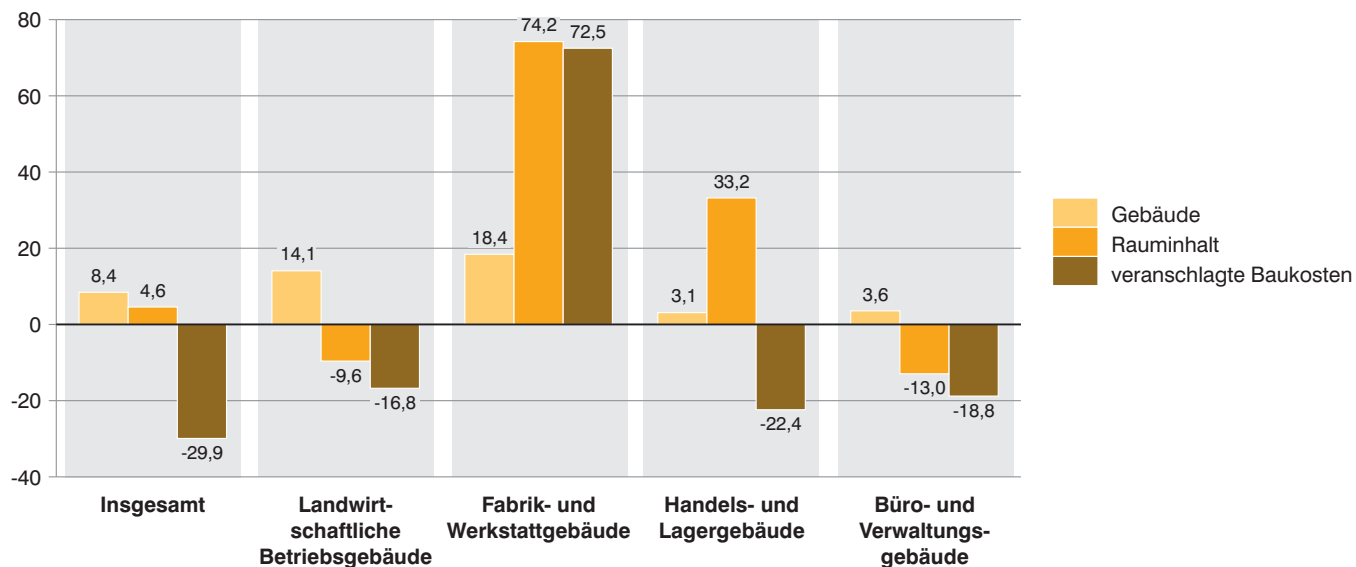


Abb. 4

Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern im Januar 2021

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

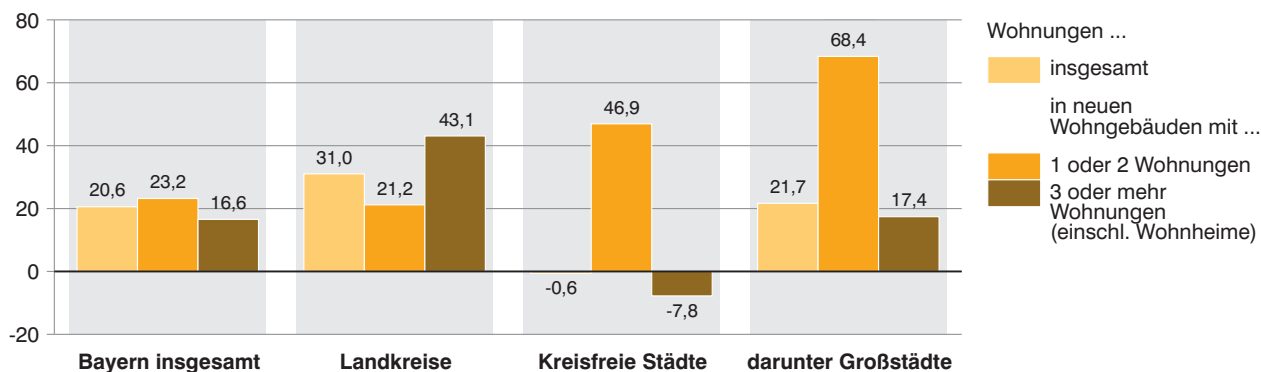


Abb. 5

Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern im Januar 2021

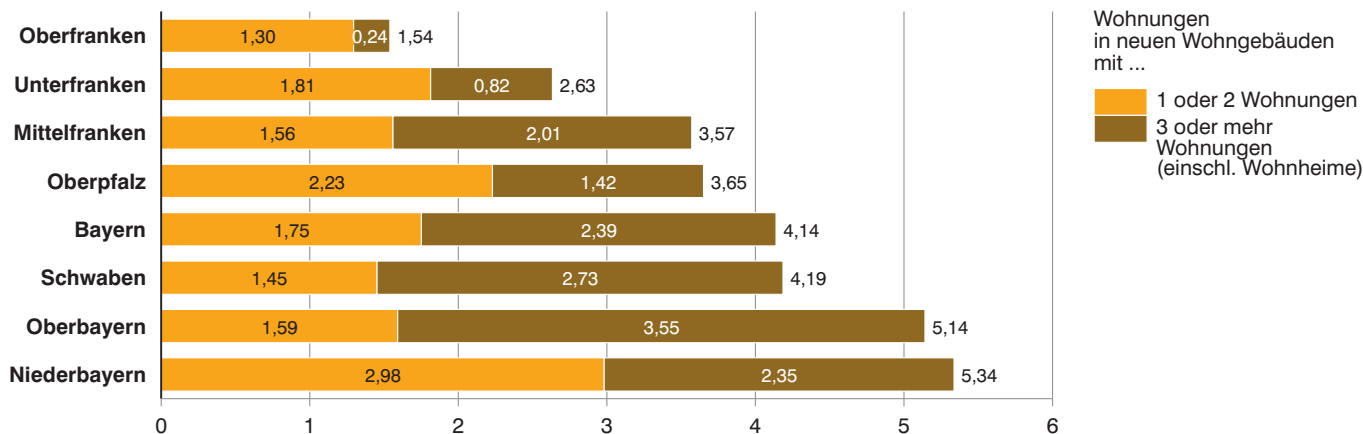
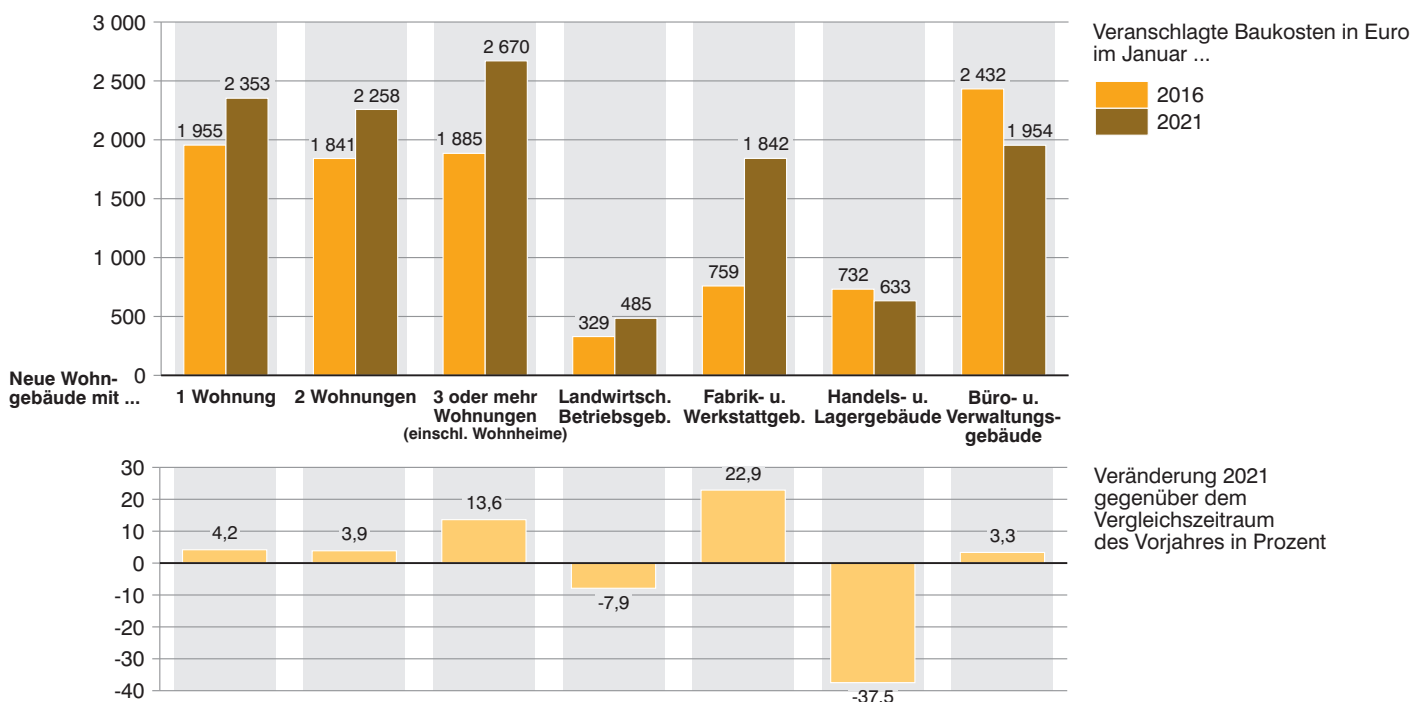


