

# Kaufwerte für Bauland in Bayern seit 1996 nach Baulandarten

Statistik der Kaufwerte für Bauland

Jahr	Kauffälle	Fläche	Kaufsumme	Preis		Kauffälle	Fläche	Kaufsumme	Preis
	Anzahl	1000 m <sup>2</sup>	1000 EUR	EUR je m <sup>2</sup>		Anzahl	1000 m <sup>2</sup>	1000 EUR	EUR je m <sup>2</sup>
	1	2	3	4		5	6	7	8
<b>Baulandveräußerungen insgesamt</b>					<b>Baureifes Land</b>				
1996	9 962	11 129	937 490	84,24	8 138	6 963	745 035	107,00	
1997	8 727	9 492	798 992	84,17	7 186	5 874	633 531	107,85	
1998	10 378	12 005	1 065 231	88,74	8 637	7 112	830 701	116,80	
1999	9 005	9 478	872 953	92,10	7 632	6 247	721 501	115,49	
2000	8 176	10 142	1 018 669	100,44	6 799	5 686	787 900	138,56	
2001	8 393	9 535	896 312	94,00	7 134	5 574	718 480	128,89	
2002	7 409	7 083	735 162	103,80	6 483	4 869	630 581	129,52	
2003 <sup>1)</sup>	18 882	20 567	3 018 413	146,76	15 728	12 291	2 390 018	194,46	
2004	15 478	17 059	2 713 386	159,06	12 681	10 068	2 199 591	218,48	
2005	17 866	19 798	3 107 372	156,96	15 193	11 659	2 586 517	221,84	
2006	16 451	21 537	3 291 904	152,85	13 031	11 272	2 628 100	233,16	
2007	16 434	24 379	3 648 840	149,67	12 623	10 980	2 753 382	250,77	
2008	15 915	21 304	2 997 236	140,69	12 255	10 331	2 353 291	227,80	
2009	17 251	21 920	2 834 099	129,29	13 860	11 296	2 344 012	207,51	
2010	20 851	27 408	3 521 647	128,49	16 519	13 180	2 944 322	223,39	
2011	20 460	28 599	3 537 516	123,69	16 095	14 165	2 926 089	206,57	
2012	20 574	26 973	4 020 912	149,07	16 771	14 785	3 332 539	225,40	
2013	19 612	28 333	4 064 813	143,46	16 046	14 374	3 213 900	223,59	
2014	20 662	27 939	4 511 884	161,49	17 072	15 801	3 710 966	234,86	
2015	21 885	32 189	5 142 653	159,76	18 172	17 746	4 173 280	235,17	
2016	25 244	36 464	6 544 948	179,49	20 983	19 914	5 204 866	261,37	
2017	23 557	32 992	7 055 189	213,84	19 828	18 762	5 911 203	315,07	
2018	21 854	32 775	7 079 947	216,02	18 437	17 639	5 538 092	313,96	
2019	21 999	31 637	6 676 374	211,03	18 793	18 318	5 527 449	301,75	
2020	21 901	29 919	7 456 634	249,22	19 093	18 298	6 381 527	348,76	
<b>Rohbauland</b>					<b>Sonstiges Bauland</b>				
1996	1 466	2 491	107 405	43,11	358	1 675	85 051	50,78	
1997	1 223	2 084	99 369	47,69	318	1 534	66 091	43,08	
1998	1 298	3 063	150 347	49,09	443	1 829	84 183	46,02	
1999	1 023	1 699	73 994	43,54	350	1 531	77 457	50,58	
2000	930	2 432	118 056	48,55	447	2 024	112 713	55,70	
2001	920	2 197	73 765	33,58	339	1 764	104 067	59,00	
2002	691	1 190	44 770	37,61	235	1 024	59 811	58,43	
2003 <sup>1)</sup>	739	1 552	85 517	55,12	2 415	6 725	542 878	80,72	
2004	439	1 009	76 460	75,81	2 358	5 983	437 336	73,10	
2005	447	1 007	66 498	66,02	2 226	7 131	454 356	63,72	
2006	353	1 000	55 081	55,09	3 067	9 266	608 723	65,69	
2007	244	648	48 480	74,86	3 567	12 752	846 978	66,42	
2008	276	747	40 005	53,54	3 384	10 227	603 940	59,06	
2009	275	838	36 276	43,27	3 116	9 786	453 811	46,37	
2010	230	775	45 404	58,59	4 102	13 453	531 921	39,54	
2011	300	990	39 212	39,61	4 065	13 444	572 215	42,56	
2012	324	999	46 900	46,96	3 479	11 190	641 473	57,33	
2013	299	1 026	61 268	59,72	3 267	12 933	789 645	61,06	
2014	280	932	46 782	50,19	3 310	11 206	754 136	67,30	
2015	202	988	50 345	50,93	3 511	13 455	919 028	68,30	
2016	297	1 417	80 359	56,71	3 964	15 134	1 259 723	83,24	
2017	41	407	30 162	74,16	3 688	13 824	1 113 824	80,57	
2018	19	77	12 344	159,34	3 398	15 058	1 529 512	101,57	
2019	12	54	7 132	131,68	3 194	13 265	1 141 794	86,07	
2020	27	134	6 965	52,16	2 781	11 488	1 068 142	92,98	

<sup>1)</sup> Umstellung des Berichtswegs von den Finanzämtern auf die Gutachterausschüsse