



## Statistische Berichte

Kennziffer  
F 1 1 j  
2010

# Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen in Bayern

Stand: 31. Dezember 2010



Alle Veröffentlichungen im Internet unter [www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen](http://www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen)

#### **Kostenlos**

ist der Download von allen Statistischen Berichten (meist PDF- und Excel-Format) sowie von „Bayern Daten“ und „Statistik kommunal“ (Informationelle Grundversorgung).

#### **Kostenpflichtig**

sind die links genannten Veröffentlichungen in gedruckter Form sowie die Druck- und Dateiausgaben (auch auf Datenträger) aller anderen Veröffentlichungen. Bestellung direkt im Internet oder beim Vertrieb, per E-Mail oder Fax.

#### **Newsletter-Service**

Für Themenbereich/e anmelden. Information über Neuerscheinung/en wird per E-Mail aktuell übermittelt.

## **Impressum**

#### **Statistische Berichte**

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

#### **Vertrieb**

E-Mail [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)  
Telefon 089 2119-205  
Telefax 089 2119-457  
Internet [www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen](http://www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen)

#### **Herausgeber, Druck und Vertrieb**

Bayerisches Landesamt für  
Statistik und Datenverarbeitung  
Neuhauser Straße 8  
80331 München

#### **Auskunftsdienst**

E-Mail [info@statistik.bayern.de](mailto:info@statistik.bayern.de)  
Telefon 089 2119-218  
Telefax 089 2119-1580

#### **© Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, München 2011**

Alle Veröffentlichungen oder Daten sind Werke im Sinne von § 2 Urheberrechtsgesetz. Die Verwendung, Vervielfältigung und/oder Verbreitung von Veröffentlichungen oder Daten gleich welchen Mediums (Print, Datenträger, Datei etc.) – auch auszugsweise – ist nur mit Quellenangabe gestattet. Sie bedarf der vorherigen Genehmigung bei Nutzung für gewerbliche Zwecke, bei entgeltlicher Verbreitung oder bei Weitergabe an Dritte sowie bei Weiterverbreitung über elektronische Systeme und/oder Datenträger. Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

## **Zeichenerklärung**

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angabe, da Zahl nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhaltend oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- x Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- ( ) Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtigtes Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

## **Auf- und Abrundungen**

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

# Inhaltsübersicht

	Seite
<b>Erläuterungen</b>	3
<b>Grafiken</b>	
1. Bestand an Wohngebäuden in Bayern seit 1950 nach Gebäudearten .....	4
2. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern seit 1950 nach der Zahl der Räume .....	4
3. Wohnfläche in Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern 2005 und 2010 nach Regierungsbezirken .....	4
4. Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden je 100 Einwohner in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern im Jahr 2010 .....	5
<b>Tabellen</b>	
1. Bestand an Wohngebäuden in Bayern seit 1950 .....	6
2. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern seit 1950 .....	7
3. Bestand an Wohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2010 nach Kreisen .....	8
4. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2010 nach Kreisen .....	12
5. Bestand an Wohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2010 nach Regionen .....	16
6. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2010 nach Regionen .....	16
<b>Abgrenzung der Regionen Bayerns</b>	17



## Erläuterungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl I S. 869), geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. August 2006 (BGBl I S.1970) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl I S. 2246). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Bis Ende 1986 beruhte die Fortschreibung auf den Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung 1968. Aufgrund dieses langen Fortschreibungszeitraumes zeigt ein Vergleich dieser Fortschreibungszahlen mit den Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung 1987 erwartungsgemäß zum Teil erhebliche Abweichungen. So musste der Bestand an Wohngebäuden landesweit um rund 53 000 Einheiten (-2,3 Prozent) und der an Wohnungen um rund 230 000 Einheiten (-4,8 Prozent) nach unten korrigiert werden. Ursächlich für diese Korrekturen sind die grundsätzlichen konzeptionellen und erhebungsmethodischen Unterschiede zwischen Fortschreibung und Zählung. Während bei der Zählung eine mehr nutzungsbezogene Erfassung stattfindet, erfolgt die Erfassung in der Bautätigkeitsstatistik rein institutionsbezogen entsprechend den Genehmigungsunterlagen und unabhängig von der späteren tatsächlichen Nutzung. Die Vergleichbarkeit der Fortschreibung ab 1987 mit der vorherigen wird ferner noch dadurch eingeschränkt, dass bei der Fortschreibung auf Basis der Gebäude- und Wohnungszählung 1987 die in Wohnheimen befindlichen Wohnungen nicht mehr berücksichtigt werden.

Als **Gebäude** gelten nach der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind. Sie dienen dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an. Gebäude in diesem Sinne sind auch selbständig benutzbare, unterirdische Bauwerke. Unterkünfte, wie z.B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl., die nur für begrenzte Dauer errichtet oder von geringem Wohnwert sind, werden - ebenso wie behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen - nicht zu den Gebäuden gerechnet.

**Wohngebäude** sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu.

**Wohnheime** sind seit 1987 nicht mehr in die Fortschreibung einbezogen. Wohnheime sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personengruppen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können sowohl "Wohnungen" als auch "sonstige Wohneinheiten" enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (Gemeinschaftsverpflegung, Gemeinschaftsräume usw.).

**Nichtwohngebäude** sind Gebäude, die überwiegend (gemessen an der Gesamtnutzfläche) für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude (z.B. Fabrikgebäude, Hotels).

Eine **Wohnung** ist die Gesamtheit der Räume, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglicht, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit festinstallierter Kochgelegenheit (Kochnische/-schrank). Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette. Wohnungen in Wohnheimen sind seit 1987 nicht mehr in die Fortschreibung einbezogen.

**Räume** sind alle Wohn- und Schlafräume mit 6 oder mehr m<sup>2</sup> Wohnfläche sowie alle Küchen.

Die **Wohnfläche** von Wohnungen ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohnung gehören.

### Anmerkungen zu den Tabellen 1 und 2:

#### 1950

Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung vom 13. September 1950 zum Gebietsstand der Zählung, jedoch zuzüglich des „Bayerischen Kreises Lindau“. Die Zahl der Wohngebäude beinhaltet Wochenend- und Ferienhäuser sowie Behelfsheime mit einer Wohnfläche von 30 oder mehr m<sup>2</sup>, nicht jedoch Anstaltsgebäude (Krankenhäuser, Altenheime, Ledigenheime, Gefängnisse und dergleichen).

#### 1961

Ergebnisse der Gebäudezählung vom 6. Juni 1961. Eine Auswertung der Wohnräume wurde in Bayern im Rahmen der Gebäudezählung 1961 nicht vorgenommen. Es liegen deshalb keine Ergebnisse über die Zahl der Wohnräume in Wohnungen vor. Daher wurden die in Tabelle 2 nachgewiesenen Wohnungszahlen nach der Zahl der Wohnräume aus der Zahl der in der Gebäudezählung erfassten Wohnungen und den Ergebnissen der Fortschreibung vom 31. Dezember 1961 errechnet. Die Gebäude- und Wohnungszahlen enthalten Wochenend- und Ferienhäuser sowie die darin befindlichen Wohnungen. Nicht enthalten in der Zahl der Wohngebäude sind Behelfsheime und Anstaltsgebäude.

#### 1968

Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Oktober 1968. Nicht enthalten sind bei den Gebäuden und Wohnungen die Wochenend- und Ferienhäuser sowie die darin befindlichen Wohnungen. Behelfsheime und Anstaltsgebäude rechnen wie bei der Gebäudezählung 1961 nicht zu den Wohngebäuden.

#### Ab 1987

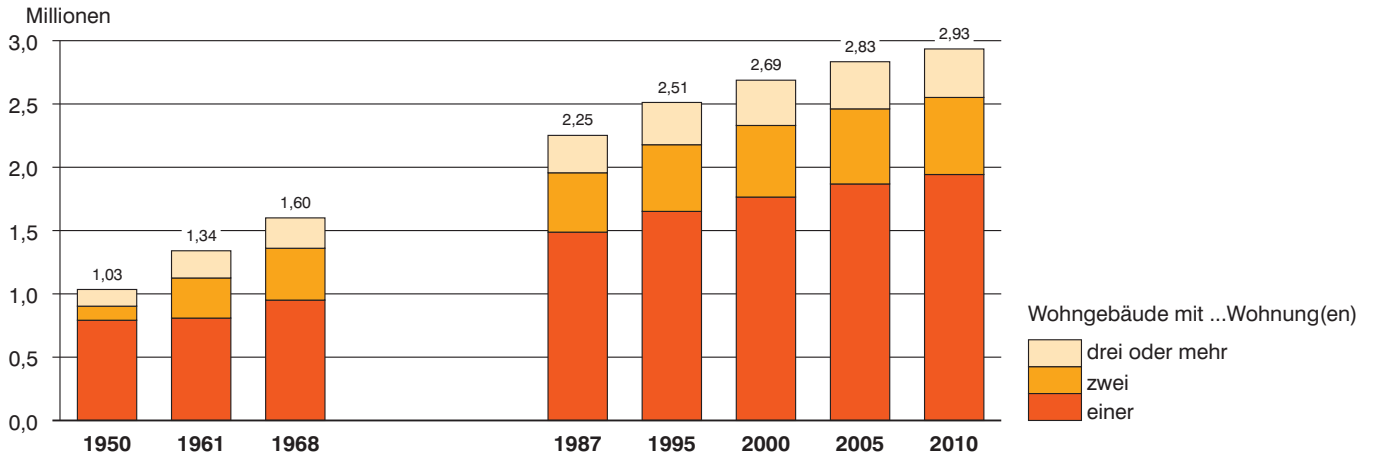
Bei den Bestandszahlen ab 1987 handelt es sich um Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes zum 31. Dezember des jeweiligen Jahres basierend auf den Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. Wohngebäude mit Wohnheimnutzung sowie solche mit nur sonstigen Wohneinheiten sind in der Zahl der nachgewiesenen Wohngebäude nicht enthalten. Auch bei der Zahl der Wohnungen sind, im Gegensatz zu früheren Zählungen, die Wohnungen in Gebäuden mit Wohnheimnutzung nicht enthalten.

#### Ausblick Zensus 2011

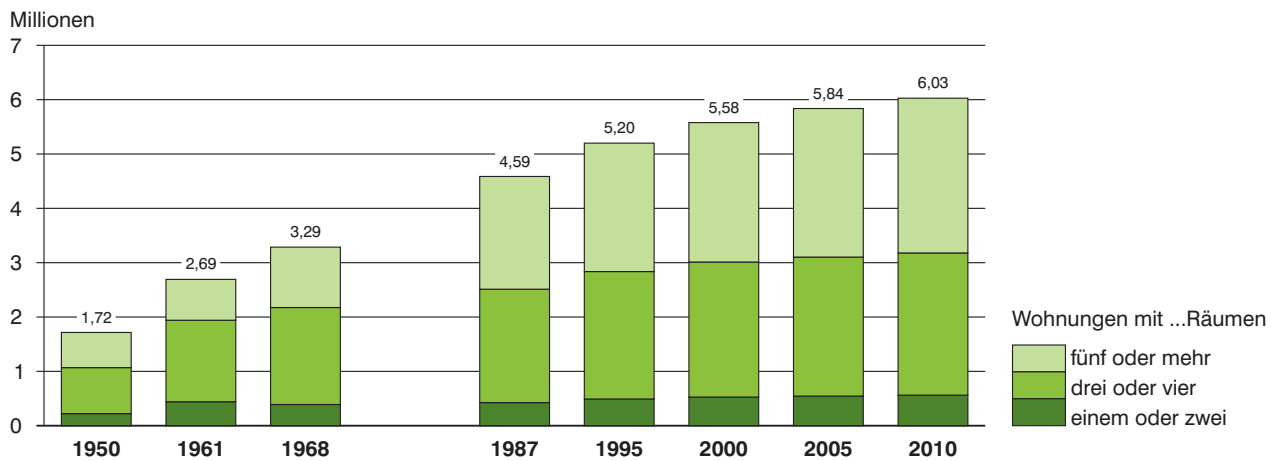
Mit Stichtag **09. Mai 2011** fand der aktuelle Zensus, die neue Bevölkerungs- und Wohnungszählung statt, welche überwiegend registergestützt durchgeführt wurde. Die Ergebnisse des Zensus werden nach der Datenaufbereitung – ab dem Berichtsjahr 2011 - die neue Grundlage für die aktualisierte Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestands bilden.