Abb. 6

Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern im Januar 2016 und 2021



1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum ¹⁾²⁾	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen insgesamt ³⁾
	Wohnbau				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ⁴⁾	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ⁴⁾	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 €	
1980	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006	27 896	32 427	46 188	7 820 357	8 561	42 457	66 278	4 915 995	53 057
2007	18 537	21 752	31 771	5 345 086	8 019	48 907	72 068	5 376 179	36 859
2008	17 203	21 138	30 728	5 353 426	8 564	50 763	74 163	5 395 346	35 053
2009	18 136	22 133	31 621	5 701 553	8 596	46 509	69 543	6 257 727	35 639
2010	20 980	25 299	37 962	6 811 771	9 733	49 407	70 914	5 519 497	42 416
2011	24 159	30 278	45 847	8 610 161	9 776	53 520	79 021	7 185 108	52 010
2012	22 814	29 550	47 041	8 581 795	8 708	50 282	72 706	6 824 902	52 930
2013	23 764	31 223	49 513	9 274 109	8 505	51 204	74 355	6 707 580	55 972
2014	23 943	31 755	51 315	9 807 293	7 978	48 468	69 125	6 591 050	58 783
2015	25 393	33 262	52 945	10 784 557	7 778	48 293	70 870	7 365 768	62 157
2016	26 855	37 407	64 966	12 682 461	8 038	49 440	73 190	8 113 990	74 598
2017	27 246	37 905	64 524	13 468 652	7 929	53 317	78 931	9 146 281	74 990
2018	26 794	37 671	63 616	14 011 382	7 958	57 535	82 355	10 423 184	73 140
2019	26 706	38 629	64 710	14 840 142	7 217	48 100	71 704	9 341 129	75 540
2020									
2021									
2018 1. Vj.	6 496	8 892	14 549	3 287 713	1 785	13 412	19 155	2 220 041	16 590
2. Vj.	7 209	10 267	17 554	3 732 663	2 211	14 700	22 303	3 139 284	20 010
3. Vj.	7 145	10 554	18 774	3 986 121	2 212	13 995	21 007	2 713 770	21 450
4. Vj.	5 946	7 992	12 954	3 016 281	1 748	15 368	19 787	2 331 569	15 263
2019 1. Vj.	6 218	8 687	13 705	3 243 408	1 607	10 107	15 470	1 872 811	15 851
2. Vj.	7 002	10 049	16 855	3 835 470	1 889	12 051	18 613	2 279 296	19 795
3. Vj.	7 131	10 301	17 092	3 953 579	1 954	13 717	19 253	2 590 822	19 926
4. Vj.	6 354	9 549	17 016	3 792 730	1 768	12 263	18 398	2 607 197	19 970
2020 1. Vj.	6 395	8 637	13 944	3 369 564	1 570	11 105	15 840	2 277 607	16 011
2. Vj.	7 396	10 364	18 363	4 099 491	1 991	15 160	20 795	2 772 617	21 167
3. Vj.	7 151	9 987	17 387	3 993 351	2 143	12 871	19 135	2 714 198	20 088
4. Vj.	7 192	10 139	17 772	4 231 292	2 034	16 590	23 631	3 430 678	20 477
2021 1. Vj.									
2. Vj.									
3. Vj.									
4. Vj.									

¹⁾ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst. - ²⁾ Die Differenz zwischen der Summierung der Monatszahlen zu den Quartalszahlen bzw. zum Jahresergebnis entsteht durch die Einbeziehung der Teaktoren, die nachträgliche Bauänderungen berücksichtigen. - ³⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - ⁴⁾ Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnisausschlag resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen.

2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2017 nach Monaten

Berichtszeitraum ¹⁾	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt ²⁾
	Wohnbau				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 €	
2017 Januar	1 855	2 610	4 566	903 389	436	2 395	3 524	304 037	5 224
Februar	1 981	2 830	4 796	1 001 881	477	2 620	3 949	455 661	5 638
März	2 570	3 255	4 931	1 114 279	642	4 014	6 004	673 750	5 664
April	2 299	3 004	4 903	1 055 054	655	4 267	6 536	833 760	5 696
Mai	2 765	3 577	5 828	1 247 016	723	3 541	5 366	570 737	6 615
Juni	2 402	3 477	5 965	1 248 044	728	6 478	9 070	1 174 202	7 221
Juli	2 485	3 350	5 879	1 182 979	794	4 840	7 005	686 406	6 714
August	2 411	3 445	5 796	1 251 845	849	5 705	8 485	1 028 358	6 585
September ..	2 153	3 039	5 345	1 082 415	727	4 983	7 225	843 575	6 070
Oktober	2 206	3 333	5 806	1 226 652	691	4 292	6 757	848 990	6 613
November ...	1 937	2 770	4 915	990 076	608	4 697	6 533	757 299	6 252
Dezember ...	2 184	3 222	5 799	1 167 202	598	5 458	8 465	966 381	6 689
2018 Januar	1 906	2 664	4 551	994 843	542	3 270	4 680	601 087	5 180
Februar	2 099	2 857	4 513	1 059 544	575	4 763	7 080	722 555	5 121
März	2 491	3 371	5 485	1 233 326	668	5 379	7 395	896 399	6 289
April	2 478	3 547	6 088	1 311 496	755	5 916	8 345	1 364 028	7 212
Mai	2 445	3 616	6 493	1 289 099	708	4 459	7 186	887 052	7 165
Juni	2 286	3 104	4 973	1 132 068	748	4 325	6 773	888 204	5 633
Juli	2 631	3 859	6 955	1 420 357	847	5 804	7 656	927 574	8 206
August	2 391	3 604	6 439	1 363 817	712	4 493	7 527	956 424	7 207
September ..	2 123	3 092	5 380	1 201 947	653	3 698	5 825	829 772	6 037
Oktober	2 232	3 102	5 182	1 180 964	700	4 628	6 775	796 785	6 069
November ...	2 017	2 638	4 044	968 954	595	6 839	7 915	933 685	4 770
Dezember ...	1 697	2 252	3 728	866 363	453	3 901	5 097	601 099	4 424
2019 Januar	2 098	2 966	4 883	1 116 422	525	3 475	5 277	625 195	5 586
Februar	2 050	2 882	4 392	1 055 143	531	3 371	5 171	587 247	5 050
März	2 070	2 838	4 430	1 071 843	551	3 261	5 022	660 369	5 215
April	2 375	3 454	5 664	1 327 558	624	4 071	6 678	831 340	6 771
Mai	2 407	3 313	5 626	1 259 088	679	4 397	6 423	701 481	6 440
Juni	2 220	3 283	5 565	1 248 824	586	3 582	5 512	746 475	6 584
Juli	2 688	3 894	6 493	1 494 588	734	5 452	8 044	1 138 133	7 395
August	2 347	3 225	5 102	1 234 477	603	3 027	4 489	586 599	6 099
September ..	2 096	3 182	5 497	1 224 514	617	5 238	6 720	866 090	6 432
Oktober	2 286	3 205	5 495	1 234 737	656	3 521	5 511	834 528	6 423
November ...	2 203	3 394	6 048	1 369 443	605	3 810	5 718	732 379	7 057
Dezember ...	1 865	2 950	5 473	1 188 550	507	4 932	7 169	1 040 290	6 490
2020 Januar	1 909	2 633	4 554	1 049 000	486	2 995	4 629	750 674	5 065
Februar	2 013	2 697	4 378	1 053 965	467	3 740	5 248	784 240	5 125
März	2 473	3 306	5 012	1 266 599	617	4 370	5 963	742 693	5 821
April	2 506	3 490	5 727	1 363 726	627	6 250	8 544	988 219	6 825
Mai	2 318	3 354	6 538	1 334 924	689	3 477	5 570	887 876	7 402
Juni	2 572	3 520	6 098	1 400 841	675	5 432	6 682	896 522	6 940
Juli	2 390	3 229	5 152	1 278 043	661	3 590	5 511	773 116	5 931
August	2 422	3 513	6 682	1 410 490	761	4 902	6 817	998 143	7 591
September ..	2 339	3 245	5 553	1 304 818	721	4 379	6 808	942 939	6 566
Oktober	2 589	3 603	6 075	1 503 475	820	7 487	10 634	1 482 479	7 387
November ...	2 225	3 121	5 600	1 303 752	606	3 859	5 486	762 091	6 222
Dezember ...	2 378	3 415	6 097	1 424 065	608	5 243	7 511	1 186 108	6 868
2021 Januar	2 291	3 229	5 432	1 383 257	527	3 132	4 360	526 066	6 107
Februar									
März									
April									
Mai									
Juni									
Juli									
August									
September ..									
Oktober									
November ...									
Dezember ...									

¹⁾ Die Differenz zwischen der Summierung der Monatszahlen zu den Quartalszahlen bzw. zum Jahresergebnis entsteht durch die Einbeziehung der Tekturen, die nachträgliche Bauänderungen berücksichtigen. - ²⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²

Wohnbau

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 725	1 651	993	1 725	2 859
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	287	361	208	574	629
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	270	1 116	614	2 661	1 991
4	Wohnheime	9	102	59	472	138
5	Wohngebäude insgesamt	2 291	3 229	1 874	5 432	5 616
6	darunter mit Eigentumswohnungen	138	546	304	1 305	1 006
7	im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren ²⁾	738	840	495	1 103	1 463
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:					
8	Öffentliche Bauherren	21	197	108	475	315
9	Unternehmen	416	922	507	2 137	1 633
10	davon Wohnungsunternehmen	360	824	449	1 988	1 464
11	Immobilienfonds	3	2	1	3	3
12	sonstige Unternehmen	53	96	57	146	166
13	Private Haushalte	1 853	2 103	1 253	2 796	3 660
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	7	6	24	7

Nichtwohnbau

15	Anstaltsgebäude	1	10	22	-	-
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	29	168	319	7	8
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	154	526	723	5	8
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	299	2 130	2 820	34	26
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	45	514	612	24	19
20	Handels- und Lagergebäude	133	1 308	1 404	9	6
21	Hotels und Gaststätten	5	22	46	-	-
22	Sonstige Nichtwohngebäude	44	298	477	14	10
23	Nichtwohngebäude insgesamt	527	3 132	4 360	60	52
24	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren ²⁾	58	195	317	7	9
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:					
25	Öffentliche Bauherren	41	215	398	4	2
26	Unternehmen	326	2 579	3 324	35	33
27	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	152	551	755	5	8
28	Produzierendes Gewerbe	76	678	853	21	16
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds	98	1 350	1 716	9	9
30	Private Haushalte	144	272	512	20	16
31	Organisationen ohne Erwerbszweck	16	66	126	1	1

¹⁾ Einschl. Küchen. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Januar 2021 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	
Wohnbau								
10 197	672 763	X	X	X	X	X	X	1
2 348	142 012	X	X	X	X	X	X	2
7 388	524 289	X	X	X	X	X	X	3
567	44 193	12	59	474	139	572	44 428	4
20 500	1 383 257	3 273	1 739	6 000	6 253	22 622	1 549 738	5
3 625	233 960	219	269	1 420	1 107	3 983	262 634	6
5 401	330 968	823	494	1 131	1 500	5 520	339 183	7
1 224	120 693	26	108	472	317	1 210	125 146	8
6 016	415 384	470	473	2 231	1 709	6 264	439 351	9
5 372	374 736	395	422	2 062	1 522	5 570	393 398	10
15	665	6	1	6	6	26	1 965	11
629	39 983	69	50	163	180	668	43 988	12
13 236	843 797	2 773	1 152	3 267	4 217	15 114	981 159	13
24	3 383	4	7	30	10	34	4 082	14
Nichtwohnbau								
-	3 712	5	62	33	11	33	15 458	15
26	62 324	62	401	11	15	42	75 826	16
29	35 036	203	855	5	7	25	41 512	17
93	276 039	461	3 031	46	38	126	324 579	18
67	112 744	84	724	26	22	73	125 193	19
19	88 881	197	1 465	13	11	40	105 760	20
-	7 924	41	73	- 2	- 1	- 11	23 829	21
40	148 955	86	499	12	8	28	167 628	22
188	526 066	817	4 849	107	78	254	625 003	23
28	35 120	75	347	7	9	28	40 143	24
13	97 689	65	421	- 1	- 1	- 5	111 421	25
114	350 335	484	3 734	32	30	96	411 178	26
29	38 665	201	881	4	6	21	44 671	27
58	128 788	110	955	21	18	59	144 613	28
27	182 882	173	1 898	7	6	16	221 894	29
59	49 747	233	539	42	37	124	64 808	30
2	28 295	35	155	34	13	39	37 596	31

4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	810	1 374	2 422	2 372	673 510	661	663	750	1 130
2	Niederbayern	350	430	664	747	158 546	319	339	371	578
3	Oberpfalz	231	287	406	503	102 772	211	216	248	380
4	Oberfranken	128	125	164	223	48 386	123	112	138	202
5	Mittelfranken	272	367	634	652	143 519	242	236	277	422
6	Unterfranken	232	257	347	457	100 859	215	208	239	368
7	Schwaben	268	391	795	662	155 665	241	237	276	407
	Bayern	2 291	3 229	5 432	5 616	1 383 257	2 012	2 011	2 299	3 487
	Kreisfreie Städte	281	618	1 509	1 133	342 883	199	163	216	310
	darunter Großstädte ³⁾	224	525	1 291	970	305 881	152	120	165	230
	Landkreise	2 010	2 611	3 923	4 483	1 040 374	1 813	1 849	2 083	3 177

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	10	22	48	36	8 527	5	5	6	8
162	München	156	404	998	755	257 940	108	78	113	156
163	Rosenheim	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	166	426	1 046	791	266 467	113	83	119	164

Landkreise

171	Altötting	28	50	80	83	18 979	23	26	27	41
172	Berchtesgadener Land	16	19	24	32	6 679	15	15	17	26
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	12	14	17	27	6 451	11	12	13	23
174	Dachau	16	25	41	40	11 007	13	13	15	20
175	Ebersberg	31	36	44	60	17 563	29	30	34	47
176	Eichstätt	58	76	95	123	29 129	49	58	57	90
177	Erding	40	70	91	111	32 407	32	41	37	70
178	Freising	32	90	174	154	27 524	21	24	23	41
179	Fürstenfeldbruck	34	43	65	77	20 694	29	30	35	53
180	Garmisch-Partenkirchen	1	1	1	2	548	1	1	1	2
181	Landsberg am Lech	14	22	29	35	8 601	13	15	17	24
182	Miesbach	14	17	22	28	7 239	12	12	16	21
183	Mühlendorf a. Inn	35	54	62	83	21 200	30	37	31	55
184	München	87	95	131	172	46 040	79	75	85	131
185	Neuburg-Schrobenhausen	28	31	37	50	11 113	27	29	33	46
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm	36	44	60	73	17 545	32	30	32	49
187	Rosenheim	56	110	182	181	59 140	40	39	49	68
188	Starnberg	18	32	48	53	14 743	13	13	15	24
189	Traunstein	59	89	134	150	37 590	52	55	62	91
190	Weilheim-Schongau	29	29	39	48	12 851	27	26	32	43
	Zusammen	644	948	1 376	1 581	407 043	548	581	631	966
1	Oberbayern	810	1 374	2 422	2 372	673 510	661	663	750	1 130