Bundesweit werden die ersten Zensusergebnisse 18 Monate nach dem Stichtag, also am 9. November 2012, veröffentlicht. Zu diesem Zeitpunkt werden die amtlichen Einwohnerzahlen, ausgewählte Stichprobenergebnisse und die Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung bekannt gegeben.

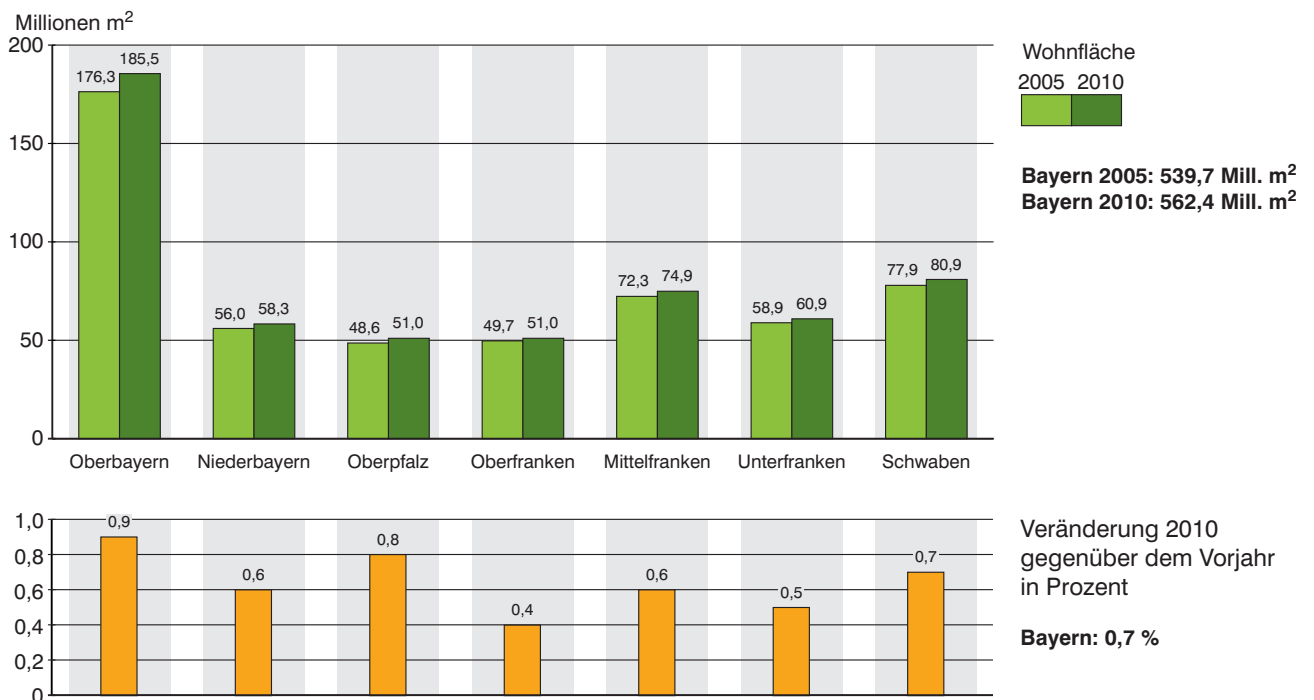
### 1. Bestand an Wohngebäuden in Bayern seit 1950 nach Gebäudearten



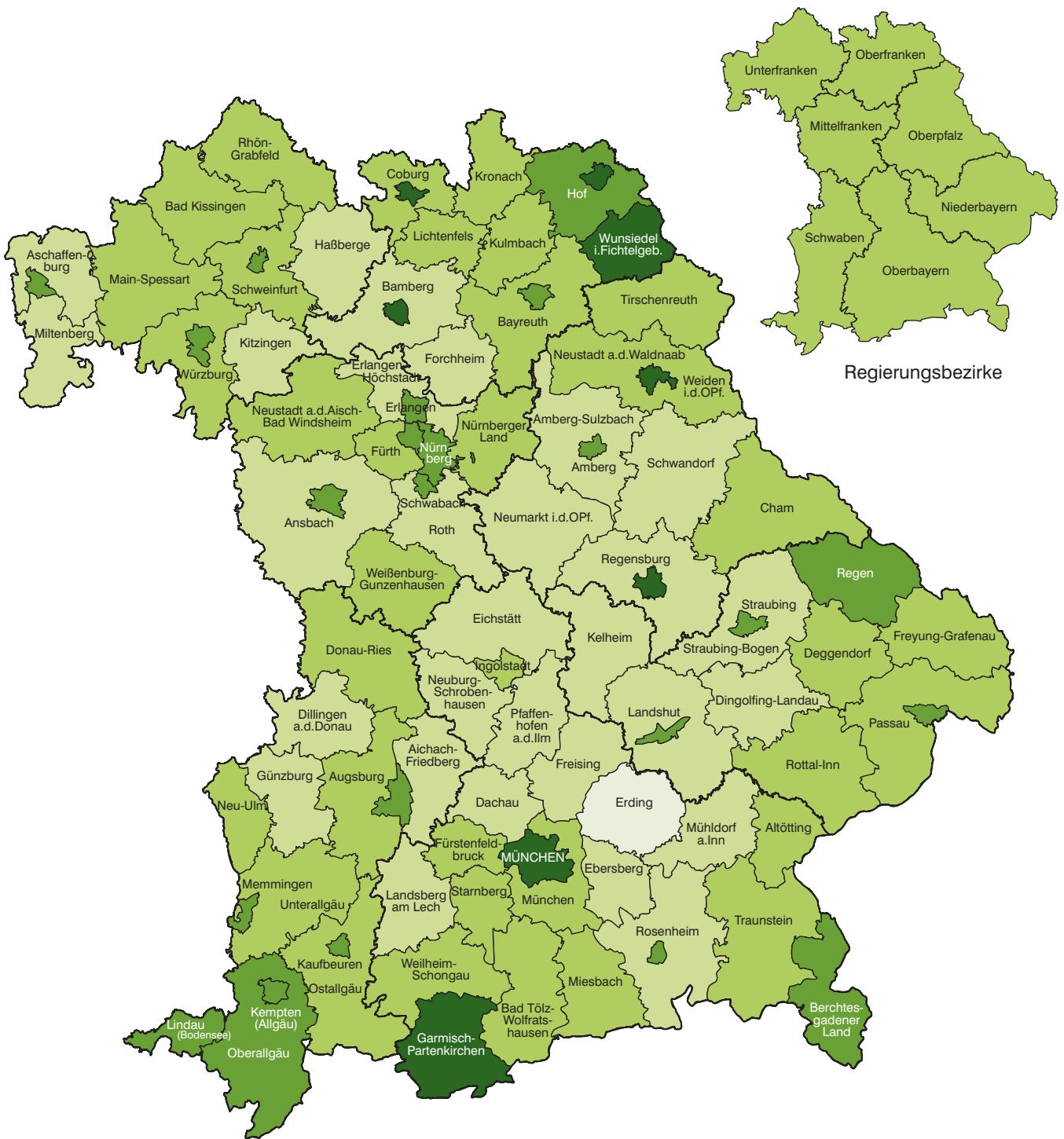
### 2. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern seit 1950 nach der Zahl der Räume



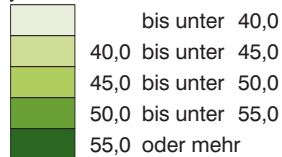
### 3. Wohnfläche in Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern 2005 und 2010 nach Regierungsbezirken



### 4. Wohnungsbestand je 100 Einwohner in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern im Jahr 2010



Wohnungen je 100 Einwohner



Häufigkeit

1  
29  
35  
23  
8

Minimum: Lkr Erding 39,9  
 Maximum: Krfr. St Hof 59,2  
**Bayern: 48,1**  
**Landeshauptstadt München: 55,7**

### 1. Bestand an Wohngebäuden in Bayern seit 1950<sup>1)</sup>

Jahr	Wohngebäude <sup>1)</sup>						
	insgesamt		davon mit				
	Gebäude	Wohnungen	1 Wohnung	2 Wohnungen		3 oder mehr Wohnungen	
			Gebäude/ Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
1950 .....	1 034 713	.	791 725	111 143	.	131 845	.
1961 .....	1 340 393	.	808 682	316 791	.	214 920	.
1968 .....	1 600 143	.	950 731	409 632	.	239 780	.
1987 .....	2 251 873	4 484 624	1 487 661	468 711	937 422	295 501	2 059 541
1988 .....	2 279 057	4 534 230	1 506 840	474 575	949 150	297 642	2 078 240
1989 .....	2 309 497	4 589 620	1 528 529	480 837	961 674	300 131	2 099 417
1990 .....	2 338 156	4 646 576	1 548 008	486 910	973 820	303 238	2 124 748
1991 .....	2 367 852	4 712 180	1 567 129	493 382	986 764	307 341	2 158 287
1992 .....	2 399 005	4 789 672	1 586 229	500 236	1 000 472	312 540	2 202 971
1993 .....	2 432 232	4 876 105	1 605 757	507 808	1 015 616	318 667	2 254 732
1994 .....	2 474 397	4 982 942	1 630 378	517 601	1 035 202	326 418	2 317 362
1995 .....	2 511 992	5 084 589	1 651 436	526 589	1 053 178	333 967	2 379 975
1996 .....	2 545 008	5 167 040	1 670 733	534 390	1 068 780	339 885	2 427 527
1997 .....	2 578 432	5 241 486	1 691 491	542 048	1 084 096	344 893	2 465 899
1998 .....	2 613 907	5 313 570	1 714 664	549 933	1 099 866	349 310	2 499 040
1999 .....	2 651 060	5 384 934	1 739 481	557 910	1 115 820	353 669	2 529 633
2000 .....	2 687 868	5 453 356	1 764 703	565 471	1 130 942	357 694	2 557 711
2001 .....	2 717 690	5 507 225	1 785 285	571 605	1 143 210	360 800	2 578 730
2002 .....	2 747 815	5 559 651	1 806 603	577 453	1 154 906	363 759	2 598 142
2003 .....	2 776 656	5 608 583	1 827 308	582 787	1 165 574	366 561	2 615 701
2004 .....	2 807 783	5 662 700	1 849 669	588 387	1 176 774	369 727	2 636 257
2005 .....	2 833 684	5 707 730	1 868 279	593 097	1 186 194	372 308	2 653 257
2006 .....	2 860 433	5 760 557	1 887 612	597 367	1 194 734	375 454	2 678 211
2007 .....	2 883 439	5 800 554	1 904 730	601 117	1 202 234	377 592	2 693 590
2008 .....	2 901 910	5 834 255	1 918 349	603 967	1 207 934	379 594	2 707 972
2009 .....	2 917 505	5 863 201	1 929 797	606 408	1 212 816	381 300	2 720 588
2010 .....	2 934 602	5 893 869	1 942 771	608 772	1 217 544	383 059	2 733 554

<sup>1)</sup> Bei den Daten zum Wohngebäude- und Wohnungsbestand ab 1987 handelt es sich um Ergebnisse der jährlichen Fortschreibung der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. Als neue Grundlage für die Fortschreibung werden die Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung im Rahmen des Zensus 2011 fungieren. - <sup>1)</sup> Ab 1987 ohne Wohnheime.