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - ³⁾ München,

in Bayern im Januar 2021 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren ²⁾	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl		100 m ²	1 000 €		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

76	773	156	969	1 592	25	299 500	1 331	2 565	2 636	374	2 597	1 056 263	1
13	97	115	451	589	4	46 607	619	853	754	251	845	248 167	2
12	100	71	250	375	2	38 701	404	577	445	121	540	158 199	3
3	18	25	75	122	-	11 259	255	210	216	40	276	77 790	4
14	171	41	130	203	-	24 529	491	401	719	112	749	195 876	5
10	82	44	933	902	17	63 865	452	1 048	412	91	547	198 940	6
10	64	75	325	576	12	41 605	538	934	925	149	776	239 506	7
138	1 305	527	3 132	4 360	60	526 066	4 090	6 589	6 107	1 138	6 331	2 174 741	
48	481	67	484	979	5	211 098	586	1 272	1 664	17	1 288	634 915	
42	425	54	406	775	3	192 520	441	1 009	1 398	6	1 084	545 669	
90	824	460	2 648	3 381	55	314 968	3 504	5 316	4 443	1 121	5 043	1 539 826	

Regierungsbezirk Oberbayern

5	34	-	-	-	-	-	11	11	49	4	37	8 762	161
27	280	38	326	642	3	176 719	247	837	1 039	-	796	452 723	162
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163
32	314	38	326	642	3	176 719	258	848	1 088	4	833	461 485	
1	29	7	26	48	-	9 554	51	86	86	15	89	31 149	171
1	7	4	11	22	-	1 134	46	41	42	11	53	15 892	172
-	-	9	24	33	1	4 425	39	47	27	3	37	14 049	173
1	17	4	32	35	1	2 686	23	52	44	11	44	13 945	174
-	-	-	-	-	-	-	41	21	47	-	65	23 033	175
1	6	12	90	99	-	6 305	100	157	106	12	138	41 851	176
3	27	8	20	32	-	6 131	72	105	100	31	116	42 120	177
11	151	5	31	44	4	4 504	41	110	178	9	158	33 721	178
5	30	7	65	122	1	11 085	60	155	75	7	86	33 762	179
-	-	-	-	-	-	-	1	0	1	-	2	548	180
-	-	4	20	33	-	5 858	31	55	32	10	39	15 421	181
1	3	10	34	50	3	3 940	37	72	31	2	41	14 073	182
3	24	8	28	40	-	4 372	63	74	78	36	104	29 149	183
2	10	6	37	67	11	11 775	117	189	148	42	188	62 463	184
1	4	1	1	3	-	516	37	18	52	16	58	13 235	185
1	10	4	12	15	1	1 015	51	52	62	27	76	19 736	186
10	101	14	111	139	-	22 585	86	206	200	31	198	87 047	187
2	21	1	0	1	-	64	30	28	50	6	57	16 355	188
1	19	8	70	122	-	23 602	94	182	144	91	164	68 104	189
-	-	6	28	46	-	3 230	53	69	45	10	53	19 125	190
44	459	118	642	950	22	122 781	1 073	1 717	1 548	370	1 764	594 778	
76	773	156	969	1 592	25	299 500	1 331	2 565	2 636	374	2 597	1 056 263	1

Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Regierungsbezirk Niederbayern

Kreisfreie Städte

261	Landshut	2	11	20	19	4 625	1	3	1	4
262	Passau	5	4	5	8	1 286	5	4	5	8
263	Straubing	7	20	98	33	10 865	4	4	6	8
	Zusammen	14	36	123	60	16 776	10	11	12	19

Landkreise

271	Deggendorf	27	33	67	60	11 765	23	24	25	42
272	Freyung-Grafenau	14	15	17	25	6 199	14	15	17	25
273	Kelheim	63	70	99	128	26 402	58	57	70	104
274	Landshut	40	46	54	77	17 350	39	43	45	71
275	Passau	60	77	122	144	27 727	52	51	60	95
276	Regen	22	23	25	39	7 703	22	23	25	39
277	Rottal-Inn	40	44	46	71	15 084	39	43	43	69
278	Straubing-Bogen	20	23	28	40	8 541	17	19	19	33
279	Dingolfing-Landau	50	62	83	102	20 999	45	51	55	80
	Zusammen	336	394	541	688	141 770	309	328	359	559
2	Niederbayern	350	430	664	747	158 546	319	339	371	578

Regierungsbezirk Oberpfalz

Kreisfreie Städte

361	Amberg	1	1	1	1	281	1	1	1	1
362	Regensburg	4	4	6	8	1 912	4	4	6	8
363	Weiden i.d.OPf.	2	1	2	3	561	2	1	2	3
	Zusammen	7	7	9	12	2 754	7	7	9	12

Landkreise

371	Amberg-Sulzbach	27	33	61	62	12 536	24	22	28	40
372	Cham	51	59	73	100	19 036	48	51	56	87
373	Neumarkt i.d.OPf.	31	52	73	85	16 772	28	28	28	48
374	Neustadt a.d.Waldnaab	20	20	28	36	7 590	18	17	22	32
375	Regensburg	54	70	97	124	27 456	49	55	60	96
376	Schwandorf	25	32	46	55	11 138	21	22	26	38
377	Tirschenreuth	16	15	19	27	5 490	16	15	19	27
	Zusammen	224	280	397	490	100 018	204	210	239	368
3	Oberpfalz	231	287	406	503	102 772	211	216	248	380

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Januar 2021 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren ²⁾	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl		100 m ²	1 000 €		

Regierungsbezirk Niederbayern

-	-	1	1	2	1	644	4	8	25	-	22	5 918	261
-	-	1	7	12	-	2 295	21	19	25	4	18	21 097	262
-	-	2	4	7	-	870	13	19	99	-	34	13 182	263
-	-	4	12	21	1	3 809	38	47	149	4	73	40 197	
-	-	5	40	61	-	3 361	38	82	68	13	61	15 719	271
-	-	5	29	45	-	5 712	32	60	22	2	36	14 578	272
2	14	16	211	213	-	16 773	95	242	107	65	135	44 657	273
1	9	9	31	41	-	3 838	49	73	54	16	77	21 188	274
7	57	20	33	57	2	3 580	122	116	146	90	175	38 191	275
-	-	15	18	35	-	2 635	42	51	25	8	41	10 928	276
1	3	26	52	79	-	3 778	97	100	64	5	93	24 703	277
-	-	7	10	15	-	1 407	41	30	34	7	44	13 524	278
2	14	8	15	23	1	1 714	65	53	85	41	110	24 482	279
13	97	111	439	568	3	42 798	581	807	605	247	772	207 970	
13	97	115	451	589	4	46 607	619	853	754	251	845	248 167	2

Regierungsbezirk Oberpfalz

-	-	-	-	-	-	-	1	0	1	-	1	281	361
-	-	1	2	5	-	240	18	8	12	-	14	4 181	362
-	-	2	7	11	-	1 818	8	12	4	1	4	2 557	363
-	-	3	9	16	-	2 058	27	20	17	1	19	7 019	
-	-	9	19	28	2	4 405	51	60	68	9	70	23 802	371
1	6	11	21	28	-	2 664	84	74	78	39	106	24 721	372
3	45	14	73	119	-	9 100	54	147	74	20	89	26 734	373
-	-	10	22	30	-	1 351	43	47	33	6	39	9 858	374
4	29	8	35	57	-	9 149	74	105	103	23	131	38 043	375
4	20	10	55	70	-	7 245	42	87	50	12	59	18 989	376
-	-	6	15	27	-	2 729	29	37	22	11	28	9 033	377
12	100	68	241	359	2	36 643	377	557	428	120	522	151 180	
12	100	71	250	375	2	38 701	404	577	445	121	540	158 199	3