## 2. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern seit 1950<sup>1)</sup>

Jahr	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden <sup>1)</sup>						
	insgesamt	davon mit ... Räumen <sup>2)</sup>			Räume <sup>2)</sup> insgesamt	Wohnfläche insgesamt	Wohnfläche je Einwohner
		1 oder 2	3 oder 4	5 oder mehr			
	Anzahl					100 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
1950 .....	1 716 142	221 961	847 178	647 003	7 409 348	.	.
1961 .....	2 692 837	441 037	1 500 092	751 708	.	.	.
1968 .....	3 286 633	390 426	1 784 567	1 111 640	13 710 810	.	.
1987 .....	4 586 790	424 599	2 087 688	2 074 503	20 864 834	4 110 913	37,5
1988 .....	4 637 657	429 584	2 104 443	2 103 630	21 110 955	4 161 995	37,7
1989 .....	4 694 296	434 344	2 123 505	2 136 447	21 388 244	4 219 531	37,6
1990 .....	4 752 471	439 872	2 144 392	2 168 207	21 665 782	4 277 307	37,4
1991 .....	4 819 781	446 500	2 171 445	2 201 836	21 978 515	4 342 762	37,5
1992 .....	4 899 028	454 956	2 207 114	2 236 958	22 334 354	4 417 277	37,6
1993 .....	4 987 110	465 420	2 247 391	2 274 299	22 724 171	4 498 998	37,9
1994 .....	5 096 351	478 223	2 297 086	2 321 042	23 208 418	4 601 469	38,6
1995 .....	5 200 208	491 589	2 345 285	2 363 334	23 662 114	4 697 008	39,2
1996 .....	5 284 510	501 875	2 381 796	2 400 839	24 041 456	4 778 020	39,7
1997 .....	5 361 105	509 948	2 412 192	2 438 965	24 402 179	4 855 883	40,2
1998 .....	5 434 752	516 755	2 438 551	2 479 446	24 766 517	4 933 689	40,1
1999 .....	5 507 881	522 440	2 462 607	2 522 834	25 140 812	5 013 532	41,2
2000 .....	5 577 859	527 518	2 484 597	2 565 744	25 506 617	5 091 437	41,6
2001 .....	5 632 985	531 251	2 501 155	2 600 579	25 801 808	5 154 888	41,8
2002 .....	5 686 650	534 932	2 516 279	2 635 439	26 092 544	5 218 008	42,1
2003 .....	5 736 448	538 236	2 529 827	2 668 385	26 365 915	5 277 228	42,5
2004 .....	5 791 399	542 471	2 545 024	2 703 904	26 662 813	5 342 096	42,9
2005 .....	5 837 093	545 734	2 557 695	2 733 664	26 911 086	5 397 041	43,3
2006 .....	5 890 775	550 762	2 575 649	2 764 364	27 181 239	5 457 447	43,7
2007 .....	5 931 730	554 079	2 586 888	2 790 763	27 398 125	5 507 530	44,0
2008 .....	5 966 449	556 887	2 598 108	2 811 454	27 576 842	5 549 204	44,3
2009 .....	5 996 081	559 394	2 607 273	2 829 414	27 729 615	5 585 862	44,7
2010 .....	6 027 400	562 588	2 616 670	2 848 142	27 888 256	5 624 234	44,9

<sup>1)</sup> Bei den Daten zum Wohngebäude- und Wohnungsbestand ab 1987 handelt es sich um Ergebnisse der jährlichen Fortschreibung der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. Als neue Grundlage für die Fortschreibung werden die Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung im Rahmen des Zensus 2011 fungieren. - <sup>1)</sup> Ab 1987 ohne Wohnheime. - <sup>2)</sup> Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten.

3. Bestand an Wohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2010 nach Kreisen<sup>1)</sup>

Schl.- Nr.	Gebiet	Wohngebäude <sup>1)</sup>									
		insgesamt			davon mit						
					1 Wohnung		2 Wohnungen			3 oder mehr Wohnungen	
		Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	Anzahl	

## Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	844 703	1 810 667	2 069 953	547 734	719 514	154 339	291 946	308 678	142 630	799 206	1 213 541
2	Niederbayern .....	344 633	570 825	536 833	250 176	335 036	69 874	134 784	139 748	24 583	101 005	146 909
3	Oberpfalz .....	293 559	499 994	505 396	193 704	250 162	71 066	132 551	142 132	28 789	117 280	169 560
4	Oberfranken .....	291 128	498 752	522 758	182 667	230 322	71 821	130 340	143 642	36 640	138 091	196 449
5	Mittelfranken .....	379 131	736 865	816 118	249 854	314 455	70 852	130 005	141 704	58 425	292 405	424 560
6	Unterfranken .....	343 744	596 930	607 407	215 112	272 322	90 919	171 333	181 838	37 713	153 276	210 457
7	Schwaben .....	437 704	786 504	835 404	303 524	383 400	79 901	147 895	159 802	54 279	255 209	372 078
	<b>Bayern</b>	<b>2 934 602</b>	<b>5 500 537</b>	<b>5 893 869</b>	<b>1 942 771</b>	<b>2 505 212</b>	<b>608 772</b>	<b>1 138 853</b>	<b>1 217 544</b>	<b>383 059</b>	<b>1 856 472</b>	<b>2 733 554</b>
	Kreisfreie Städte .....	511 728	1 428 850	1 916 792	273 301	332 556	73 551	128 073	147 102	164 876	968 222	1 496 389
	dar. Großstädte <sup>2)</sup> .....	341 337	1 051 421	1 458 554	178 049	214 722	42 590	73 488	85 180	120 698	763 211	1 195 325
	Landkreise .....	2 422 874	4 071 687	3 977 077	1 669 470	2 172 657	535 221	1 010 781	1 070 442	218 183	888 250	1 237 165

## Regierungsbezirk Oberbayern

## Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	25 570	49 921	58 190	17 240	21 203	4 083	7 409	8 166	4 247	21 308	32 784
162	München .....	134 411	505 365	740 170	63 379	76 313	14 422	24 923	28 844	56 610	404 129	647 947
163	Rosenheim .....	9 795	23 739	30 699	5 323	6 586	1 704	2 942	3 408	2 768	14 211	21 968
	<b>Zusammen</b>	<b>169 776</b>	<b>579 025</b>	<b>829 059</b>	<b>85 942</b>	<b>104 102</b>	<b>20 209</b>	<b>35 274</b>	<b>40 418</b>	<b>63 625</b>	<b>439 648</b>	<b>702 699</b>

## Landkreise

171	Altötting .....	28 382	50 020	49 236	20 597	27 624	5 292	9 982	10 584	2 493	12 414	18 055
172	Berchtesgadener Land .....	21 966	43 984	49 623	12 603	16 717	5 154	9 546	10 308	4 209	17 722	26 712
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	26 195	51 377	53 218	16 070	21 846	6 017	11 727	12 034	4 108	17 805	25 114
174	Dachau .....	30 730	55 977	58 460	20 213	26 344	6 580	12 246	13 160	3 937	17 388	25 087
175	Ebersberg .....	29 660	53 484	53 461	21 356	28 331	5 290	9 813	10 580	3 014	15 340	21 525
176	Eichstätt .....	36 624	56 824	49 475	28 123	37 721	6 928	13 656	13 856	1 573	5 448	7 496
177	Erding .....	29 767	52 867	49 199	21 114	29 086	6 127	12 236	12 254	2 526	11 545	15 831
178	Freising .....	36 761	67 583	68 259	25 605	34 300	6 965	13 363	13 930	4 191	19 919	28 724
179	Fürstenfeldbruck .....	46 482	86 908	94 117	33 384	41 838	6 966	12 502	13 932	6 132	32 568	46 801
180	Garmisch-Partenkirchen .....	19 217	38 874	45 967	9 366	11 944	4 618	8 437	9 236	5 233	18 494	27 365
181	Landsberg am Lech .....	29 642	49 306	47 156	21 487	27 734	5 885	11 468	11 770	2 270	10 103	13 899
182	Miesbach .....	21 344	41 874	43 704	12 506	17 318	5 040	9 548	10 080	3 798	15 008	21 118
183	Mühldorf a. Inn .....	29 305	50 681	48 264	21 549	29 090	5 378	10 587	10 756	2 378	11 004	15 959
184	München .....	62 967	135 194	145 998	43 981	58 464	9 495	17 870	18 990	9 491	58 859	83 027
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	26 539	41 607	38 984	20 156	26 012	4 920	9 407	9 840	1 463	6 188	8 988
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm .....	32 232	52 361	47 048	23 739	31 793	6 501	13 039	13 002	1 992	7 529	10 307
187	Rosenheim .....	58 147	104 985	101 652	37 649	51 678	13 317	25 661	26 634	7 181	27 646	37 369
188	Starnberg .....	31 079	58 324	58 258	21 041	28 348	5 908	11 591	11 816	4 130	18 385	25 401
189	Traunstein .....	44 790	81 934	80 462	29 178	40 576	10 300	20 151	20 600	5 312	21 208	30 684
190	Weilheim-Schongau .....	33 098	57 477	58 353	22 075	28 649	7 449	13 843	14 898	3 574	14 985	21 380
	<b>Zusammen</b>	<b>674 927</b>	<b>1 231 642</b>	<b>1 240 894</b>	<b>461 792</b>	<b>615 412</b>	<b>134 130</b>	<b>256 672</b>	<b>268 260</b>	<b>79 005</b>	<b>359 558</b>	<b>510 842</b>
1	<b>Oberbayern .....</b>	<b>844 703</b>	<b>1 810 667</b>	<b>2 069 953</b>	<b>547 734</b>	<b>719 514</b>	<b>154 339</b>	<b>291 946</b>	<b>308 678</b>	<b>142 630</b>	<b>799 206</b>	<b>1 213 541</b>

<sup>1)</sup> Basis: Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. Als neue Grundlage für die Fortschreibung werden die Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung im Zensus 2011 fungieren. - <sup>2)</sup> Ohne Wohnheime. - München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