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Regierungsbezirk Oberfranken

Kreisfreie Städte

461	Bamberg	8	6	9	10	2 112	8	6	9	10
462	Bayreuth	4	4	5	8	2 034	4	4	5	8
463	Coburg	1	1	1	2	412	1	1	1	2
464	Hof	2	2	2	3	871	2	2	2	3
	Zusammen	15	12	17	24	5 429	15	12	17	24

Landkreise

471	Bamberg	28	31	47	56	11 652	25	24	29	41
472	Bayreuth	16	15	17	27	5 256	16	15	17	27
473	Coburg	9	8	10	14	2 885	9	8	10	14
474	Forchheim	14	16	21	27	6 527	13	13	16	22
475	Hof	15	13	17	24	5 476	14	11	14	22
476	Kronach	12	9	13	17	4 060	12	9	13	17
477	Kulmbach	10	11	12	18	3 823	10	11	12	18
478	Lichtenfels	7	7	8	13	2 551	7	7	8	13
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge	2	2	2	3	727	2	2	2	3
	Zusammen	113	112	147	200	42 957	108	100	121	178
4	Oberfranken	128	125	164	223	48 386	123	112	138	202

Regierungsbezirk Mittelfranken

Kreisfreie Städte

561	Ansbach	-	-	-	-	-	-	-	-	-
562	Erlangen	13	25	79	41	9 295	9	8	10	13
563	Fürth	9	17	31	31	4 705	5	5	6	8
564	Nürnberg	15	22	49	39	9 948	12	11	13	22
565	Schwabach	10	10	10	18	4 016	10	10	10	18
	Zusammen	47	74	169	129	27 964	36	33	39	61

Landkreise

571	Ansbach	39	53	80	96	19 103	35	35	44	61
572	Erlangen-Höchstadt	60	93	165	160	36 430	55	57	63	102
573	Fürth	24	34	54	60	13 926	20	20	23	35
574	Nürnberger Land	38	42	66	81	17 269	37	34	39	64
575	Neustadt a. d. Aisch-Bad Windsheim	18	20	27	36	8 634	17	15	19	27
576	Roth	25	31	44	55	12 242	22	23	24	38
577	Weißenburg-Gunzenhausen	21	20	29	36	7 951	20	19	26	35
	Zusammen	225	293	465	523	115 555	206	202	238	361
5	Mittelfranken	272	367	634	652	143 519	242	236	277	422

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Januar 2021 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/ Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren ²⁾	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €			

Regierungsbezirk Oberfranken

-	-	2	2	4	-	1 220	16	4	20	1	15	5 692	461
-	-	1	4	6	-	1 078	8	7	6	1	10	3 430	462
-	-	-	-	-	-	-	8	4	2	1	3	1 638	463
-	-	-	-	-	-	-	4	- 3	5	-	7	1 297	464
-	-	3	5	10	-	2 298	36	13	33	3	36	12 057	
3	18	7	18	31	-	1 118	56	49	51	8	62	15 158	471
-	-	1	1	2	-	40	23	13	22	6	34	6 117	472
-	-	-	-	-	-	-	10	5	10	2	14	2 935	473
-	-	1	0	1	-	71	36	8	38	6	41	9 280	474
-	-	1	0	1	-	25	28	28	17	8	26	6 485	475
-	-	3	1	3	-	203	22	9	15	1	21	5 541	476
-	-	4	32	46	-	3 869	16	56	12	5	18	10 277	477
-	-	3	10	15	-	802	23	16	16	1	22	6 353	478
-	-	2	7	13	-	2 833	5	14	2	-	3	3 587	479
3	18	22	69	113	-	8 961	219	198	183	37	241	65 733	
3	18	25	75	122	-	11 259	255	210	216	40	276	77 790	4

Regierungsbezirk Mittelfranken

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561
3	63	-	-	-	-	-	19	22	84	-	45	10 284	562
4	25	3	34	45	-	7 333	22	51	35	-	35	15 487	563
2	12	4	23	34	-	4 950	69	29	88	2	84	26 812	564
-	-	-	-	-	-	-	15	4	10	1	19	4 300	565
9	100	7	57	79	-	12 283	125	106	217	3	182	56 883	
2	28	12	24	39	-	1 467	75	71	87	18	103	22 652	571
1	6	3	11	24	-	2 887	77	80	169	30	167	40 996	572
1	10	-	-	-	-	-	32	19	59	15	67	15 147	573
1	27	9	14	22	-	2 496	82	53	75	9	94	22 936	574
-	-	2	6	10	-	498	24	18	28	-	38	9 724	575
-	-	4	14	23	-	3 995	38	39	50	26	59	17 376	576
-	-	4	5	7	-	903	38	16	34	11	39	10 162	577
5	71	34	73	124	-	12 246	366	295	502	109	566	138 993	
14	171	41	130	203	-	24 529	491	401	719	112	749	195 876	5

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²

Regierungsbezirk Unterfranken

Kreisfreie Städte

661	Aschaffenburg	11	30	61	52	8 487	5	5	5	9
662	Schweinfurt	-	-	-	-	-	-	-	-	-
663	Würzburg	4	5	6	7	2 223	3	3	3	5
	Zusammen	15	35	67	60	10 710	8	8	8	14

Landkreise

671	Aschaffenburg	28	34	35	59	14 682	26	29	28	48
672	Bad Kissingen	24	23	33	42	9 127	22	20	27	36
673	Rhön-Grabfeld	23	23	30	41	8 960	21	21	21	37
674	Haßberge	11	10	14	19	4 186	10	9	11	17
675	Kitzingen	26	25	28	43	9 948	26	25	28	43
676	Miltenberg	13	12	15	23	4 822	13	12	15	23
677	Main-Spessart	24	28	43	52	10 802	22	20	23	36
678	Schweinfurt	26	23	32	45	9 620	26	23	32	45
679	Würzburg	42	44	50	73	18 002	41	42	46	70
	Zusammen	217	222	280	398	90 149	207	201	231	354
6	Unterfranken	232	257	347	457	100 859	215	208	239	368

Regierungsbezirk Schwaben

Kreisfreie Städte

761	Augsburg	13	26	74	52	11 331	6	6	8	11
762	Kaufbeuren	2	2	2	3	685	2	2	2	3
763	Kempten (Allgäu)	1	1	1	1	376	1	1	1	1
764	Memmingen	1	1	1	1	391	1	1	1	1
	Zusammen	17	29	78	58	12 783	10	9	12	16

Landkreise

771	Aichach-Friedberg	42	43	56	76	17 548	41	37	47	68
772	Augsburg	46	46	53	78	18 744	45	44	50	75
773	Dillingen a.d. Donau	18	20	19	32	7 894	18	20	19	32
774	Günzburg	27	26	36	44	10 137	25	23	29	39
775	Neu-Ulm	45	124	404	199	48 980	37	33	40	60
776	Lindau (Bodensee)	3	16	38	28	7 214	-	-	-	-
777	Ostallgäu	23	24	28	41	9 316	23	24	28	41
778	Unterallgäu	6	7	8	13	2 739	6	7	8	13
779	Donau-Ries	24	28	32	45	9 992	23	25	28	40
780	Oberallgäu	17	27	43	46	10 318	13	13	15	22
	Zusammen	251	362	717	604	142 882	231	228	264	391
7	Schwaben	268	391	795	662	155 665	241	237	276	407

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Januar 2021 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren ²⁾	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl		100 m ²	1 000 €		

Regierungsbezirk Unterfranken

6	56	2	8	14	-	5 448	26	29	72	1	63	16 833	661
-	-	-	-	-	-	-	6	8	- 8	-	1	6 018	662
-	-	1	0	1	-	68	11	4	7	-	9	7 087	663
6	56	3	8	15	-	5 516	43	41	71	1	73	29 938	
1	3	-	-	-	-	-	52	13	47	6	73	18 434	671
-	-	10	24	38	-	2 614	45	51	36	4	47	12 887	672
-	-	2	12	20	-	626	49	39	41	1	56	12 934	673
-	-	4	6	11	-	453	23	13	19	-	26	6 271	674
-	-	2	4	10	-	200	45	29	30	15	46	11 800	675
-	-	6	44	68	13	10 606	46	75	30	7	36	19 093	676
1	17	6	216	194	3	10 465	44	214	47	8	57	22 836	677
-	-	6	595	503	1	26 172	46	509	37	17	54	37 920	678
2	6	5	23	41	-	7 213	59	64	54	32	80	26 827	679
4	26	41	925	887	17	58 349	409	1 007	341	90	475	169 002	
10	82	44	933	902	17	63 865	452	1 048	412	91	547	198 940	6

Regierungsbezirk Schwaben

1	11	7	20	47	-	3 210	44	48	84	-	65	20 333	761
-	-	-	-	-	-	-	6	1	2	-	4	864	762
-	-	1	44	146	-	4 551	6	147	1	-	2	5 078	763
-	-	1	2	2	1	654	3	3	2	1	3	1 061	764
1	11	9	66	196	1	8 415	59	198	89	1	73	27 336	
1	9	3	13	31	1	1 139	68	59	60	21	85	20 503	771
1	2	12	30	48	1	6 043	82	76	63	16	90	27 965	772
-	-	2	3	5	-	233	29	16	26	13	38	9 263	773
1	3	9	75	80	1	6 421	49	130	75	19	63	24 193	774
3	23	11	35	51	6	3 662	80	189	432	51	218	60 595	775
1	4	3	3	4	-	314	17	15	46	-	36	10 191	776
-	-	5	14	17	2	2 344	39	44	33	16	49	13 265	777
-	-	1	2	6	-	780	12	24	10	-	14	4 542	778
-	-	11	54	90	-	7 336	52	114	34	12	53	22 990	779
2	12	9	29	48	-	4 918	51	70	57	-	58	18 663	780
9	53	66	259	380	11	33 190	479	735	836	148	703	212 170	
10	64	75	325	576	12	41 605	538	934	925	149	776	239 506	7

5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Januar 2021 nach Gebäudearten und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Wohnbau							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	428	355	192	428	650	150 061
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	66	75	43	132	135	31 694
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	10	23	15	57	40	10 868
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude insgesamt	504	453	249	617	824	192 623
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1	2	2	6	5	802
Von den Wohngebäuden entfielen auf:							
7	Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
8	Unternehmen	18	24	15	47	41	10 192
9	davon Wohnungsunternehmen	13	18	12	40	31	7 500
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen	5	6	4	7	10	2 692
12	Private Haushalte	486	429	234	570	783	182 431
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
Nichtwohnbau							
14	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	7	65	120	2	2	24 043
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	37	229	295	1	3	13 418
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	84	1 230	1 383	22	13	84 234
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	16	185	236	16	11	29 682
19	Handels- und Lagergebäude	45	963	908	6	2	44 243
20	Hotels und Gaststätten	2	2	5	-	-	359
21	Sonstige Nichtwohngebäude	12	30	57	1	1	14 222
22	Nichtwohngebäude insgesamt	140	1 554	1 855	26	18	135 917
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:							
23	Öffentliche Bauherren	8	16	39	-	-	11 275
24	Unternehmen	108	1 482	1 717	19	15	118 657
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	39	250	320	1	3	14 540
26	Produzierendes Gewerbe	38	254	339	17	12	41 029
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds	31	979	1 058	1	0	63 088
28	Private Haushalte	20	51	91	6	2	3 830
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	4	5	8	1	1	2 155

**6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Januar 2021 nach Regierungsbezirken,
Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	572	549	366	572	937	250 155
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	89	114	75	178	193	49 729
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	147	703	397	1 646	1 227	367 738
4	Wohnheime	2	8	2	26	15	5 888
5	Wohngebäude zusammen	810	1 374	840	2 422	2 372	673 510
6	darunter erbaut durch private Haushalte	554	722	481	1 059	1 234	310 789
Niederbayern							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung	267	270	152	267	461	96 323
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	52	69	35	104	117	24 401
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	29	74	37	182	143	29 002
10	Wohnheime	2	17	13	111	26	8 820
11	Wohngebäude zusammen	350	430	236	664	747	158 546
12	darunter erbaut durch private Haushalte	314	346	186	429	599	124 648
Oberpfalz							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung	174	171	109	174	299	62 238
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	37	46	29	74	81	16 253
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	20	70	34	158	123	24 281
16	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
17	Wohngebäude zusammen	231	287	172	406	503	102 772
18	darunter erbaut durch private Haushalte	194	215	136	256	373	77 910
Oberfranken							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung	108	95	50	108	170	36 942
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	15	17	9	30	32	6 645
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	5	12	6	26	21	4 799
22	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
23	Wohngebäude zusammen	128	125	64	164	223	48 386
24	darunter erbaut durch private Haushalte	121	119	62	155	214	46 222
Mittelfranken							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung	207	194	104	207	344	77 000
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	35	41	18	70	77	16 081
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	29	124	74	333	223	47 055
28	Wohnheime	1	7	6	24	7	3 383
29	Wohngebäude zusammen	272	367	202	634	652	143 519
30	darunter erbaut durch private Haushalte	223	243	131	323	436	99 315
Unterfranken							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung	191	178	106	191	316	73 110
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	24	30	17	48	52	11 714
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	17	49	24	108	89	16 035
34	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
35	Wohngebäude zusammen	232	257	147	347	457	100 859
36	darunter erbaut durch private Haushalte	216	214	124	259	382	86 932
Schwaben							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung	206	193	107	206	331	76 995
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	35	45	26	70	76	17 189
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	23	84	42	208	164	35 379
40	Wohnheime	4	70	37	311	91	26 102
41	Wohngebäude zusammen	268	391	213	795	662	155 665
42	darunter erbaut durch private Haushalte	231	245	133	315	422	97 981
Bayern							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 725	1 651	993	1 725	2 859	672 763
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	287	361	208	574	629	142 012
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	270	1 116	614	2 661	1 991	524 289
46	Wohnheime	9	102	59	472	138	44 193
47	Wohngebäude insgesamt	2 291	3 229	1 874	5 432	5 616	1 383 257
48	darunter erbaut durch private Haushalte	1 853	2 103	1 253	2 796	3 660	843 797

**7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren¹⁾ in Bayern
im Januar 2021 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	151	159	113	151	258	67 166
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	30	36	25	60	61	14 651
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	21	71	44	142	122	31 148
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude zusammen	202	266	182	353	441	112 965
6	darunter erbaut durch private Haushalte	163	189	135	215	309	78 867
Niederbayern							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung	115	109	56	115	193	40 094
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	26	33	16	52	55	11 512
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	12	36	22	83	67	14 149
10	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
11	Wohngebäude zusammen	153	178	94	250	314	65 755
12	darunter erbaut durch private Haushalte	135	141	75	170	243	51 364
Oberpfalz							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung	79	78	47	79	134	27 687
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	12	15	8	24	28	4 999
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	3	6	4	13	10	1 918
16	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
17	Wohngebäude zusammen	94	98	58	116	173	34 604
18	darunter erbaut durch private Haushalte	83	86	52	96	150	30 668
Oberfranken							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung	37	32	17	37	58	12 421
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1	1	0	2	2	275
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
22	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
23	Wohngebäude zusammen	38	33	17	39	60	12 696
24	darunter erbaut durch private Haushalte	38	33	17	39	60	12 696
Mittelfranken							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung	59	55	30	59	97	20 162
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	11	13	6	22	23	5 124
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	4	12	7	30	23	4 575
28	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
29	Wohngebäude zusammen	74	79	43	111	143	29 861
30	darunter erbaut durch private Haushalte	59	61	33	90	113	25 359
Unterfranken							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung	63	59	31	63	103	24 249
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	11	14	7	22	26	5 813
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	1	2	1	4	3	679
34	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
35	Wohngebäude zusammen	75	75	39	89	132	30 741
36	darunter erbaut durch private Haushalte	71	72	37	85	127	29 465
Schwaben							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung	84	77	42	84	130	31 068
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	13	17	10	26	29	6 642
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	5	18	9	35	41	6 636
40	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
41	Wohngebäude zusammen	102	112	61	145	200	44 346
42	darunter erbaut durch private Haushalte	97	95	54	112	161	38 062
Bayern							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung	588	568	336	588	973	222 847
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	104	128	73	208	223	49 016
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	46	144	86	307	267	59 105
46	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
47	Wohngebäude insgesamt	738	840	495	1 103	1 463	330 968
48	darunter erbaut durch private Haushalte	646	677	403	807	1 163	266 481