### Noch: 3. Bestand an Wohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2010 nach Kreisen<sup>1)</sup>

Schl.- Nr.	Gebiet	Wohngebäude <sup>1)</sup>										
		insgesamt			davon mit							
		Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	1 Wohnung		2 Wohnungen		3 oder mehr Wohnungen			
					Gebäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<b>Regierungsbezirk Niederbayern</b>												
<b>Kreisfreie Städte</b>												
261	Landshut .....	12 649	27 707	32 755	8 097	10 222	1 951	3 555	3 902	2 601	13 929	20 756
262	Passau .....	9 587	21 541	26 083	5 385	7 010	1 984	3 674	3 968	2 218	10 857	16 730
263	Straubing .....	9 887	19 669	23 119	6 427	7 993	1 391	2 446	2 782	2 069	9 231	13 910
	<b>Zusammen</b>	<b>32 123</b>	<b>68 917</b>	<b>81 957</b>	<b>19 909</b>	<b>25 225</b>	<b>5 326</b>	<b>9 675</b>	<b>10 652</b>	<b>6 888</b>	<b>34 018</b>	<b>51 396</b>
<b>Landkreise</b>												
271	Deggendorf .....	33 207	55 215	52 669	23 710	31 446	6 947	13 232	13 894	2 550	10 537	15 065
272	Freyung-Grafenau .....	24 739	38 973	36 657	16 589	21 530	6 627	12 497	13 254	1 523	4 946	6 814
273	Kelheim .....	33 059	54 824	49 667	24 345	33 232	6 501	12 965	13 002	2 213	8 627	12 320
274	Landshut .....	44 714	70 803	62 020	34 505	46 546	8 232	16 196	16 464	1 977	8 061	11 051
275	Passau .....	55 199	91 655	84 425	38 878	53 369	12 769	24 917	25 538	3 552	13 369	20 009
276	Regen .....	23 916	39 634	38 696	15 005	19 579	6 755	12 790	13 510	2 156	7 265	10 181
277	Rottal-Inn .....	37 396	59 910	52 268	29 013	39 940	6 661	13 082	13 322	1 722	6 887	9 933
278	Straubing-Bogen .....	31 592	47 872	41 145	24 620	32 830	5 905	11 495	11 810	1 067	3 547	4 715
279	Dingolfing-Landau .....	28 688	43 022	37 329	23 602	31 338	4 151	7 937	8 302	935	3 747	5 425
	<b>Zusammen</b>	<b>312 510</b>	<b>501 908</b>	<b>454 876</b>	<b>230 267</b>	<b>309 812</b>	<b>64 548</b>	<b>125 110</b>	<b>129 096</b>	<b>17 695</b>	<b>66 987</b>	<b>95 513</b>
2	<b>Niederbayern .....</b>	<b>344 633</b>	<b>570 825</b>	<b>536 833</b>	<b>250 176</b>	<b>335 036</b>	<b>69 874</b>	<b>134 784</b>	<b>139 748</b>	<b>24 583</b>	<b>101 005</b>	<b>146 909</b>
<b>Regierungsbezirk Oberpfalz</b>												
<b>Kreisfreie Städte</b>												
361	Amberg .....	9 088	18 760	22 144	5 204	6 326	1 699	3 045	3 398	2 185	9 389	13 542
362	Regensburg .....	20 716	57 003	77 333	10 159	12 784	3 054	5 234	6 108	7 503	38 985	61 066
363	Weiden i.d.OPf. ....	9 055	19 288	22 916	4 655	5 975	2 046	3 556	4 092	2 354	9 757	14 169
	<b>Zusammen</b>	<b>38 859</b>	<b>95 051</b>	<b>122 393</b>	<b>20 018</b>	<b>25 085</b>	<b>6 799</b>	<b>11 835</b>	<b>13 598</b>	<b>12 042</b>	<b>58 131</b>	<b>88 777</b>
<b>Landkreise</b>												
371	Amberg-Weizsach .....	29 898	48 616	46 243	19 317	25 152	8 428	15 756	16 856	2 153	7 707	10 070
372	Cham .....	40 112	63 511	59 586	26 685	34 250	10 887	21 015	21 774	2 540	8 246	11 127
373	Neumarkt i.d.OPf. ....	37 829	61 428	54 559	28 509	38 424	7 548	15 112	15 096	1 772	7 892	10 954
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	29 602	47 364	45 509	18 823	24 370	8 607	15 961	17 214	2 172	7 033	9 472
375	Regensburg .....	53 427	84 988	78 497	38 929	51 300	11 056	20 906	22 112	3 442	12 781	17 456
376	Schwandorf .....	41 556	64 055	62 452	27 544	34 480	11 317	20 706	22 634	2 695	8 869	12 274
377	Tirschenreuth .....	22 276	34 982	36 157	13 879	17 101	6 424	11 260	12 848	1 973	6 621	9 430
	<b>Zusammen</b>	<b>254 700</b>	<b>404 943</b>	<b>383 003</b>	<b>173 686</b>	<b>225 077</b>	<b>64 267</b>	<b>120 716</b>	<b>128 534</b>	<b>16 747</b>	<b>59 150</b>	<b>80 783</b>
3	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>293 559</b>	<b>499 994</b>	<b>505 396</b>	<b>193 704</b>	<b>250 162</b>	<b>71 066</b>	<b>132 551</b>	<b>142 132</b>	<b>28 789</b>	<b>117 280</b>	<b>169 560</b>

<sup>1)</sup> Basis: Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. Als neue Grundlage für die Fortschreibung werden die Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung im Zensus 2011 fungieren. - <sup>1)</sup> Ohne Wohnheime.

### Noch: 3. Bestand an Wohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2010 nach Kreisen<sup>1)</sup>

Schl.- Nr.	Gebiet	Wohngebäude <sup>1)</sup>											
		insgesamt			davon mit								
					1 Wohnung			2 Wohnungen			3 oder mehr Wohnungen		
		Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
<b>Regierungsbezirk Oberfranken</b>													
<b>Kreisfreie Städte</b>													
461	Bamberg .....	12 342	29 800	37 348	5 450	6 747	2 490	4 311	4 980	4 402	18 741	26 918	
462	Bayreuth .....	12 776	30 121	37 949	7 051	8 915	2 088	3 715	4 176	3 637	17 491	26 722	
463	Coburg .....	9 297	19 247	22 662	5 179	6 490	1 871	3 226	3 742	2 247	9 530	13 741	
464	Hof .....	9 735	21 431	26 859	5 011	6 007	1 692	2 882	3 384	3 032	12 543	18 464	
	<b>Zusammen</b>	<b>44 150</b>	<b>100 599</b>	<b>124 818</b>	<b>22 691</b>	<b>28 160</b>	<b>8 141</b>	<b>14 135</b>	<b>16 282</b>	<b>13 318</b>	<b>58 305</b>	<b>85 845</b>	
<b>Landkreise</b>													
471	Bamberg .....	39 885	65 709	61 132	26 042	34 108	10 564	20 576	21 128	3 279	11 025	13 962	
472	Bayreuth .....	31 288	49 598	48 113	20 922	26 927	7 854	14 410	15 708	2 512	8 261	11 483	
473	Coburg .....	24 936	41 967	42 006	16 161	20 943	6 310	11 753	12 620	2 465	9 271	13 225	
474	Forchheim .....	31 591	52 277	49 561	21 059	27 433	7 712	14 897	15 424	2 820	9 947	13 078	
475	Hof .....	31 799	48 617	52 843	19 754	23 230	8 638	14 457	17 276	3 407	10 929	15 813	
476	Kronach .....	22 364	34 869	33 809	14 544	18 399	6 289	11 547	12 578	1 531	4 923	6 687	
477	Kulmbach .....	22 162	35 626	36 259	14 317	17 980	5 656	10 077	11 312	2 189	7 569	10 630	
478	Lichtenfels .....	19 931	32 097	31 441	13 338	16 977	4 938	9 133	9 876	1 655	5 987	8 227	
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge .....	23 022	37 393	42 776	13 839	16 165	5 719	9 354	11 438	3 464	11 873	17 499	
	<b>Zusammen</b>	<b>246 978</b>	<b>398 153</b>	<b>397 940</b>	<b>159 976</b>	<b>202 162</b>	<b>63 680</b>	<b>116 205</b>	<b>127 360</b>	<b>23 322</b>	<b>79 786</b>	<b>110 604</b>	
<b>4</b>	<b>Oberfranken .....</b>	<b>291 128</b>	<b>498 752</b>	<b>522 758</b>	<b>182 667</b>	<b>230 322</b>	<b>71 821</b>	<b>130 340</b>	<b>143 642</b>	<b>36 640</b>	<b>138 091</b>	<b>196 449</b>	
<b>Regierungsbezirk Mittelfranken</b>													
<b>Kreisfreie Städte</b>													
561	Ansbach .....	9 437	18 795	21 287	5 274	6 450	1 994	3 452	3 988	2 169	8 894	12 025	
562	Erlangen .....	17 624	42 524	53 835	10 465	13 239	2 587	4 547	5 174	4 572	24 739	38 196	
563	Fürth .....	17 772	46 603	58 555	10 060	11 891	2 454	4 279	4 908	5 258	30 433	43 587	
564	Nürnberg .....	69 286	195 068	261 062	38 261	45 040	7 687	12 970	15 374	23 338	137 059	207 427	
565	Schwabach .....	9 394	17 238	19 174	6 207	7 541	1 669	2 930	3 338	1 518	6 767	9 629	
	<b>Zusammen</b>	<b>123 513</b>	<b>320 229</b>	<b>413 913</b>	<b>70 267</b>	<b>84 160</b>	<b>16 391</b>	<b>28 178</b>	<b>32 782</b>	<b>36 855</b>	<b>207 891</b>	<b>310 864</b>	
<b>Landkreise</b>													
571	Ansbach .....	52 694	83 092	76 629	37 543	48 751	11 640	22 406	23 280	3 511	11 935	15 806	
572	Erlangen-Höchstadt .....	36 588	60 966	57 698	25 388	33 215	7 983	15 359	15 966	3 217	12 392	16 344	
573	Fürth .....	29 938	51 780	53 083	20 034	25 216	6 298	11 374	12 596	3 606	15 190	20 453	
574	Nürnberger Land .....	44 782	74 263	76 062	30 956	38 703	9 302	16 586	18 604	4 524	18 974	26 502	
575	Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim .....	29 708	47 013	43 425	21 545	28 045	6 149	11 649	12 298	2 014	7 319	9 582	
576	Roth .....	35 486	55 604	52 599	26 331	33 427	6 862	12 631	13 724	2 293	9 546	12 544	
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	26 422	43 918	42 709	17 790	22 938	6 227	11 823	12 454	2 405	9 158	12 465	
	<b>Zusammen</b>	<b>255 618</b>	<b>416 636</b>	<b>402 205</b>	<b>179 587</b>	<b>230 295</b>	<b>54 461</b>	<b>101 827</b>	<b>108 922</b>	<b>21 570</b>	<b>84 514</b>	<b>113 696</b>	
<b>5</b>	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>379 131</b>	<b>736 865</b>	<b>816 118</b>	<b>249 854</b>	<b>314 455</b>	<b>70 852</b>	<b>130 005</b>	<b>141 704</b>	<b>58 425</b>	<b>292 405</b>	<b>424 560</b>	

<sup>1)</sup> Basis: Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. Als neue Grundlage für die Fortschreibung werden die Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung im Zensus 2011 fungieren. - <sup>1)</sup> Ohne Wohnheime.

Noch: 3. Bestand an Wohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2010 nach Kreisen<sup>1)</sup>

Schl.-Nr.	Gebiet	Wohngebäude <sup>1)</sup>										
		insgesamt			davon mit							
					1 Wohnung		2 Wohnungen		3 oder mehr Wohnungen			
		Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude/Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	
<b>Regierungsbezirk Unterfranken</b>												
<b>Kreisfreie Städte</b>												
661	Aschaffenburg .....	11 913	29 097	34 801	5 069	6 495	2 956	5 384	5 912	3 888	17 218	23 820
662	Schweinfurt .....	8 695	21 947	27 678	4 196	5 146	1 526	2 669	3 052	2 973	14 132	20 430
663	Würzburg .....	19 212	52 483	69 193	9 196	11 726	3 782	6 866	7 564	6 234	33 891	52 433
	<b>Zusammen</b>	<b>39 820</b>	<b>103 527</b>	<b>131 672</b>	<b>18 461</b>	<b>23 368</b>	<b>8 264</b>	<b>14 919</b>	<b>16 528</b>	<b>13 095</b>	<b>65 241</b>	<b>96 683</b>
<b>Landkreise</b>												
671	Aschaffenburg .....	46 264	78 243	75 041	26 767	34 397	15 301	29 355	30 602	4 196	14 491	17 672
672	Bad Kissingen .....	30 678	50 988	50 150	19 650	24 746	8 230	15 666	16 460	2 798	10 577	14 040
673	Rhön-Grabfeld .....	25 342	40 054	37 762	17 681	22 206	5 841	11 335	11 682	1 820	6 513	8 399
674	Haßberge .....	25 460	40 214	37 458	17 652	22 805	6 236	11 934	12 472	1 572	5 475	7 334
675	Kitzingen .....	24 897	39 392	38 219	17 282	21 570	5 540	10 335	11 080	2 075	7 486	9 857
676	Miltenberg .....	35 059	56 961	55 810	22 010	27 852	10 032	18 647	20 064	3 017	10 462	13 736
677	Main-Spessart .....	38 423	60 638	58 209	25 297	31 467	10 408	19 657	20 816	2 718	9 513	12 096
678	Schweinfurt .....	33 086	52 916	50 516	22 001	28 152	8 574	15 926	17 148	2 511	8 839	11 367
679	Würzburg .....	44 715	73 997	72 570	28 311	35 759	12 493	23 557	24 986	3 911	14 680	19 273
	<b>Zusammen</b>	<b>303 924</b>	<b>493 404</b>	<b>475 735</b>	<b>196 651</b>	<b>248 954</b>	<b>82 655</b>	<b>156 414</b>	<b>165 310</b>	<b>24 618</b>	<b>88 036</b>	<b>113 774</b>
6	<b>Unterfranken .....</b>	<b>343 744</b>	<b>596 930</b>	<b>607 407</b>	<b>215 112</b>	<b>272 322</b>	<b>90 919</b>	<b>171 333</b>	<b>181 838</b>	<b>37 713</b>	<b>153 276</b>	<b>210 457</b>
<b>Regierungsbezirk Schwaben</b>												
<b>Kreisfreie Städte</b>												
761	Augsburg .....	36 746	102 454	140 216	19 289	22 525	4 521	7 260	9 042	12 936	72 668	111 885
762	Kaufbeuren .....	8 586	17 258	21 259	5 726	6 640	1 099	1 876	2 198	1 761	8 741	13 335
763	Kempten (Allgäu) .....	9 454	24 748	31 256	5 137	6 277	1 462	2 643	2 924	2 855	15 829	23 195
764	Memmingen .....	8 701	17 043	20 249	5 861	7 013	1 339	2 279	2 678	1 501	7 750	11 710
	<b>Zusammen</b>	<b>63 487</b>	<b>161 503</b>	<b>212 980</b>	<b>36 013</b>	<b>42 455</b>	<b>8 421</b>	<b>14 058</b>	<b>16 842</b>	<b>19 053</b>	<b>104 989</b>	<b>160 125</b>
<b>Landkreise</b>												
771	Aichach-Friedberg .....	35 847	59 207	54 789	26 358	34 959	7 116	13 847	14 232	2 373	10 402	14 199
772	Augsburg .....	63 776	107 041	106 811	47 088	59 727	11 285	20 681	22 570	5 403	26 633	37 153
773	Dillingen a.d. Donau .....	28 527	42 157	39 946	22 477	27 746	4 690	8 769	9 380	1 360	5 642	8 089
774	Günzburg .....	35 422	54 064	52 627	26 915	33 334	6 218	11 542	12 436	2 289	9 188	13 276
775	Neu-Ulm .....	40 716	70 539	74 361	28 707	35 118	7 415	13 496	14 830	4 594	21 925	30 824
776	Lindau (Bodensee) .....	17 494	35 126	38 455	9 439	12 293	4 255	8 044	8 510	3 800	14 789	20 506
777	Ostallgäu .....	37 296	62 908	61 339	26 011	34 211	7 592	14 236	15 184	3 693	14 461	20 144
778	Unterallgäu .....	40 706	62 745	58 819	31 539	40 248	6 704	12 563	13 408	2 463	9 935	13 872
779	Donau-Ries .....	39 771	61 209	57 275	29 853	37 940	7 810	14 785	15 620	2 108	8 485	11 802
780	Oberallgäu .....	34 662	70 004	78 002	19 124	25 370	8 395	15 873	16 790	7 143	28 761	42 088
	<b>Zusammen</b>	<b>374 217</b>	<b>625 001</b>	<b>622 424</b>	<b>267 511</b>	<b>340 945</b>	<b>71 480</b>	<b>133 836</b>	<b>142 960</b>	<b>35 226</b>	<b>150 220</b>	<b>211 953</b>
7	<b>Schwaben .....</b>	<b>437 704</b>	<b>786 504</b>	<b>835 404</b>	<b>303 524</b>	<b>383 400</b>	<b>79 901</b>	<b>147 895</b>	<b>159 802</b>	<b>54 279</b>	<b>255 209</b>	<b>372 078</b>

<sup>1)</sup> Basis: Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. Als neue Grundlage für die Fortschreibung werden die Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung im Rahmen des Zensus 2011 fungieren. - <sup>1)</sup> Ohne Wohnheime.

#### 4. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2010 nach Kreisen<sup>1)</sup>

Schl.-Nr.	Gebiet	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden <sup>1)</sup>												
		ins-gesamt	davon mit ... Raum/Räumen <sup>2)</sup>							Räume <sup>2)</sup> ins-gesamt	Wohn-fläche ins-gesamt	darunter in Nicht-wohngebäuden		
			1	2	3	4	5	6	7 oder mehr			Wohn-nungen	Wohn-fläche	
									Woh-nungen					Räume <sup>2)</sup>
Anzahl										100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		

#### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	2 119 634	102 114	184 927	457 558	537 519	367 375	229 304	240 837	1 894 566	9 101 983	1 855 412	49 681	44 746
2	Niederbayern .....	548 783	10 424	28 604	78 244	105 365	107 525	91 849	126 772	1 011 337	2 823 880	582 712	11 950	11 887
3	Oberpfalz .....	515 558	10 309	26 006	83 057	115 484	111 083	80 526	89 093	702 903	2 514 902	509 615	10 162	9 621
4	Oberfranken .....	534 356	8 788	23 354	88 808	132 787	111 668	78 084	90 867	715 588	2 595 500	509 599	11 598	10 847
5	Mittelfranken .....	830 373	20 278	41 358	163 342	242 736	160 715	101 254	100 690	784 984	3 760 047	749 208	14 255	12 343
6	Unterfranken .....	619 996	10 567	27 150	98 280	151 280	128 123	91 268	113 328	899 724	3 052 774	608 742	12 589	11 812
7	Schwaben .....	858 700	20 146	48 563	153 074	209 136	176 027	121 552	130 202	1 016 685	4 039 170	808 945	23 296	22 442
	<b>Bayern</b>	<b>6 027 400</b>	<b>182 626</b>	<b>379 962</b>	<b>1 122 363</b>	<b>1 494 307</b>	<b>1 162 516</b>	<b>793 837</b>	<b>891 789</b>	<b>7 025 787</b>	<b>27 888 256</b>	<b>5 624 234</b>	<b>133 531</b>	<b>123 697</b>
	Kreisfreie Städte .....	1 951 487	117 205	182 693	518 628	597 464	297 973	133 725	103 799	800 040	7 520 586	1 455 944	34 695	27 093
	dar. Großstädte <sup>3)</sup> .....	1 481 453	101 148	151 484	410 119	456 991	210 807	88 239	62 665	480 143	5 526 049	1 068 720	22 899	17 299
	Landkreise .....	4 075 913	65 421	197 269	603 735	896 843	864 543	660 112	787 990	6 225 747	20 367 670	4 168 290	98 836	96 603

#### Regierungsbezirk Oberbayern

##### Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	59 072	1 547	4 248	12 511	16 449	11 438	7 230	5 649	43 467	257 409	50 636	882	715
162	München .....	750 409	66 731	95 880	218 103	218 043	97 016	33 564	21 072	160 700	2 632 136	512 677	10 239	7 312
163	Rosenheim .....	31 727	1 580	3 435	8 198	9 046	5 053	2 465	1 950	15 119	124 402	24 546	1 028	807
	<b>Zusammen</b>	<b>841 208</b>	<b>69 858</b>	<b>103 563</b>	<b>238 812</b>	<b>243 538</b>	<b>113 507</b>	<b>43 259</b>	<b>28 671</b>	<b>219 286</b>	<b>3 013 947</b>	<b>587 859</b>	<b>12 149</b>	<b>8 835</b>