¹⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2021 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
Wohnbau								
1	Wohngebäude insgesamt	2 291	233	11	2 043	1	1	2
2	darin Wohnungen	5 432	1 421	79	3 927	2	1	2
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 725	165	6	1 551	-	1	2
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	287	16	-	270	1	-	-
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	270	47	4	219	-	-	-
6	darin Wohnungen	2 661	905	49	1 707	-	-	-
7	Wohnheime	9	5	1	3	-	-	-
8	darin Wohnungen	472	319	24	129	-	-	-
Wohngebäude nach Regierungsbezirken								
9	Oberbayern	810	146	2	661	-	-	1
10	Niederbayern	350	18	1	330	-	-	1
11	Oberpfalz	231	11	1	219	-	-	-
12	Oberfranken	128	9	-	119	-	-	-
13	Mittelfranken	272	23	7	242	-	-	-
14	Unterfranken	232	2	-	229	1	-	-
15	Schwaben	268	24	-	243	-	1	-
Nichtwohnbau								
16	Nichtwohngebäude insgesamt	527	32	7	121	-	10	357
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	3 132	308	47	1 488	-	57	1 232
	davon							
18	Anstaltsgebäude	1	1	-	-	-	-	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	10	10	-	-	-	-	-
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	29	6	2	19	-	1	1
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	168	59	2	98	-	7	2
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	154	3	2	6	-	3	140
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	526	10	13	13	-	26	465
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	299	10	2	70	-	4	213
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 130	86	26	1 249	-	22	747
	darunter							
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	45	2	1	28	-	-	14
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	514	29	21	450	-	-	15
28	Handels- und Lagergebäude	133	5	1	33	-	3	91
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 308	40	5	776	-	19	468
30	Hotels und Gaststätten	5	1	-	4	-	-	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	22	12	-	11	-	-	-
32	Sonstige Nichtwohngebäude	44	12	1	26	-	2	3
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	298	144	6	128	-	2	18
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken								
34	Oberbayern	156	14	3	33	-	2	104
35	Niederbayern	115	5	-	25	-	2	83
36	Oberpfalz	71	4	3	15	-	2	47
37	Oberfranken	25	2	-	5	-	-	18
38	Mittelfranken	41	1	-	9	-	-	31
39	Unterfranken	44	1	1	16	-	1	25
40	Schwaben	75	5	-	18	-	3	49

9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Regierungsbezirken und der

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
Wohnbau						
1	Wohngebäude insgesamt	2 291	2	16	406	37
2	darin Wohnungen	5 432	2	55	1 117	46
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 725	2	10	270	31
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	287	-	2	62	5
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	270	-	4	73	1
6	darin Wohnungen	2 661	-	41	699	5
7	Wohnheime	9	-	-	1	-
8	darin Wohnungen	472	-	-	24	-
Wohngebäude nach Regierungsbezirken						
9	Oberbayern	810	1	2	151	16
10	Niederbayern	350	1	3	68	5
11	Oberpfalz	231	-	6	40	2
12	Oberfranken	128	-	1	13	2
13	Mittelfranken	272	-	1	40	3
14	Unterfranken	232	-	3	35	6
15	Schwaben	268	-	-	59	3
Nichtwohnbau						
16	Nichtwohngebäude insgesamt	527	357	4	48	8
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	3 132	1 232	29	989	9
	davon					
18	Anstaltsgebäude	1	-	-	-	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	10	-	-	-	-
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	29	1	-	5	-
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	168	2	-	17	-
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	154	140	1	2	1
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	526	465	7	15	1
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	299	213	3	34	3
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 130	747	22	884	3
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	45	14	2	11	-
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	514	15	7	212	-
28	Handels- und Lagergebäude	133	91	1	19	1
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 308	468	15	661	0
30	Hotels und Gaststätten	5	-	-	3	1
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	22	-	-	9	2
32	Sonstige Nichtwohngebäude	44	3	-	7	4
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	298	18	-	74	5
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken						
34	Oberbayern	156	104	2	9	3
35	Niederbayern	115	83	2	10	2
36	Oberpfalz	71	47	-	9	2
37	Oberfranken	25	18	-	1	-
38	Mittelfranken	41	31	-	5	-
39	Unterfranken	44	25	-	8	-
40	Schwaben	75	49	-	6	1

**Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2021 nach Gebäudearten,
verwendeten primären Energie für Heizung**

primären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
Wohnbau								
233	101	1 294	7	179	10	6	-	1
1 421	177	2 033	17	512	12	40	-	2
165	77	1 033	3	122	8	4	-	3
16	13	160	2	25	2	-	-	4
47	11	99	2	31	-	2	-	5
905	74	634	10	257	-	36	-	6
5	-	2	-	1	-	-	-	7
319	-	46	-	83	-	-	-	8
Wohngebäude nach Regierungsbezirken								
146	46	379	5	58	5	1	-	9
18	8	199	2	46	-	-	-	10
11	3	145	-	24	-	-	-	11
9	9	92	-	2	-	-	-	12
23	11	173	-	17	2	2	-	13
2	8	164	-	14	-	-	-	14
24	16	142	-	18	3	3	-	15
Nichtwohnbau								
32	9	43	1	23	-	1	1	16
308	76	279	18	184	-	1	7	17
1	-	-	-	-	-	-	-	18
10	-	-	-	-	-	-	-	19
6	1	9	-	6	-	-	1	20
59	3	43	-	37	-	-	7	21
3	-	-	1	6	-	-	-	22
10	-	-	18	11	-	-	-	23
10	5	22	-	8	-	1	-	24
86	64	198	-	125	-	1	-	25
2	2	8	-	6	-	-	-	26
29	49	84	-	118	-	-	-	27
5	3	10	-	2	-	1	-	28
40	15	102	-	7	-	1	-	29
1	-	-	-	-	-	-	-	30
12	-	-	-	-	-	-	-	31
12	3	12	-	3	-	-	-	32
144	9	37	-	11	-	-	-	33
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken								
14	2	11	-	10	-	-	1	34
5	1	7	-	5	-	-	-	35
4	1	5	-	3	-	-	-	36
2	-	2	-	2	-	-	-	37
1	1	3	-	-	-	-	-	38
1	1	9	-	-	-	-	-	39
5	3	6	1	3	-	1	-	40

10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Regierungsbezirken und der

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
Wohnbau						
1	Wohngebäude insgesamt	2 291	1 169	1	30	262
2	darin Wohnungen	5 432	2 993	1	173	428
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 725	878	1	16	204
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	287	130	-	-	34
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	270	157	-	14	23
6	darin Wohnungen	2 661	1 712	-	157	138
7	Wohnheime	9	4	-	-	1
8	darin Wohnungen	472	143	-	-	18
Wohngebäude nach Regierungsbezirken						
9	Oberbayern	810	409	-	11	77
10	Niederbayern	350	174	1	3	21
11	Oberpfalz	231	117	-	1	24
12	Oberfranken	128	74	-	-	28
13	Mittelfranken	272	132	-	4	52
14	Unterfranken	232	118	-	4	31
15	Schwaben	268	145	-	7	29
Nichtwohnbau						
16	Nichtwohngebäude insgesamt	527	480	-	8	18
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	3 132	2 788	-	114	117
	davon					
18	Anstaltsgebäude	1	1	-	-	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	10	10	-	-	-
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	29	21	-	2	5
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	168	115	-	18	31
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	154	147	-	-	1
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	526	502	-	-	8
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	299	279	-	4	8
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 130	1 946	-	89	67
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	45	37	-	3	3
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	514	419	-	70	23
28	Handels- und Lagergebäude	133	123	-	1	5
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 308	1 228	-	19	44
30	Hotels und Gaststätten	5	4	-	-	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	22	22	-	-	-
32	Sonstige Nichtwohngebäude	44	32	-	2	4
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	298	215	-	7	11
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken						
34	Oberbayern	156	138	-	2	4
35	Niederbayern	115	111	-	-	2
36	Oberpfalz	71	70	-	1	-
37	Oberfranken	25	21	-	1	2
38	Mittelfranken	41	36	-	1	2
39	Unterfranken	44	39	-	1	3
40	Schwaben	75	65	-	2	5

**Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2021 nach Gebäudearten,
verwendeten sekundären Energie für Heizung**

sekundären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
Wohnbau								
-	-	11	262	531	-	1	24	1
-	-	33	928	762	-	1	113	2
-	-	8	181	417	-	1	19	3
-	-	-	38	85	-	-	-	4
-	-	3	39	29	-	-	5	5
-	-	25	360	175	-	-	94	6
-	-	-	4	-	-	-	-	7
-	-	-	311	-	-	-	-	8
Wohngebäude nach Regierungsbezirken								
-	-	8	126	160	-	-	19	9
-	-	2	25	124	-	-	-	10
-	-	-	26	63	-	-	-	11
-	-	-	5	21	-	-	-	12
-	-	-	29	50	-	-	5	13
-	-	-	22	57	-	-	-	14
-	-	1	29	56	-	1	-	15
Nichtwohnbau								
-	-	-	10	11	-	-	-	16
-	-	-	47	66	-	-	-	17
-	-	-	-	-	-	-	-	18
-	-	-	-	-	-	-	-	19
-	-	-	1	-	-	-	-	20
-	-	-	4	-	-	-	-	21
-	-	-	-	6	-	-	-	22
-	-	-	-	16	-	-	-	23
-	-	-	4	4	-	-	-	24
-	-	-	7	22	-	-	-	25
-	-	-	-	2	-	-	-	26
-	-	-	-	3	-	-	-	27
-	-	-	3	1	-	-	-	28
-	-	-	6	11	-	-	-	29
-	-	-	1	-	-	-	-	30
-	-	-	0	-	-	-	-	31
-	-	-	5	1	-	-	-	32
-	-	-	36	29	-	-	-	33
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken								
-	-	-	5	7	-	-	-	34
-	-	-	1	1	-	-	-	35
-	-	-	-	-	-	-	-	36
-	-	-	1	-	-	-	-	37
-	-	-	1	1	-	-	-	38
-	-	-	1	-	-	-	-	39
-	-	-	1	2	-	-	-	40

11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Januar 2021 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins-gesamt	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff							
			Stahl	Stahl-beton	Ziegel	Kalksand-stein	Poren-beton	Leicht-beton/ Bims	Holz	sonstiger Baustoff
Wohnbau										
Wohngebäude insgesamt										
1	Gebäude (Anzahl)	2 291	1	238	1 263	83	114	15	566	11
2	Rauminhalt (1 000 m³)	3 229	0	685	1 751	146	106	12	517	11
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	1 383 257	92	339 536	717 605	56 749	42 283	4 903	216 930	5 159
davon										
Wohngebäude mit 1 Wohnung										
4	Gebäude (Anzahl)	1 725	1	151	915	60	101	13	475	9
5	Rauminhalt (1 000 m³)	1 651	0	153	934	54	87	9	406	8
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	672 763	92	67 938	374 425	19 297	34 831	3 773	169 323	3 084
Wohngebäude mit 2 Wohnungen										
7	Gebäude (Anzahl)	287	-	21	169	7	9	1	79	1
8	Rauminhalt (1 000 m³)	361	-	26	223	8	10	1	91	1
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	142 012	-	10 438	85 567	3 072	4 238	400	37 437	860
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen										
10	Gebäude (Anzahl)	270	-	62	175	15	4	1	12	1
11	Rauminhalt (1 000 m³)	1 116	-	437	569	77	8	1	20	3
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	524 289	-	235 058	242 905	30 997	3 214	730	10 170	1 215
Wohnheime										
13	Gebäude (Anzahl)	9	-	4	4	1	-	-	-	-
14	Rauminhalt (1 000 m³)	102	-	70	25	7	-	-	-	-
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	44 193	-	26 102	14 708	3 383	-	-	-	-
Nichtwohnbau										
Nichtwohngebäude insgesamt										
16	Gebäude (Anzahl)	527	68	197	98	8	4	-	146	6
17	Rauminhalt (1 000 m³)	3 132	325	2 065	223	62	13	-	435	9
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	526 066	20 930	354 494	57 711	16 085	3 428	-	71 826	1 592
davon										
Anstaltsgebäude										
19	Gebäude (Anzahl)	1	-	1	-	-	-	-	-	-
20	Rauminhalt (1 000 m³)	10	-	10	-	-	-	-	-	-
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	3 712	-	3 712	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude										
22	Gebäude (Anzahl)	29	-	12	8	1	2	-	5	1
23	Rauminhalt (1 000 m³)	168	-	111	29	4	6	-	15	3
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	62 324	-	46 942	9 308	1 078	1 368	-	2 678	950
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude										
25	Gebäude (Anzahl)	154	23	46	14	-	-	-	70	1
26	Rauminhalt (1 000 m³)	526	141	201	16	-	-	-	167	1
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	35 036	7 285	13 897	2 126	-	-	-	11 705	23
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude										
28	Gebäude (Anzahl)	299	44	122	65	4	2	-	58	4
29	Rauminhalt (1 000 m³)	2 130	182	1 608	120	23	7	-	185	5
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	276 039	13 173	204 408	22 309	3 952	2 060	-	29 518	619
darunter										
Fabrik- und Werkstattgebäude										
31	Gebäude (Anzahl)	45	6	21	13	1	-	-	4	-
32	Rauminhalt (1 000 m³)	514	19	408	33	8	-	-	47	-
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	112 744	1 677	88 531	7 333	2 000	-	-	13 203	-
Handels- und Lagergebäude										
34	Gebäude (Anzahl)	133	30	38	22	2	1	-	37	3
35	Rauminhalt (1 000 m³)	1 308	152	958	56	14	5	-	117	5
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	88 881	10 235	52 516	9 487	1 920	1 220	-	12 950	553
Hotels und Gaststätten										
37	Gebäude (Anzahl)	5	-	2	1	-	1	-	1	-
38	Rauminhalt (1 000 m³)	22	-	13	7	-	2	-	0	-
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	7 924	-	4 660	2 295	-	840	-	129	-
Sonstige Nichtwohngebäude										
40	Gebäude (Anzahl)	44	1	16	11	3	-	-	13	-
41	Rauminhalt (1 000 m³)	298	1	134	59	36	-	-	68	-
42	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	148 955	472	85 535	23 968	11 055	-	-	27 925	-

Aktuelle
Veröffentlichungen
unter
q.bayern.de/produkte



Statistisches Jahrbuch für Bayern 2020

Das Statistische Jahrbuch für Bayern ist das Standardwerk der amtlichen Statistik in Bayern seit 1894. Umfassend und informativ bietet es jährlich die aktuellsten Statistikdaten über Land, Leben, Leute, Politik, Wissenschaft und Wirtschaft in Bayern an.

Auf über 600 Seiten enthält es die wichtigsten Ergebnisse aller amtlichen Statistiken – in Form von Tabellen, Graphiken oder Karten – zum Teil mit langjährigen Vergleichsdaten und Zeitreihen. Ebenso werden ausgewählte wichtige Strukturdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Landkreise sowie Regionen Bayerns, aber auch für alle Bundesländer und die EU-Mitgliedstaaten dargestellt. Daten aus Statistiken anderer Dienststellen und Organisationen vervollständigen das Angebot.



Preise

Buch 39,00 € | DVD (PDF) 12,00 € | Buch+DVD 46,00 € | Datei (PDF) 12,00 €



Bayern Daten 2020

Die Bayern Daten sind ein kleiner Auszug aus dem Statistischen Jahrbuch. Auf ca. 30 Seiten sind die wichtigsten bayerischen Strukturdaten aus Wirtschaft, Gesellschaft und Politik in Tabellen und Grafiken dargestellt.

Preise

Heft 0,55 € | Datei kostenlos

Bayerisches Landesamt für Statistik – Vertrieb, Nürnberger Straße 95, 90762 Fürth
Telefon 0911 98208-6311 | Telefax 0911 98208-6638 | vertrieb@statistik.bayern.de