##### Landkreise

171	Altötting .....	50 308	721	2 620	8 335	11 513	10 043	7 596	9 480	75 102	247 911	51 083	1 072	1 063
172	Berchtesgadener Land .....	51 689	1 916	4 583	11 962	12 819	8 416	5 009	6 984	56 055	226 433	45 904	2 066	1 920
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	55 515	1 710	4 252	10 394	13 599	10 303	6 941	8 316	66 142	255 095	53 614	2 297	2 237
174	Dachau .....	59 539	1 199	3 338	10 696	14 852	12 192	8 552	8 710	68 112	279 755	56 941	1 079	963
175	Ebersberg .....	55 107	1 290	3 420	8 498	12 394	11 476	9 054	8 975	70 203	265 107	55 068	1 646	1 584
176	Eichstätt .....	50 216	701	1 355	4 652	8 385	11 240	11 282	12 601	99 655	274 454	57 656	741	832
177	Erding .....	50 541	759	2 247	7 109	9 893	10 429	8 554	11 550	91 723	261 344	54 116	1 342	1 249
178	Freising .....	69 987	2 135	4 970	11 462	15 306	13 944	10 345	11 825	92 675	332 150	69 061	1 728	1 478
179	Fürstenfeldbruck .....	95 556	2 156	6 272	17 494	25 644	19 833	13 469	10 688	81 935	431 672	88 195	1 439	1 287
180	Garmisch-Partenkirchen .....	48 134	2 415	5 345	11 523	12 343	7 364	4 168	4 976	39 972	198 846	40 786	2 167	1 912
181	Landsberg am Lech .....	48 821	809	2 324	6 751	9 989	11 217	8 330	9 401	74 122	245 853	51 012	1 665	1 707
182	Miesbach .....	46 888	1 837	4 025	9 421	11 187	8 170	5 507	6 741	54 433	211 223	44 986	3 184	3 112
183	Mühldorf a. Inn .....	49 516	775	2 424	7 626	10 813	9 654	7 806	10 418	81 716	248 575	51 982	1 252	1 301
184	München .....	149 637	5 117	10 596	29 546	38 788	29 479	19 095	17 016	132 323	664 387	137 954	3 639	2 760
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	39 713	425	1 598	5 117	8 047	8 782	7 613	8 131	63 098	203 846	42 302	729	695
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm .....	47 944	424	1 774	5 450	8 920	10 852	9 511	11 013	87 423	254 751	53 308	896	947
187	Rosenheim .....	105 887	2 424	6 623	17 814	23 209	21 005	15 171	19 641	157 192	515 191	109 525	4 235	4 540
188	Starnberg .....	59 815	1 762	4 244	10 518	13 944	11 700	8 335	9 312	74 061	280 151	59 606	1 557	1 282
189	Traunstein .....	83 375	2 386	5 893	14 214	18 679	15 160	10 585	16 458	131 764	402 604	85 069	2 913	3 135
190	Weilheim-Schongau .....	60 238	1 295	3 461	10 164	13 657	12 609	9 122	9 930	77 574	288 688	59 385	1 885	1 908
	<b>Zusammen</b>	<b>1 278 426</b>	<b>32 256</b>	<b>81 364</b>	<b>218 746</b>	<b>293 981</b>	<b>253 868</b>	<b>186 045</b>	<b>212 166</b>	<b>1 675 280</b>	<b>6 088 036</b>	<b>1 267 553</b>	<b>37 532</b>	<b>35 911</b>
1	<b>Oberbayern</b> .....	<b>2 119 634</b>	<b>102 114</b>	<b>184 927</b>	<b>457 558</b>	<b>537 519</b>	<b>367 375</b>	<b>229 304</b>	<b>240 837</b>	<b>1 894 566</b>	<b>9 101 983</b>	<b>1 855 412</b>	<b>49 681</b>	<b>44 746</b>

<sup>1)</sup> Basis: Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. Als neue Grundlage für die Fortschreibung werden die Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung im Rahmen des Zensus 2011 fungieren. - <sup>1)</sup> Ohne Wohnungen in Wohnheimen. - <sup>2)</sup> Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten. - <sup>3)</sup> München, Augsburg, Nürnberg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

### Noch: 4. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2010 nach Kreisen<sup>1)</sup>

Schl.- Nr.	Gebiet	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden <sup>1)</sup>												
		ins- gesamt	davon mit ... Raum/Räumen <sup>2)</sup>								Räume <sup>2)</sup> ins- gesamt	Wohn- fläche ins- gesamt	darunter in Nicht- wohngebäuden	
			1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				Wohn- ungen	Wohn- fläche
									Woh- nungen	Räume <sup>2)</sup>				
Anzahl											100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	

#### Regierungsbezirk Niederbayern

##### Kreisfreie Städte

261	Landshut .....	33 423	942	2 552	7 639	9 248	6 091	3 559	3 392	26 357	144 121	28 221	668	514
262	Passau .....	26 782	2 108	2 405	5 702	6 373	4 507	2 629	3 058	24 385	112 210	22 155	699	614
263	Straubing .....	23 763	663	1 797	5 783	6 281	4 137	2 635	2 467	19 293	102 518	20 179	644	510
	<b>Zusammen</b>	<b>83 968</b>	<b>3 713</b>	<b>6 754</b>	<b>19 124</b>	<b>21 902</b>	<b>14 735</b>	<b>8 823</b>	<b>8 917</b>	<b>70 035</b>	<b>358 849</b>	<b>70 555</b>	<b>2 011</b>	<b>1 638</b>

##### Landkreise

271	Deggendorf .....	53 753	814	2 865	7 787	10 785	10 564	8 742	12 196	97 507	275 824	56 216	1 084	1 001
272	Freyung-Grafenau .....	37 722	498	2 119	5 366	7 247	7 412	6 001	9 079	73 005	195 893	40 099	1 065	1 126
273	Kelheim .....	50 653	657	2 380	6 709	9 249	10 504	9 022	12 132	95 725	264 917	55 798	986	974
274	Landshut .....	62 958	551	2 090	6 589	10 471	13 112	13 026	17 119	135 304	345 402	71 814	938	1 010
275	Passau .....	86 514	2 027	4 967	11 929	15 106	16 101	14 688	21 696	174 168	450 973	93 788	2 089	2 133
276	Regen .....	39 914	676	2 371	6 463	8 836	7 575	5 478	8 515	69 551	200 445	40 971	1 218	1 337
277	Rottal-Inn .....	53 523	837	2 381	6 892	8 776	10 152	9 743	14 742	116 995	287 592	61 174	1 255	1 264
278	Straubing-Bogen .....	41 773	354	1 530	3 958	6 651	8 791	8 465	12 024	96 244	232 881	48 554	628	682
279	Dingolfing-Landau .....	38 005	297	1 147	3 427	6 342	8 579	7 861	10 352	82 803	211 104	43 744	676	722
	<b>Zusammen</b>	<b>464 815</b>	<b>6 711</b>	<b>21 850</b>	<b>59 120</b>	<b>83 463</b>	<b>92 790</b>	<b>83 026</b>	<b>117 855</b>	<b>941 302</b>	<b>2 465 031</b>	<b>512 157</b>	<b>9 939</b>	<b>10 249</b>
2	<b>Niederbayern .....</b>	<b>548 783</b>	<b>10 424</b>	<b>28 604</b>	<b>78 244</b>	<b>105 365</b>	<b>107 525</b>	<b>91 849</b>	<b>126 772</b>	<b>1 011 337</b>	<b>2 823 880</b>	<b>582 712</b>	<b>11 950</b>	<b>11 887</b>

#### Regierungsbezirk Oberpfalz

##### Kreisfreie Städte

361	Amberg .....	22 777	401	1 237	5 054	6 505	4 868	2 575	2 137	16 612	100 459	19 270	633	510
362	Regensburg .....	78 873	6 035	7 924	21 499	22 067	11 419	5 495	4 434	34 228	298 941	58 247	1 540	1 244
363	Weiden i.d.OPf. ....	23 417	603	1 197	5 540	6 675	4 555	2 369	2 478	19 492	102 798	19 758	501	470
	<b>Zusammen</b>	<b>125 067</b>	<b>7 039</b>	<b>10 358</b>	<b>32 093</b>	<b>35 247</b>	<b>20 842</b>	<b>10 439</b>	<b>9 049</b>	<b>70 332</b>	<b>502 198</b>	<b>97 275</b>	<b>2 674</b>	<b>2 224</b>

##### Landkreise

371	Amberg-Weizbach .....	47 016	262	1 572	6 066	9 572	10 765	8 908	9 871	77 745	244 910	49 413	773	798
372	Cham .....	61 257	610	3 410	8 249	12 402	13 484	10 040	13 062	104 237	313 682	65 247	1 671	1 737
373	Neumarkt i.d.OPf. ....	55 537	413	1 866	6 637	10 178	12 296	11 065	13 082	102 987	295 625	62 431	978	1 002
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	46 296	326	1 720	5 861	9 660	10 730	8 336	9 663	77 050	240 705	48 135	787	771
375	Regensburg .....	79 731	1 018	2 941	9 517	15 620	19 702	14 888	16 045	126 252	412 021	86 068	1 234	1 080
376	Schwandorf .....	63 592	410	2 391	8 586	14 254	15 379	11 031	11 541	90 652	321 699	65 203	1 140	1 148
377	Tirschenreuth .....	37 062	231	1 748	6 048	8 551	7 885	5 819	6 780	53 648	184 062	35 843	905	861
	<b>Zusammen</b>	<b>390 491</b>	<b>3 270</b>	<b>15 648</b>	<b>50 964</b>	<b>80 237</b>	<b>90 241</b>	<b>70 087</b>	<b>80 044</b>	<b>632 571</b>	<b>2 012 704</b>	<b>412 340</b>	<b>7 488</b>	<b>7 397</b>
3	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>515 558</b>	<b>10 309</b>	<b>26 006</b>	<b>83 057</b>	<b>115 484</b>	<b>111 083</b>	<b>80 526</b>	<b>89 093</b>	<b>702 903</b>	<b>2 514 902</b>	<b>509 615</b>	<b>10 162</b>	<b>9 621</b>

<sup>1)</sup> Basis: Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. Als neue Grundlage für die Fortschreibung werden die Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung im Rahmen des Zensus 2011 fungieren. - <sup>1)</sup> Ohne Wohnungen in Wohnheimen. - <sup>2)</sup> Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten.

### Noch: 4. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2010 nach Kreisen<sup>1)</sup>

Schl.-Nr.	Gebiet	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden <sup>1)</sup>											darunter in Nichtwohngebäuden	
		insgesamt	davon mit ... Raum/Räumen <sup>2)</sup>							Räume <sup>2)</sup> insgesamt	Wohnfläche insgesamt	Wohnfläche		
			1	2	3	4	5	6	7 oder mehr			Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
									Wohnungen					Räume <sup>2)</sup>
Anzahl											100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Regierungsbezirk Oberfranken</b>														
<b>Kreisfreie Städte</b>														
461	Bamberg .....	38 466	1 149	2 441	9 395	12 672	6 870	3 161	2 778	21 644	159 864	30 740	1 118	940
462	Bayreuth .....	38 783	2 955	2 652	8 308	11 266	6 734	3 520	3 348	25 965	159 002	30 867	834	745
463	Coburg .....	23 278	537	1 582	5 126	6 547	4 533	2 549	2 404	18 737	101 963	19 744	616	497
464	Hof .....	27 422	536	1 745	7 109	8 536	5 122	2 357	2 017	15 571	114 820	21 925	563	494
	<b>Zusammen</b>	<b>127 949</b>	<b>5 177</b>	<b>8 420</b>	<b>29 938</b>	<b>39 021</b>	<b>23 259</b>	<b>11 587</b>	<b>10 547</b>	<b>81 917</b>	<b>535 649</b>	<b>103 275</b>	<b>3 131</b>	<b>2 676</b>
<b>Landkreise</b>														
471	Bamberg .....	62 028	384	1 701	6 542	13 288	14 338	12 165	13 610	107 652	328 896	66 642	896	933
472	Bayreuth .....	49 109	474	1 865	6 687	10 423	10 793	8 294	10 573	83 663	253 349	50 585	996	987
473	Coburg .....	42 821	508	1 486	6 205	9 855	8 944	6 989	8 834	69 762	217 931	42 698	815	731
474	Forchheim .....	50 467	439	1 749	6 622	10 929	11 228	8 596	10 904	86 168	261 403	53 212	906	934
475	Hof .....	54 169	444	2 296	9 427	13 729	11 630	7 877	8 766	68 721	262 366	49 840	1 326	1 224
476	Kronach .....	34 662	214	1 148	4 555	7 364	7 537	5 894	7 950	62 888	181 568	35 749	853	880
477	Kulmbach .....	37 169	434	1 489	5 844	8 772	7 759	5 835	7 036	55 543	185 380	36 479	910	853
478	Lichtenfels .....	32 125	353	1 215	4 213	7 032	7 333	5 283	6 696	52 790	164 703	32 752	684	655
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge .....	43 857	361	1 985	8 775	12 374	8 847	5 564	5 951	46 484	204 255	38 367	1 081	974
	<b>Zusammen</b>	<b>406 407</b>	<b>3 611</b>	<b>14 934</b>	<b>58 870</b>	<b>93 766</b>	<b>88 409</b>	<b>66 497</b>	<b>80 320</b>	<b>633 671</b>	<b>2 059 851</b>	<b>406 324</b>	<b>8 467</b>	<b>8 171</b>
4	<b>Oberfranken .....</b>	<b>534 356</b>	<b>8 788</b>	<b>23 354</b>	<b>88 808</b>	<b>132 787</b>	<b>111 668</b>	<b>78 084</b>	<b>90 867</b>	<b>715 588</b>	<b>2 595 500</b>	<b>509 599</b>	<b>11 598</b>	<b>10 847</b>
<b>Regierungsbezirk Mittelfranken</b>														
<b>Kreisfreie Städte</b>														
561	Ansbach .....	21 731	375	889	3 943	7 055	4 464	2 734	2 271	17 588	98 514	19 161	444	366
562	Erlangen .....	54 738	4 540	4 499	10 963	15 828	9 156	5 183	4 569	35 417	222 034	43 189	903	664
563	Fürth .....	59 194	1 472	3 496	14 882	21 204	10 422	4 565	3 153	24 012	241 438	47 129	639	526
564	Nürnberg .....	265 717	9 761	17 794	74 442	94 781	38 942	17 615	12 382	94 434	1 042 633	198 707	4 655	3 640
565	Schwabach .....	19 532	304	811	3 686	5 930	4 377	2 434	1 990	15 326	88 519	17 508	358	270
	<b>Zusammen</b>	<b>420 912</b>	<b>16 452</b>	<b>27 489</b>	<b>107 916</b>	<b>144 798</b>	<b>67 361</b>	<b>32 531</b>	<b>24 365</b>	<b>186 777</b>	<b>1 693 138</b>	<b>325 694</b>	<b>6 999</b>	<b>5 465</b>
<b>Landkreise</b>														
571	Ansbach .....	78 279	716	2 438	9 185	16 504	17 657	14 151	17 628	139 256	411 610	84 717	1 650	1 626
572	Erlangen-Höchstadt .....	58 668	782	2 083	7 033	12 450	14 008	10 995	11 317	88 308	300 165	61 867	970	901
573	Fürth .....	53 717	448	1 851	8 357	15 770	12 417	8 265	6 609	50 825	254 801	52 358	634	578
574	Nürnberger Land .....	77 450	852	2 996	12 419	21 109	17 108	11 514	11 452	89 002	372 163	75 513	1 388	1 250
575	Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim ...	44 299	270	1 240	5 607	9 702	9 742	7 363	10 375	82 326	233 593	47 881	874	868
576	Roth .....	53 492	329	1 458	6 363	12 299	13 014	9 575	10 454	81 662	275 712	56 462	893	857
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	43 556	429	1 803	6 462	10 104	9 408	6 860	8 490	66 828	218 865	44 716	847	798
	<b>Zusammen</b>	<b>409 461</b>	<b>3 826</b>	<b>13 869</b>	<b>55 426</b>	<b>97 938</b>	<b>93 354</b>	<b>68 723</b>	<b>76 325</b>	<b>598 207</b>	<b>2 066 909</b>	<b>423 514</b>	<b>7 256</b>	<b>6 878</b>
5	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>830 373</b>	<b>20 278</b>	<b>41 358</b>	<b>163 342</b>	<b>242 736</b>	<b>160 715</b>	<b>101 254</b>	<b>100 690</b>	<b>784 984</b>	<b>3 760 047</b>	<b>749 208</b>	<b>14 255</b>	<b>12 343</b>

<sup>1)</sup> Basis: Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. Als neue Grundlage für die Fortschreibung werden die Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung im Rahmen des Zensus 2011 fungieren. - <sup>1)</sup> Ohne Wohnungen in Wohnheimen. - <sup>2)</sup> Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten.



**Noch: 4. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2010 nach Kreisen<sup>1)</sup>**

Schl.-Nr.	Gebiet	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden <sup>1)</sup>												
		ins-gesamt	davon mit ... Raum/Räumen <sup>2)</sup>							Räume <sup>2)</sup> ins-gesamt	Wohn-fläche ins-gesamt	darunter in Nicht-wohngebäuden		
			1	2	3	4	5	6	7 oder mehr			Wohn-nungen	Wohn-fläche	
									Woh-nungen					Räume <sup>2)</sup>
Anzahl											100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Regierungsbezirk Unterfranken</b>														
<b>Kreisfreie Städte</b>														
661	Aschaffenburg .....	35 616	695	2 166	8 546	11 613	6 513	3 143	2 940	22 878	151 418	29 799	815	701
662	Schweinfurt .....	28 441	464	1 432	7 784	10 392	4 523	2 016	1 830	14 198	117 157	22 521	763	574
663	Würzburg .....	70 919	4 740	6 569	18 149	21 100	10 138	5 271	4 952	38 514	277 555	53 763	1 726	1 280
	<b>Zusammen</b>	<b>134 976</b>	<b>5 899</b>	<b>10 167</b>	<b>34 479</b>	<b>43 105</b>	<b>21 174</b>	<b>10 430</b>	<b>9 722</b>	<b>75 590</b>	<b>546 130</b>	<b>106 082</b>	<b>3 304</b>	<b>2 556</b>
<b>Landkreise</b>														
671	Aschaffenburg .....	76 318	584	2 724	9 887	17 921	18 012	12 909	14 281	111 931	386 822	79 598	1 277	1 355
672	Bad Kissingen .....	51 386	572	1 977	7 748	12 125	10 599	7 786	10 579	84 600	260 581	52 189	1 236	1 200
673	Rhön-Grabfeld .....	38 598	309	1 308	4 793	7 794	8 522	6 594	9 278	73 677	204 331	40 880	836	826
674	Haßberge .....	38 252	325	1 020	4 291	6 932	7 717	6 691	11 276	93 314	215 011	41 020	794	807
675	Kitzingen .....	39 053	316	1 408	5 182	8 414	8 325	6 476	8 932	72 027	204 842	40 217	834	825
676	Miltenberg .....	57 079	413	2 071	8 089	14 081	12 928	8 985	10 512	82 632	286 328	58 197	1 269	1 236
677	Main-Spessart .....	59 487	417	2 004	8 124	13 250	12 781	10 083	12 828	101 245	307 445	61 892	1 278	1 254
678	Schweinfurt .....	51 135	426	1 378	5 840	11 557	11 818	8 838	11 278	88 369	267 417	53 536	619	619
679	Würzburg .....	73 712	1 306	3 093	9 847	16 101	16 247	12 476	14 642	116 339	373 867	75 130	1 142	1 133
	<b>Zusammen</b>	<b>485 020</b>	<b>4 668</b>	<b>16 983</b>	<b>63 801</b>	<b>108 175</b>	<b>106 949</b>	<b>80 838</b>	<b>103 606</b>	<b>824 134</b>	<b>2 506 644</b>	<b>502 660</b>	<b>9 285</b>	<b>9 256</b>
6	<b>Unterfranken .....</b>	<b>619 996</b>	<b>10 567</b>	<b>27 150</b>	<b>98 280</b>	<b>151 280</b>	<b>128 123</b>	<b>91 268</b>	<b>113 328</b>	<b>899 724</b>	<b>3 052 774</b>	<b>608 742</b>	<b>12 589</b>	<b>11 812</b>
<b>Regierungsbezirk Schwaben</b>														
<b>Kreisfreie Städte</b>														
761	Augsburg .....	142 531	6 322	11 074	39 570	47 519	22 276	9 316	6 454	49 371	553 903	104 371	2 315	1 918
762	Kaufbeuren .....	21 959	432	1 319	4 871	6 722	4 439	2 306	1 870	14 458	95 060	17 807	700	549
763	Kempten (Allgäu) .....	32 029	1 727	2 301	7 220	9 867	6 149	2 574	2 191	16 841	130 487	25 417	773	669
764	Memmingen .....	20 888	586	1 248	4 605	5 745	4 231	2 460	2 013	15 433	91 225	17 607	639	564
	<b>Zusammen</b>	<b>217 407</b>	<b>9 067</b>	<b>15 942</b>	<b>56 266</b>	<b>69 853</b>	<b>37 095</b>	<b>16 656</b>	<b>12 528</b>	<b>96 103</b>	<b>870 675</b>	<b>165 202</b>	<b>4 427</b>	<b>3 700</b>
<b>Landkreise</b>														
771	Aichach-Friedberg .....	55 613	574	2 113	6 835	11 008	12 144	10 343	12 596	99 941	292 056	60 021	824	814
772	Augsburg .....	108 694	1 359	4 270	15 756	25 556	24 292	18 167	19 294	150 190	540 043	108 819	1 883	1 778
773	Dillingen a.d. Donau .....	40 620	410	1 537	4 827	7 604	9 201	7 909	9 132	70 794	212 634	42 822	674	665
774	Günzburg .....	54 149	578	2 332	7 274	10 671	11 736	10 138	11 420	87 923	277 179	55 563	1 522	1 500
775	Neu-Ulm .....	75 827	1 302	3 723	12 109	17 940	17 762	11 973	11 018	85 160	362 643	71 868	1 466	1 330
776	Lindau (Bodensee) .....	40 622	1 273	3 359	8 059	10 566	7 409	4 691	5 265	41 451	181 074	37 183	2 167	2 057
777	Ostallgäu .....	63 518	1 090	3 418	9 827	13 437	13 859	10 083	11 804	93 045	313 993	65 193	2 179	2 285
778	Unterallgäu .....	61 734	660	2 343	7 975	11 793	14 239	11 959	12 765	98 962	318 354	65 911	2 915	3 165
779	Donau-Ries .....	58 402	469	1 887	6 992	10 973	13 286	10 629	14 166	112 446	311 761	62 344	1 127	1 135
780	Oberallgäu .....	82 114	3 364	7 639	17 154	19 735	15 004	9 004	10 214	80 670	358 758	74 018	4 112	4 013
	<b>Zusammen</b>	<b>641 293</b>	<b>11 079</b>	<b>32 621</b>	<b>96 808</b>	<b>139 283</b>	<b>138 932</b>	<b>104 896</b>	<b>117 674</b>	<b>920 582</b>	<b>3 168 495</b>	<b>643 743</b>	<b>18 869</b>	<b>18 742</b>
7	<b>Schwaben .....</b>	<b>858 700</b>	<b>20 146</b>	<b>48 563</b>	<b>153 074</b>	<b>209 136</b>	<b>176 027</b>	<b>121 552</b>	<b>130 202</b>	<b>1 016 685</b>	<b>4 039 170</b>	<b>808 945</b>	<b>23 296</b>	<b>22 442</b>

<sup>1)</sup> Basis: Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. Als neue Grundlage für die Fortschreibung werden die Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung im Rahmen des Zensus 2011 fungieren. - <sup>1)</sup> Ohne Wohnungen in Wohnheimen. - <sup>2)</sup> Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten.

### 5. Bestand an Wohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2010 nach Regionen<sup>1)</sup>

Reg.-Nr.	Region	Wohngebäude <sup>1)</sup>										
		insgesamt			davon mit							
					1 Wohnung		2 Wohnungen		3 oder mehr Wohnungen			
		Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude/Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
1	Bayerischer Untermain .....	93 236	164 302	165 652	53 846	68 744	28 289	53 387	56 578	11 101	42 171	55 228
2	Würzburg .....	127 247	226 509	238 191	80 086	100 523	32 223	60 416	64 446	14 938	65 571	93 659
3	Main-Rhön .....	123 261	206 120	203 564	81 180	103 055	30 407	57 530	60 814	11 674	45 535	61 570
4	Oberfranken-West .....	160 346	275 966	277 959	101 773	131 097	40 174	75 444	80 348	18 399	69 425	95 838
5	Oberfranken-Ost .....	132 127	224 899	246 994	81 776	100 301	31 968	55 461	63 936	18 383	69 137	101 282
6	Oberpfalz-Nord .....	140 130	230 952	233 226	88 540	112 327	38 200	69 719	76 400	13 390	48 906	68 286
7	Industrieregion Mittelfranken .....	260 870	544 047	632 068	167 702	208 272	44 842	80 676	89 684	48 326	255 099	374 682
8	Westmittelfranken .....	118 261	192 818	184 050	82 152	106 183	26 010	49 329	52 020	10 099	37 306	49 878
9	Augsburg .....	204 667	372 069	399 037	145 065	182 897	35 422	65 342	70 844	24 180	123 829	183 128
10	Ingolstadt .....	120 965	200 713	193 697	89 258	116 730	22 432	43 511	44 864	9 275	40 472	59 575
11	Regensburg .....	179 273	311 832	311 012	124 306	163 842	37 903	72 900	75 806	17 064	75 090	110 900
12	Donau-Wald .....	188 127	314 559	302 794	130 614	173 758	42 378	81 048	84 756	15 135	59 753	87 424
13	Landshut .....	129 317	211 365	193 002	99 538	134 196	22 138	43 103	44 276	7 641	34 065	49 188
14	München .....	431 499	1 065 008	1 315 078	271 560	350 757	67 638	126 013	135 276	92 301	588 237	908 242
15	Donau-Ilser .....	125 545	204 391	206 056	93 022	115 712	21 676	39 881	43 352	10 847	48 798	69 682
16	Allgäu .....	107 492	210 044	230 311	65 437	84 791	22 803	42 672	45 606	19 252	82 581	119 268
17	Oberland .....	99 854	189 602	201 242	60 017	79 757	23 124	43 554	46 248	16 713	66 291	94 977
18	Südostoberbayern .....	192 385	355 343	359 936	126 899	172 270	41 145	78 868	82 290	24 341	104 205	150 747
	<b>Bayern</b>	<b>2 934 602</b>	<b>5 500 537</b>	<b>5 893 869</b>	<b>1 942 771</b>	<b>2 505 212</b>	<b>608 772</b>	<b>1 138 853</b>	<b>1 217 544</b>	<b>383 059</b>	<b>1 856 472</b>	<b>2 733 554</b>

### 6. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2010 nach Regionen<sup>1)</sup>

Reg.-Nr.	Region	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden <sup>2)</sup>												
		insgesamt	davon mit ... Raum/Räumen <sup>3)</sup>								Räume <sup>3)</sup> insgesamt	Wohnfläche insgesamt	darunter in Nichtwohngebäuden	
			1	2	3	4	5	6	7 oder mehr	Wohnungen			Wohnfläche	
			Anzahl											Wohnungen
											100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
1	Bayerischer Untermain .....	169 013	1 692	6 961	26 522	43 615	37 453	25 037	27 733	217 441	824 568	167 594	3 361	3 292
2	Würzburg .....	243 171	6 779	13 074	41 302	58 865	47 491	34 306	41 354	328 125	1 163 709	231 002	4 980	4 493
3	Main-Rhön .....	207 812	2 096	7 115	30 456	48 800	43 179	31 925	44 241	354 158	1 064 497	210 146	4 248	4 027
4	Oberfranken-West .....	283 847	3 584	11 322	42 658	67 687	60 783	44 637	53 176	419 641	1 416 328	281 536	5 888	5 570
5	Oberfranken-Ost .....	252 740	5 212	12 143	46 512	65 610	51 348	33 848	38 067	298 909	1 190 211	230 213	5 746	5 314
6	Oberpfalz-Nord .....	237 929	2 225	9 754	36 793	54 707	53 719	38 637	42 094	332 237	1 183 594	235 473	4 703	4 520
7	Industrieregion Mittelfranken .....	642 508	18 488	34 988	138 145	199 371	119 444	70 146	61 926	478 986	2 797 465	552 732	10 440	8 686
8	Westmittelfranken .....	187 865	1 790	6 370	25 197	43 365	41 271	31 108	38 764	305 998	962 582	196 476	3 815	3 657
9	Augsburg .....	405 860	9 134	20 881	73 980	102 660	81 199	56 364	61 642	482 742	1 910 397	378 378	6 823	6 310
10	Ingolstadt .....	196 945	3 097	8 975	27 730	41 801	42 312	35 636	37 394	293 643	990 460	203 902	3 248	3 188
11	Regensburg .....	317 221	8 653	18 120	51 506	67 966	65 790	48 959	56 227	443 401	1 537 380	317 659	6 209	5 827
12	Donau-Wald .....	310 221	7 140	18 054	46 988	61 279	59 087	48 638	69 035	554 153	1 570 744	321 962	7 427	7 403
13	Landshut .....	196 739	2 707	8 571	25 652	36 387	39 549	35 740	48 133	381 487	1 036 025	215 085	3 737	3 720
14	München .....	1 339 412	81 958	133 291	320 177	358 853	217 286	119 298	108 549	845 854	5 392 555	1 084 630	24 334	19 622
15	Donau-Ilser .....	212 598	3 126	9 646	31 963	46 149	47 968	36 530	37 216	287 478	1 049 401	210 949	6 542	6 558
16	Allgäu .....	240 242	7 886	18 036	47 131	60 327	46 860	28 658	31 344	246 465	1 079 372	219 618	9 931	9 574
17	Oberland .....	210 775	7 257	17 083	41 502	50 786	38 446	25 738	29 963	238 121	953 852	198 771	9 533	9 169
18	Südostoberbayern .....	372 502	9 802	25 578	68 149	86 079	69 331	48 632	64 931	516 948	1 765 116	368 109	12 566	12 766
	<b>Bayern</b>	<b>6 027 400</b>	<b>182 626</b>	<b>379 962</b>	<b>1 122 363</b>	<b>1 494 307</b>	<b>1 162 516</b>	<b>793 837</b>	<b>891 789</b>	<b>7 025 787</b>	<b>27 888 256</b>	<b>5 624 234</b>	<b>133 531</b>	<b>123 697</b>

<sup>1)</sup> Basis: Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. Als neue Grundlage für die Fortschreibung werden die Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung im Rahmen des Zensus 2011 fungieren. -<sup>1)</sup> Ohne Wohnheime. -<sup>2)</sup> Ohne Wohnungen in Wohnheimen. -<sup>3)</sup> Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten.

## Die einzelnen Regionen umfassen folgende Gebiete

<b>1 Bayerischer Untermain:</b>	Kreisfreie Stadt:	Aschaffenburg
	Landkreise:	Aschaffenburg, Miltenberg
<b>2 Würzburg:</b>	Kreisfreie Stadt:	Würzburg
	Landkreise:	Kitzingen, Main-Spessart, Würzburg
<b>3 Main-Rhön:</b>	Kreisfreie Stadt:	Schweinfurt
	Landkreise:	Bad Kissingen, Haßberge, Rhön-Grabfeld, Schweinfurt
<b>4 Oberfranken-West:</b>	Kreisfreie Städte:	Bamberg, Coburg
	Landkreise:	Bamberg, Coburg, Forchheim, Kronach, Lichtenfels
<b>5 Oberfranken-Ost:</b>	Kreisfreie Städte:	Bayreuth, Hof
	Landkreise:	Bayreuth, Hof, Kulmbach, Wunsiedel i.Fichtelgebirge, vom Landkreis Tirschenreuth die Gemeinde Waldershof
<b>6 Oberpfalz-Nord:</b>	Kreisfreie Städte:	Amberg, Weiden i.d.OPf.
	Landkreise:	Amberg-Weizsach, Neustadt a.d.Waldnaab, Schwandorf, Tirschenreuth (ohne die der Region Oberfranken-Ost zugeordnete Gemeinde Waldershof)
<b>7 Industrieregion Mittelfranken:</b>	Kreisfreie Städte:	Erlangen, Fürth, Nürnberg, Schwabach
	Landkreise:	Erlangen-Höchstadt, Fürth, Nürnberger Land, Roth
<b>8 Westmittelfranken:</b>	Kreisfreie Stadt:	Ansbach
	Landkreise:	Ansbach, Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim, Weißenburg-Gunzenhausen
<b>9 Augsburg:</b>	Kreisfreie Stadt:	Augsburg
	Landkreise:	Aichach-Friedberg, Augsburg, Dillingen a.d.Donau, Donau-Ries
<b>10 Ingolstadt:</b>	Kreisfreie Stadt:	Ingolstadt
	Landkreise:	Eichstätt, Neuburg-Schrobenhausen, Pfaffenhofen a.d.Ilm
<b>11 Regensburg:</b>	Kreisfreie Stadt:	Regensburg
	Landkreise:	Cham, Neumarkt i.d.OPf., Regensburg, Kelheim (ohne die der Region Landshut zugeordneten Gemeinden)
<b>12 Donau-Wald</b>	Kreisfreie Städte:	Passau, Straubing
	Landkreise:	Deggendorf, Freyung-Grafenau, Passau, Regen, Straubing-Bogen
<b>13 Landshut</b>	Kreisfreie Stadt:	Landshut
	Landkreise:	Dingolfing-Landau, Landshut, Rottal-Inn, vom Landkreis Kelheim die Gemeinden Aiglshausen, Attenhofen, Elsendorf, Mainburg, Volkenschwand
<b>14 München</b>	Kreisfreie Stadt:	München
	Landkreise:	Dachau, Ebersberg, Erding, Freising, Fürstenfeldbruck, Landsberg a.Lech, München, Starnberg
<b>15 Donau-Ilser</b>	Kreisfreie Stadt:	Memmingen
	Landkreise:	Günzburg, Neu-Ulm, Unterallgäu
<b>16 Allgäu</b>	Kreisfreie Städte:	Kaufbeuren, Kempten (Allgäu)
	Landkreise:	Lindau (Bodensee), Oberallgäu, Ostallgäu
<b>17 Oberland</b>	Landkreise:	Bad Tölz-Wolfratshausen, Garmisch-Partenkirchen, Miesbach, Weilheim-Schongau
<b>18 Südostoberbayern</b>	Kreisfreie Stadt:	Rosenheim
	Landkreise:	Altötting, Berchtesgadener Land, Mühldorf a.Inn, Rosenheim, Traunstein